



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 177 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTVÅG IL ANLEGGsutvikling AS
Forretningsadresse: Klubbhuset
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Vågnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 163 608	904 611
Annen driftsinntekt			69 247
Sum inntekter		1 163 608	973 858
Kostnader			
Lønnskostnad	2	40 000	40 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	619 300	611 666
Annen driftskostnad		276 608	437 018
Sum kostnader		935 908	1 088 683
Driftsresultat		227 700	-114 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		389	991
Sum finansinntekter		389	991
Annan rentekostnad		360 389	287 393
Sum finanskostnader		360 389	287 393
Netto finans		-360 000	-286 402
Ordinært resultat før skattekostnad		-132 300	-401 227
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 300	-401 227
Årsresultat	4	-132 300	-401 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-132 300	-401 227
Totalresultat		-132 300	-401 227
Overføringar og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-132 300	-401 227
Sum overføringar og disponeringar		-132 300	-401 227



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	6 503 800	7 066 900
Maskiner og anlegg	3, 5	18 300	25 200
Skip og flytende installasjoner	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	313 401	362 701
Sum varige driftsmiddel	3	6 835 501	7 454 801
Sum anleggsmiddel		6 835 501	7 454 801
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Krav			
Kundefordringer	5, 6		180 000
Andre kortsiktige fordringer		370 846	373 848
Sum krav		370 846	553 848
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		357 670	290 881
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		357 670	290 881
Sum omløpsmiddel		728 516	844 729
SUM EIGEDELAR		7 564 017	8 299 530
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Behaldning av egne aksjar	7		
Overkurs		1 310	1 310
Sum innskoten egenkapital		101 310	101 310
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		825 177	957 477
Sum opptent egenkapital		825 177	957 477
Sum egenkapital	4	926 487	1 058 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	5 570 000	6 030 000
Øvrig langsiktig gjeld		928 334	1 005 692
Sum anna langsiktig gjeld		6 498 334	7 035 692
Sum langsiktig gjeld		6 498 334	7 035 692
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		13 954	44 635
Annen kortsiktig gjeld		125 241	160 416
Sum kortsiktig gjeld		139 195	205 051
Sum gjeld		6 637 529	7 240 743
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 564 017	8 299 530



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 356456

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 177 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTVÅG IL ANLEGGsutvikling AS
Forretningsadresse: Klubbhuset
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Vågnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



Organisasjonsnr: 995 177 412
BRATTVÅG IL ANLEGGsutvikling AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 163 608	904 611
Annen driftsinntekt			69 247
Sum inntekter		1 163 608	973 858
Kostnader			
Lønnskostnad	2	40 000	40 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	619 300	611 666
Annen driftskostnad		276 608	437 018
Sum kostnader		935 908	1 088 683
Driftsresultat		227 700	-114 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		389	991
Sum finansinntekter		389	991
Annan rentekostnad		360 389	287 393
Sum finanskostnader		360 389	287 393
Netto finans		-360 000	-286 402
Ordinært resultat før skattekostnad		-132 300	-401 227
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-132 300	-401 227
Årsresultat	4	-132 300	-401 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-132 300	-401 227
Totalresultat		-132 300	-401 227
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-132 300	-401 227
Sum overføringer og disponeringar		-132 300	-401 227



Organisasjonsnr: 995 177 412
BRATTVÅG IL ANLEGGsutvikling AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	6 503 800	7 066 900
Maskiner og anlegg	3, 5	18 300	25 200
Skip og flytende installasjoner	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5	313 401	362 701
Sum varige driftsmiddel	3	6 835 501	7 454 801
Sum anleggsmiddel		6 835 501	7 454 801
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Krav			
Kundefordringer	5, 6		180 000
Andre kortsiktige fordringer		370 846	373 848
Sum krav		370 846	553 848
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		357 670	290 881
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		357 670	290 881
Sum omløpsmiddel		728 516	844 729
SUM EIGEDELAR		7 564 017	8 299 530
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	7		
Overkurs		1 310	1 310
Sum innskoten eigenkapital		101 310	101 310



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		825 177	957 477
Sum opptent egenkapital		825 177	957 477
Sum egenkapital	4	926 487	1 058 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	5 570 000	6 030 000
Øvrig langsiktig gjeld		928 334	1 005 692
Sum anna langsiktig gjeld		6 498 334	7 035 692
Sum langsiktig gjeld		6 498 334	7 035 692
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		13 954	44 635
Annen kortsiktig gjeld		125 241	160 416
Sum kortsiktig gjeld		139 195	205 051
Sum gjeld		6 637 529	7 240 743
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 564 017	8 299 530



Organisasjonsnr: 995 177 412
BRATTVÅG IL ANLEGGsutvikling AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 177 412



Resultatregnskap

Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 163 608	904 611
Annen driftsinntekt		0	69 247
Sum driftsinntekter		1 163 608	973 858
Lønnskostnad	2	40 000	40 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	619 300	611 666
Annen driftskostnad		276 608	437 018
Sum driftskostnader		935 908	1 088 683
Driftsresultat		227 700	-114 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	991
Annen rentekostnad		360 389	287 393
Resultat av finansposter		-360 000	-286 402
Resultat før skattekostnad		-132 300	-401 227
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat	4	-132 300	-401 227
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		132 300	401 227
Sum overføringer		-132 300	-401 227



Balanse

Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	6 503 800	7 066 900
Maskiner og anlegg	3, 5	18 300	25 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	313 401	362 701
Sum varige driftsmidler	3	6 835 501	7 454 801
Sum anleggsmidler		6 835 501	7 454 801
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5, 6	0	180 000
Andre kortsiktige fordringer		370 846	373 848
Sum fordringer		370 846	553 848
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		357 670	290 881
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		357 670	290 881
Sum omløpsmidler		728 516	844 729
Sum eiendeler		7 564 017	8 299 530



Balanse

Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		1 310	1 310
Sum innskutt egenkapital		101 310	101 310
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		825 177	957 477
Sum opptjent egenkapital		825 177	957 477
Sum egenkapital	4	926 487	1 058 787
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 570 000	6 030 000
Øvrig langsiktig gjeld		928 334	1 005 692
Sum annen langsiktig gjeld		6 498 334	7 035 692
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		13 954	44 635
Annen kortsiktig gjeld		125 241	160 416
Sum kortsiktig gjeld		139 195	205 051
Sum gjeld		6 637 529	7 240 743
Sum egenkapital og gjeld		7 564 017	8 299 530

Brattvåg, den
Styret i Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Hans-Martin Otterlei
styremedlem

Arne Vågnes
styreleder

Arne Harnes
nestleder

Gina Christin Hildrestrand Anundsen
styremedlem

Sandra Østborg Lorgen
styremedlem



Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Selskapet er definert som et skattefritt selskap som ikke har til formål å skaffe aksjonærene økonomisk utbytte.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	40 000	40 000
Sum	40 000	40 000

Selskapet har ingen fast ansatte.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2023.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 709 559	935 526	14 645 086
= Anskaffelseskost 31.12.23	13 709 559	935 526	14 645 086
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	7 205 759	603 825	7 809 585
= Bokført verdi 31.12.23	6 503 800	331 701	6 835 501
Årets ordinære avskrivninger	563 100	56 200	619 300
Økonomisk levetid	15-25 år	0-20 år	

Organisasjonsnr: 995 177 412



Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	100 000	1 310	957 477	1 058 787
Årets resultat			-132 300	-132 300
Pr. 31.12.2023	100 000	1 310	825 177	926 487

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 570 000	6 030 000
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	5 570 000	6 030 000

Gjelden er sikret ved en kommunal garanti på kr 8.000.000,-. I tillegg har Brattvåg IL v/styret stillet realkausjon med kr 2.000.000,-. Øvrig langsiktig gjeld, kr 928 334,-, er forskuddsbetalt leie fra kunder.

Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	0	50 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	0	50 000

Andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.

Andre kortsiktige fordringer utgjør pr. 31.12.23 tilsammen kr 370 846.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brattvåg IL Anleggsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brattvåg I.L.	100	100,0	100,0



BDO AS
Brattvåggata 67
6270 Brattvåg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brattvåg IL Anleggsutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brattvåg IL Anleggsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistigheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Brattvåg, 20.03.2023
BDO AS

Erik Langlo Johansen
statsautorisert revisor