



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 759 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYFYLKE RELAX AS
Forretningsadresse: Kjørebergvegen 26
4104 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Eikevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 000 991	3 518 488
Sum inntekter		4 000 991	3 518 488
Kostnader			
Varekostnad		1 342 883	583 697
Lønnskostnad	1	804 477	1 003 438
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	348 800	253 000
Annen driftskostnad		744 295	1 279 983
Sum kostnader		3 240 455	3 120 117
Driftsresultat		760 536	398 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	1 083
Annen finansinntekt			3 152
Sum finansinntekter		64	4 235
Annen rentekostnad		573 407	380 028
Sum finanskostnader		573 407	380 028
Netto finans		-573 343	-375 793
Resultat før skattekostnad		187 193	22 578
Skattekostnad på resultat		41 183	4 967
Årsresultat		146 010	17 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		146 010	17 611
Totalresultat		146 010	17 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			12 274
Avsatt til annen egenkapital		146 010	5 336



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		146 010	17 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 276
Sum immaterielle eiendeler			1 276
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 010 200	7 194 700
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 564 600	772 600
Sum varige driftsmidler		9 574 800	7 967 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		9 624 800	8 018 576
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3	19 972	40 650
Andre kortsiktige fordringer		13 254	4 288
Sum fordringer		33 226	44 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 717	463 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 717	463 255
Sum omløpsmidler		372 942	508 193
SUM EIENDELER		9 997 742	8 526 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	1 470 000	1 470 000
Annen innskutt egenkapital			-9 860
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 520 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	141 486	5 336
Sum opptjent egenkapital		141 486	5 336
Sum egenkapital		1 671 486	1 525 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		39 907	
Sum avsetninger for forpliktelser		39 907	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 992 989	6 480 000
Øvrig langsiktig gjeld			30 261
Sum annen langsiktig gjeld		7 992 989	6 510 261
Sum langsiktig gjeld		8 032 896	6 510 261
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 649	146 616
Skyldig offentlige avgifter		74 053	58 013
Annen kortsiktig gjeld		170 658	286 403
Sum kortsiktig gjeld		293 360	491 032
Sum gjeld		8 326 256	7 001 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 997 742	8 526 769



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 399354

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 759 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYFYLKE RELAX AS
Forretningsadresse: Kjørebergvegen 26
4104 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jim Eikevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 759 612
RYFYLKE RELAX AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 000 991	3 518 488
Sum inntekter		4 000 991	3 518 488
Kostnader			
Varekostnad		1 342 883	583 697
Lønnskostnad	1	804 477	1 003 438
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	348 800	253 000
Annen driftskostnad		744 295	1 279 983
Sum kostnader		3 240 455	3 120 117
Driftsresultat		760 536	398 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	1 083
Annen finansinntekt			3 152
Sum finansinntekter		64	4 235
Annen rentekostnad		573 407	380 028
Sum finanskostnader		573 407	380 028
Netto finans		-573 343	-375 793
Resultat før skattekostnad		187 193	22 578
Skattekostnad på resultat		41 183	4 967
Årsresultat		146 010	17 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		146 010	17 611
Totalresultat		146 010	17 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			12 274
Avsatt til annen egenkapital		146 010	5 336
Sum overføringer og disponeringer		146 010	17 611



Organisasjonsnr: 931 759 612
RYFYLKE RELAX AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 276
Sum immaterielle eiendeler			1 276
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	7 010 200	7 194 700
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	2 564 600	772 600
Sum varige driftsmidler		9 574 800	7 967 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle		50 000	50 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		9 624 800	8 018 576
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3	19 972	40 650
Andre kortsiktige			
fordringer		13 254	4 288
Sum fordringer		33 226	44 938
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		339 717	463 255
Sum bankinnskudd,		339 717	463 255
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		372 942	508 193
SUM EIENDELER		9 997 742	8 526 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	1 470 000	1 470 000
Annen innskutt egenkapital			-9 860
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 520 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	141 486	5 336
Sum opptjent egenkapital		141 486	5 336
Sum egenkapital		1 671 486	1 525 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		39 907	
Sum avsetninger for forpliktelser		39 907	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 992 989	6 480 000
Øvrig langsiktig gjeld			30 261
Sum annen langsiktig gjeld		7 992 989	6 510 261
Sum langsiktig gjeld		8 032 896	6 510 261
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 649	146 616
Skyldig offentlige avgifter		74 053	58 013
Annen kortsiktig gjeld		170 658	286 403
Sum kortsiktig gjeld		293 360	491 032
Sum gjeld		8 326 256	7 001 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 997 742	8 526 769



Organisasjonsnr: 931 759 612
RYFYLKE RELAX AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

Ryfylke Relax AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 759 612



RESULTATREGNSKAP

RYFYLKE RELAX AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		4 000 991	3 518 488
Sum driftsinntekter		4 000 991	3 518 488
Varekostnad		1 342 883	583 697
Lønnskostnad	1	804 477	1 003 438
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	348 800	253 000
Annen driftskostnad		744 295	1 279 983
Sum driftskostnader		3 240 455	3 120 117
Driftsresultat		760 536	398 371
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		64	1 083
Annen finansinntekt		0	3 152
Annen rentekostnad		573 407	380 028
Resultat av finansposter		-573 343	-375 793
Resultat før skattekostnad		187 193	22 578
Skattekostnad på resultat		41 183	4 967
Årsresultat		146 010	17 611
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	12 274
Avsatt til annen egenkapital		146 010	5 336
Sum overføringer		146 010	17 611



BALANSE

RYFYLKE RELAX AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	1 276
Sum immaterielle eiendeler		0	1 276
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 010 200	7 194 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 564 600	772 600
Sum varige driftsmidler		9 574 800	7 967 300
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		9 624 800	8 018 576
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	19 972	40 650
Andre kortsiktige fordringer		13 254	4 288
Sum fordringer		33 226	44 938
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 717	463 255
Sum omløpsmidler		372 942	508 193
Sum eiendeler		9 997 742	8 526 769



BALANSE

RYFYLKE RELAX AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs	4	1 470 000	1 470 000
Annen innskutt egenkapital		0	-9 860
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 520 140
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	141 486	5 336
Sum opptjent egenkapital		141 486	5 336
Sum egenkapital		1 671 486	1 525 476
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		39 907	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 992 989	6 480 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	30 261
Sum annen langsiktig gjeld		7 992 989	6 510 261
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		48 649	146 616
Skyldig offentlige avgifter		74 053	58 013
Annen kortsiktig gjeld		170 658	286 403
Sum kortsiktig gjeld		293 360	491 032
Sum gjeld		8 326 256	7 001 293
Sum egenkapital og gjeld		9 997 742	8 526 769

Styret i Ryfylke Relax AS

Jim Eikevåg
styreleder/daglig leder

Line Eikevåg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VIRKSOMHETENS ART OG HVOR DEN DRIVES

Selskapet driver med utleie av eiendom i Strand Kommune

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	678 578	839 955
Arbeidsgiveravgift	98 720	121 504
Pensjonskostnader	21 431	21 777
Andre ytelser	5 749	20 202
Sum	804 477	1 003 438

Selskapet har i 2025 sysselsatt litt over 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	7 381 500	887 800	8 269 300
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		2 550 300	2 550 300
- Avgang i året		660 000	660 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	7 381 500	2 778 100	10 159 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	371 300	213 500	584 800
= Bokført verdi 31.12.25	7 010 200	2 564 600	9 574 800
Årets ordinære avskrivninger	184 500	164 300	348 800
Økonomisk levetid	40 år	5-15 år	

Note 3 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret med pant utgjør kr 7 992 989, hvorav kr 4 731 226 forfaller senere enn fem år etter balansedato.

	2025	2024
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Kundefordringer	19 972	40 650
Driftstilbehør	9 574 800	7 967 300
Sum	9 594 772	8 007 950



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	60 000	1 470 000	-9 860	5 336	1 525 476
Årets resultat			9860	136150	146 010
Pr 31.12.2025	60 000	1 470 000	0	141 486	1 671 486