



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 893 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALTURF NORWAY AS
Forretningsadresse: Lokalveien 22
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn-Egil Borge Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 241 439	1 223 211
Sum inntekter		1 241 439	1 223 211
Kostnader			
Varekostnad		1 139 432	1 031 337
Avskrivninger	1	10 900	10 800
Annen driftskostnad	2	223 054	176 452
Sum kostnader		1 373 386	1 218 589
Driftsresultat		-131 947	4 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 566	569
Annen finansinntekt			76
Sum finansinntekter		2 566	645
Annen rentekostnad		60 369	34 430
Annen finanskostnad			7 359
Sum finanskostnader		60 369	41 789
Netto finans		-57 803	-41 144
Ordinært resultat før skattekostnad		-189 750	-36 522
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-189 750	-36 522
Årsresultat		-189 750	-36 522
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-189 750	-36 522
Totalresultat		-189 750	-36 522
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-189 750	-36 522



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-189 750	-36 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	19 075	19 075
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		19 075	19 075
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	20 600	31 500
Sum varige driftsmidler		20 600	31 500
Sum anleggsmidler		39 675	50 575
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	271 210	490 947
Fordringer			
Kundefordringer	5	497 482	155 433
Andre kortsiktige fordringer		45 760	24 132
Sum fordringer		543 241	179 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 936	106 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 936	106 809
Sum omløpsmidler		943 388	777 321
SUM EIENDELER		983 063	827 896

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4, 7	223 701	33 951
Sum opptjent egenkapital		-223 701	-33 951
Sum egenkapital		-98 701	91 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	736 158	447 192
Leverandørgjeld		163 127	89 048
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			18 377
Annen kortsiktig gjeld		182 479	182 229
Sum kortsiktig gjeld		1 081 764	736 847
Sum gjeld		1 081 764	736 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		983 063	827 896



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 482533

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 893 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALTURF NORWAY AS
Forretningsadresse: Lokalveien 22
1626 MANSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn-Egil Borge Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 893 220
REALTURF NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 241 439	1 223 211
Sum inntekter		1 241 439	1 223 211
Kostnader			
Varekostnad		1 139 432	1 031 337
Avskrivninger	1	10 900	10 800
Annen driftskostnad	2	223 054	176 452
Sum kostnader		1 373 386	1 218 589
Driftsresultat		-131 947	4 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 566	569
Annen finansinntekt			76
Sum finansinntekter		2 566	645
Annen rentekostnad		60 369	34 430
Annen finanskostnad			7 359
Sum finanskostnader		60 369	41 789
Netto finans		-57 803	-41 144
Ordinært resultat før skattekostnad		-189 750	-36 522
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-189 750	-36 522
Årsresultat		-189 750	-36 522
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-189 750	-36 522
Totalresultat		-189 750	-36 522
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	-189 750	-36 522
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-189 750	-36 522



Organisasjonsnr: 913 893 220
REALTURF NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	19 075	19 075
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		19 075	19 075
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 5	20 600	31 500
Sum varige driftsmidler		20 600	31 500
Sum anleggsmidler		39 675	50 575
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	271 210	490 947
Fordringer			
Kundefordringer	5	497 482	155 433
Andre kortsiktige fordringer		45 760	24 132
Sum fordringer		543 241	179 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 936	106 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 936	106 809
Sum omløpsmidler		943 388	777 321
SUM EIENDELER		983 063	827 896
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4, 7	223 701	33 951
Sum opptjent egenkapital		-223 701	-33 951
Sum egenkapital		-98 701	91 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	736 158	447 192
Leverandørgjeld		163 127	89 048
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			18 377
Annen kortsiktig gjeld		182 479	182 229
Sum kortsiktig gjeld		1 081 764	736 847
Sum gjeld		1 081 764	736 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		983 063	827 896



Organisasjonsnr: 913 893 220
REALTURF NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Realturf Norway As

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap				
Realturf Norway As				
			2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader	Note			
Salgsinntekt			1 241 439	1 223 211
Sum driftsinntekter			1 241 439	1 223 211
Varekostnad			1 139 432	1 031 337
Avskrivninger	1		10 900	10 800
Annen driftskostnad	2		223 054	176 452
Sum driftskostnader			1 373 386	1 218 589
Driftsresultat			-131 947	4 622
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt			2 566	569
Annen finansinntekt			0	76
Annen rentekostnad			60 369	34 430
Annen finanskostnad			0	7 359
Resultat av finansposter			-57 803	-41 144
Resultat før skattekostnad			-189 750	-36 522
Skattekostnad på resultat	3		0	0
Resultat			-189 750	-36 522
Årsresultat			-189 750	-36 522
Overføringer				
Overført til udekket tap	4		189 750	36 522
Sum overføringer			-189 750	-36 522



Balanse			
Realturf Norway As			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	19 075	19 075
Sum immaterielle eiendeler		19 075	19 075
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	20 600	31 500
Sum varige driftsmidler		20 600	31 500
Sum anleggsmidler		39 675	50 575
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	271 210	490 947
Fordringer			
Kundefordringer	5	497 482	155 433
Andre kortsiktige fordringer		45 760	24 132
Sum fordringer		543 241	179 565
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 936	106 809
Sum omløpsmidler		943 388	777 321
Sum eiendeler		983 063	827 896



Balanse			
Realturf Norway As			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 7	-223 701	-33 951
Sum opptjent egenkapital		-223 701	-33 951
Sum egenkapital		-98 701	91 049
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	736 158	447 192
Leverandørgjeld		163 127	89 048
Skyldig offentlige avgifter		0	18 377
Annen kortsiktig gjeld		182 479	182 229
Sum kortsiktig gjeld		1 081 764	736 847
Sum gjeld		1 081 764	736 847
Sum egenkapital og gjeld		983 063	827 896
Fredrikstad, 27.05.2024 Styret i Realturf Norway As			
<hr/> Jon Henrik Bossum Styreleder	<hr/> Morten Didrichsen Styremedlem	<hr/> Finn-Egil Borge Hansen Styremedlem/daglig leder	



Note0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Website	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	19 075	54 900	73 975
= Anskaffelseskost 31.12.23	19 075	54 900	73 975
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		34 300	34 300
= Bokført verdi 31.12.23	19 075	20 600	39 675
Årets ordinære avskrivninger		10 900	10 900
Økonomisk levetid		5 år	

Note 2 Lønnskostnader og årsverk m.m

Selskapet har ingen ansatte i året 2023.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-189 750	-36 522
Permanente forskjeller	0	-47
Endring i midlertidige forskjeller	5 370	20 132
Skattepliktig inntekt	-184 379	-16 437
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	17 557	22 927	5 370

Utarbeidet av ECIT



Fordringer	-16 244	-16 244	0
Sum	1 313	6 683	5 370
Akkumulert fremførbart underskudd	-447 627	-263 248	184 379
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	446 315	256 565	-189 750
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	125 000	-33 951	91 049
Årets resultat		-189 750	-189 750
Pr. 31.12.2023	125 000	-223 701	-98 701

Note 5 Pantstillelser

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 736 158 til kredittinstitusjoner som forfaller mindre enn 5 år frem i tid.

Selskapets kortsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmidler, kundefordringer og varebeholdning. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 805 536.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Realturf Norway As pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125 000	1,0	125 000
Sum	125 000		125 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Bygg Og Tømrermester Tenstrand AS	31 250	25,0
Didrik Invest AS	31 250	25,0
JHB Eiendom AS	31 250	25,0
LAHA Invest AS	31 250	25,0
Totalt antall aksjer	125 000	100,0

Utarbeidet av ECIT



Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter. Gjennom 2023 har man fått flere oppdrag av større aktører, som man håper i fremtiden vil gi større oppdragsmengder til selskaper.

Driften av Realturf Norway As synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.