



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 800 237  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKU 10 AS  
Forretningsadresse: Bellgården Bryggen  
5003 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Grung  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	20 540	28 620
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 540</b>	<b>28 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 540</b>	<b>-28 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 000 000	500 000
Annen renteinntekt		62	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 062</b>	<b>500 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 000 062</b>	<b>500 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		970 000	470 000
Avsatt til annen egenkapital		9 522	1 380
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 500 000	10 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 500 000</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 500 000</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 923	77 401
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 923</b>	<b>77 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 086 923</b>	<b>577 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 586 923</b>	<b>11 077 401</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	10 600 000	10 600 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 585 000</b>	<b>10 585 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		31 923	22 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 923</b>	<b>22 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 616 923</b>	<b>10 607 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		970 000	470 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>970 000</b>	<b>470 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>970 000</b>	<b>470 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 586 923</b>	<b>11 077 401</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643589

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 800 237  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKU 10 AS  
Forretningsadresse: Bellgården Bryggen  
5003 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Grung  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 912 800 237  
SKU 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	20 540	28 620
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 540</b>	<b>28 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 540</b>	<b>-28 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 000 000	500 000
Annen renteinntekt		62	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000 062</b>	<b>500 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 000 062</b>	<b>500 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		970 000	470 000
Avsatt til annen egenkapital		9 522	1 380
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>



Organisasjonsnr: 912 800 237  
SKU 10 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 2

10 500 000 10 500 000

**Sum finansielle  
anleggsmidler** 10 500 000 10 500 000

**Sum anleggsmidler** 10 500 000 10 500 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

1 000 000 500 000

**Sum fordringer** 1 000 000 500 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

86 923 77 401

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** 86 923 77 401

**Sum omløpsmidler** 1 086 923 577 401

**SUM EIENDELER** 11 586 923 11 077 401

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

10 600 000 10 600 000

Annen innskutt egenkapital -15 000 -15 000

**Sum innskutt egenkapital** 10 585 000 10 585 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

31 923 22 401

**Sum opptjent egenkapital** 31 923 22 401

**Sum egenkapital** 10 616 923 10 607 401

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		970 000	470 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>970 000</b>	<b>470 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>970 000</b>	<b>470 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 586 923</b>	<b>11 077 401</b>



Organisasjonsnr: 912 800 237  
SKU 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Sku 10 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 800 237



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sku 10 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	1	20 540	28 620
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 540</b>	<b>28 620</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 540</b>	<b>-28 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 000 000	500 000
Annen renteinntekt		62	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 000 062</b>	<b>500 000</b>
Resultat før skattekostnad		979 522	471 380
<b>Resultat</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		970 000	470 000
Avsatt til annen egenkapital		9 522	1 380
<b>Sum overføringer</b>		<b>979 522</b>	<b>471 380</b>

Sku 10 AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Sku 10 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 500 000	10 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 500 000</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 500 000</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>500 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 923	77 401
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 086 923</b>	<b>577 401</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 586 923</b>	<b>11 077 401</b>
<b>Sku 10 AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Sku 10 AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	10 600 000	10 600 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 585 000</b>	<b>10 585 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 923	22 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 923</b>	<b>22 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 616 923</b>	<b>10 607 401</b>
<b>Gjeld</b>			
Utbytte		970 000	470 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>970 000</b>	<b>470 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>970 000</b>	<b>470 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 586 923</b>	<b>11 077 401</b>
Bergen, den , 13.03.2023 Styret i Sku 10 AS			
_____ Elin Skagseth Skurtveit styremedlem		_____ Karen Skurtveit Moe styremedlem	
_____ Atle Grung styremedlem		_____ Jon Skamsar styreleder	
<b>Sku 10 AS</b>		<b>Side 4</b>	



<b>Noter til årsregnskapet</b>
--------------------------------

<b>Sku 10 AS</b>
------------------

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Antall årsverk er 0.

Sku 10 AS
-----------



**Noter til årsregnskapet**

**Sku 10 AS**

**Note 2 Datterselskap, TS og FKV**

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>						
Dreggsalmenni Bergen ng 10-12 AS		50,0%	50,0%	10 500 000	18 581 350	1 342 011
<b>Sum</b>				<b>10 500 000</b>	<b>18 581 350</b>	<b>1 342 011</b>

Sku 10 AS



**Noter til årsregnskapet**

**Sku 10 AS**

**Note 3 Aksjekapital**

Aksjekapitalen i Sku 10 AS pr. 31.12 består av 10600 aksjer a pålydende kr. 1.000,-.

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12.2022 var:

Magne Skurtveit AS	50%
Knut Skurtveit AS	25%
Tiki Invest AS	25%
<b>Totalt</b>	<b>100%</b>

Sku 10 AS



## Noter til årsregnskapet

### Sku 10 AS

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	979 522	471 380
Permanente forskjeller	-985 000	-485 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 478</b>	<b>-13 620</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	30 000	15 000	-15 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-186 076	-180 598	5 478
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	156 076	165 598	9 522
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel aktiveres ikke. Jfr god regnskapsskikk for små foretak.

Sku 10 AS



Til generalforsamlingen i Sku 10 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sku 10 AS som viser et overskudd på kr 979.522. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 13. mars 2023

**Revisorgruppen Hordaland AS**

Roger Sleire

Statsautorisert revisor