



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 668 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GM UTLEIE AS
Forretningsadresse: Nedre Åsen 19
3731 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Arild Bernstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 507	44 586
Sum kostnader		17 507	44 586
Driftsresultat		-17 507	-44 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			120 000
Annen renteinntekt		115 725	54 618
Annen finansinntekt			1 004 466
Sum finansinntekter		115 725	1 179 084
Netto finans		115 725	1 179 084
Resultat før skattekostnad		98 218	1 134 498
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	98 218	1 134 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 218	1 134 498
Totalresultat		98 218	1 134 498
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 666 190	
Avsatt til annen egenkapital			1 134 498
Overført fra annen egenkapital		-3 567 972	
Sum overføringer og disponeringer		98 218	1 134 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			1 024 566
Sum finansielle anleggsmidler			1 024 566
Sum anleggsmidler			1 024 566
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 707 086	2 575 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 707 086	2 575 551
Sum omløpsmidler		3 707 085	2 575 551
SUM EIENDELER		3 707 085	3 600 117
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			3 567 972
Sum opptjent egenkapital			3 567 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	3	30 000	3 597 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		3 666 190	
Annen kortsiktig gjeld		10 895	2 145
Sum kortsiktig gjeld		3 677 085	2 145
Sum gjeld		3 677 085	2 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 707 085	3 600 117



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 309910

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 668 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GM UTLEIE AS
Forretningsadresse: Nedre Åsen 19
3731 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Arild Bernstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 668 333
GM UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 507	44 586
Sum kostnader		17 507	44 586
Driftsresultat		-17 507	-44 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			120 000
Annen renteinntekt		115 725	54 618
Annen finansinntekt			1 004 466
Sum finansinntekter		115 725	1 179 084
Netto finans		115 725	1 179 084
Resultat før skattekostnad		98 218	1 134 498
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	98 218	1 134 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 218	1 134 498
Totalresultat		98 218	1 134 498
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 666 190	
Avsatt til annen egenkapital			1 134 498
Overført fra annen egenkapital		-3 567 972	
Sum overføringer og disponeringer		98 218	1 134 498



Organisasjonsnr: 921 668 333
GM UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

1 024 566

Sum finansielle

anleggsmidler

1 024 566

Sum anleggsmidler

1 024 566

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige

fordringer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 707 086

2 575 551

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 707 086

2 575 551

Sum omløpsmidler

3 707 085

2 575 551

SUM EIENDELER

3 707 085

3 600 117

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 567 972

Sum opptjent egenkapital

3 567 972

Sum egenkapital

3

30 000

3 597 972

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		3 666 190	
Annen kortsiktig gjeld		10 895	2 145
Sum kortsiktig gjeld		3 677 085	2 145
Sum gjeld		3 677 085	2 145
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 707 085	3 600 117



Organisasjonsnr: 921 668 333
GM UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Glenn Arild Bernstrøm
2026-01-07



Årsregnskap 2025

Gm Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 668 333



RESULTATREGNSKAP

GM UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		17 507	44 586
Sum driftskostnader		17 507	44 586
Driftsresultat		-17 507	-44 586
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	120 000
Annen renteinntekt		115 725	54 618
Annen finansinntekt		0	1 004 466
Resultat av finansposter		115 725	1 179 084
Resultat før skattekostnad		98 218	1 134 498
Årsresultat	3	98 218	1 134 498
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 666 190	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 134 498
Overført fra annen egenkapital		3 567 972	0
Sum overføringer		98 218	1 134 498



BALANSE

GM UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	1 024 566
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 024 566
Sum anleggsmidler		0	1 024 566
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 707 086	2 575 551
Sum omløpsmidler		3 707 085	2 575 551
Sum eiendeler		3 707 085	3 600 117

GM UMLEIE AS

SIDE 3



BALANSE

GM UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	3 567 972
Sum opptjent egenkapital		0	3 567 972
Sum egenkapital	3	30 000	3 597 972
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		3 666 190	0
Annen kortsiktig gjeld		10 895	2 145
Sum kortsiktig gjeld		3 677 085	2 145
Sum gjeld		3 677 085	2 145
Sum egenkapital og gjeld		3 707 085	3 600 117

Styret i Gm Utleie AS

Glenn Arild Bernstrøm
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	98 218	1 134 498
Permanente forskjeller	0	-1 120 866
Anvendelse av fremførbart underskudd	-98 218	-13 632
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 687	-126 905	-98 218
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 687	126 905	98 218
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	30 000	3 567 972	3 597 972
Pr. 01.01.2025	30 000	3 567 972	3 597 972
Årets overskudd		98 218	98 218
Avsatt utbytte		-3 666 190	-3 666 190
Pr. 31.12.2025	30 000	0	30 000



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GM UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Glenn Arild Bernstrøm	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Glenn Arild Bernstrøm	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000