



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 610 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERTHEUS J NILSEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 11  
9405 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8	147 624	197 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>147 624</b>	<b>197 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	9	39 999	42 040
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		103 110	100 732
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 109</b>	<b>142 772</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 515</b>	<b>54 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		52 000	40 000
Annen renteinntekt		2 084	5 293
Annen finansinntekt		107 662	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 746</b>	<b>45 293</b>
Annen rentekostnad			33
Annen finanskostnad		33 706	30 429
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 706</b>	<b>30 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>128 040</b>	<b>14 831</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>132 556</b>	<b>69 409</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	17 220	15 277
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>115 336</b>	<b>54 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>115 336</b>	<b>54 132</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>115 336</b>	<b>54 132</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>115 336</b>	<b>54 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag			59 280
Overført annen egenkapital		115 336	-5 148
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>115 336</b>	<b>54 132</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	69 450	68 742
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 450</b>	<b>68 742</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	120 996	120 996
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>120 996</b>	<b>120 996</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	7 270 000	8 991 000
Investering i annet foretak i samme konsern	10	92 000	92 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 566 001	1 830 001
Investeringer i tilknyttet selskap	10		
Investeringer i aksjer og andeler	10	1 721 000	
Obligasjoner og andre fordringer	4	1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 650 001</b>	<b>10 914 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 840 447</b>	<b>11 103 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 750	42 125
Andre kortsiktige fordringer		4 951	4 911
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 701</b>	<b>47 036</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	1 661 919	2 161 919
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 661 919</b>	<b>2 161 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 139 359	337 043





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 682 425</b>	<b>13 649 737</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 652497

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 610 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERTHEUS J NILSEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 11  
9405 HARSTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 914 610 699  
BERTHEUS J NILSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8	147 624	197 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>147 624</b>	<b>197 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	9	39 999	42 040
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 110	100 732
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 109</b>	<b>142 772</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 515</b>	<b>54 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		52 000	40 000
Annen renteinntekt		2 084	5 293
Annen finansinntekt		107 662	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161 746</b>	<b>45 293</b>
Annen rentekostnad			33
Annen finanskostnad		33 706	30 429
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 706</b>	<b>30 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>128 040</b>	<b>14 831</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>132 556</b>	<b>69 409</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	17 220	15 277
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>115 336</b>	<b>54 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>115 336</b>	<b>54 132</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>115 336</b>	<b>54 132</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>115 336</b>	<b>54 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			59 280
Overført annen egenkapital		115 336	-5 148
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>115 336</b>	<b>54 132</b>





Organisasjonsnr: 914 610 699  
BERTHEUS J NILSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	69 450	68 742
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 450</b>	<b>68 742</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	120 996	120 996
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>120 996</b>	<b>120 996</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	7 270 000	8 991 000
Investering i annet foretak i samme konsern	10	92 000	92 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 566 001	1 830 001
Investeringer i tilknyttet selskap	10		
Investeringer i aksjer og andeler	10	1 721 000	
Obligasjoner og andre fordringer	4	1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 650 001</b>	<b>10 914 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 840 447</b>	<b>11 103 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 750	42 125
Andre kortsiktige fordringer		4 951	4 911
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 701</b>	<b>47 036</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	1 661 919	2 161 919
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 661 919</b>	<b>2 161 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 139 359	337 043
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 139 359</b>	<b>337 043</b>



Sum omløpsmidler		2 841 979	2 545 998
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 682 425</b>	<b>13 649 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 886 500	1 886 500
Annen innskutt egenkapital		876 900	876 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 763 400</b>	<b>2 763 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	10 851 102	10 735 767
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 851 102</b>	<b>10 735 767</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 614 502</b>	<b>13 499 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 11		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	3 929
Betalbar skatt	7	17 928	195
Skattetrekk og andre trekk		5 601	9 985
Annen kortsiktig gjeld	5	43 144	136 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 923</b>	<b>150 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>67 923</b>	<b>150 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 682 425</b>	<b>13 649 737</b>



Organisasjonsnr: 914 610 699  
BERTHEUS J NILSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Bertheus J. Nilsen AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 914 610 699**



<b>Resultatregnskap</b>			
Bertheus J. Nilsen AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	8	147 624	197 350
Sum driftsinntekter		<u>147 624</u>	<u>197 350</u>
Lønnskostnad	9	39 999	42 040
Annen driftskostnad		103 110	100 732
Sum driftskostnader		<u>143 109</u>	<u>142 772</u>
Driftsresultat		<u>4 515</u>	<u>54 578</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		52 000	40 000
Annen renteinntekt		2 084	5 293
Annen finansinntekt		107 662	0
Annen rentekostnad		0	33
Annen finanskostnad		33 706	30 429
Resultat av finansposter		<u>128 040</u>	<u>14 831</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		132 556	69 409
Skattekostnad på ordinært resultat	7	17 220	15 277
Ordinært resultat		<u>115 336</u>	<u>54 132</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>115 336</u>	<u>54 132</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	59 280
Overført annen egenkapital		-115 336	5 148
Sum overføringer		<u>115 336</u>	<u>54 132</u>



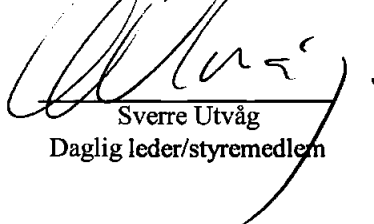
<b>Balanse</b>			
Bertheus J. Nilsen AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	69 450	68 742
Sum immaterielle eiendeler		<u>69 450</u>	<u>68 742</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	120 996	120 996
Sum varige driftsmidler		<u>120 996</u>	<u>120 996</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	10	7 270 000	8 991 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern	10	92 000	92 000
Fordring på foretak i samme konsern	5	1 566 001	1 830 001
Investeringer i tilknyttet selskap	10	1 721 000	0
Obligasjoner og andre fordringer	4	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 650 001</u>	<u>10 914 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 840 447</u>	<u>11 103 739</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 750	42 125
Andre kortsiktige fordringer		4 951	4 911
Sum fordringer		<u>40 701</u>	<u>47 036</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	1 661 919	2 161 919
Sum investeringer		<u>1 661 919</u>	<u>2 161 919</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 139 359</u>	<u>337 043</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 841 979</u>	<u>2 545 998</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>13 682 425</u>	<u>13 649 737</u>

**Balanse**

Bertheus J. Nilsen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 886 500	1 886 500
Annen innskutt egenkapital		876 900	876 900
Sum innskutt egenkapital		<u>2 763 400</u>	<u>2 763 400</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	10 851 102	10 735 767
Sum opptjent egenkapital		<u>10 851 102</u>	<u>10 735 767</u>
Sum egenkapital		<u>13 614 502</u>	<u>13 499 167</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 250	3 929
Betalbar skatt	7	17 928	195
Skattetrekk og andre trekk		5 601	9 985
Annen kortsiktig gjeld	5	43 144	136 461
Sum kortsiktig gjeld		<u>67 923</u>	<u>150 570</u>
Sum gjeld		<u>67 923</u>	<u>150 570</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>13 682 425</u>	<u>13 649 737</u>

Harstad, 24.06.2021



Sverre Utvåg  
Daglig leder/styremedlem



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven fra 1998 og god regnskapsskikk.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Datterselskap

Datterselskapet er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer og fond er i all hovedsak vurdert til kostpris

**Note 2 Egenkapital**

(Alle tall i 1000)

	Årsregnskap 2020	Årsregnskap 2019	Sammenlignende periode 2019	Sammenlignende periode 2018
<b>Egenkapital pr 1.1</b>	<b>1 887</b>	<b>877</b>	<b>10 735</b>	<b>13 499</b>
Konsernbidrag	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	115	115
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>1 887</b>	<b>877</b>	<b>10 850</b>	<b>13 614</b>

**Note 3 Varige driftsmidler**

(Alle tall i 1000)

	2020	2019
<b>Varige driftsmidler</b>	<b>121</b>	<b>121</b>
Anskaffelseskost pr 01.01	121	121
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	-
Avgang solgte driftsmidler	0	-
Anskaffelseskost 31.12	121	121
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>121</b>	<b>121</b>

Tomter avskrives ikke

**Note 4 Fordringer og gjeld**

(Alle tall i 1000)

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn et år</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	1	1
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper**

(Alle tall i 1000)

	2020	2019
<b>Fordringer/gjeld</b>	<b>1 566</b>	<b>1 830</b>
Fordringer på selskap i samme konsern	1 566	1 830

**Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:	Antall	Følydende	Bokført
A-aksjer	700	2695	1 886 500
Sum	700		1 886 500

Øversikt over aksjehavere pr 31.12:	A-aksjer	Eierandel	Andelen
Nordic Investment AS	700	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	700	100,0 %	100,0 %

Morselskapet, Nordic Hotellene AS, har forretningskontor i Storgata 11, Harstad. Her kan en få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår. Adm.direktør i selskapet eier 100% av Nordic Hotellene AS

**Note 7 Skatt**

(Alle tall i 1000)

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	18	0
Skatt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	0	2
Sum skattekostnad	18	2

**Beregning av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnad	132	69
Permanente forskjeller	-54	-
Anvendelse udekket underskudd	0	0
Konsernbidrag	0	-76
Endring i midlertidige forskjeller	3	7
Årets skattegrunnlag	81	0

**Øversikt over midlertidige forskjeller:**

	2020	2019
Driftsmidler/anleggsmidler	394	411
Gev./tapskonto	-79	-98
Differanse	-	-
Underskudd	-	-
Sum	315	313

22% Utsatt skattefordel 69 69

**Note 8 Driftsinntekter**

(Alle tall i 1000)	2020	2019
Salgsinntekter	148	197



## Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

(Alle tall i 1000)

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	40	42
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>40</b>	<b>42</b>

Det er ingen ansatte i selskapet pr 31.12

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	40
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenestepensjon

### Revisor

Revisjonshonoraret for 2020 utgjorde for selskapet kr 11.000,-.

## Note 10 Aksjer og andeler

### Datterselskap

Firma	Anskaffelses- dåspunkt	Korrespond- kontor	Andeler stammeandel
Kjøpesenter Nord AS	1.9.2002	Harstad	100 %

Selskapet regnskapsføres etter kostprismetoden

### Selskapsoppbygging

	Kjøpesenter Nord
Egenkapital	25 665 640
Årets resultat	23 563 915
Balansførte aksjeverdi	7 270 000

Selskapsnavn	Antall aksjer	Andeler	Sum aksjer	
EDB-Instituttet AS (samme konsern)	470 000	157	1 000	92 000
Norbase AS	400 000	40 000	1	0
Andre				0
<b>Sum aksjer</b>				<b>92 000</b>





Enter Revisjon Hålogaland AS

Aabjørn Selsbanes gate 2  
Postboks 853, 9488 Harstad  
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 398 610 MVA

Til generalforsamlingen i

Bertheus J. Nilsen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bertheus J. Nilsen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 115 336. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Medlem i Den Norske Revisorforening  
Kontorer i Alta og Harstad



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Harstad, 24. juni 2021

**Enter Revisjon Hålogaland AS**

*Gunhild Kristiansen*

**Gunhild Kristiansen**

**Statsautorisert revisor**