



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 749 056  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 28 HJEMMEL ANS  
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12B  
7500 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	18 395	18 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 395</b>	<b>18 634</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 395</b>	<b>-18 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		907	88
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>907</b>	<b>88</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-907</b>	<b>-87</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-19 302	
Overført fra annen egenkapital			-18 720
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		457	859
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>457</b>	<b>859</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>457</b>	<b>859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>457</b>	<b>859</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		113 577	94 274
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-113 577</b>	<b>-94 274</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-113 577</b>	<b>-94 274</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	100 953	83 148
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 953</b>	<b>83 148</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 953</b>	<b>83 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	5 155
Kortsiktig konserngjeld	3	6 830	6 830
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 080</b>	<b>11 985</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>114 033</b>	<b>95 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>457</b>	<b>859</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 669441

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 749 056  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 28 HJEMMEL ANS  
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12B  
7500 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 989 749 056  
KJØPMANNSGATA 28 HJEMMEL ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	18 395	18 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 395</b>	<b>18 634</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 395</b>	<b>-18 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		907	88
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>907</b>	<b>88</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-907</b>	<b>-87</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-19 302	
Overført fra annen egenkapital			-18 720
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>



Organisasjonsnr: 989 749 056  
KJØPMANNSGATA 28 HJEMMEL ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	3		
-------------------	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		457	859
-------------------------------	--	-----	-----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		457	859
---	--	-----	-----

Sum omløpsmidler		457	859
------------------	--	-----	-----

SUM EIENDELER		457	859
---------------	--	-----	-----

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		113 577	94 274
-------------	--	---------	--------

Sum opptjent egenkapital		-113 577	-94 274
--------------------------	--	----------	---------

Sum egenkapital		-113 577	-94 274
-----------------	--	----------	---------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	3		
-------------------------	---	--	--

Øvrig langsiktig gjeld	3	100 953	83 148
------------------------	---	---------	--------

Sum annen langsiktig gjeld		100 953	83 148
----------------------------	--	---------	--------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 953</b>	<b>83 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	5 155
Kortsiktig konserngjeld	3	6 830	6 830
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 080</b>	<b>11 985</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>114 033</b>	<b>95 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>457</b>	<b>859</b>



Organisasjonsnr: 989 749 056  
KJØPMANNSGATA 28 HJEMMEL ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Kjøpmannsgata 28 Hjemmel ANS**



**Resultatregnskap**  
**Kjøpmannsgata 28 Hjemmel ANS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	2	18 395	18 634
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 395</b>	<b>18 634</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 395</b>	<b>-18 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		907	88
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-907</b>	<b>-87</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		19 302	0
Overført fra annen egenkapital		0	18 720
<b>Sum overføringer</b>		<b>-19 302</b>	<b>-18 720</b>



## Balanse

### Kjøpmannsgata 28 Hjemmel ANS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		457	859
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>457</u>	<u>859</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>457</u>	<u>859</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>457</u>	<u>859</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-113 577	-94 274
Sum opptjent egenkapital		<u>-113 577</u>	<u>-94 274</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>-113 577</u>	<u>-94 274</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	100 953	83 148
Sum annen langsiktig gjeld		<u>100 953</u>	<u>83 148</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 250	5 155
Kortsiktig konserngjeld	3	6 830	6 830
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 080</u>	<u>11 985</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>114 033</u>	<u>95 133</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>457</u>	<u>859</u>

Stjørdal, 27.04.2022

Styret i Kjøpmannsgata 28 Hjemmel ANS

Arild Holten  
styreleder

Bjørn Petter Salberg  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Selskapet er ikke eget skattesubjekt. Skattegrunnlaget fordeles på deltakerne

### Note 2 Lønnskostnader og andre ytelser

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Lån fra foretak i samme konsern	100 953	83 148
Leverandørgjeld i samme konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	13 080	6 830
<b>Sum</b>	<b>114 033</b>	<b>89 978</b>

### Note 4 Skatt

Selskapet er ikke eget skattesubjekt. Skattegrunnlaget fordeles på deltakerne.

	2020	2021
Årsresultat	-18 720	-19 302
Ligningsmessig inntekt for deltakerne	-18 720	-19 302



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøtet i Kjøpmannsgata 28 Hjemmel ANS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjøpmannsgata 28 Hjemmel ANS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stjørdal, 02. mai 2022  
BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor