



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 892 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAARE MORTENSEN OSLO/AKERSHUS AS
Forretningsadresse: Gamle Riksvei 106A
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MORTENSEN CATO WERNER

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 990892229

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|---------------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1, 2 | 142 163 313 | 115 483 386 |
| Annen driftsinntekt | | 1 201 012 | 2 342 000 |
| Sum inntekter | | 143 364 325 | 117 825 386 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 3, 4 | 75 113 225 | 69 320 556 |
| Lønnskostnad | 5 | 34 293 359 | 31 088 163 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6, 7 | 4 734 551 | 929 568 |
| Annen driftskostnad | 3, 4, 5, 8 | 13 515 353 | 11 497 402 |
| Sum kostnader | | 127 656 488 | 112 835 689 |
| Driftsresultat | | 15 707 837 | 4 989 697 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 9 | | 201 |
| Annen finansinntekt | 9 | | |
| Sum finansinntekter | | | 201 |
| Annen rentekostnad | 9 | 157 503 | 284 596 |
| Annen finanskostnad | 6 | 991 210 | |
| Sum finanskostnader | | 1 148 713 | 284 596 |
| Netto finans | | -1 148 713 | -284 395 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 14 559 124 | 4 705 301 |
| Skattekostnad på resultat | 10 | 3 226 836 | 1 046 448 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 11 332 288 | 3 658 853 |
| Årsresultat | | 11 332 288 | 3 658 853 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 11 332 288 | 3 658 853 |
| Totalresultat | | 11 332 288 | 3 658 853 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 8 000 000 | 5 000 000 |
| Avsatt til/fra annen egenkapital | | 3 332 288 | -1 341 147 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 11 332 288 | 3 658 853 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------------------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 10 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7 | 822 800 | 470 300 |
| Maskiner og anlegg | 6, 7 | 31 483 926 | 29 862 422 |
| Skip og flytende installasjoner | 7 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 7 | 908 160 | 236 861 |
| Sum varige driftsmidler | 6, 7, 11 | 33 214 886 | 30 569 583 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | | 147 700 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 147 700 |
| Sum anleggsmidler | | 33 214 886 | 30 717 283 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2, 8, 11, 12, 13 | 19 360 663 | 19 543 257 |
| Andre kortsiktige fordringer | 2, 14 | 3 338 491 | 6 240 719 |
| Sum fordringer | | 22 699 154 | 25 783 977 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 15 | 26 674 350 | 38 782 554 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 26 674 350 | 38 782 554 |
| Sum omløpsmidler | | 49 373 504 | 64 566 531 |
| SUM EIENDELER | | 82 588 390 | 95 283 814 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 16, 17 | 501 000 | 501 000 |
| Overkurs | | 9 999 000 | 9 999 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 500 000 | 10 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6, 17 | 14 092 648 | 10 760 360 |
| Sum opptjent egenkapital | | 14 092 648 | 10 760 360 |
| Sum egenkapital | 17 | 24 592 648 | 21 260 360 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 10 | 10 075 650 | 8 001 213 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 10 075 650 | 8 001 213 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6, 11 | 20 335 797 | 22 936 794 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 20 335 797 | 22 936 794 |
| Sum langsiktig gjeld | | 30 411 447 | 30 938 007 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | | |
| Leverandørgjeld | 13 | 10 348 822 | 18 756 069 |
| Betalbar skatt | 10 | 1 152 399 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 4 783 885 | 6 252 481 |
| Utbytte | 17 | 8 000 000 | 5 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 3 299 188 | 13 076 896 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 27 584 294 | 43 085 446 |
| Sum gjeld | | 57 995 742 | 74 023 454 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 82 588 390 | 95 283 814 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Årsregnskap

2023

Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

Organisasjonsnummer

990 892 229

-Årsberetning

-Årsregnskap

-resultatregnskap

-balanse

-kontantstrømoppstilling

-noter

-Revisjonsberetning

Pemco Dokumentnøkkel: KDK34-CM8BX-TF7YB-8QMF-W2LDF-D7XKF



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Salgsinntekt | 1, 2 | 142 163 313 | 115 483 386 |
| Annen driftsinntekt | | 1 201 012 | 2 342 000 |
| Sum driftsinntekter | | <u>143 364 325</u> | <u>117 825 386</u> |
| Varekostnad | 3, 4 | 75 113 225 | 69 320 556 |
| Lønnskostnad | 5 | 34 293 359 | 31 088 163 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6, 7 | 4 734 551 | 929 568 |
| Annen driftskostnad | 3, 4, 5, 8 | 13 515 353 | 11 497 402 |
| Sum driftskostnader | | <u>127 656 488</u> | <u>112 835 689</u> |
| Driftsresultat | | <u>15 707 837</u> | <u>4 989 697</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 9 | 0 | 201 |
| Annen rentekostnad | 9 | 157 503 | 284 596 |
| Annen finanskostnad | 6 | 991 210 | 0 |
| Resultat av finansposter | | <u>-1 148 713</u> | <u>-284 395</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 14 559 124 | 4 705 301 |
| Skattekostnad på resultat | 10 | 3 226 836 | 1 046 448 |
| Resultat | | <u>11 332 288</u> | <u>3 658 853</u> |
| Årsresultat | | <u>11 332 288</u> | <u>3 658 853</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 8 000 000 | 5 000 000 |
| Avsatt til/fra annen egenkapital | | 3 332 288 | -1 341 147 |
| Sum overføringer | | <u>11 332 288</u> | <u>3 658 853</u> |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7 | 822 800 | 470 300 |
| Maskiner og anlegg | 6, 7 | 31 483 926 | 29 862 422 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 7 | 908 160 | 236 861 |
| Sum varige driftsmidler | 6, 7, 11 | <u>33 214 886</u> | <u>30 569 583</u> |
| Andre langsiktige fordringer | | 0 | 147 700 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>0</u> | <u>147 700</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>33 214 886</u> | <u>30 717 283</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2, 8, 11, 12, 13 | 19 360 663 | 19 543 257 |
| Andre kortsiktige fordringer | 2, 14 | 3 338 491 | 6 240 719 |
| Sum fordringer | | <u>22 699 154</u> | <u>25 783 977</u> |
| Bankinnskudd | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 15 | 26 674 350 | 38 782 554 |
| Sum bankinnskudd | | <u>26 674 350</u> | <u>38 782 554</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>49 373 504</u> | <u>64 566 531</u> |
| Sum eiendeler | | <u>82 588 390</u> | <u>95 283 814</u> |
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS | | Side 3 | |

Penneo Dokumentnøkkel: KDK34-CM8BX-TF7YB-8QMF-W2LDF-D7XKF



| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 16, 17 | 501 000 | 501 000 |
| Overkurs | | 9 999 000 | 9 999 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>10 500 000</u> | <u>10 500 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6, 17 | 14 092 648 | 10 760 360 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>14 092 648</u> | <u>10 760 360</u> |
| Sum egenkapital | 17 | <u>24 592 648</u> | <u>21 260 360</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 10 | 10 075 650 | 8 001 213 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>10 075 650</u> | <u>8 001 213</u> |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6, 11 | 20 335 797 | 22 936 794 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>20 335 797</u> | <u>22 936 794</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 13 | 10 348 822 | 18 756 069 |
| Betalbar skatt | 10 | 1 152 399 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 4 783 885 | 6 252 481 |
| Utbytte | 17 | 8 000 000 | 5 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 3 299 188 | 13 076 896 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>27 584 294</u> | <u>43 085 446</u> |
| Sum gjeld | | <u>57 995 742</u> | <u>74 023 454</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>82 588 390</u> | <u>95 283 814</u> |



Balanse

Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

Drammen , 26.06.2024

Styret i Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

Stein Inge Eriksen
Daglig leder

Cato Werner Nguyen Mortensen
styreleder

Knut Håvard Lossius
styremedlem

Jarle Solberg Lindum
styremedlem

Skjeggerud Tom-Andre
styremedlem



| Indirekte kontantstrøm | | | |
|--|-------------|--------------------|-------------------|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS | | | |
| | Note | 2023 | 2022 |
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| | | 14 559 124 | 4 705 301 |
| Resultat før skattekostnad | | | |
| +/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler | | -1 201 012 | -2 342 000 |
| + Ordinære avskrivninger | | 1 362 102 | 929 568 |
| + Endring anlegg i arbeid | | 3 612 583 | -2 401 305 |
| +/- Endring i kundefordringer | | 182 594 | 6 782 750 |
| +/- Endring i leverandørgjeld | | -8 407 246 | -10 446 096 |
| +/- Endring i andre tidsavgrensningsposter | | -5 464 745 | 10 401 238 |
| = Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | <u>4 643 400</u> | <u>7 629 457</u> |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| + Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | | 1 353 420 | 2 396 000 |
| - Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | | 2 564 905 | 3 766 768 |
| = Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | <u>-1 211 485</u> | <u>-1 370 768</u> |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| + Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | | 0 | 2 182 061 |
| +/- Innbetalinger/Utbetalinger ved kortsiktig gjeld | | -540 120 | -311 485 |
| - Utbetalinger av utbytte/Overføring til gjeld | | 15 000 000 | 10 000 000 |
| = Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | <u>-15 540 120</u> | <u>-8 129 424</u> |
| = Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | | -12 108 205 | -1 870 735 |
| + Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse | | <u>38 782 554</u> | <u>40 653 289</u> |
| = Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt | | <u>26 674 349</u> | <u>38 782 554</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: KDK34-CM8BX-TF7YB-8QMF-W2LDF-D7XKF



| |
|---|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS |
| NOTER TIL REGNSKAP 2023 |

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for mellomstore og store foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt; FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, og kostmetoden er benyttet for investeringer i ansvarlig selskaper. Selskapet utarbeider prosjektregnskap for alle prosjekt over kr.300 000,-.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode, hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet, primært basert på en sammenligning av påløpte og estimerte totale kontraktskostnader. Fullføringsgraden beregnes normalt som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

c) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

d) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

g) Leasing

Fra og med 2023 er alle leieavtalene klassifisert som finansielle leieavtaler, se egen note om endring i regnskapsprinsippet, note nr.6.

h) Kontantstrømoppstilling

Selskapet har utarbeidet kontantstrømoppstilling.

Kontantstrømoppstillingen skal, sammen med øvrig regnskapsinformasjon, gi regnskapsbrukerne relevant informasjon for vurdering av foretakets evne til å generere kontantstrømmer og foretakets behov for kontanter.



Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

NOTER TIL REGNSKAP 2023

Selskapet har valgt å følge den indirekte metoden for kontantstrømpstillingen. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note nr. 1 Salgsinntekter

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| PR. VIRKSOMHETSOMRÅDE | | |
| Entreprenør | 142 163 313 | 115 483 386 |
| Sum | 142 163 313 | 115 483 386 |
| GEOGRAFISK FORDELING | | |
| Norge | 142 163 313 | 115 483 386 |
| Sum | 142 163 313 | 115 483 386 |

Note nr. 2 Anleggskontrakter pr 31.12.

| | 2023 | 2022 |
|---|-------------------|-------------------|
| Inntektsført på igangværende prosjekter | 158 188 220 | 140 120 130 |
| Kostnader knyttet til opptjent inntekt/tapsavsetninger | -126 330 109 | -113 450 353 |
| Netto resultatført på igangværende prosjekter | 31 858 111 | 26 669 777 |
| Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter | 0 | 0 |
| Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i andre kortsiktige fordringer | 636 000 | 2 026 690 |
| Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Andre fordringer (innestående) der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene | 4 419 068 | 4 361 635 |

Note nr. 3- Leasing- / Leie-avtaler

Selskapet har følgende leasing- og leieavtaler pr 31.12.2023:

| Gjenstand | Avtalensvarighet | Årlig leie |
|--------------------|------------------|------------|
| Varebiler/El-biler | 5 år | 2 384 792 |
| Maskiner | 5 år | 6 180 308 |
| Lastebil | 5 år | 532 950 |



Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note nr. 4 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har noen transaksjoner med sine søsterselskap. I 2023 utgjør disse kostnader kr. 5 600,- for innleide tjenester, og kr. 256 240,- knyttet til dekning av felles administrative kostnader.

Kostnadene anses å være priset til markedsmessige betingelser.

Note nr. 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 27 424 621 | 25 198 939 |
| Arbeidsgiveravgift | 4 352 679 | 3 795 231 |
| Pensjonskostnader | 1 448 185 | 1 365 726 |
| Andre ytelser | 1 067 875 | 728 267 |
| Sum | 34 293 359 | 31 088 163 |

Gjennomsnittlig antall årsverk:35

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styreleder |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------|
| Lønn | 1 922 059 | 49 151 |
| Pensjonsutgifter | | |
| Annen godtgjørelse | 481 539 | 158 |

Selskapet har ikke avtaler om bonuser, overskuddsdeling og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 82 607,- ekskl. mva.

| | |
|--------------------------|---------------|
| Revisjon | 65 247 |
| Teknisk regnskapsbistand | |
| Andre tjenester | 17 360 |
| Sum | 82 607 |

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



| |
|---|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS |
| NOTER TIL REGNSKAP 2023 |

Note nr. 6

I 2023 har selskapet endret sitt regnskapsprinsipp for leasingavtaler fra operasjonell leasing til finansiell leasing i samsvær med regnskapslovens krav og anbefalinger. Denne endringen er gjennomført for å bedre selskapets finansielle stilling og for å gi en mer korrekt fremstilling av leasingforpliktelsene.

Ved finansiell leasing bokføres leieobjektet som en eiendel i selskapets balanse, samtidig som nåverdien av de fremtidige leiebetalinger føres som en gjeld. Leieutgiftene blir fordelt mellom avskrivning av eiendelen og rentekostnad på leasinggjelden.

Effekt på årsregnskapet

Overgangen fra operasjonell til finansiell leasing har medført følgende endringer:

- Eiendeler i balansen har økt med kr. 26 534 321,- ved årets begynnelse.
- Langsiktig gjeld har økt med kr. 20 754 733,- ved årets begynnelse.
- Korrigering av egenkapital ved inngående balanse har vært nødvendig og er nærmere beskrevet i note 17.

Pemneo Dokumentnøkkel: KDK34-CM8BX-TF7YB-8QMF-W2LDF-D7XKF

**Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS****NOTER TIL REGNSKAP 2023****Note nr. 7 Anleggsmidler**

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar ol. ebiler, motork jøretoy | Varebiler/last |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | | 32 706 487 | 3 614 805 | 1 358 509 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 313 000 | 5 272 304 | 744 806 | 1 023 253 |
| - Avgang i året | | | | -152 408 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 313 000 | 34 606 340 | 4 359 611 | 2 229 354 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | | 7 822 466 | 3 032 010 | 1 390 794 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 313 000 | 26 783 874 | 1 327 601 | 838 560 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 4 002 699 | 392 905 | 220 746 |
| Avskrivningssatser | Ikke avskrivbart | 20% | 20% | 20% |

| | Innredn., datautstyr, programvare | Anleggsbrakke r, campingvogn | Sum |
|------------------------------------|---|---------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 138 733 | 690 850 | 38 509 384 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 68 551 | 110 350 | 7 532 264 |
| - Avgang i året | | | -152 408 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 207 284 | 801 200 | 45 889 240 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 137 684 | 291 400 | 12 674 354 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 69 600 | 509 800 | 33 214 886 |
| Årets ordinære avskrivninger | 47 351 | 70 850 | 4 734 551 |
| Avskrivningssatser | 33,33% | 10% | |

Endring til finansiell leasing

For maskiner og anlegg er følgende beløp av totalen knyttet til finansiell leasing.

Pr.01.01.2023, kr.26 534 321,-

Tilgang kr.4 967 537,-

Avskrivninger kr. 3 372 449,-

Note nr. 8 - Garantiansvar

Selskapet har stilt garantier for diverse prosjekter med i alt kr 13 554 036- , som sikkerhet for rett oppfyllelse av kontrakten.

Garantiene utløper i perioden 2018-2030.

Det er avsatt 100 000 til dekning av garantiforpliktelser.



Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS
NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note nr. 9 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

| Finansinntekter | 2023 | 2022 |
|----------------------------|------------------|----------------|
| Annen renteinntekt | 0 | 201 |
| <u>Annen finansinntekt</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum finansinntekter | 0 | 201 |
| | | |
| Finanskostnader | 2023 | 2022 |
| Annen rentekostnad | 157 503 | 284 596 |
| Annen finanskostnad | 991 210 | 0 |
| <u>Sum finanskostnader</u> | <u>1 148 713</u> | <u>284 596</u> |

Pemneo Dokumentnøkkel: KDK34-CM8BX-TF7YB-8QMF-W2LDF-D7XKF



| |
|---|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS |
| NOTER TIL REGNSKAP 2023 |

Note nr. 10 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 1 152 399 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 2 074 437 | 1 046 448 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 3 226 836 | 1 046 448 |

| | | |
|--------------------------------------|------------------|------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 14 559 124 | 4 705 301 |
| Permanente forskjeller | 108 314 | 51 283 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -8 575 083 | 2 963 166 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -854 176 | -7 719 750 |
| Skattepliktig inntekt | 5 238 179 | 0 |

| | | |
|--------------------------------------|------------------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 152 399 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 152 399 | 0 |

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Beregning av effektiv skattesats | | |
| Resultat før skatt | 14 559 124 | 4 705 301 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | 3 203 007 | 1 035 166 |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller | 23 829 | 11 282 |
| Sum | 3 226 836 | 1 046 448 |
| Effektiv skattesats | 22,2 % | 22,2 % |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|--------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 4 470 680 | 4 821 264 | 350 583 |
| Tilvirkningskontrakter | 31 858 111 | 26 669 777 | -5 188 334 |
| Fordringer | 0 | 52 700 | 52 700 |
| Balanseførte leieavtaler | 9 569 620 | 5 779 588 | -3 790 032 |
| Avsetninger mv | -100 000 | -100 000 | 0 |
| Sum | 45 798 411 | 37 223 329 | -8 575 083 |

| | | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -854 176 | -854 176 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 45 798 411 | 36 369 152 | -9 429 259 |

| | | | |
|----------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Utsatt skatt (22 %) | 10 075 650 | 8 001 213 | -2 074 437 |
|----------------------------|-------------------|------------------|-------------------|



| |
|---|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS |
| NOTER TIL REGNSKAP 2023 |

Note nr. 11 - Gjeld, pantstillelser

For selskapets kassekreditt pålydende 10 000 000,- er det gitt pant i selskapetsfordringer i henhold til factoringavtale tinglyst 10.04.07, samt pant i motorvogn/anleggsmaskin med inntil 8 mill. Kassekreditten ble ikke benyttet i 2023.

Balanseførte verdier av eiendeler som er pantsatt:

| | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 4 772 657 | 4 035 262 |
| Kundefordringer | 19 360 663 | 19 543 257 |
| SUM | 24 133 320 | 23 578 519 |

Note nr. 12 - Kundefordringer

| | 2023 | 2022 |
|---|-------------------|-------------------|
| Vurdert til pålydende | 19 360 663 | 19 543 257 |
| - avsatt til dekning av usikre fordringer | 0 | 0 |
| Bokført verdi pr 31.12. | 19 360 663 | 19 543 257 |

Pemneo Dokumentnøkkel: KDK34-CM8BX-TF7YB-8QMF-W2LDF-D7XKF



Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note nr.13 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

Fordringer pr. 31.12.2023

| Selskap | Kaare Mortensen Buskerud AS | Kaare Mortensen AS | Eckholdt AS |
|------------------|-----------------------------|--------------------|-------------|
| Kundefordringer | 0 | 0 | 0 |
| Andre fordringer | 0 | 0 | 0 |
| SUM | 0 | 0 | 0 |

Gjeld pr. 31.12.2023

| Selskap | Kaare Mortensen Buskerud AS | Kaare Mortensen AS | Eckholdt AS |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 0 | 0 | 0 |
| Leverandørgjeld | 69 094 | 3 661 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| SUM | 69 094 | 3 661 | 0 |

Note nr. 14 Fordringer med forfall senere enn ett år

| | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv. | 450 000 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 0 | 0 |
| Lån til ansatte | 398 000 | 200 591 |
| Andre fordringer (depositum kontorleie) | 0 | 95 000 |
| Sum langsiktige fordringer | 848 000 | 295 591 |



Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note nr. 15 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 1 312 222,-.

Skyldig skattetrekk pr. 31.12 utgjør 1 293 384,-.

Selskapet betaler ut lønn etterskuddsvis og innestående på skattetrekkskontoen dekker skyldig forskuddstrekk for november/desember. All skyldig skattetrekk for november og desember er betalt i 2024.

Note nr. 16 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|----------------|-------------------|
| Ordinære-aksjer | 500 | 1002,00 | 501 000,00 |
| Sum | 500 | 1002,00 | 501 000,00 |

Eierstruktur

Aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel |
|-----------------------------|------------|--------------|
| Konsernet Mortensen AS | 203 | 40,6 |
| HA-MS AS | 160 | 32 |
| PEVH Invest AS | 112 | 22,4 |
| Ruggen AS | 25 | 5 |
| Totalt antall aksjer | 500 | 100,0 |

Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS (KMOA) konsolideres inn i konsernet Konsernet Mortensen AS på grunnlag av at Konsernet Mortensen AS representerer 63% av stemmene på generalforsamlingen gjennom aksjonæravtale.

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|--------------------|-------------|----------|
| Cato Mortensen | Styreleder | 40,6 |
| Stein Inge Eriksen | Styremedlem | 32 |
| Kaare Mortensen | Varamedlem | 22,4 |
| Ruggen AS | Styremedlem | 5 |



Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS
NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note nr. 17 - Egenkapital

| | Aksje kapital | Overkurs fond | Annen Egenkapital | SUM |
|---------------------------|------------------|------------------|----------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2022. | 501 000 | 9 999 000 | 10 760 360 | 21 260 360 |
| Årets resultat | | | 11 332 288 | 11 332 288 |
| Avsatt til utbytte | | | -8 000 000 | -8 000 000 |
| Kapital 31.12.2023 | 501 000 | 9 999 000 | 14 092 648 | 24 592 648 |

Korrigerings av egenkapital ved inngående balanse

Overgangen til finansiell leasing har ført til en justering av selskapets egenkapital ved inngående balanse for 2023 for å reflektere endringen i regnskapsprinsipp.

Korrigerings av egenkapitalen har blitt gjennomført som følger:

- Egenkapital ved inngående balanse per. 1. januar 2023 ble økt med kr.4 508 079,- i annen egenkapital og kr.1 271 509,- i utsatt skatt, for å reflektere nettoeffekten av aktivering av eiendeler og gjeldsforpliktelse knyttet til leasingavtalene.
- Effekten på egenkapitalen inkluderer også justeringer for akkumulerte avskrivninger og renter.

Detaljer om korrigerings:

- Aktiverte leasingeiendeler: kr.26 534 321,-
- Leasinggjeld: kr.20 754 733,-
- Endring i utsatt skatt: kr.1 271 509,-
- Nettoeffekt på egenkapital:kr.4 508 079,-

Disse justeringene er gjort i samsvar med god regnskapsskikk. Endringen i regnskapsprinsipp og den tilhørende korrigerings av egenkapitalen gir et mer presist bilde av selskapets økonomiske stilling, og brukerne av regnskapet får et bedre grunnlag for å vurdere selskapets økonomiske utvikling og finansielle helse.

Pemneo Dokumentnøkkel: KDK34-CM8BX-TF7YB-8QMF-W2LDF-D7XKF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mortensen, Cato W Nguyen

Styreleder

På vegne av: Kaare Mortensen Buskerud AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2629637

IP: 80.212.xxx.xxx

2024-06-28 12:58:28 UTC



Eriksen, Stein Inge

Daglig leder

På vegne av: Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-1889843

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-28 12:58:45 UTC



Solberg, Jarle Lindum

Styremedlem

På vegne av: Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1752739

IP: 145.224.xxx.xxx

2024-06-28 17:25:14 UTC



Skjeggerud, Tom Andre

Styremedlem

På vegne av: Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1803508

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-06-28 19:34:58 UTC



Lossius, Knut Håvard

Styremedlem

På vegne av: Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-284069

IP: 89.11.xxx.xxx

2024-06-28 20:22:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KDX34-CM8BX-TF7YB-8QMF-WZLDF-D7XKF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2023

Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

Organisasjonsnummer

990 892 229

-Årsberetning

-Årsregnskap

-resultatregnskap

-balanse

-kontantstrømoppstilling

-noter

-Revisjonsberetning



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Salgsinntekt | 1, 2 | 142 163 313 | 115 483 386 |
| Annen driftsinntekt | | 1 201 012 | 2 342 000 |
| Sum driftsinntekter | | <u>143 364 325</u> | <u>117 825 386</u> |
| Varekostnad | 3, 4 | 75 113 225 | 69 320 556 |
| Lønnskostnad | 5 | 34 293 359 | 31 088 163 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6, 7 | 4 734 551 | 929 568 |
| Annen driftskostnad | 3, 4, 5, 8 | 13 515 353 | 11 497 402 |
| Sum driftskostnader | | <u>127 656 488</u> | <u>112 835 689</u> |
| Driftsresultat | | <u>15 707 837</u> | <u>4 989 697</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 9 | 0 | 201 |
| Annen rentekostnad | 9 | 157 503 | 284 596 |
| Annen finanskostnad | 6 | 991 210 | 0 |
| Resultat av finansposter | | <u>-1 148 713</u> | <u>-284 395</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 14 559 124 | 4 705 301 |
| Skattekostnad på resultat | 10 | 3 226 836 | 1 046 448 |
| Resultat | | <u>11 332 288</u> | <u>3 658 853</u> |
| Årsresultat | | <u>11 332 288</u> | <u>3 658 853</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 8 000 000 | 5 000 000 |
| Avsatt til/fra annen egenkapital | | 3 332 288 | -1 341 147 |
| Sum overføringer | | <u>11 332 288</u> | <u>3 658 853</u> |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 7 | 822 800 | 470 300 |
| Maskiner og anlegg | 6, 7 | 31 483 926 | 29 862 422 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 7 | 908 160 | 236 861 |
| Sum varige driftsmidler | 6, 7, 11 | <u>33 214 886</u> | <u>30 569 583</u> |
| Andre langsiktige fordringer | | 0 | 147 700 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>0</u> | <u>147 700</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>33 214 886</u> | <u>30 717 283</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2, 8, 11, 12, 13 | 19 360 663 | 19 543 257 |
| Andre kortsiktige fordringer | 2, 14 | 3 338 491 | 6 240 719 |
| Sum fordringer | | <u>22 699 154</u> | <u>25 783 977</u> |
| Bankinnskudd | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 15 | 26 674 350 | 38 782 554 |
| Sum bankinnskudd | | <u>26 674 350</u> | <u>38 782 554</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>49 373 504</u> | <u>64 566 531</u> |
| Sum eiendeler | | <u>82 588 390</u> | <u>95 283 814</u> |



| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 16, 17 | 501 000 | 501 000 |
| Overkurs | | 9 999 000 | 9 999 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>10 500 000</u> | <u>10 500 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6, 17 | 14 092 648 | 10 760 360 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>14 092 648</u> | <u>10 760 360</u> |
| Sum egenkapital | 17 | <u>24 592 648</u> | <u>21 260 360</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 10 | 10 075 650 | 8 001 213 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>10 075 650</u> | <u>8 001 213</u> |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6, 11 | 20 335 797 | 22 936 794 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>20 335 797</u> | <u>22 936 794</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 13 | 10 348 822 | 18 756 069 |
| Betalbar skatt | 10 | 1 152 399 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 4 783 885 | 6 252 481 |
| Utbytte | 17 | 8 000 000 | 5 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 3 299 188 | 13 076 896 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>27 584 294</u> | <u>43 085 446</u> |
| Sum gjeld | | <u>57 995 742</u> | <u>74 023 454</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>82 588 390</u> | <u>95 283 814</u> |



Balanse

Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

Drammen , 26.06.2024

Styret i Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

Stein Inge Eriksen
Daglig leder

Cato Werner Nguyen Mortensen
styreleder

Knut Håvard Lossius
styremedlem

Jarle Solberg Lindum
styremedlem

Skjeggerud Tom-Andre
styremedlem



| Indirekte kontantstrøm | | | |
|--|------|--------------------|-------------------|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS | | | |
| | Note | 2023 | 2022 |
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| | | 14 559 124 | 4 705 301 |
| Resultat før skattekostnad | | | |
| +/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler | | -1 201 012 | -2 342 000 |
| + Ordinære avskrivninger | | 1 362 102 | 929 568 |
| + Endring anlegg i arbeid | | 3 612 583 | -2 401 305 |
| +/- Endring i kundefordringer | | 182 594 | 6 782 750 |
| +/- Endring i leverandørgjeld | | -8 407 246 | -10 446 096 |
| +/- Endring i andre tidsavgrensningsposter | | -5 464 745 | 10 401 238 |
| = Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | <u>4 643 400</u> | <u>7 629 457</u> |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| + Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | | 1 353 420 | 2 396 000 |
| - Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | | 2 564 905 | 3 766 768 |
| = Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | <u>-1 211 485</u> | <u>-1 370 768</u> |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| + Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | | 0 | 2 182 061 |
| +/- Innbetalinger/Utbetalinger ved kortsiktig gjeld | | -540 120 | -311 485 |
| - Utbetalinger av utbytte/Overføring til gjeld | | 15 000 000 | 10 000 000 |
| = Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | <u>-15 540 120</u> | <u>-8 129 424</u> |
| = Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | | -12 108 205 | -1 870 735 |
| + Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse | | <u>38 782 554</u> | <u>40 653 289</u> |
| = Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt | | <u>26 674 349</u> | <u>38 782 554</u> |
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS | | Side 6 | |



Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

NOTER TIL REGNSKAP 2023

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for mellomstore og store foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt; FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, og kostmetoden er benyttet for investeringer i ansvarlig selskaper. Selskapet utarbeider prosjektregnskap for alle prosjekt over kr.300 000,-.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode, hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet, primært basert på en sammenligning av påløpte og estimerte totale kontraktskostnader. Fullføringsgraden beregnes normalt som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

c) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

d) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

g) Leasing

Fra og med 2023 er alle leieavtalene klassifisert som finansielle leieavtaler, se egen note om endring i regnskapsprinsippet, note nr.6.

h) Kontantstrømoppstilling

Selskapet har utarbeidet kontantstrømoppstilling.

Kontantstrømoppstillingen skal, sammen med øvrig regnskapsinformasjon, gi regnskapsbrukerne relevant informasjon for vurdering av foretakets evne til å generere kontantstrømmer og foretakets behov for kontanter.



Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

NOTER TIL REGNSKAP 2023

Selskapet har valgt å følge den indirekte metoden for kontantstrømoppstillingen. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note nr. 1 Salgsinntekter

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| PR. VIRKSOMHETSOMRÅDE | | |
| Entreprenør | 142 163 313 | 115 483 386 |
| Sum | 142 163 313 | 115 483 386 |
| GEOGRAFISK FORDELING | | |
| Norge | 142 163 313 | 115 483 386 |
| Sum | 142 163 313 | 115 483 386 |

Note nr. 2 Anleggskontrakter pr 31.12.

| | 2023 | 2022 |
|---|-------------------|-------------------|
| Inntektsført på igangværende prosjekter | 158 188 220 | 140 120 130 |
| Kostnader knyttet til opptjent inntekt/tapsavsetninger | -126 330 109 | -113 450 353 |
| Netto resultatført på igangværende prosjekter | 31 858 111 | 26 669 777 |
| Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter | 0 | 0 |
| Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i andre kortsiktige fordringer | 636 000 | 2 026 690 |
| Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Andre fordringer (innestående) der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene | 4 419 068 | 4 361 635 |

Note nr. 3- Leasing- / Leie-avtaler

Selskapet har følgende leasing- og leieavtaler pr 31.12.2023:

| Gjenstand | Avtalensvarighet | Årlig leie |
|--------------------|------------------|------------|
| Varebiler/El-biler | 5 år | 2 384 792 |
| Maskiner | 5 år | 6 180 308 |
| Lastebil | 5 år | 532 950 |



Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note nr. 4 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har noen transaksjoner med sine søsterselskap. I 2023 utgjør disse kostnader kr. 5 600,- for innleide tjenester, og kr. 256 240,- knyttet til dekning av felles administrative kostnader.

Kostnadene anses å være priset til markedsmessige betingelser.

Note nr. 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 27 424 621 | 25 198 939 |
| Arbeidsgiveravgift | 4 352 679 | 3 795 231 |
| Pensjonskostnader | 1 448 185 | 1 365 726 |
| Andre ytelser | 1 067 875 | 728 267 |
| Sum | 34 293 359 | 31 088 163 |

Gjennomsnittlig antall årsverk:35

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styreleder |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------|
| Lønn | 1 922 059 | 49 151 |
| Pensjonsutgifter | | |
| Annen godtgjørelse | 481 539 | 158 |

Selskapet har ikke avtaler om bonuser, overskuddsdeling og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 82 607,- ekskl. mva.

| | |
|--------------------------|---------------|
| Revisjon | 65 247 |
| Teknisk regnskapsbistand | |
| Andre tjenester | 17 360 |
| Sum | 82 607 |

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



| |
|---|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS |
| NOTER TIL REGNSKAP 2023 |

Note nr. 6

I 2023 har selskapet endret sitt regnskapsprinsipp for leasingavtaler fra operasjonell leasing til finansiell leasing i samsvær med regnskapslovens krav og anbefalinger. Denne endringen er gjennomført for å bedre selskapets finansielle stilling og for å gi en mer korrekt fremstilling av leasingforpliktelsene.

Ved finansiell leasing bokføres leieobjektet som en eiendel i selskapets balanse, samtidig som nåverdien av de fremtidige leiebetalingene føres som en gjeld. Leieutgiftene blir fordelt mellom avskrivning av eiendelen og rentekostnad på leasinggjelden.

Effekt på årsregnskapet

Overgangen fra operasjonell til finansiell leasing har medført følgende endringer:

- Eiendeler i balansen har økt med kr. 26 534 321,- ved årets begynnelse.
- Langsiktig gjeld har økt med kr. 20 754 733,- ved årets begynnelse.
- Korrigering av egenkapital ved inngående balanse har vært nødvendig og er nærmere beskrevet i note 17.

**Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS****NOTER TIL REGNSKAP 2023****Note nr. 7 Anleggsmidler**

| | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar ol. ebiler, motork jøretoy | Varebiler/last |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|--|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | | 32 706 487 | 3 614 805 | 1 358 509 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 313 000 | 5 272 304 | 744 806 | 1 023 253 |
| - Avgang i året | | | | -152 408 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 313 000 | 34 606 340 | 4 359 611 | 2 229 354 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | | 7 822 466 | 3 032 010 | 1 390 794 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 313 000 | 26 783 874 | 1 327 601 | 838 560 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 4 002 699 | 392 905 | 220 746 |
| Avskrivningssatser | Ikke avskrivbart | 20% | 20% | 20% |

| | Innredn., datautstyr, programvare | Anleggsbrakke r, campingvogn | Sum |
|------------------------------------|---|---------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 138 733 | 690 850 | 38 509 384 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 68 551 | 110 350 | 7 532 264 |
| - Avgang i året | | | -152 408 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 207 284 | 801 200 | 45 889 240 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 137 684 | 291 400 | 12 674 354 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 69 600 | 509 800 | 33 214 886 |
| Årets ordinære avskrivninger | 47 351 | 70 850 | 4 734 551 |
| Avskrivningssatser | 33,33% | 10% | |

Endring til finansiell leasing

For maskiner og anlegg er følgende beløp av totalen knyttet til finansiell leasing.

Pr.01.01.2023, kr.26 534 321,-

Tilgang kr.4 967 537,-

Avskrivninger kr. 3 372 449,-

Note nr. 8 - Garantiansvar

Selskapet har stilt garantier for diverse prosjekter med i alt kr 13 554 036- , som sikkerhet for rett oppfyllelse av kontrakten.

Garantiene utløper i perioden 2018-2030.

Det er avsatt 100 000 til dekning av garantiforpliktelser.



| |
|---|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS |
| NOTER TIL REGNSKAP 2023 |

Note nr. 9 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

| Finansinntekter | 2023 | 2022 |
|----------------------------|------------------|----------------|
| Annen renteinntekt | 0 | 201 |
| <u>Annen finansinntekt</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum finansinntekter | 0 | 201 |
| | | |
| Finanskostnader | 2023 | 2022 |
| Annen rentekostnad | 157 503 | 284 596 |
| Annen finanskostnad | 991 210 | 0 |
| <u>Sum finanskostnader</u> | <u>1 148 713</u> | <u>284 596</u> |



Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note nr. 10 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 1 152 399 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 2 074 437 | 1 046 448 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 3 226 836 | 1 046 448 |

| | | |
|--------------------------------------|------------------|------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 14 559 124 | 4 705 301 |
| Permanente forskjeller | 108 314 | 51 283 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -8 575 083 | 2 963 166 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -854 176 | -7 719 750 |
| Skattepliktig inntekt | 5 238 179 | 0 |

| | | |
|--------------------------------------|------------------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 152 399 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 152 399 | 0 |

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Beregning av effektiv skattesats | | |
| Resultat før skatt | 14 559 124 | 4 705 301 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | 3 203 007 | 1 035 166 |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller | 23 829 | 11 282 |
| Sum | 3 226 836 | 1 046 448 |
| Effektiv skattesats | 22,2 % | 22,2 % |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|--------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 4 470 680 | 4 821 264 | 350 583 |
| Tilvirkningskontrakter | 31 858 111 | 26 669 777 | -5 188 334 |
| Fordringer | 0 | 52 700 | 52 700 |
| Balanseførte leieavtaler | 9 569 620 | 5 779 588 | -3 790 032 |
| Avsetninger mv | -100 000 | -100 000 | 0 |
| Sum | 45 798 411 | 37 223 329 | -8 575 083 |

| | | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -854 176 | -854 176 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 45 798 411 | 36 369 152 | -9 429 259 |

| | | | |
|----------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Utsatt skatt (22 %) | 10 075 650 | 8 001 213 | -2 074 437 |
|----------------------------|-------------------|------------------|-------------------|



| |
|---|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS |
| NOTER TIL REGNSKAP 2023 |

Note nr. 11 - Gjeld, pantstillelser

For selskapets kassekreditt pålydende 10 000 000,- er det gitt pant i selskapetsfordringer i henhold til factoringavtale tinglyst 10.04.07, samt pant i motorvogn/anleggsmaskin med inntil 8 mill. Kassekreditten ble ikke benyttet i 2023.

Balanseførte verdier av eiendeler som er pantsatt:

| | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 4 772 657 | 4 035 262 |
| Kundefordringer | 19 360 663 | 19 543 257 |
| SUM | 24 133 320 | 23 578 519 |

Note nr. 12 - Kundefordringer

| | 2023 | 2022 |
|---|-------------------|-------------------|
| Vurdert til pålydende | 19 360 663 | 19 543 257 |
| - avsatt til dekning av usikre fordringer | 0 | 0 |
| Bokført verdi pr 31.12. | 19 360 663 | 19 543 257 |



| |
|---|
| Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS |
| NOTER TIL REGNSKAP 2023 |

Note nr.13 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

Fordringer pr. 31.12.2023

| Selskap | Kaare Mortensen Buskerud AS | Kaare Mortensen AS | Eckholdt AS |
|------------------|-----------------------------|--------------------|-------------|
| Kundefordringer | 0 | 0 | 0 |
| Andre fordringer | 0 | 0 | 0 |
| SUM | 0 | 0 | 0 |

Gjeld pr. 31.12.2023

| Selskap | Kaare Mortensen Buskerud AS | Kaare Mortensen AS | Eckholdt AS |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 0 | 0 | 0 |
| Leverandørgjeld | 69 094 | 3 661 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| SUM | 69 094 | 3 661 | 0 |

Note nr. 14 Fordringer med forfall senere enn ett år

| | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv. | 450 000 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 0 | 0 |
| Lån til ansatte | 398 000 | 200 591 |
| Andre fordringer (depositum kontorleie) | 0 | 95 000 |
| Sum langsiktige fordringer | 848 000 | 295 591 |



Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note nr. 15 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 1 312 222,-.

Skyldig skattetrekk pr. 31.12 utgjør 1 293 384,-.

Selskapet betaler ut lønn etterskuddsvis og innestående på skattetrekkkontoen dekker skyldig forskuddstrekk for november/desember. All skyldig skattetrekk for november og desember er betalt i 2024.

Note nr. 16 Aksjonærtabel

Aksjekapitalen i Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|----------------|-------------------|
| Ordinære-aksjer | 500 | 1002,00 | 501 000,00 |
| Sum | 500 | 1002,00 | 501 000,00 |

Eierstruktur

Aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel |
|-----------------------------|------------|--------------|
| Konsernet Mortensen AS | 203 | 40,6 |
| HA-MS AS | 160 | 32 |
| PEVH Invest AS | 112 | 22,4 |
| Ruggen AS | 25 | 5 |
| Totalt antall aksjer | 500 | 100,0 |

Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS (KMOA) konsolideres inn i konsernet Konsernet Mortensen AS på grunnlag av at Konsernet Mortensen AS representerer 63% av stemmene på generalforsamlingen gjennom aksjonæravtale.

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|--------------------|-------------|----------|
| Cato Mortensen | Styreleder | 40,6 |
| Stein Inge Eriksen | Styremedlem | 32 |
| Kaare Mortensen | Varamedlem | 22,4 |
| Ruggen AS | Styremedlem | 5 |



Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note nr. 17 - Egenkapital

| | Aksje kapital | Overkurs fond | Annen Egenkapital | SUM |
|---------------------------|------------------|------------------|----------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2022. | 501 000 | 9 999 000 | 10 760 360 | 21 260 360 |
| Årets resultat | | | 11 332 288 | 11 332 288 |
| Avsatt til utbytte | | | -8 000 000 | -8 000 000 |
| Kapital 31.12.2023 | 501 000 | 9 999 000 | 14 092 648 | 24 592 648 |

Korrigerings av egenkapital ved inngående balanse

Overgangen til finansiell leasing har ført til en justering av selskapets egenkapital ved inngående balanse for 2023 for å reflektere endringen i regnskapsprinsipp.

Korrigerings av egenkapitalen har blitt gjennomført som følger:

- Egenkapital ved inngående balanse per. 1. januar 2023 ble økt med kr.4 508 079,- i annen egenkapital og kr.1 271 509,- i utsatt skatt, for å reflektere nettoeffekten av aktivering av eiendeler og gjeldsforpliktelse knyttet til leasingavtalene.
- Effekten på egenkapitalen inkluderer også justeringer for akkumulerte avskrivninger og renter.

Detaljer om korrigerings:

- Aktiverte leasingeiendeler: kr.26 534 321,-
- Leasinggjeld: kr.20 754 733,-
- Endring i utsatt skatt: kr.1 271 509,-
- Nettoeffekt på egenkapital:kr.4 508 079,-

Disse justeringene er gjort i samsvar med god regnskapsskikk. Endringen i regnskapsprinsipp og den tilhørende korrigerings av egenkapitalen gir et mer presist bilde av selskapets økonomiske stilling, og brukerne av regnskapet får et bedre grunnlag for å vurdere selskapets økonomiske utvikling og finansielle helse.



Til generalforsamlingen i Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kaare Mortensen Oslo/Akershus AS som viser et overskudd på kr 11 332 288. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Penneo DokumentID: 00A12-SOG4D-MD7VH-SCM00-DO84X-0XETM



Revisorkollegiet

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 28. juni 2024
Revisorkollegiet AS

John Arild Delsbakk
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo DokumentID: 00A12-S0G4D-MD7VH-SCMQQ-DO84X-0XETM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Delsbekk, John Arild

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-1905960

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-29 06:12:24 UTC



Penneo Dokument ID: 00A12-S0G4D-MD7VH-SCM00-DO84X-0XETM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>