



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 127 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLATLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Geir Tore Flatland
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Flatland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 44 285 | 39 105 |
| Sum kostnader | | 44 285 | 39 105 |
| Driftsresultat | | -44 285 | -39 105 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 3 100 000 | 1 100 000 |
| Annen finansinntekt | | 287 | 165 |
| Sum finansinntekter | | 3 100 287 | 1 100 165 |
| Annen finanskostnad | | 13 537 | 46 276 |
| Sum finanskostnader | | 13 537 | 46 276 |
| Netto finans | | 3 086 750 | 1 053 889 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 042 465 | 1 014 784 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 9 348 | 2 262 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 033 117 | 1 012 522 |
| Årsresultat | | 3 033 117 | 1 012 522 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 200 000 |
| Tilleggsutbytte | | 3 000 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | | 33 118 | 812 522 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 3 033 118 | 1 012 522 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3, 8 | 6 878 115 | 6 878 115 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | 283 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 878 115 | 7 161 115 |
| Sum anleggsmidler | | 6 878 115 | 7 161 115 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 6 | 3 100 000 | 1 100 000 |
| Sum fordringer | | 3 100 000 | 1 100 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 424 850 | 277 126 |
| Sum omløpsmidler | | 3 524 850 | 1 377 126 |
| SUM EIENDELER | | 10 402 965 | 8 538 241 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 153 000 | 153 000 |
| Overkurs | | 272 115 | 272 115 |
| Sum innskutt egenkapital | | 425 115 | 425 115 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 6 363 990 | 6 330 872 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 6 363 990 | 6 330 872 |
| Sum egenkapital | | 6 789 105 | 6 755 987 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 454 511 | 1 578 839 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 454 511 | 1 578 839 |
| Sum langsiktig gjeld | | 454 511 | 1 578 839 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 9 348 | 2 262 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 3 150 001 | 201 153 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 159 349 | 203 415 |
| Sum gjeld | | 3 613 860 | 1 782 254 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 402 965 | 8 538 241 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484585

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 127 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLATLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Geir Tore Flatland
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Flatland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 127 365
FLATLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 44 285 | 39 105 |
| Sum kostnader | | 44 285 | 39 105 |
| Driftsresultat | | -44 285 | -39 105 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 3 100 000 | 1 100 000 |
| Annen finansinntekt | | 287 | 165 |
| Sum finansinntekter | | 3 100 287 | 1 100 165 |
| Annen finanskostnad | | 13 537 | 46 276 |
| Sum finanskostnader | | 13 537 | 46 276 |
| Netto finans | | 3 086 750 | 1 053 889 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 042 465 | 1 014 784 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 9 348 | 2 262 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 033 117 | 1 012 522 |
| Årsresultat | | 3 033 117 | 1 012 522 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 200 000 |
| Tilleggsutbytte | | 3 000 000 | |
| Overføringer annen egenkapital | | 33 118 | 812 522 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 3 033 118 | 1 012 522 |



Organisasjonsnr: 989 127 365
FLATLAND HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap 3, 8 | | 6 878 115 | 6 878 115 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | 283 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 878 115 | 7 161 115 |
| Sum anleggsmidler | | 6 878 115 | 7 161 115 |

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|------------------|------------------|
| Andre fordringer | 6 | 3 100 000 | 1 100 000 |
| Sum fordringer | | 3 100 000 | 1 100 000 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| | | 424 850 | 277 126 |
| Sum omløpsmidler | | 3 524 850 | 1 377 126 |

SUM EIENDELER

10 402 965 **8 538 241**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 5, 7 | 153 000 | 153 000 |
| Overkurs | | 272 115 | 272 115 |
| Sum innskutt egenkapital | | 425 115 | 425 115 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 6 363 990 | 6 330 872 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 363 990 | 6 330 872 |

Sum egenkapital

6 789 105 **6 755 987**

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------|---|---------|-----------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 454 511 | 1 578 839 |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 454 511 | 1 578 839 |
| Sum langsiktig gjeld | | 454 511 | 1 578 839 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 9 348 | 2 262 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 3 150 001 | 201 153 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 159 349 | 203 415 |
| Sum gjeld | | 3 613 860 | 1 782 254 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 402 965 | 8 538 241 |



Organisasjonsnr: 989 127 365
FLATLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 153.00 | 1000.00 | 153000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Geir Tore Flatland | 153.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 153.00 | 100.00% |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|-------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Telesenteret Seljord AS | 100.00% | 100.00% | 4895999.00 | 728459.00 |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|---------------------|--------------------------|
| Flatland Holding AS | 3840 Seljord |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Flatland Holding AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 0KOH-UJ05H-3XJHX-36KJX-GOMK7-SU4DP



Flatland Holding AS

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 44 285 | 39 105 |
| Driftsresultat | | <u>-44 285</u> | <u>-39 105</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 3 | 3 100 000 | 1 100 000 |
| Annen finansinntekt | | 287 | 165 |
| Annen finanskostnad | | <u>13 537</u> | <u>46 276</u> |
| Netto finansposter | | <u>3 086 750</u> | <u>1 053 889</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>3 042 465</u> | <u>1 014 784</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | <u>9 348</u> | <u>2 262</u> |
| Årsresultat | | <u>3 033 117</u> | <u>1 012 522</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 200 000 |
| Tilleggsutbytte | | 3 000 000 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | | <u>33 118</u> | <u>812 522</u> |
| Sum disponert | 5 | <u>3 033 118</u> | <u>1 012 522</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: 0KOH-UJ05H-3XJHX-36KJX-GOMK7-SU4DP



Flatland Holding AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3, 8 | 6 878 115 | 6 878 115 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 0 | 283 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>6 878 115</u> | <u>7 161 115</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>6 878 115</u> | <u>7 161 115</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 6 | <u>3 100 000</u> | <u>1 100 000</u> |
| Sum fordringer | | <u>3 100 000</u> | <u>1 100 000</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>424 850</u> | <u>277 126</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>3 524 850</u> | <u>1 377 126</u> |
| Sum eiendeler | | <u>10 402 965</u> | <u>8 538 241</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: 0KOH-UJ05H-3XJHX-36KJX-GOMK7-SU4DP



Flatland Holding AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------|------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 153 000 | 153 000 |
| Overkurs | | <u>272 115</u> | <u>272 115</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>425 115</u> | <u>425 115</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | <u>6 363 990</u> | <u>6 330 872</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>6 363 990</u> | <u>6 330 872</u> |
| Sum egenkapital | | <u>6 789 105</u> | <u>6 755 987</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | <u>454 511</u> | <u>1 578 839</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>454 511</u> | <u>1 578 839</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 9 348 | 2 262 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>3 150 001</u> | <u>201 153</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>3 159 349</u> | <u>203 415</u> |
| Sum gjeld | | <u>3 613 860</u> | <u>1 782 254</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>10 402 965</u> | <u>8 538 241</u> |

31. desember 2023
Seljord, 27. mai 2024

Geir Tore Flatland
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 0KOH-UJ05H-3XJHX-36KJX-GOMK7-SU4DP



Flatland Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Selskapets drift medfører ingen salgsinntekter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Flatland Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 - Datterselskap

Navn på morselskap
Flatland Holding AS

Forretningskontor
3840 Seljord

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2023 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|-------------------------|---------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Telesenteret Seljord AS | Seljord | 100 % | 100 % | 728 459 | 4 895 999 | 6 878 115 |

Note 4 - Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|-----------------|
| Betalbar skatt | 9 348 | 2 262 |
| Årets totale skattekostnad | <u>9 348</u> | <u>2 262</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2023 | 2022 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 042 466 | 1 014 784 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -3 000 000 | -1 000 000 |
| Resultatført konsernbidrag | <u>-100 000</u> | <u>-100 000</u> |
| Alminnelig inntekt | -57 534 | -85 216 |
| Anvendt fremførbart underskudd | 0 | -4 503 |
| Mottatt konsernbidrag | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Årets skattegrunnlag | <u>42 466</u> | <u>10 281</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 9 343 | 2 262 |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------------------|----------------|----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 153 000 | 272 115 | 6 330 872 | 6 755 987 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 3 033 118 | 3 033 118 |
| Tilleggsutbytte i løpet av året | 0 | 0 | -3 000 000 | -3 000 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | <u>153 000</u> | <u>272 115</u> | <u>6 363 990</u> | <u>6 789 105</u> |



Flatland Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| <i>Fordringer</i> | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 0 | 283 000 |
| Fordring utbytte fra datterselskap | 3 000 000 | 1 000 000 |
| Fordring konsernbidrag fra datterselskap | 100 000 | 100 000 |
| Sum | <u>3 100 000</u> | <u>1 383 000</u> |

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 153 | 1 000 | 153 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------------------|------------------------|------------------|--------------------|
| Geir Tore Flatland , Styrets leder | 153 | 100 % | 100 % |

Note 8 - Pant og garantier

| <i>Pantsikret gjeld</i> | 2023 | 2022 |
|-------------------------|-------------|-------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 454 511 | 1 578 839 |

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|-------------|-------------|
| Aksjer i datterselskap | 6 878 115 | 6 878 115 |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Flatland, Geir Tore

Styreleder

På vegne av: Flatland Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-217407

IP: 87.238.xxx.xxx

2024-05-27 12:08:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 10KOH-UJ05H-3XJHX-36KJX-GOMK7-SU4DP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Flatland Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Flatland Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn , 28. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: E6B68-0C2JE-LO3J0-YGONE-5ONXW-1QX3T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Bård Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3009005

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-28 06:26:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E6B68-0C2JE-LO3J0-YGQNE-5CNXW-IQK3T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>