



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 602 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFOLD X EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hangarveien 21B
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari T. Liverød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		128 708	110 566
Annen driftsinntekt		1 368 900	1 526 960
Sum inntekter	1	1 497 608	1 637 526
Kostnader			
Lønnskostnad			1 658
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	431 358	1 507 037
Annen driftskostnad		419 200	785 080
Sum kostnader		850 558	2 293 776
Driftsresultat		647 050	-656 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			202
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		429 251	288 124
Annen finanskostnad		20 540	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-449 791	-287 923
Ordinært resultat før skattekostnad	3	197 259	-944 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		197 259	-944 173
Totalresultat		197 259	-944 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		197 259	-944 173
Sum overføringer og disponeringer	6	197 259	-944 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 518 523	9 349 327
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	728 015	40 600
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		10 000	
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 256 538	9 389 927
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		230 552	
Andre fordringer		57 994	5 147
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 100	1 616 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 100	1 616 744
Sum omløpsmidler		461 646	1 621 891
SUM EIENDELER		10 718 184	11 011 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 058 849	-1 256 108
Sum opptjent egenkapital		-1 058 849	-1 256 108
Sum egenkapital	6	-1 028 849	-1 226 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 642 232	11 435 860
Sum annen langsiktig gjeld	7,8	11 642 232	11 435 860
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 801	19 319
Skyldige offentlige avgifter			782 747
Sum kortsiktig gjeld		104 801	802 066
Sum gjeld		11 747 032	12 237 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 718 184	11 011 818



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 611220

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 602 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFOLD X EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hangarveien 21B
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari T. Liverød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 602 050
VESTFOLD X EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		128 708	110 566
Annen driftsinntekt		1 368 900	1 526 960
Sum inntekter	1	1 497 608	1 637 526
Kostnader			
Lønnskostnad			1 658
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	431 358	1 507 037
Annen driftskostnad		419 200	785 080
Sum kostnader		850 558	2 293 776
Driftsresultat		647 050	-656 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			202
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		429 251	288 124
Annen finanskostnad		20 540	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-449 791	-287 923
Ordinært resultat før skattekostnad	3	197 259	-944 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		197 259	-944 173
Totalresultat		197 259	-944 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		197 259	-944 173
Sum overføringer og disponeringer	6	197 259	-944 173



Organisasjonsnr: 922 602 050
VESTFOLD X EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 518 523	9 349 327
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	728 015	40 600
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		10 000	
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 256 538	9 389 927
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		230 552	
Andre fordringer		57 994	5 147
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 100	1 616 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 100	1 616 744
Sum omløpsmidler		461 646	1 621 891
SUM EIENDELER		10 718 184	11 011 818

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 058 849	-1 256 108
Sum opptjent egenkapital		-1 058 849	-1 256 108
Sum egenkapital	6	-1 028 849	-1 226 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 642 232	11 435 860
Sum annen langsiktig gjeld 7,8		11 642 232	11 435 860
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 801	19 319
Skyldige offentlige avgifter			782 747
Sum kortsiktig gjeld		104 801	802 066
Sum gjeld		11 747 032	12 237 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 718 184	11 011 818



Organisasjonsnr: 922 602 050
VESTFOLD X EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Driftsinntekter Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Ut i fra selskapets løpende drift samt den likvide situasjonen er det en viss usikkerhet om fortsatt drift. Selskapet ferdigstiller utbygging høsten 2023 og vil øke leieinntektene betraktelig. Dette gjelder både padelhall og kontorlokaler. Ihht regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



Mer om årsverk og lønn
Selskapet har ingen ansatte.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Andel gjeld med forfall senere enn 5 år 2021 2020 Lån til Sparebanken Sør 9
435 860 1 407 998 Gjeld til Damala Holding 500 000 676 083 Gjeld til Geir
Erlandsen 500 000 676 083 Gjeld til Adlers Gate AS 500 000 676 083 Gjeld
til Johnsen Invest AS 500 000 676 083 Sum 11 435 860 4 112 330 Gjeld sikret
ved pant 2021 2020 Gjeld til kredittinstitusjoner 9 435 860 1 407 998 Sum 9
435 860 1 407 998 Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler 2021 2020
Fast eiendom 9 349 327 0 Sum 9 349 327 0 Pantoppligasjoner, pålydende 9 000
000 9 000 000



Vestfold X Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 922 602 050

ÅRSOPPGJØR 2022

Resultatregnskap

Balanse

Noter

AIDER



Vestfold X Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Driftsinntekter		128 709	110 566
Andre driftsinntekter		1 368 900	1 526 960
Sum driftsinntekter	1	1 497 609	1 637 526
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader		0	1 658
Avskrivning varige driftsmidler	4	431 358	1 507 037
Annen driftskostnad		419 200	785 080
Sum driftskostnader		850 558	2 293 776
Driftsresultat		647 050	-656 250
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekt bank		0	202
Annen rentekostnad		429 251	288 124
Andre finanskostnader		20 540	0
Resultat av finansielle poster		-449 791	-287 923
Ordinært resultat før skattekostnad	3	197 259	-944 173
Årsresultat		197 259	-944 173
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført mot udekket tap		197 259	-944 173
Sum disponert	6	197 259	-944 173

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.:922602050



Vestfold X Eiendom AS

Balanse

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger og annen fast eiendom	4	9 518 523	9 349 327
Maskiner & Inventar	4	728 015	40 600
Andre langsiktige fordringer		10 000	0
Sum anleggsmidler		<u>10 256 538</u>	<u>9 389 927</u>
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		230 552	0
Andre fordringer		57 994	5 147
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 100	1 616 744
Sum omløpsmidler		<u>461 646</u>	<u>1 621 891</u>
Sum eiendeler		<u>10 718 184</u>	<u>11 011 818</u>

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.:922602050



Vestfold X Eiendom AS

Balanse

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital		-1 058 849	-1 256 108
Sum opptjent egenkapital		-1 058 849	-1 256 108
Sum egenkapital	6	-1 028 849	-1 226 108
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjon		11 642 232	11 435 860
Sum langsiktig gjeld	7,8	11 642 232	11 435 860
Leverandørgjeld		104 801	19 319
Skyldige offentlige avgifter		0	782 747
Sum kortsiktig gjeld		104 801	802 066
Sum gjeld		11 747 032	12 237 926
Sum egenkapital og gjeld		10 718 184	11 011 818

Sandefjord, 27.06.2023
Styret for Vestfold X Eiendom AS

Arne Tjeran Haugen
Styrets leder

Thomas Udness
Styremedlem

Jean Ronny Johnsen
Styremedlem

Geir Erlandsen
Styremedlem

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.:922602050



Vestfold X Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2022	2021
Resultat før skattekostnad	197 259	-944 173
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-103 575	787 704
Fremført underskudd	-795 839	-639 370
Skattegrunnlag	-702 155	-795 839

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	0,00 %	0,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	-457 270	-353 695	-103 575
Sum midlertidige forskjeller	-457 270	-353 695	-103 575
Underskudd til framføring	-795 839	-702 155	-93 684
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-1 253 109	-1 055 850	-197 259
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-1 253 109	-1 055 850	-197 259
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.



Vestfold X Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Varige driftsmidler og Immaterielle eiendeler

	Inventar		Flinthallen		Påkostning	Totalt
	Tomt	Padelbaner	teknisk	Flinthallen	kontor/kjøkken	
Anskaffelseskost 01.01.	1 947 777	48 750	2 921 666	4 869 443		9 787 636
Tilgang i året	355 146	0	65 160	203 946	663 717	1 287 969
Avgang kostpris	0	0	0	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	0	24 230	587 589	195 125	22 124	829 067
Bokført verdi 31.12.	2 302 923	24 520	2 399 238	4 878 265	641 593	10 246 538
Skattemessig verdi 31.12.	2 302 923	398 296	2 425 193	4 876 476	597 344	10 600 233
Midlertidige forskjeller	0	-373 776	-25 956	1 789	44 249	-353 695
Avskrivningssats %	0 %	33 %	10 %	2 %	0 %	
Årets ordinære avskrivninger	0	16 080	295 422	97 732	22 124	431 358
- Årets salgsgevinst	0	0	0	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0	0	0	0
Netto resultatført	0	16 080	295 422	97 732	22 124	431 358
Årets saldoavskrivninger	0	99 574	269 466	99 520	66 372	534 932
Endring midlertidige forskjeller	0	83 494	-25 956	1 788	44 248	103 575

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Adlers Gate AS	25	25 %
Johnsen Invest AS	25	25 %
Geir Erlandsen	25	25 %
Damal Holding AS	25	25 %

Aksjekapital: 100 stk à 300 30 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK / udekket tap	Sum
Pr 31.12.21	30 000	-1 256 108	-1 226 108
Årets resultat		197 259	197 259
Ordinært utbytte		0	0
Pr 31.12.22	30 000	-1 058 849	-1 028 849

Note 7 Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 442 232	9 435 860
Sum	9 442 232	9 435 860
Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2022	2021
Fast eiendom	9 314 917	9 349 327
Sum	9 314 917	9 349 327
Pantobligasjoner	9 000 000	9 000 000



Vestfold X Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 8 Langsiktig gjeld

Andel gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Lån Sparebanken Sør	0	9 435 860
Lån Sparebanken Sør	9 442 231	
Gjeld til Damal Holding AS	550 000	500 000
Gjeld til Geir Erlandsen/GHCC AS	550 000	500 000
Gjeld til Adlers Gate AS	550 000	500 000
Gjeld til Johnsen Invest AS	550 000	500 000
Sum	11 642 231	11 435 860

Note 9 Fortsatt drift

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt.
Selskapet ferdigstiller utbygging høsten 2023 og vil øke leieinntektene betraktelig.
Dette gjelder både padelhall og kontorlokaler.
Ifht regnskapslovens § 3-3 bekrefte det at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.