



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 545 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIP AS  
Forretningsadresse: Nestvikveien 47  
3135 TORØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Skallebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		160 000
Leieinntekter		71 991	
<b>Sum inntekter</b>		<b>71 991</b>	<b>160 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	46 805	
Annen driftskostnad	4	280 922	350 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 727</b>	<b>350 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-255 736</b>	<b>-190 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	45 347	18 354
Annen finansinntekt			17 684 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 347</b>	<b>17 702 767</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5	519 438	
Annen rentekostnad		60 852	6 888
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 290</b>	<b>6 888</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-534 943</b>	<b>17 695 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-790 679</b>	<b>17 504 930</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		-12 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-790 679</b>	<b>17 517 437</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-790 679</b>	<b>17 517 437</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-790 679</b>	<b>17 517 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	1 750 000	261 070
Overføringer annen egenkapital	2	-2 540 679	17 256 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-790 679</b>	<b>17 517 437</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom / næringsseksjon	3	2 506 220	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 506 220</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	288 750	510 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 545 000	1 635 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 426 021	7 069 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 259 771</b>	<b>9 214 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 765 991</b>	<b>9 214 994</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		38 251	59 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 251</b>	<b>59 528</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8,10	10 300 000	10 300 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 300 000</b>	<b>10 300 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		845 497	1 335 512
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>845 497</b>	<b>1 335 512</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 183 748</b>	<b>11 695 040</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 949 738</b>	<b>20 910 034</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,9	30 070	30 070
Overkurs	2	236 092	236 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>266 162</b>	<b>266 162</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	18 096 462	20 637 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 096 462</b>	<b>20 637 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 362 624</b>	<b>20 903 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9		6 731
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>6 731</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>6 731</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 643	
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	80 471	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 087 114</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 587 114</b>	<b>6 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 949 738</b>	<b>20 910 034</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 622716

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 888 545 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIP AS  
Forretningsadresse: Nestvikveien 47  
3135 TORØD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Skallebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 545 662  
SIP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		160 000
Leieinntekter		71 991	
<b>Sum inntekter</b>		<b>71 991</b>	<b>160 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	46 805	
Annen driftskostnad	4	280 922	350 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 727</b>	<b>350 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-255 736</b>	<b>-190 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	6	45 347	18 354
Annen finansinntekt			17 684 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 347</b>	<b>17 702 767</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5	519 438	
Annen rentekostnad		60 852	6 888
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 290</b>	<b>6 888</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-534 943</b>	<b>17 695 879</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7		-12 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-790 679</b>	<b>17 517 437</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-790 679</b>	<b>17 517 437</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-790 679</b>	<b>17 517 437</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	1 750 000	261 070
Overføringer annen egenkapital	2	-2 540 679	17 256 367
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-790 679</b>	<b>17 517 437</b>



Organisasjonsnr: 888 545 662  
SIP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Eiendom / næringsseksjon	3	2 506 220	
Sum varige driftsmidler		2 506 220	

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	288 750	510 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 545 000	1 635 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 426 021	7 069 994
Sum finansielle anleggsmidler		8 259 771	9 214 994
Sum anleggsmidler		10 765 991	9 214 994

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		38 251	59 528
Sum fordringer		38 251	59 528

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8,10	10 300 000	10 300 000
Sum investeringer		10 300 000	10 300 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		845 497	1 335 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		845 497	1 335 512

Sum omløpsmidler		11 183 748	11 695 040
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		21 949 738	20 910 034
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,9	30 070	30 070
Overkurs	2	236 092	236 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>266 162</b>	<b>266 162</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	18 096 462	20 637 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 096 462</b>	<b>20 637 141</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 362 624</b>	<b>20 903 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	2 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9		6 731
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>6 731</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>6 731</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 643	
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	80 471	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 087 114</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 587 114</b>	<b>6 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 949 738</b>	<b>20 910 034</b>



Organisasjonsnr: 888 545 662  
SIP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**SIP AS**

**Foretaksnr. 888545662**

**Utarbeidet av:**  
Amesto AccountHouse Sør AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
St. Halvards gate 2b  
3015 DRAMMEN  
Organisasjonsnr. 912976904

**amesto**  
AccountHouse



SIP AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	0	160 000
Leieinntekter		71 991	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>71 991</b>	<b>160 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	46 805	0
Annen driftskostnad	4	280 922	350 949
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>327 727</b>	<b>350 949</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(255 736)</b>	<b>(190 949)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	6	45 347	18 354
Annen finansinntekt		0	17 684 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 347</b>	<b>17 702 767</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5	519 438	0
Annen rentekostnad		60 852	6 888
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 290</b>	<b>6 888</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(534 943)</b>	<b>17 695 879</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(790 679)</b>	<b>17 504 930</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	(12 507)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(790 679)</b>	<b>17 517 437</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(790 679)</b>	<b>17 517 437</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	2	1 750 000	261 070
Overføringer annen egenkapital	2	(2 540 679)	17 256 367
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(790 679)</b>	<b>17 517 437</b>



SIP AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom / næringsseksjon	3	2 506 220	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 506 220</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	288 750	510 000
Lån til tilknyttet selskap	6	1 545 000	1 635 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 426 021	7 069 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 259 771</b>	<b>9 214 994</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 765 991</b>	<b>9 214 994</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		38 251	59 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 251</b>	<b>59 528</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8,10	10 300 000	10 300 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 300 000</b>	<b>10 300 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		845 497	1 335 512
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 183 748</b>	<b>11 695 040</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 949 738</b>	<b>20 910 034</b>



SIP AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,9	30 070	30 070
Overkurs	2	236 092	236 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>266 162</b>	<b>266 162</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	18 096 462	20 637 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 096 462</b>	<b>20 637 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>18 362 624</b>	<b>20 903 303</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	6 731
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>6 731</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 500 000</b>	<b>6 731</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 643	0
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	9	80 471	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 087 114</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 587 114</b>	<b>6 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 949 738</b>	<b>20 910 034</b>

Torød, \_\_ / \_\_ - 2022

-----  
**Steinar Skallebø**  
Styreleder-----  
**Thomas Skallebø**  
Styremedlem-----  
**Karianne Skallebø**  
Daglig leder / styremedlem



SIP AS

## Noter 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres når de påløper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler, herunder aksjer i tilknyttede selskap er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 070	236 092	20 637 141	20 903 303
Til/fra årets resultat			-790 679	-790 679
Tilleggsutbytte			-1 750 000	-1 750 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 070</b>	<b>236 092</b>	<b>18 096 462</b>	<b>18 362 624</b>

Noter for SIP AS

Organisasjonsnr. 888545662



SIP AS

## Noter 2021

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Eiendom / næringsseksjon
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	2 553 025
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 553 025</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	46 805
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>46 805</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>2 506 220</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-2

### Note 4 - Lønn, ansatte, revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ytelser til ledende personer og revisor	2021	2020
Revisjon	24 400	7 200
Andre tjenester	6 400	51 800
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>30 800</b>	<b>59 000</b>

### Note 5 - Investeringer i øvrige anleggsaksjer og fond

Selskap:	Formueverdi:	Ansk.kost:		Bokf. verdier:	
		2021	2021	2020	2020
NRP Eiendom 2020 AS	5 976 898	7 069 994	6 050 838	7 069 994	
Net Trading Group AB	375 183	673 371	375 183		0
<b>SUM</b>	<b>6 352 081</b>	<b>7 743 365</b>	<b>6 426 021</b>	<b>7 069 994</b>	

Noter for SIP AS

Organisasjonsnr. 888545662



SIP AS

## Noter 2021

## Note 6 - Investering i tilknyttede selskap

Selskap:	Ansk.kost:	Bokført verdi:	Andel lign.verdi:
Aksjer Salmonpoint AS, Os	510 000	288 750	266 903

Selskap:	Antall aksjer	Eierandel %	Årsresultat 2021	EK pr. 31.12.2021
Aksjer i Salmonpoint AS	30	50,0 %	158 945	577 501

Mellomværender med tilknyttede selskap:

Langsiktige lån:	2021	2020
Lån til Salmonpoint AS	1 500 000	1 500 000
Pål. renter lån til Salmonpoint	45 000	0

## Note 7 - Skatt

## Årets skattegrunnlag 2021

Resultat før skattekostnader	-790 679
Permanente og andre forskjeller	519 438
Endring i midlertidige forskjeller	-55 316
<b>Skattbar inntekt</b>	<b>-326 557</b>

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	0	-12 507
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>-12 507</b>

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	55 316	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	326 557	56 849

<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>55 316</b>	<b>0</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>326 557</b>	<b>0</b>

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	271 241	0
---	---------	---

<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--	----------	----------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht. forsiktighetsprinsippet.

Noter for SIP AS

Organisasjonsnr. 888545662



SIP AS

## Noter 2021

## Note 8 - Pantsatte eiendeler, gjeld

Pantesikret gjeld	Forf. e/2026	2021	2020
Lån Skinnarbu NR.111	0	2 500 000	0
<b>Gjeld sikret med pant</b>		<b>2 500 000</b>	<b>0</b>

Panthaver: Nordea Bank Abp

Pantsatte eiendeler:	2021	2020
DnB aksjefond	1 500 000	1 500 000
Nordea aksjefond	8 800 000	8 800 000

## Note 9 - Aksjekapital, aksjonærer, mellomværender

Selskapet har 3 100 aksjer pålydende kr 9,7000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 070.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	1 183	122	9,7000	1	1
B-aksjer	28 887	2 978	9,7000	1	1
<b>Sum</b>	<b>30 070</b>	<b>3 100</b>	<b>9,7000</b>		

Selskapet har 3 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Stilling	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Thomas Skallebø	Styremedlem	1 488	48,0 %	48,0 %	48,0 %
Karianne Skallebø	Dgl. leder / styremedlem	1 488	48,0 %	48,0 %	48,0 %
Steinar Skallebø	Styreleder	124	4,0 %	4,0 %	4,0 %
SUM		3100	100,0 %	100,0 %	100,0 %

Mellomværender med aksjonærer:

Langsiktig gjeld:	2021	2020
Lån fra S. Skallebø	0	6 731

Kortsiktig gjeld:	2021	2020
Lån S. Skallebø kort	30 000	0
Lån fra T. Skallebø	5 933	0

## Note 10 - Markedsbaserte aksjer/-fond

Selskap:	Formueverdi:	Ansk.kost: 2021	2021	Bokf. verdier: 2020
DnB aksjefond	1 966 876	1 500 000	1 500 000	1 500 000
Nordea aksjefond	11 037 770	8 800 000	8 800 000	8 800 000
<b>SUM</b>	<b>13 004 646</b>	<b>10 300 000</b>	<b>10 300 000</b>	<b>10 300 000</b>

Noter for SIP AS

Organisasjonsnr. 888545662




SIP AS


## Noter 2021


Noter for SIP AS

Organisasjonsnr. 888545662



 BankID Signing  
Karianne Skallebø  
2022-06-23

 BankID Signing  
Thomas Skallebø  
2022-06-23

 BankID Signing  
Steinar Skallebø  
2022-06-29

# Årsregnskap 2021 for

## SIP AS




Foretaksnr. 888545662

**Utarbeidet av:**  
Amesto AccountHouse Sør AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
St. Halvards gate 2b  
3015 DRAMMEN  
Organisasjonsnr. 912976904

**amesto**  
AccountHouse




SIP AS


 BankID Signing  
Karianne Skallebø  
2022-06-23 BankID Signing  
Thomas Skallebø  
2022-06-23 BankID Signing  
Steinar Skallebø  
2022-06-29**Resultatregnskap**


	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	0	160 000
Leieinntekter		71 991	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>71 991</b>	<b>160 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	46 805	0
Annen driftskostnad	4	280 922	350 949
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>327 727</b>	<b>350 949</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(255 736)</b>	<b>(190 949)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	6	45 347	18 354
Annen finansinntekt		0	17 684 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 347</b>	<b>17 702 767</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5	519 438	0
Annen rentekostnad		60 852	6 888
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 290</b>	<b>6 888</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(534 943)</b>	<b>17 695 879</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(790 679)</b>	<b>17 504 930</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	(12 507)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(790 679)</b>	<b>17 517 437</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(790 679)</b>	<b>17 517 437</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	2	1 750 000	261 070
Overføringer annen egenkapital	2	(2 540 679)	17 256 367
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(790 679)</b>	<b>17 517 437</b>



SIP AS

 BankID Signing  
Karianne Skallebø  
2022-06-23

 BankID Signing  
Thomas Skallebø  
2022-06-23

 BankID Signing  
Steinar Skallebø  
2022-06-29

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom / næringsseksjon	3	2 506 220	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 506 220</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	288 750	510 000
Lån til tilknyttet selskap	6	1 545 000	1 635 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 426 021	7 069 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 259 771</b>	<b>9 214 994</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 765 991</b>	<b>9 214 994</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		38 251	59 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 251</b>	<b>59 528</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8,10	10 300 000	10 300 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 300 000</b>	<b>10 300 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		845 497	1 335 512
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 183 748</b>	<b>11 695 040</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 949 738</b>	<b>20 910 034</b>



SIP AS

BankID Signing  
Karianne Skallebø  
2022-06-23

BankID Signing  
Thomas Skallebø  
2022-06-23

BankID Signing  
Steinar Skallebø  
2022-06-29

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,9	30 070	30 070
Overkurs	2	236 092	236 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>266 162</b>	<b>266 162</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	18 096 462	20 637 141
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 096 462</b>	<b>20 637 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>18 362 624</b>	<b>20 903 303</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 500 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	6 731
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>6 731</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 500 000</b>	<b>6 731</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 643	0
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	9	80 471	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 087 114</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 587 114</b>	<b>6 731</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 949 738</b>	<b>20 910 034</b>

Torød, 23 / 06 - 2022

Steinar Skallebø  
Styreleder

Thomas Skallebø  
Styremedlem

Karianne Skallebø  
Daglig leder / styremedlem



SIP AS

BankID Signing  
Karianne Skallebø  
2022-06-23

BankID Signing  
Thomas Skallebø  
2022-06-23

BankID Signing  
Steinar Skallebø  
2022-06-29

## Noter 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres når de påløper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler, herunder aksjer i tilknyttede selskap er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 070	236 092	20 637 141	20 903 303
Til/fra årets resultat			-790 679	-790 679
Tilleggsutbytte			-1 750 000	-1 750 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 070</b>	<b>236 092</b>	<b>18 096 462</b>	<b>18 362 624</b>

Noter for SIP AS

Organisasjonsnr. 888545662



SIP AS



## Noter 2021

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Eiendom / næringsseksjon
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	2 553 025
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 553 025</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	46 805
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>46 805</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 506 220</b>
Prosentatsats for ord. avskr.	2-2

### Note 4 - Lønn, ansatte, revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ytelser til ledende personer og revisor	2021	2020
Revisjon	24 400	7 200
Andre tjenester	6 400	51 800
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>30 800</b>	<b>59 000</b>

### Note 5 - Investeringer i øvrige anleggsaksjer og fond

Selskap:	Formueverdi:	Ansk.kost: 2021	2021	Bokf. verdier: 2020
NRP Eiendom 2020 AS	5 976 898	7 069 994	6 050 838	7 069 994
Net Trading Group AB	375 183	673 371	375 183	0
<b>SUM</b>	<b>6 352 081</b>	<b>7 743 365</b>	<b>6 426 021</b>	<b>7 069 994</b>

Noter for SIP AS

Organisasjonsnr. 888545662



SIP AS

BankID Signing  
Karianne Skallebø  
2022-06-23

BankID Signing  
Thomas Skallebø  
2022-06-23

BankID Signing  
Steinar Skallebø  
2022-06-29

## Noter 2021

### Note 6 - Investering i tilknyttede selskap

Selskap:	Ansk.kost:	Bokført verdi:	Andel lign.verdi:
Aksjer Salmonpoint AS, Os	510 000	288 750	266 903

Selskap:	Antall aksjer	Eierandel %	Årsresultat 2021	EK pr. 31.12.2021
Aksjer i Salmonpoint AS	30	50,0 %	158 945	577 501

Mellomværender med tilknyttede selskap:

Langsiktige lån:	2021	2020
Lån til Salmonpoint AS	1 500 000	1 500 000
Pål. renter lån til Salmonpoint	45 000	0

### Note 7 - Skatt

Årets skattegrunnlag **2021**

Resultat før skattekostnader	-790 679
Permanente og andre forskjeller	519 438
Endring i midlertidige forskjeller	-55 316
<b>Skattbar inntekt</b>	<b>-326 557</b>

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	0	-12 507
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>-12 507</b>

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	55 316	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	326 557	56 849

<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>55 316</b>	<b>0</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>326 557</b>	<b>0</b>

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	271 241	0
---	---------	---

<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--	----------	----------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht. forsiktighetsprinsippet.

Noter for SIP AS

Organisasjonsnr. 888545662



SIP AS



## Noter 2021

### Note 8 - Pantsatte eiendeler, gjeld

Pantesikret gjeld	Forf. e/2026	2021	2020
Lån Skinnarbu NR.111	0	2 500 000	0
<b>Gjeld sikret med pant</b>		<b>2 500 000</b>	<b>0</b>

**Panthaver:** Nordea Bank Abp

Pantsatte eiendeler:	2021	2020
DnB aksjefond	1 500 000	1 500 000
Nordea aksjefond	8 800 000	8 800 000

### Note 9 - Aksjekapital, aksjonærer, mellomværender

Selskapet har 3 100 aksjer pålydende kr 9,7000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 070.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	1 183	122	9,7000	1	1
B-aksjer	28 887	2 978	9,7000	1	1
<b>Sum</b>	<b>30 070</b>	<b>3 100</b>	<b>9,7000</b>		

Selskapet har 3 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Stilling	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Thomas Skallebø	Styremedlem	1 488	48,0 %	48,0 %	48,0 %
Karianne Skallebø	Dgl. leder / styremedlem	1 488	48,0 %	48,0 %	48,0 %
Steinar Skallebø	Styreleder	124	4,0 %	4,0 %	4,0 %
<b>SUM</b>		<b>3100</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

Mellomværender med aksjonærer:

Langsiktig gjeld:	2021	2020
Lån fra S. Skallebø	0	6 731
Kortsiktig gjeld:	2021	2020
Lån S. Skallebø kort	30 000	0
Lån fra T. Skallebø	5 933	0

### Note 10 - Markedsbaserte aksjer/-fond

Selskap:	Formueverdi:	Ansk.kost: 2021	2021	Bokf. verdier: 2020
DnB aksjefond	1 966 876	1 500 000	1 500 000	1 500 000
Nordea aksjefond	11 037 770	8 800 000	8 800 000	8 800 000
<b>SUM</b>	<b>13 004 646</b>	<b>10 300 000</b>	<b>10 300 000</b>	<b>10 300 000</b>

Noter for SIP AS

Organisasjonsnr. 888545662



SIP AS

## Noter 2021

 BankID Signing  
Karianne Skallebø  
2022-06-23  
 BankID Signing  
Thomas Skallebø  
2022-06-23  
 BankID Signing  
Steinar Skallebø  
2022-06-29




Noter for SIP AS

Organisasjonsnr. 888545662



SIP AS

Kontospesifisert utskri

 BankID Signing  
Karianne Skallebø  
2022-06-23 BankID Signing  
Thomas Skallebø  
2022-06-23 BankID Signing  
Steinar Skallebø  
2022-06-29

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
3000 Salgsinntekt, avgiftspliktig		0,00	160 000,00
<b>Sum Salgsinntekt</b>		<b>0,00</b>	<b>160 000,00</b>
Leieinntekter			
3605 Leieinntekt fast eiendom utenfo		71 991,00	0,00
<b>Sum Leieinntekter</b>		<b>71 991,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>71 991,00</b>	<b>160 000,00</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3		
6000 Avskr.bygninger/annen fast eien		46 805,00	0,00
<b>Sum Avskrivning på varige driftsmidler</b>		<b>46 805,00</b>	<b>0,00</b>
Annen driftskostnad			
6300 Leie lokale	4	114 985,60	37 575,00
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.		2 937,60	0,00
6390 Annen kostnad lokaler		17 314,40	0,00
6420 Leie datasystemer		509,00	0,00
6551 Datautstyr (hardware)		0,00	9 007,00
6560 Rekvista		351,20	0,00
6600 Reparasjon og vedlikehold bygni		29 895,50	102 084,00
6701 Honorar revisjon		24 400,00	7 200,00
6705 Honorar regnskap		7 012,22	0,00
6706 Revisors andre tjenester		6 400,00	51 800,00
6725 Konsulenthonorar		0,00	110 800,00
6790 Annen fremmed tjeneste		5 000,00	9 049,00
6791 Forvaltningshonorar Skinnarbu		50 394,00	0,00
6800 Kontorrekvisita		683,20	0,00
6810 Data/EDB-kostnad		5 596,00	0,00
6900 Telefon		850,00	0,00
6930 Internett / Bredbånd		11 125,90	5 035,00
6940 Porto		0,00	15 535,00
7710 Generalforsamling		3 235,00	0,00
7740 Øredifferanser		0,55	2,00
7770 Bank og kortgebyrer		231,92	1 422,00
7791 Annen kostnad, ikke fradragsber		0,00	1 440,00
<b>Sum Annen driftskostnad</b>		<b>280 922,09</b>	<b>350 949,00</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>327 727,09</b>	<b>350 949,00</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(255 736,09)</b>	<b>(190 949,00)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	6		
8040 Renteinntekt, skattefri		0,00	106,00
8050 Annen renteinntekt		347,08	18 205,00
8051 Renteinntekter v/lån til ansatt		0,00	43,00
8054 Renter lån til Salmonpoint AS		45 000,00	0,00
<b>Sum Annen renteinntekt</b>		<b>45 347,08</b>	<b>18 354,00</b>
Annen finansinntekt			
8071 Aksjeutbytte		0,00	350 000,00

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for SIP AS

Organisasjonsnr. 888545662 Side1av4



SIP AS

Kontospesifisert utskrift

BankID Signing  
Karianne Skallebø  
2022-06-23

BankID Signing  
Thomas Skallebø  
2022-06-23

BankID Signing  
Steinar Skallebø  
2022-06-29



## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
8077 Gevinst aksjer fritaksmetoden		0,00	17 334 413,00
<b>Sum Annen finansinntekt</b>		<b>0,00</b>	<b>17 684 413,00</b>
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 347,08</b>	<b>17 702 767,00</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	5		
8120 Nedskr. finansielle anleggsm.		519 438,00	0,00
<b>Sum Nedskr. av finansielle anleggsmidler</b>		<b>519 438,00</b>	<b>0,00</b>
Annen rentekostnad			
8145 Rentekostnader, kreditorer		143,40	157,00
8150 Annen rentekostnad		0,00	6 731,00
8151 Renter lån Skinnarbu NR.111		60 708,33	0,00
<b>Sum Annen rentekostnad</b>		<b>60 851,73</b>	<b>6 888,00</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 289,73</b>	<b>6 888,00</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(534 942,65)</b>	<b>17 695 879,00</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(790 678,74)</b>	<b>17 504 930,00</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
8300 Betaibar skatt		0,00	(12 507,00)
<b>Sum Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>0,00</b>	<b>(12 507,00)</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(790 678,74)</b>	<b>17 517 437,00</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(790 678,74)</b>	<b>17 517 437,00</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	2		
8921 Tilleggsutbytte		1 750 000,00	261 070,00
<b>Sum Tilleggsutbytte</b>		<b>1 750 000,00</b>	<b>261 070,00</b>
Overføringer annen egenkapital	2		
8960 Overføringer annen egenkapital		(2 540 678,74)	17 256 367,00
<b>Sum Overføringer annen egenkapital</b>		<b>(2 540 678,74)</b>	<b>17 256 367,00</b>
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(790 678,74)</b>	<b>17 517 437,00</b>



SIP AS

## Balanse pr. 31.12.2021




 BankID Signing  
Karianne Skallebø  
2022-06-23 BankID Signing  
Thomas Skallebø  
2022-06-23 BankID Signing  
Steinar Skallebø  
2022-06-29

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom / næringsseksjon	3		
1110 Kjøp Skinnarbu Nr. 111		2 553 025,00	0,00
1111 Skinnarbu Nr. 111 - Akkum. avsk		(46 805,00)	0,00
<b>Sum Eiendom / næringsseksjon</b>		<b>2 506 220,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 506 220,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
1353 Aksjer i Salmonpoint AS		510 000,00	510 000,00
1354 Aksjer Salmonpoint - nedskr.		(221 250,00)	0,00
<b>Sum Investeringer i tilknyttet selskap</b>		<b>288 750,00</b>	<b>510 000,00</b>
Lån til tilknyttet selskap	6		
1320 Lån til Salmonpoint AS		1 500 000,00	1 500 000,00
1321 Pål. renter lån til Salmonpoint		45 000,00	0,00
1330 Lån til Norwegian Gigas AS		0,00	135 000,00
<b>Sum Lån til tilknyttet selskap</b>		<b>1 545 000,00</b>	<b>1 635 000,00</b>
Investeringer i aksjer og andeler	5		
1350 NRP Eiendom 2020 AS - tbb. kap.		(1 019 156,20)	0,00
1351 NRP Eiendom 2020 AS		7 069 994,00	7 069 994,00
1355 Net Trading Group AB		673 370,81	0,00
1356 Aksjer Net Trading Group AB ver		(298 188,00)	0,00
<b>Sum Investeringer i aksjer og andeler</b>		<b>6 426 020,61</b>	<b>7 069 994,00</b>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 259 770,61</b>	<b>9 214 994,00</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>10 765 990,61</b>	<b>9 214 994,00</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
1573 Skatt til gode på tilbakeført u		0,00	12 507,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift		38 251,00	47 021,00
<b>Sum Andre kortsiktige fordringer</b>		<b>38 251,00</b>	<b>59 528,00</b>
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 251,00</b>	<b>59 528,00</b>
<b>Investeringer</b>	8,10		
Markedsbaserte aksjer			
1352 DnB aksjefond		1 500 000,00	1 500 000,00
1360 Nordea aksjefond		8 800 000,00	8 800 000,00
1810 Markedsbaserte aksjer og verdip		1 950,00	1 950,00
1811 Verdiendring markedsbaserte aks		(1 950,00)	(1 950,00)
<b>Sum Markedsbaserte aksjer</b>		<b>10 300 000,00</b>	<b>10 300 000,00</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 300 000,00</b>	<b>10 300 000,00</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
1920 Bankinnskudd		845 496,84	1 335 512,00
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>845 496,84</b>	<b>1 335 512,00</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 183 747,84</b>	<b>11 695 040,00</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 949 738,45</b>	<b>20 910 034,00</b>



SIP AS

## Balanse pr. 31.12.2021

 BankID Signing  
Karianne Skallebø  
2022-06-23 BankID Signing  
Thomas Skallebø  
2022-06-23 BankID Signing  
Steinar Skallebø  
2022-06-29

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,9		
2000 Aksjekapital		30 070,00	30 070,00
<b>Sum Aksjekapital</b>		<b>30 070,00</b>	<b>30 070,00</b>
Overkurs	2		
2020 Overkurs		236 092,00	236 092,00
<b>Sum Overkurs</b>		<b>236 092,00</b>	<b>236 092,00</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>266 162,00</b>	<b>266 162,00</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
2030 Annen innskutt egenkapital		968 838,26	3 509 517,00
2050 Annen egenkapital		17 127 624,00	17 127 624,00
<b>Sum Annen egenkapital</b>		<b>18 096 462,26</b>	<b>20 637 141,00</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 096 462,26</b>	<b>20 637 141,00</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>18 362 624,26</b>	<b>20 903 303,00</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
2221 Lån Skinnarbu NR.111		2 500 000,00	0,00
<b>Sum Gjeld til kredittinstitusjoner</b>		<b>2 500 000,00</b>	<b>0,00</b>
Øvrig langsiktig gjeld	9		
2250 Lån fra S. Skallebø		0,00	6 731,00
<b>Sum Øvrig langsiktig gjeld</b>		<b>0,00</b>	<b>6 731,00</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000,00</b>	<b>6 731,00</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 500 000,00</b>	<b>6 731,00</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Leverandørgjeld</b>			
2400 Leverandørgjeld		6 643,00	0,00
<b>Sum Leverandørgjeld</b>		<b>6 643,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Utbytte</b>			
2800 Avsatt utbytte		1 000 000,00	0,00
<b>Sum Utbytte</b>		<b>1 000 000,00</b>	<b>0,00</b>
Annen kortsiktig gjeld	9		
2911 Lån fra T. Skallebø		5 933,00	0,00
2912 Lån S. Skallebø kort		30 000,00	0,00
2950 Påløpt rente		13 738,19	0,00
2982 Avsetning revisjonshonorar		30 800,00	0,00
<b>Sum Annen kortsiktig gjeld</b>		<b>80 471,19</b>	<b>0,00</b>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 087 114,19</b>	<b>0,00</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 587 114,19</b>	<b>6 731,00</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 949 738,45</b>	<b>20 910 034,00</b>



Byrå Amesto AccountHouse AS  
Klient 70461 SIP AS  
Periode 2021

Utskrift fra Vis  
Dato : 23/06/2022

 BankID Signing  
Karianne Skallebø  
2022-06-23  
 BankID Signing  
Thomas Skallebø  
2022-06-23  
 BankID Signing  
Steinar Skallebø  
2022-06-29

	Bilagsnr	Dato	Debet	Kredit	Beløp	Anmerkni
<b>Tilleggsposter</b>						
Avslutning	200000023	31122021	8921	2050	1 000 000,00	Omp. bil. 81
Avslutning	200000024	31122021	8921	2050	750 000,00	Omp. bil. 62
Avslutning	200000025	31122021	8120	1356	298 188,00	Nedskr. aksjer Net Trading Gro
Avslutning	200000026	31122021	8120	1354	221 250,00	Nedskr. aksjer Salmonpoint AS
Avslutning	200000026	31122021	8071	1350	1 019 156,20	Omp. bil. 60 & 68
Avslutning	200000027	31122021	6000	1111	46 805,00	Avskr. 2021 Skinnarbu
Avslutning	200000028	31122021	1321	8054	45 000,00	Pål.3,0% renter 2021 lån Salmo
Avslutning	200000029	31122021	6701	0	24 400,00	Avs. revisjon 2020
Avslutning	200000030	31122021	6706	0	6 400,00	Avs. øvrige revisjonstj. 2020
Avslutning	200000031	31122021	0	2982	30 800,00	Avs. fakt. 132719 BDO
<b>Tilleggsposter</b>					<b>3 441 999,20</b>	
<b>Disponeringer</b>						
Avslutning	210000000	31122021	2030	8960	2 540 678,74	Fra annen opptjent EK
<b>Disponeringer</b>					<b>2 540 678,74</b>	
<b>Totalt alle poster</b>					<b>5 982 677,94</b>	

Tilleggsposterene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign:



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sip AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sip AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Nyerrød  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PZZV5-MV63H-41J45-13ZX5-PELMZ-ZK072



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knut Nyerrød

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-01 15:55:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PZZV5-MV63H-41J45-13ZX5-PELMZ-ZK072

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>