



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	815 852 672
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MAYA BOLIG 4 AS
Forretningsadresse:	Brynsveien 16B 0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	90 636	94 384
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 636</b>	<b>94 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 636</b>	<b>-94 384</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		16 713 634	19 718 794
Annen renteinntekt	2	3 930 957	4 486 192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 644 591</b>	<b>24 204 986</b>
Annen rentekostnad	2	5 751 206	6 462 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 751 206</b>	<b>6 462 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 893 385</b>	<b>17 742 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 802 750</b>	<b>17 647 813</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 256 605	3 882 519
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 546 145</b>	<b>13 765 294</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 546 145</b>	<b>13 765 294</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 546 145</b>	<b>13 765 294</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 546 145</b>	<b>13 765 294</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		11 546 145	13 073 919
Avsatt til annen egenkapital			691 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 546 145</b>	<b>13 765 294</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	293 988	293 988
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>293 988</b>	<b>293 988</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	126 993 726	126 993 726
Lån til foretak i samme konsern	2	162 800 060	169 656 476
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>289 793 786</b>	<b>296 650 202</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>290 087 774</b>	<b>296 944 190</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 168	179
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 168</b>	<b>179</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 168</b>	<b>179</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>290 107 942</b>	<b>296 944 368</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		83 650	83 650
Overkurs		59 055 721	59 055 721
Annen innskutt egenkapital		651 021	651 021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>59 790 392</b>	<b>59 790 392</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-2 856 957	-2 856 957



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 856 957</b>	<b>-2 856 957</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>56 933 435</b>	<b>56 933 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	233 174 507	240 010 933
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>233 174 507</b>	<b>240 010 933</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>233 174 507</b>	<b>240 010 933</b>
Betalbar skatt			
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 174 507</b>	<b>240 010 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>290 107 942</b>	<b>296 944 368</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 504561

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 852 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAYA BOLIG 4 AS  
Forretningsadresse: Brynsveien 16B  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 815 852 672  
MAYA BOLIG 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	90 636	94 384
<b>Sum kostnader</b>		<b>90 636</b>	<b>94 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-90 636</b>	<b>-94 384</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		16 713 634	19 718 794
Annen renteinntekt	2	3 930 957	4 486 192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 644 591</b>	<b>24 204 986</b>
Annen rentekostnad	2	5 751 206	6 462 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 751 206</b>	<b>6 462 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 893 385</b>	<b>17 742 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 802 750</b>	<b>17 647 813</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 256 605	3 882 519
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 546 145</b>	<b>13 765 294</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 546 145</b>	<b>13 765 294</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 546 145</b>	<b>13 765 294</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 546 145</b>	<b>13 765 294</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		11 546 145	13 073 919
Avsatt til annen egenkapital			691 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 546 145</b>	<b>13 765 294</b>



Organisasjonsnr: 815 852 672  
MAYA BOLIG 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 293 988 293 988  
Sum immaterielle eiendeler 293 988 293 988

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 126 993 726 126 993 726  
Lån til foretak i samme  
konsern 2 162 800 060 169 656 476  
Sum finansielle  
anleggsmidler 289 793 786 296 650 202

Sum anleggsmidler 290 087 774 296 944 190

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 20 168 179  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 20 168 179

Sum omløpsmidler 20 168 179

SUM EIENDELER 290 107 942 296 944 368

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 83 650 83 650  
Overkurs 59 055 721 59 055 721  
Annen innskutt egenkapital 651 021 651 021  
Sum innskutt egenkapital 59 790 392 59 790 392

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -2 856 957 -2 856 957  
Udisponert resultat  
Sum opptjent egenkapital -2 856 957 -2 856 957

Sum egenkapital 4 56 933 435 56 933 435

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	233 174 507	240 010 933
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>233 174 507</b>	<b>240 010 933</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>233 174 507</b>	<b>240 010 933</b>
Betalbar skatt			
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 174 507</b>	<b>240 010 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>290 107 942</b>	<b>296 944 368</b>



Organisasjonsnr: 815 852 672  
MAYA BOLIG 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Resultatregnskap</b>			
Maya Bolig 4 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	2	90 636	94 384
Sum driftskostnader		<u>90 636</u>	<u>94 384</u>
Driftsresultat		<u>-90 636</u>	<u>-94 384</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		16 713 634	19 718 794
Annen renteinntekt	2	3 930 957	4 486 192
Annen rentekostnad	2	5 751 206	6 462 789
Resultat av finansposter		<u>14 893 385</u>	<u>17 742 197</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		14 802 750	17 647 813
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 256 605	3 882 519
Ordinært resultat		<u>11 546 145</u>	<u>13 765 294</u>
Årsresultat		<u>11 546 145</u>	<u>13 765 294</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		11 546 145	13 073 919
Avsatt til annen egenkapital		0	691 375
Sum overføringer		<u>11 546 145</u>	<u>13 765 294</u>

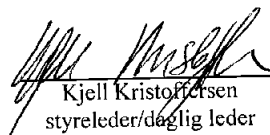


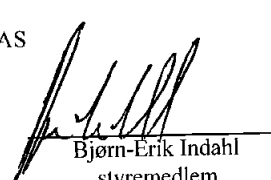
<b>Balanse</b>			
Maya Bolig 4 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	<u>293 988</u>	<u>293 988</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u><b>293 988</b></u>	<u><b>293 988</b></u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	126 993 726	126 993 726
Lån til foretak i samme konsern	2	162 800 060	169 656 476
Sum finansielle anleggsmidler		<u><b>289 793 786</b></u>	<u><b>296 650 202</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>290 087 774</b></u>	<u><b>296 944 190</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 168	179
Sum omløpsmidler		<u><b>20 168</b></u>	<u><b>179</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>290 107 942</b></u>	<u><b>296 944 368</b></u>



<b>Balanse</b>			
Maya Bolig 4 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		83 650	83 650
Overkurs		59 055 721	59 055 721
Annen innskutt egenkapital		651 021	651 021
Sum innskutt egenkapital		<u>59 790 392</u>	<u>59 790 392</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-2 856 957	-2 856 957
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 856 957</u>	<u>-2 856 957</u>
Sum egenkapital	4	<u>56 933 435</u>	<u>56 933 435</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	233 174 507	240 010 933
Sum annen langsiktig gjeld		<u>233 174 507</u>	<u>240 010 933</u>
Sum gjeld		<u>233 174 507</u>	<u>240 010 933</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>290 107 942</u>	<u>296 944 368</u>

Oslo, 30.03.2022  
Styret i Maya Bolig 4 AS

  
Kjell Kristoffersen  
styreleder/daglig leder

  
Bjørn-Erik Indahl  
styremedlem

Maya Bolig 4 AS Side 2



## Maya 4 Bolig AS

Noter 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

#### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### *Aksjer i datterselskap*

Investeringer i datterselskap er vurdert til kostpris. Aksjene nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### *Konsernforhold*

Selskapet inngår i konsernet IK Gruppen AS. Morselskapets forretningskontor er Brynsveien 16B, 0667 Oslo.

### Note 2 Konsernselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Følgende transaksjoner med konsernselskaper har funnet sted:

	2021	2020
<b>Inntekter</b>		
Renteinntekter	3 930 957	4 486 190
Sum	<u>3 930 957</u>	<u>4 486 190</u>
<b>Kostnader</b>		
Forvaltningshonorar	62 500	62 500
Rentekostnader	5 751 206	6 462 789
Sum	<u>5 813 706</u>	<u>6 525 289</u>

Selskapet har mottatt kr. 16 713 634,- brutto, i konsernbidrag fra datterselskap. Selskapet har avgitt brutto konsernbidrag kr. 14 802 750,- til morselskap. Beløpene er ført mot langsiktig konsernmellomværende.

	2021	2020
<b>Mellomværende</b>		
Langsiktig gjeld	233 174 507	240 010 933
Langsiktig fordring	162 800 600	169 656 476

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for langsiktig konsernmellomværende.

Noter side 1 av 2



## Note 3 Aksjer i datterselskaper, pant i aksjer

Nedenstående aksjeselskaper er heleide datterselskaper, alle har forretningskontor i Oslo.

Selskapsnavn	Orgnr	Balansført	Årsresultat	Bokført
		verdi		egenkapital
Kongsveien 104 AS*	988 787 809	9 425 701	4 238 210	6 315 780
Lokka Handelskompagni AS*	988 847 720	11 095 785	403 105	10 938 433
Maya Tomter AS	989 109 502	442 214	-66 534	-24 436
Tikal Eiendom AS	989 109 472	9 953 700	9 478 143	20 896 407
Nordbygata 52/54 AS**	816 208 432	10 365 074	1 040 154	4 954 267
Thorvald Meyersgate 46 AS*	916 208 626	33 932 590	2 649 268	25 964 304
Prestmoen 28 AS*	912 212 033	51 778 662	3 444 070	3 019 878
Sum		126 993 726	21 186 416	72 064 633

\*Aksjene er pantsatt som sikkerhet for lån i morselskapet, samlet pantstillelse MNOK 250

\*\*Aksjene er pantsatt som sikkerhet for lån i morselskapet, samlet pantstillelse MNOK 100

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen	Annen	Sum
			innskutt EK	egenkapital	
Egenkapital pr 01.01.	83 650	59 055 721	651 021	-2 856 957	56 933 435
Årets resultat				11 546 145	11 546 145
Avgitt konsernbidrag e/ skatt til mor				-11 546 145	-11 546 145
Egenkapital pr 31.12.	83 650	59 055 721	651 021	-2 856 957	56 933 435

## Note 5 Skatt

	2021	2020	Endring
	Skattemessig resultat	14 802 750	
Resultat før skatter	-	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-	-
Permanente forskjeller	-	-	-
Avgitt konsernbidrag	-14 802 750	-17 647 813	-
Skattepliktig resultat	-	-	-
Skatter i resultatregnskapet består av følgende	2021	2020	
Årets betalbare skatt	-	-	
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	3 256 605	3 882 519	
Årets resultatførte endring i utsatt skatt	-	-	
Sum årets skattekostnad	3 256 605	3 882 519	
Midlertidige forskjeller består av	2021	2020	Endring
Rentefradrag til fremføring	-1 336 307	-1 336 307	-
Sum midlertidige forskjeller	-1 336 307	-1 336 307	-
Utsatt skattefordel, 22% herav	-293 988	-293 988	-

Noter side 2 av 2



## NITSCHKE

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: [post@nitschke.no](mailto:post@nitschke.no)

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Maya Bolig 4 AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Maya Bolig 4 AS som viser et overskudd på kr. 11 546 145. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 30. Mars 2022

**NITSCHKE AS**

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor