



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 236 352
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TVEITOLIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o RTBBL
Storgata 19
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvi Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		819 546	712 296
Sum inntekter		819 546	712 296
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3,4 ,5,6	640 997	525 575
Sum kostnader		640 997	525 576
Driftsresultat		178 549	186 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	29
Annen finansinntekt		720	28
Sum finansinntekter		789	57
Annen rentekostnad		60 447	41 559
Sum finanskostnader		60 447	41 559
Netto finans		-59 658	-41 502
Ordinært resultat før skattekostnad		118 891	145 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 891	145 219
Årsresultat		118 891	145 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	1 107 000	1 107 000
Sum varige driftsmidler		1 107 000	1 107 000
Sum anleggsmidler		1 107 000	1 107 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		796	35 029
Sum fordringer		796	35 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		170 484	169 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		275 775	303 600
Sum omløpsmidler		171 280	204 877
SUM EIENDELER		1 382 775	1 410 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	9	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		1 500	1 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-870 196	-989 087
Sum opptjent egenkapital		-868 696	-987 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-868 696	-987 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 028 853	1 194 683
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 107 000	1 107 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 135 853	2 301 683
Sum langsiktig gjeld		2 135 853	2 301 683
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 522	92 048
Annen kortsiktig gjeld		5 096	4 455
Sum kortsiktig gjeld		115 618	96 503
Sum gjeld		2 251 471	2 398 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 382 775	1 410 600
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	2 135 853	2 301 683



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378473

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 236 352
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TVEITOLIA BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o RTBBL
Storgata 19
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sylvi Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 963 236 352
TVEITOLIA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		819 546	712 296
Sum inntekter		819 546	712 296
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4, 5	640 997	525 575
Sum kostnader		640 997	525 575
Driftsresultat		178 549	186 720
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	29
Annen finansinntekt		720	28
Sum finansinntekter		789	57
Annen rentekostnad		60 447	41 559
Sum finanskostnader		60 447	41 559
Netto finans		-59 658	-41 502
Ordinært resultat før skattekostnad		118 891	145 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 891	145 219
Årsresultat		118 891	145 219



Organisasjonsnr: 963 236 352
TVEITOLIA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	1 107 000	1 107 000
Sum varige driftsmidler		1 107 000	1 107 000

Sum anleggsmidler		1 107 000	1 107 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		796	35 029
Sum fordringer		796	35 029

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		170 484	169 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		275 775	303 600

Sum omløpsmidler		171 280	204 877
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 382 775	1 410 600
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital	9	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		1 500	1 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-870 196	-989 087
Sum opptjent egenkapital		-868 696	-987 587

Sum egenkapital		-868 696	-987 587
-----------------	--	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 028 853	1 194 683
--------------------------------	----	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld	11	1 107 000	1 107 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 135 853	2 301 683
Sum langsiktig gjeld		2 135 853	2 301 683
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		110 522	92 048
Annen kortsiktig gjeld		5 096	4 455
Sum kortsiktig gjeld		115 618	96 503
Sum gjeld		2 251 471	2 398 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 382 775	1 410 600
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	2 135 853	2 301 683



Organisasjonsnr: 963 236 352
TVEITOLIA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisorteam Tinn AS

Tilsluttet Revisorteam AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til årsmøtet i Tveitolia borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tveitolia borettslag som viser et overskudd på kr 118 891. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Statsautorisert Revisjonsselskap
Autorisert Regnskapsførerselskap
Adresse: Sam Eydesgt. 120
3660 RJUKAN

Org.nr.: 987 199 350
Tlf. kontor: 35 06 27 15

Statsautorisert revisor Inger Noraberg
Statsautorisert revisor Siv Aarmodt
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud
Statsautorisert revisor Aud-Eva Vaa Sollid
Statsautorisert revisor Kristine Midtlibø Mo
Statsautorisert revisor Elisabeth Beckmann

inger.n@revisorteam.no
siv@revisorteam.no
toein@revisorteam.no
audeva@revisorteam.no
kristine@revisorteam.no
elisabeth.b@revisorteam.no



Revisorteam Tinn AS

Tilsluttet Revisorteam AS

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Rjukan, 28. februar 2024
Revisorteam Tinn AS

Elisabeth Beckmann

Elisabeth Beckmann
Statsautorisert revisor



ÅRSREGNSKAP FOR Tveitolia borettslag 2023

Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler IB	207 096	232 885
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	118 891	145 219
Avdrag langsiktig gjeld	-165 830	-171 007
B. Årets endringer disponible midler	-46 939	-25 788
C. Disponible midler UB	160 157	207 096
Omløpsmidler	275 775	303 600
- Kortsiktig gjeld	115 618	96 503
Disponible midler	160 157	207 096

Informasjon om årsregnskapet

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. Det vil også være informasjon om borettslagets økonomi i styrets årsmelding. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Egenkapital spesifiseres på innskutt og opptjent egenkapital, uavhengig om egenkapitalen er positiv eller negativ.



RESULTATREGNSKAP Tveitolia borettslag 2023

	Note	Resultat Pr. 31.12.23	Resultat Pr. 31.12.22	Budsjett Pr. 31.12.23	Budsjett Pr. 31.12.24
INNETEKTER					
Inndekning av felleskostnader		819 546	712 296	819 546	889 296
SUM INNETEKTER		819 546	712 296	819 546	889 296
DRIFTSKOSTNADER					
Revisjonshonorar	1	12 500	6 125	6 125	8 750
Styrehonorar	2	8 000	8 000	8 000	8 000
Forretningsførerhonorar		53 700	51 480	51 756	55 116
Kontingent boligbyggelag		4 500	4 500	4 500	4 500
Arbeidsgiveravgift, sos. kost.	3	848	848	848	848
Vedlikehold	4	61 152	47 823	66 000	80 000
Kabel-tv		90 838	89 220	85 000	100 176
Forsikring		83 453	78 137	83 450	87 794
Kommunale avgifter	5	259 140	193 780	230 600	260 000
Energi, strøm		43 186	35 273	37 000	43 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		1 999	0	1 000	1 000
Kontorrekvisita, trykksaker		1 112	0	200	200
Porto		261	0	300	300
Andre driftskostnader	6	20 308	10 389	8 524	9 476
SUM DRIFTSKOSTNADER		640 997	525 576	583 303	659 160
DRIFTSRESULTAT		178 549	186 720	236 243	230 136
FINANSINTEKT OG KOSTNAD					
Annen finansinntekt		720	28	0	47
Renteinntekter		69	29	0	0
Rentekostnad		60 447	41 559	51 527	56 806
RESULTAT AV FINANSINTEKT OG KOSTNAD		-59 658	-41 502	-51 527	-56 759
ÅRSRESULTAT		118 891	145 219	184 716	173 377

Tveitolia borettslag ORG.NR. 963 236 352



BALANSE Tveitolia borettslag 2023

	Note	Utgående beholdning Pr 31.12.22	Endring	Utgående beholdning Pr 31.12.23
EIENDELER				
Anleggsmidler				
Tomter	7	39 840	0	39 840
Bygninger	8	1 067 160	0	1 067 160
Sum anleggsmidler		1 107 000	0	1 107 000
Omløpsmidler				
Fordringer				
Restanser felleskostnader		8 020	-7 719	301
Forskuttering for andelseiere		26 974	-26 974	0
Påløpte kostnader		98 723	5 772	104 495
Andre fordringer		35	460	495
Bankinnskudd og kontanter				
Innestående på driftskonto		169 848	636	170 484
Sum omløpsmidler		303 600	-27 825	275 775
SUM EIENDELER		1 410 600	-27 825	1 382 775
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
Innskutt egenkapital	9	1 500	0	1 500
Opptjent egenkapital		-989 087	0	-989 087
Årets resultat		0	118 891	118 891
Sum opptjent egenkapital		-987 587	118 891	-868 696
Gjeld				
Langsiktig gjeld				
Pantegjeld	10	1 194 683	-165 830	1 028 853
Borettsinnskudd	11	1 107 000	0	1 107 000
Sum langsiktig gjeld		2 301 683	-165 830	2 135 853
Kortsiktig gjeld				
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 161	595	4 756
Leverandørgjeld		92 048	18 474	110 522
Påløpne renter		294	46	340
Sum kortsiktig gjeld		96 503	19 115	115 618
Sum gjeld		2 398 186	-146 715	2 251 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 410 600	-27 825	1 382 775
Pantestillelser	12	2 301 683	-165 830	2 135 853

Rjukan,

Tveitolia borettslag ORG.NR. 963 236 352



Tveitolia borettslag 2023

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Note 1 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 2 - Styrehonorar

	2023	2022
5300 Styrehonorar	8 000	8 000
Sum	8 000	8 000

Note 3 - Personalkostnader

	2023	2022
5400 Arbeidsgiveravgift	848	848
Sum	848	848

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2023	2022
6601 Vedlikehold bygg	21 834	10 635
6602 Vedlikehold VVS	5 260	0
6603 Vedlikehold elektro	2 395	31 236
6604 Uteområde (gressklipp, containerteie, bensin o.l.)	7 288	0
6606 Service brannvarsling	0	703
6609 Snøbrøyting/sandstrøing	24 375	5 250
Sum	61 152	47 823

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Kommunale avgifter

	2023	2022
7761 Kommunale avgifter	259 140	193 780
Sum	259 140	193 780



Tveitolia borettslag 2023

Note 6 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6583 Datasikringsavgift	2 940	2 886
6630 Egenandel forsikringsskader	10 000	0
7430 Gaver, ikke fradragsberettiget	550	0
7740 Kurs for tillitsvalgte i BRL	500	2 000
7770 Bank- og betalingsgebyr	6 318	5 503
Sum	20 308	10 389

Note 7 - Tomt

Skjøte for eiendommen er utstedt 10.06.1992. Kjøpesummen var kr. 1.107.000 og tomteprisen var ikke skilt ut fra kjøpesummen. Tomtens størrelse ble målt opp på nytt 19.12.2012 til 1.992 m² og snittpris for tomter i Rjukan har vært ca. kr. 20 pr. m². En har derfor valgt å trekke tomtepris på kr. 39.840 ut av verdien for bygninger.

Note 8 - Bygninger

Anskaffet år: 1992

Kjøpesum	1 107 000
Utskilt tomtekost 29.12.2006	-56 000
Ny oppmåling tomter 19.12.2012	16 160
Bokført verdi pr.31.12	1 067 160

Skjøte for eiendommen er utstedt 10.06.1992. Kjøpesummen var kr. 1.107.000. Verdi av tomten er utskilt fra bygningsverdien i balansen.

Note 9 - Innskutt egenkapital

Andelskapital føres som innskutt egenkapital og består av 15 andeler à kr 100,-.



Tveitolia borettslag 2023

Note 10 - Pantegjeld

Kreditor:	OBOS-banken	OBOS-banken
Formål:	Maling av hus utvendig	Refinansiering
Lånenummer:	98207591157	98207591165
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2017	2017
Rentesats:	6.05 %	6.05 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende
Beregnet innfridd:	31.07.2032	30.11.2027
Opprinnelig lånebeløp:	800 000	1 322 033
Lånesaldo 01.01:	535 560	659 123
Avdrag i perioden:	45 178	120 652
Lånesaldo 31.12:	490 382	538 471
Saldo 5 år frem i tid:	236 640	0

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 98207591157	1	46 887	46 887
	1	34 310	34 310
	2	32 766	65 532
	4	31 883	127 532
	4	31 442	125 768
	1	30 559	30 559
	2	29 897	59 794
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 98207591165	1	51 485	51 485
	1	37 675	37 675
	2	35 979	71 958
	4	35 010	140 040
	4	34 525	138 100
	1	33 556	33 556
	2	32 829	65 658



Tveitolia borettslag 2023

Note 11 - Borettsinnskudd

	Å kr	Total
Opprinnelig 1992		
1 leilighet	102 650	102 650
4 leiligheter	80 025	320 100
2 leiligheter	77 025	154 050
1 leilighet	70 025	70 025
4 leiligheter	67 525	270 100
2 leiligheter	66 025	132 050
1 leilighet	58 025	58 025
Sum borettsinnskudd		1 107 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 12 - Pantstillelser

	2023	2022
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	2 135 853	2 301 683
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	1 107 000	1 107 000



Resultat og balanse med noter for Tveitolia borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Tveitolia borettslag

Styreleder	Arne Johnsen (sign.)	28.02.2024
Styremedlem	Bente Fossum Røland (sign.)	28.02.2024
Varamedlem	Trond Elling Michalsen (sign.)	28.02.2024