



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 145 879
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SÆTRE IDRÆTSFORENING GRAABEIN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Stikkvannsveien 2 3475 SÆTRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stig Atle Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		729 203	1 103 812
Annen driftsinntekt	11	3 385 162	2 931 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 114 366</b>	<b>4 035 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		172 729	276 984
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 385 694	1 333 735
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	471 707	563 985
Annen driftskostnad	5	2 924 405	2 156 395
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 954 535</b>	<b>4 331 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-840 170</b>	<b>-295 548</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 707	4 475
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 707</b>	<b>4 475</b>
Annen rentekostnad		188	436
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188</b>	<b>436</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 519</b>	<b>4 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-837 651</b>	<b>-291 510</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-837 651</b>	<b>-291 510</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-837 651</b>	<b>-291 510</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-533 541	
Annen egenkapital		-304 110	-291 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-837 651</b>	<b>-291 510</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 421 009	3 184 804
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	602 200	363 027
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 023 209</b>	<b>3 547 831</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		217 143	252 857
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>217 143</b>	<b>252 857</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 240 352</b>	<b>3 800 688</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 092	4 010
<b>Sum varer</b>		<b>4 092</b>	<b>4 010</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	150 697	11 964
Andre fordringer		76 906	84 710
<b>Sum fordringer</b>		<b>227 603</b>	<b>96 674</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 481 798	2 965 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 481 798</b>	<b>2 965 934</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 713 493</b>	<b>3 066 618</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 953 845</b>	<b>6 867 306</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	4 900 000	4 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10		304 110
Udekket tap	10	533 541	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-533 541</b>	<b>304 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>4 466 459</b>	<b>5 304 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 139 503	1 179 503
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 139 503</b>	<b>1 179 503</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 139 503</b>	<b>1 179 503</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 577	156 670
Skyldige offentlige avgifter		84 909	119 823
Annen kortsiktig gjeld		115 396	107 199
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>347 882</b>	<b>383 692</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 487 385</b>	<b>1 563 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 953 845</b>	<b>6 867 306</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 274966

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 145 879  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆTRE IDRÆTSFORENING GRAABEIN  
EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stikkvannsveien 2  
3475 SÆTRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Atle Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021



Organisasjonsnr: 997 145 879  
SÆTRE IDRÆTSFORENING GRAABEIN  
EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		729 203	1 103 812
Annen driftsinntekt	11	3 385 162	2 931 739
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 114 366</b>	<b>4 035 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		172 729	276 984
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 385 694	1 333 735
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	471 707	563 985
Annen driftskostnad	5	2 924 405	2 156 395
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 954 535</b>	<b>4 331 098</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-840 170</b>	<b>-295 548</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 707	4 475
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 707</b>	<b>4 475</b>
Annen rentekostnad		188	436
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188</b>	<b>436</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 519</b>	<b>4 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-837 651</b>	<b>-291 510</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-837 651</b>	<b>-291 510</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-837 651</b>	<b>-291 510</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-533 541	
Annen egenkapital		-304 110	-291 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-837 651</b>	<b>-291 510</b>



Organisasjonsnr: 997 145 879  
SÆTRE IDRÆTSFORENING GRAABEIN  
EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 421 009	3 184 804
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	602 200	363 027
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 023 209</b>	<b>3 547 831</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		217 143	252 857
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>217 143</b>	<b>252 857</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 240 352</b>	<b>3 800 688</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

##### Omløpsmidler

###### Varer

Varer		4 092	4 010
<b>Sum varer</b>		<b>4 092</b>	<b>4 010</b>

###### Fordringer

Kundefordringer	8	150 697	11 964
Andre fordringer		76 906	84 710
<b>Sum fordringer</b>		<b>227 603</b>	<b>96 674</b>

###### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 481 798	2 965 934
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 481 798</b>	<b>2 965 934</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 713 493</b>	<b>3 066 618</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 953 845</b>	<b>6 867 306</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	100 000	100 000
---	-------	---------	---------



Overkurs	10	4 900 000	4 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10		304 110
Udekket tap	10	533 541	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-533 541</b>	<b>304 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>4 466 459</b>	<b>5 304 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 139 503	1 179 503
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 139 503</b>	<b>1 179 503</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 139 503</b>	<b>1 179 503</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 577	156 670
Skyldige offentlige avgifter		84 909	119 823
Annen kortsiktig gjeld		115 396	107 199
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>347 882</b>	<b>383 692</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 487 385</b>	<b>1 563 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 953 845</b>	<b>6 867 306</b>



Organisasjonsnr: 997 145 879  
SÆTRE IDRÆTSFORENING GRAABEIN  
EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sætre Idrætsforening Graabein	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1191964.00	1143632.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	164890.00	166413.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23952.00	22059.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4888.00	1630.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1385694.00	1333734.00

**Note**



3

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	575279.00		4392.00

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

5

**Ytelser til revisjon**

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

2.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### SÆTRE IDRÆTSFORENING GRAABEIN EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 191 964	1 143 632
Arbeidsgiveravgift	164 890	166 413
Pensjonskostnader	23 952	22 059
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	4 888	1 630
<b>Sum</b>	<b>1 385 694</b>	<b>1 333 734</b>

Foretaket har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	575 279	0	4 392

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sætre Idrætsforening Graabein	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	7 482 336	1 501 665	8 984 001
Tilgang i året	591 161	355 924	947 085
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>8 073 497</b>	<b>1 857 589</b>	<b>9 931 086</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(4 297 532)	(1 138 638)	(5 436 170)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(4 304 659)	(1 255 390)	(5 560 049)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020	(347 828)		(347 828)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>3 421 010</b>	<b>602 199</b>	<b>4 023 209</b>
Årets avskrivninger	(354 955)	(116 752)	(471 707)
Økonomisk levetid	8 - 40 år	3 - 10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2,5 - 12,5 %</b>	<b>10 - 33,33 %</b>	

## Note 8 - Kundefordringer



Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	150 697	11 964
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>150 697</b>	<b>11 964</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 38 349. Skyldig skattetrekk er kr 38 349.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	4 900 000	304 110		5 304 110
Årets resultat			(304 110)	(533 541)	(837 651)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>4 900 000</b>	<b>0</b>	<b>(533 541)</b>	<b>4 466 459</b>

## Note 11 - Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt kr 82 824 i tilskudd etter kompensasjonsordningen i forbindelse med koronapandemien. Tilskuddet er inntektsført som annen driftsinntekt.