



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 834 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EXCALIBUR 12 AS  
Forretningsadresse: Kleivgata 20  
3714 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 790	627
Sum kostnader		28 790	627
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 790</b>	<b>-627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		104	397
Sum finansinntekter		104	397
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>104</b>	<b>397</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 686</b>	<b>-230</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 686</b>	<b>-230</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	82 000
Udekket tap		-28 686	-82 230



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		618 567	618 567
Sum finansielle anleggsmidler		618 567	618 567
Sum anleggsmidler		618 567	618 567
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 821	370 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 821	370 056
Sum omløpsmidler		138 821	370 056
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>757 388</b>	<b>988 623</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Overkurs	2	522 872	522 872
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>622 872</b>	<b>622 872</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	306 935	278 249
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-306 935</b>	<b>-278 249</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>315 937</b>	<b>344 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 451	0
Annen kortsiktig gjeld		440 000	644 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 451</b>	<b>644 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>441 451</b>	<b>644 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>757 388</b>	<b>988 623</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 373044

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 834 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EXCALIBUR 12 AS  
Forretningsadresse: Kleivgata 20  
3714 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øystein Bøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 834 637  
EXCALIBUR 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 790	627
Sum kostnader		28 790	627
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 790</b>	<b>-627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		104	397
Sum finansinntekter		104	397
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>104</b>	<b>397</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 686</b>	<b>-230</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 686</b>	<b>-230</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	82 000
Udekket tap		-28 686	-82 230



Organisasjonsnr: 988 834 637  
EXCALIBUR 12 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		618 567	618 567
Sum finansielle anleggsmidler		618 567	618 567
Sum anleggsmidler		618 567	618 567
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 821	370 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 821	370 056
Sum omløpsmidler		138 821	370 056
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>757 388</b>	<b>988 623</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Overkurs	2	522 872	522 872
Sum innskutt egenkapital		622 872	622 872
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	306 935	278 249
Sum opptjent egenkapital		-306 935	-278 249



Sum egenkapital	315 937	344 623
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 451	0
Annen kortsiktig gjeld	440 000	644 000
Sum kortsiktig gjeld	441 451	644 000
<b>Sum gjeld</b>	441 451	644 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	757 388	988 623



Organisasjonsnr: 988 834 637  
EXCALIBUR 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Årsregnskap for  
**EXCALIBUR 12 AS**

988834637

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



EXCALIBUR 12 AS  
988 834 637

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-28 790	-627
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-28 790</b>	<b>-627</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 790</b>	<b>-627</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		104	397
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>104</b>	<b>397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>104</b>	<b>397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 686</b>	<b>-230</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	82 000
Udekket tap		-28 686	-82 230
<b>Sum overføringer</b>		<b>-28 686</b>	<b>-230</b>



EXCALIBUR 12 AS  
988 834 637

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		618 567	618 567
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>618 567</b>	<b>618 567</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>618 567</b>	<b>618 567</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 821	370 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 821</b>	<b>370 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 821</b>	<b>370 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>757 388</b>	<b>988 623</b>



EXCALIBUR 12 AS  
988 834 637

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Overkurs	2	522 872	522 872
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>622 872</b>	<b>622 872</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-306 935	-278 249
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-306 935</b>	<b>-278 249</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>315 937</b>	<b>344 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 451	0
Annen kortsiktig gjeld		440 000	644 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 451</b>	<b>644 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>441 451</b>	<b>644 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>757 388</b>	<b>988 623</b>

SKIEN, 10.04.2026

Øystein Bøen  
styrets leder / daglig leder



EXCALIBUR 12 AS  
988 834 637

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Eie fast eiendom, eiendomsutvikling og utleie av fast eiendom, eie aksjer i andre selskap, investere i aksjer og andre verdipapirer, samt annen virksomhet som står i naturlig tilknytning til dette.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ØYSTEIN BØEN	100	100,00	Ordinære

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	522 872	-278 249	344 623
Årsresultat	0	0	-28 686	-28 686
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>522 872</b>	<b>-306 935</b>	<b>315 937</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-28 686	-230
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 686</b>	<b>-230</b>



EXCALIBUR 12 AS  
988 834 637

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-73 715	-102 401	28 686
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-73 715</b>	<b>-102 401</b>	<b>28 686</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	73 715	102 401	-28 686
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Årsoppgjør for  
**EXCALIBUR 12 AS**

988834637

01.01.2025 - 31.12.2025

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6
Generalforsamling	8

Pennco Dokumentnøkkel: R4P19-JE650-F6HE3-5BB1T-8NBS0-D31PH



Årsregnskap for  
**EXCALIBUR 12 AS**

988834637

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025

Pennco Dokumentnøkkel: R4P19-JE650-F6HE3-5BB1T-8NBS0-D31PH



EXCALIBUR 12 AS  
988 834 637

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-28 790	-627
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-28 790</b>	<b>-627</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 790</b>	<b>-627</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		104	397
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>104</b>	<b>397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>104</b>	<b>397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 686</b>	<b>-230</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	82 000
Udekket tap		-28 686	-82 230
<b>Sum overføringer</b>		<b>-28 686</b>	<b>-230</b>

Pennco Dokumentnøkkel: R4P19-JE650-F6HE3-5BB1T-8NBS0-D31PH



EXCALIBUR 12 AS  
988 834 637

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		618 567	618 567
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>618 567</b>	<b>618 567</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>618 567</b>	<b>618 567</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 821	370 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 821</b>	<b>370 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>138 821</b>	<b>370 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>757 388</b>	<b>988 623</b>

Pennneo Dokumentnøkkel: R4PJ9-JE65O-F6HE3-5BBT-8NBSO-D3TPH



EXCALIBUR 12 AS  
988 834 637

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Overkurs	2	522 872	522 872
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>622 872</b>	<b>622 872</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-306 935	-278 249
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-306 935</b>	<b>-278 249</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>315 937</b>	<b>344 623</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 451	0
Annen kortsiktig gjeld		440 000	644 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 451</b>	<b>644 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>441 451</b>	<b>644 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>757 388</b>	<b>988 623</b>

SKIEN, 10.04.2026

Øystein Bøen  
styrets leder / daglig leder

Pennneo Dokumentnøkkel: R4P19-JE650-F6HE3-SBB1T-8NBS0-D31PH



EXCALIBUR 12 AS  
988 834 637

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Eie fast eiendom, eiendomsutvikling og utleie av fast eiendom, eie aksjer i andre selskap, investere i aksjer og andre verdipapirer, samt annen virksomhet som står i naturlig tilknytning til dette.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ØYSTEIN BØEN	100	100,00	Ordinære

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	522 872	-278 249	344 623
Årsresultat	0	0	-28 686	-28 686
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>522 872</b>	<b>-306 935</b>	<b>315 937</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-28 686	-230
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 686</b>	<b>-230</b>

Pennneo Dokumentnøkkel: R4P19-JE65O-F6HE3-SBB1T-8NBSO-D31PH



EXCALIBUR 12 AS  
988 834 637

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-73 715	-102 401	28 686
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-73 715</b>	<b>-102 401</b>	<b>28 686</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	73 715	102 401	-28 686
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Ordinær generalforsamling for 988834637 EXCALIBUR 12 AS

### Behandling av årsregnskap for 2025

#### Innhold

1. Innkalling til styremøte i EXCALIBUR 12 AS
2. Protokoll fra styremøte i EXCALIBUR 12 AS
3. Innkalling til ordinær generalforsamling i EXCALIBUR 12 AS
4. Protokoll fra ordinær generalforsamling i EXCALIBUR 12 AS

Penneo Dokumentnøkkel: R4P19-JE65O-F6HE3-5BB1T-8NBSO-D31PH



**Innkalling til styremøte i  
EXCALIBUR 12 AS**

**Sted:** I selskapets lokaler i Skien

**Dato:** 10.04.2026

**Klokken:** 12:00

**Til behandling foreligger:**

1. Gjennomgang av forslag til årsregnskap
2. Vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet
3. Forslag til disponering av årets resultat
4. Godkjenning av forslag til årsregnskap
5. Innkalling til ordinær generalforsamling
6. Eventuelt

SKIEN, 10.04.2026

---

Øystein Bøen, styrets leder

Pennco Dokumentnøkkel: R4P19-JE650-F6HE3-5BBT-8NBS0-D31PH



## Protokoll fra styremøte i EXCALIBUR 12 AS

**Sted:** I selskapets lokaler i Skien

**Dato:** 10.04.2026

**Klokken:** 12:00

### Tilstede var:

Øystein Bøen, styrets leder / daglig leder

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

### Til behandling forelå:

#### 1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

#### 2. Vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet

Styret vurderte selskapets egenkapital og likviditet og kom til at denne, etter disponering av årets resultat jf punktet nedenfor, er forsvarlig og i tråd med kravene i asl §3-4. Styret baserte sin vurdering på siste perioderegnskap samt prognose for Inneværende år.

#### 3. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig.

Styret vedtok således enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales NOK 0 i utbytte per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2025. Under forutsetning av generalforsamlingens godkjenning vil utbyttet utbetales senest 6 måneder etter avholdt generalforsamling.

#### 4. Godkjenning av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

#### 5. Innkalling til ordinær generalforsamling

Det ble enstemmig vedtatt at styret innkaller til ordinær generalforsamling den 10.04.2026, kl. 10:00 - 11:00 i selskapets lokaler i SKIEN for å behandle styrets forslag.

#### 6. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

SKIEN, 10.04.2026



Øystein Bøen, styrets leder / daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: R4P19-JE650-F6HE3-5BB1T-8NBS0-D31PH



## Innkalling til ordinær generalforsamling i EXCALIBUR 12 AS

**Sted:** I selskapets lokaler i Skien

**Dato:** 10.04.2026

**Klokken:** 12:00

### Agenda:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i EXCALIBUR 12 AS

Øystein Bøen  
styrets leder

Pennco Dokumentnøkkel: R4P19-JE650-F6HE3-SBBTT-8NBS0-D31PH



## Protokoll fra ordinær generalforsamling i EXCALIBUR 12 AS

**Sted:** Selskapets lokaler i Skien

**Dato:** 10.04.2026

**Kl:** 12:00

**Til stede var:**

ØYSTEIN BØEN som representerer 100 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

**Referat:**

**1. Valg av møteleder:**

Øystein Bøen ble valgt til å lede møtet.

**2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:**

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

**3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:**

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 0 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2025. Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. I.h.t. aksjelovens § 8-3 tredje ledd skal utbytte utbetales senest innen den 10.10.2026.

Pennneo Dokumentnøkkel: R4P19-JE65O-F6HE3-SBBTT-8NBSO-D31PH



**4. Valg av styremedlemmer:**

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Øystein Bøen, styrets leder / daglig leder

**5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:**

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

**6. Valg av revisor:**

Fravalg av revisor ble opprettholdt.

**7. Eventuelt:**

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Skien, 10.04.2026

---

Øystein Bøen

Møteleder

Pennco Dokumentnøkkel: R4PJ9-JE65O-F6HE3-SBBTT-8NBSO-D3T1PH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øystein Bøen

### Partner

På vegne av: Øystein Bøen

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-552442

IP: 84.234.xxx.xxx

2026-04-10 08:51:39 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.