



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 095 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REGAS BYGGELEDELSE AS  
Forretningsadresse: Cappelens vei 20  
1162 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eivind Gjøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 051	52 542
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 051</b>	<b>52 542</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 591	21 609
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		73 154	63 815
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 745</b>	<b>85 424</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 694</b>	<b>-32 881</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-52 694</b>	<b>-32 880</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-52 694</b>	<b>-32 880</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-52 694</b>	<b>-32 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-52 694</b>	<b>-32 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-52 694</b>	<b>-32 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-52 694	-32 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 694</b>	<b>-32 880</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		48 000	48 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		78 431	100 431
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>78 431</b>	<b>100 431</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>126 431</b>	<b>148 431</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 460	21 299
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 460</b>	<b>21 299</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		893	15 865
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>893</b>	<b>15 865</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 353</b>	<b>37 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>146 784</b>	<b>185 595</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 538	58 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 538</b>	<b>58 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>105 538</b>	<b>158 232</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 000	15 300
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		27 246	12 063
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 246</b>	<b>27 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 246</b>	<b>27 363</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>146 784</b>	<b>185 595</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 715931

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 948 095 521  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REGAS BYGGELEDELSE AS  
Forretningsadresse: Cappelens vei 20  
1162 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eivind Gjøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 948 095 521  
REGAS BYGGELEDELSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 051	52 542
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 051</b>	<b>52 542</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 591	21 609
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		73 154	63 815
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 745</b>	<b>85 424</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 694</b>	<b>-32 881</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-52 694</b>	<b>-32 880</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-52 694</b>	<b>-32 880</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-52 694</b>	<b>-32 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-52 694</b>	<b>-32 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-52 694</b>	<b>-32 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-52 694	-32 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 694</b>	<b>-32 880</b>



Organisasjonsnr: 948 095 521  
REGAS BYGGELEDELSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		48 000	48 000
-----------	--	--------	--------

Sum varige driftsmidler	2	48 000	48 000
-------------------------	---	--------	--------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet		78 431	100 431
------------------------	--	--------	---------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		78 431	100 431
---------------	--	--------	---------

Sum anleggsmidler		126 431	148 431
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		19 460	21 299
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		19 460	21 299
----------------	--	--------	--------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		893	15 865
----	--	-----	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		893	15 865
-----------------------	--	-----	--------

Sum omløpsmidler		20 353	37 164
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		146 784	185 595
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 538	58 232
-------------------	--	-------	--------



Sum opptjent egenkapital		5 538	58 232
Sum egenkapital	4	105 538	158 232
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 000	15 300
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		27 246	12 063
Sum kortsiktig gjeld		41 246	27 363
Sum gjeld		41 246	27 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		146 784	185 595



Organisasjonsnr: 948 095 521  
REGAS BYGGELEDELSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
Regas Byggeledelse AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		24 051	52 542
Sum driftsinntekter		<u>24 051</u>	<u>52 542</u>
Varekostnad		3 591	21 609
Annen driftskostnad		73 154	63 815
Sum driftskostnader		<u>76 745</u>	<u>85 424</u>
Driftsresultat		<u>-52 694</u>	<u>-32 881</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>1</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-52 694</u>	<u>-32 880</u>
Resultat		<u>-52 694</u>	<u>-32 880</u>
Årsresultat	4	<u>-52 694</u>	<u>-32 880</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		52 694	32 880
Sum overføringer		<u>-52 694</u>	<u>-32 880</u>



<b>Balanse</b>			
Regas Byggeledelse AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		48 000	48 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>48 000</u>	<u>48 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		78 431	100 431
Sum finansielle anleggsmidler		<u>78 431</u>	<u>100 431</u>
Sum anleggsmidler		<u>126 431</u>	<u>148 431</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 460	21 299
Sum fordringer		<u>19 460</u>	<u>21 299</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		893	15 865
Sum omløpsmidler		<u>20 353</u>	<u>37 164</u>
Sum eiendeler		<u>146 784</u>	<u>185 595</u>
Regas Byggeledelse AS		Side 2	



## Balanse

### Regas Byggeledelse AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 538	58 232
Sum opptjent egenkapital		<u>5 538</u>	<u>58 232</u>
Sum egenkapital	4	<u>105 538</u>	<u>158 232</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 000	15 300
Annen kortsiktig gjeld		27 246	12 063
Sum kortsiktig gjeld		<u>41 246</u>	<u>27 363</u>
Sum gjeld		<u>41 246</u>	<u>27 363</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>146 784</u>	<u>185 595</u>

Oslo, 21.08.2023  
Styret i Regas Byggeledelse AS

\_\_\_\_\_  
Rune Eivind Gjøen  
Styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Regas Byggeledelse AS

Noter 2022

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ingen ansatte i selskapet. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Anleggsmidler

Sum	Maskiner og anlegg	Kunst og veteranmotorsyssel.	
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	788 548	152 755	941 303
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
- Avgang driftsmidler	0	0	0
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>788 548</b>	<b>152 755</b>	<b>941 303</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	788 548	48 755	837 303
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2022		56 000	56 000
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>0</b>	<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	0		0
Årets nedskrivninger			0
Økonomisk levetid	3-5 år	Avskrives ikke	



Regas Byggeledelse AS

Noter 2022

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-52 694	-32 880
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-27 249	-34 828
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-79 943</b>	<b>-67 708</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-155 284	-182 533	-27 249
<b>Sum</b>	<b>-155 284</b>	<b>-182 533</b>	<b>-27 249</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 816 485	-1 736 542	79 943
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 971 769	1 919 075	-52 694
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	0	0	58 232	158 232
Årets resultat				-52 694	-52 694
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 538</b>	<b>105 538</b>



Gudbrandsdal  
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80

Mail: [post@gr.no](mailto:post@gr.no)  
[www.gr.no](http://www.gr.no)

Gudbrandsdal Revisjon AS  
Nedregata 5A

2640 Vinstra  
Foretaksregisteret:  
979 122 616 MVA

Lillehammer 21.august 2023

## **Org nr: 948 095 521 Regas Byggeledelse AS**

På grunn av at sykmelding hos regnskapsfører, 100% i perioden 23 april 2023 og ut august 2023, har årsoppgjør og skattemelding blitt forsinket og er dermed for seint innlevert.

På vegne av kunde ber vi av denne grunn om fritak for tvangsmulkt og forsinkelsesgebyrer.

Dokumentasjon i form av kopi av sykemeldinger kan fremlegges ved behov.

Med vennlig hilsen  
**Gudbrandsdal Revisjon AS**

Medlem av den Norske Revisorforening