



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 342 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅRSØG RESORT AS
Forretningsadresse: Svartvassvegen 1
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Arne Storvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 113 651	22 069 403
Annen driftsinntekt			13 724
Sum inntekter		22 113 651	22 083 128
Kostnader			
Varekostnad		4 029 273	4 288 556
Lønnskostnad	2	9 370 622	10 488 102
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	81 100	47 400
Annen driftskostnad	2	9 047 388	8 395 749
Sum kostnader		22 528 383	23 219 806
Driftsresultat		-414 732	-1 136 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 937	20 608
Sum finansinntekter		3 937	20 608
Rentekostnad til foretak i samme konsern			205 515
Annen rentekostnad		171 916	34 487
Sum finanskostnader		171 916	240 002
Netto finans		-167 980	-219 395
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-582 712	-1 356 073
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-228 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		-582 712	-1 127 160
Årsresultat		-582 712	-1 127 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-582 712	-1 127 160
Totalresultat		-582 712	-1 127 160
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Udekket tap	7	-582 712	-1 127 160
Sum overføringer og disponeringer		-582 712	-1 127 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		19 718	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	262 661	111 735
Sum varige driftsmidler		282 378	111 735
Sum anleggsmidler		282 378	111 735
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		345 116	484 199
Fordringer			
Kundefordringer		2 502 032	1 248 445
Andre fordringer		1 574 817	1 589 289
Sum fordringer		4 076 849	2 837 733
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 621 573	995 862
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 621 573	995 862
Sum omløpsmidler		6 043 538	4 317 795
SUM EIENDELER		6 325 917	4 429 530
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7	40 000	40 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Annen innskutt egenkapital	7	1 460 000	1 460 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	7 422 182	6 839 470
Sum opptjent egenkapital		-7 422 182	-6 839 470
Sum egenkapital	7	-5 822 182	-5 239 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 141 215	3 641 754
Sum annen langsiktig gjeld		5 141 215	3 641 754
Sum langsiktig gjeld		5 141 215	3 641 754
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 440 067	3 349 533
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		868 496	787 169
Annen kortsiktig gjeld		1 698 321	1 890 544
Sum kortsiktig gjeld		7 006 884	6 027 246
Sum gjeld		12 148 099	9 669 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 325 917	4 429 530



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Kjersti Øyslebø Brataas
Trygve Plener
Ole Christian Rasmussen

Til generalforsamlingen i Vårsøg Resort AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vårsøg Resort AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 582 712. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2018, resultatregnskap for regnskapsåret per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 7 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på 582 712 i regnskapsåret 2018. egenkapitalen er negativ med kr.5 822 182. fortsatt drift er avhengig av at morselskapet vidrefører sin finansieringsbistand Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

BDT Viken Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 980 995 151 MVA
revisjon@bdtviken.no
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | HALDEN





<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Horten, 12.07.2019
BDT Viken Revisjon AS

Svein Brataas
Statsautorisert revisor





 Legally signed by
Kjell Oddvar Lervik
18.07.2019

 Legally signed by
Leif Arne Storvik
26.07.2019

Årsoppgjøret 2018

Vårsøg Resort AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 915 342 280



Legally signed by
Kjell Oddvar Lervik
18.07.2019

Legally signed by
Leif Arne Storvik
26.07.2019

Resultatregnskap

Vårsøg Resort AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		22 113 651	22 069 403
Annen driftsinntekt		0	13 724
Sum driftsinntekter		22 113 651	22 083 128
Varekostnad		4 029 273	4 288 556
Lønnskostnad	2	9 370 622	10 488 102
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	81 100	47 400
Annen driftskostnad	2	9 047 388	8 395 749
Sum driftskostnader		22 528 383	23 219 806
Driftsresultat		-414 732	-1 136 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 937	20 608
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	205 515
Annen rentekostnad		171 916	34 487
Resultat av finansposter		-167 980	-219 395
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-582 712	-1 356 073
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	-228 913
Ordinært resultat		-582 712	-1 127 160
Arsresultat		-582 712	-1 127 160
Overføringer			
Overført til udekket tap	7	582 712	1 127 160
Sum overføringer		-582 712	-1 127 160

Vårsøg Resort AS

Org.nr: 915 342 280



Legally signed by
Kjell Oddvar Lervik
18.07.2019

Legally signed by
Leif Arne Storvik
26.07.2019

Balanse

Vårsøg Resort AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		19 718	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	262 661	111 735
Sum varige driftsmidler		282 378	111 735
Sum anleggsmidler		282 378	111 735
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		345 116	484 199
Fordringer			
Kundefordringer		2 502 032	1 248 445
Andre kortsiktige fordringer		1 574 817	1 589 289
Sum fordringer		4 076 849	2 837 733
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 621 573	995 862
Sum omløpsmidler		6 043 538	4 317 795
Sum eiendeler		6 325 917	4 429 530

Vårsøg Resort AS

Org.nr: 915 342 280



Legally signed by
Kjell Oddvar Lervik
18.07.2019

Legally signed by
Leif Arne Storvik
26.07.2019

Balanse

Vårsøg Resort AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Vedtatt ikke registrert aksjekapital	7	40 000	40 000
Vedtatt ikke registrert overkurs	7	1 460 000	1 460 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-7 422 182	-6 839 470
Sum opptjent egenkapital		-7 422 182	-6 839 470
Sum egenkapital	7	-5 822 182	-5 239 470
Gjeld			
Lån fra foretak i samme konsern	4	5 141 215	3 641 754
Sum annen langsiktig gjeld		5 141 215	3 641 754
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 440 067	3 349 533
Skyldig offentlige avgifter		868 496	787 169
Annen kortsiktig gjeld		1 698 321	1 890 544
Sum kortsiktig gjeld		7 006 884	6 027 246
Sum gjeld		12 148 099	9 669 000
Sum egenkapital og gjeld		6 325 917	4 429 530

Nesøya den, 12.07.2019
Styret i Vårsøg Resort AS

Leif Arne Storvik
styreleder

Kjell Oddvar Lervik
styremedlem



Noter

Legally signed by
Kjell Oddvar Lervik
18.07.2019

Legally signed by
Leif Arne Storvik
26.07.2019

Vårsøg Resort AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid for lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Endring av regnskapsprinsipp

Prinsippendring er gjennomført ved korrigerende mot egenkapital. Utsatt skattefordel tilbakeført som egenkapital transaksjon, sammenligningstall er korrigert.



Noter

Legally signed by
Kjell Oddvar Lervik
18.07.2019

Legally signed by
Leif Arne Storvik
26.07.2019

Vårsøg Resort AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	8 063 157	8 932 199
Arbeidsgiveravgift	545 179	604 312
Andre ytelser	762 286	951 591
Sum	9 370 622	10 488 102

Antall årsverk: 19

Tidligere daglig leder ble innleid via hans enkeltpersonsforetak. kostnadsført kr. 720 000 i 2018
Ny daglig leder får lønn fra selskapet. kostnadsført i 2018 kr. 195 000.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 52 243
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 733

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 270 881.

Note 4 Gjeld i konsern

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet Botten Eiendom AS kr 5 141 215.

Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18		211 334	211 334
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	24 618	227 126	251 743
= Anskaffelseskost 31.12.18	24 618	438 460	463 077
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	4 900	175 800	180 700
= Bokført verdi 31.12.18	19 718	262 660	282 377
Årets ordinære avskrivninger	4 900	76 200	81 100
Økonomisk levetid	5 år	4-5 år	

Vårsøg Resort AS

Org.nr: 915 342 280



Noter

Legally signed by
Kjell Oddvar Lervik
18.07.2019

Legally signed by
Leif Arne Storvik
26.07.2019

Vårsøg Resort AS

Note 6 Skatt

Arets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-228 913
Skattekostnad ordinært resultat	0	-228 913
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-582 712	-1 356 073
Permanente forskjeller	176 336	18 299
Endring i midlertidige forskjeller	-128 748	-413 628
Skattepliktig inntekt	-535 124	-1 751 402
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-6 262	1 189	7 451
Fordringer	-13 800	-150 000	-136 200
Sum	-20 062	-148 811	-128 749
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 180 080	-8 644 956	535 124
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-9 200 142	-8 793 766	406 375
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-2 024 031	-2 022 566	1 465

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	vedtatt ikke registrert kapitalforhøyelse	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 01.01.2018	100 000	1 500 000	-6 839 470	-5 239 470
Årets resultat			-582 712	-582 712
Egenkapital 31.12.2018	100 000	1 500 000	-7 422 182	-5 822 182


Selskapet vedtok på ekstraordinær generalforsamling 19. januar 2016 å øke aksjekapitalen med kr 40 000 og overkurs med kr 1 460 000. Betalingsoppfordring mot Runar Menøy er registrert i Brønnøysund. Vårsøg Resort har krav Runar Menøy kr 1 500 000, samt forsinkelsesrente kr 7 192. Kapitaløkningen er ikke registrert.

Vårsøg Resort AS

Org.nr: 915 342 280



Noter

 Legally signed by
Kjell Oddvar Lervik
18.07.2019

 Legally signed by
Leif Arne Storvik
26.07.2019

Vårsøg Resort AS

Note 8 Aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer a kr 100, tilsammen kr 100 000.
Alle aksjer eies av Botten Eiendom AS