



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 119 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORVESTOR SPV II AS  
Forretningsadresse: Filipstad brygge 2  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Fosli Nordheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	197 618	106 166
Sum kostnader		197 618	106 166
<b>Driftsresultat</b>		<b>-197 618</b>	<b>-106 166</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 329	4 140
Annen finansinntekt		82	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			7 849
Annen finanskostnad		300	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>30 112</b>	<b>-3 709</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-167 506</b>	<b>-109 876</b>
Skattekostnad	2	-36 851	-24 172
<b>Årsresultat</b>		<b>-130 655</b>	<b>-85 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-130 655</b>	<b>-85 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-130 655	-85 704
Sum overføringer og disponeringer		-130 655	-85 704



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	88 962	52 111
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 962</b>	<b>52 111</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	27 940 634	27 940 634
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 940 634</b>	<b>27 940 634</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 029 596</b>	<b>27 992 745</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		21 731	15 169
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 731</b>	<b>15 169</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		743 145	994 240
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>743 145</b>	<b>994 240</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>764 876</b>	<b>1 009 408</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 794 472</b>	<b>29 002 153</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	1 299 000	1 299 000
Beholdning av egne aksjer	3	-32 007	-11 357
Overkurs	3	27 389 215	27 389 215
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 650 638</b>	<b>28 671 288</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	110 562	323 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 562</b>	<b>323 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 761 200</b>	<b>28 995 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 273	7 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 273</b>	<b>7 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 273</b>	<b>7 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 794 472</b>	<b>29 002 153</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 641463

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 119 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORVESTOR SPV II AS  
Forretningsadresse: Filipstad brygge 2  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Fossli Nordheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 928 119 955  
NORVESTOR SPV II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	197 618	106 166
Sum kostnader		197 618	106 166
<b>Driftsresultat</b>		<b>-197 618</b>	<b>-106 166</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30 329	4 140
Annen finansinntekt		82	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			7 849
Annen finanskostnad		300	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>30 112</b>	<b>-3 709</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-167 506</b>	<b>-109 876</b>
Skattekostnad	2	-36 851	-24 172
<b>Årsresultat</b>		<b>-130 655</b>	<b>-85 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-130 655</b>	<b>-85 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-130 655	-85 704
Sum overføringer og disponeringer		-130 655	-85 704



Organisasjonsnr: 928 119 955  
NORVESTOR SPV II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	88 962	52 111
Sum immaterielle eiendeler		88 962	52 111
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	27 940 634	27 940 634
Sum finansielle anleggsmidler		27 940 634	27 940 634
Sum anleggsmidler		28 029 596	27 992 745
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		21 731	15 169
Sum fordringer		21 731	15 169
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		743 145	994 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		743 145	994 240
Sum omløpsmidler		764 876	1 009 408
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 794 472</b>	<b>29 002 153</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	1 299 000	1 299 000
Beholdning av egne aksjer	3	-32 007	-11 357
Overkurs	3	27 389 215	27 389 215
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital		28 650 638	28 671 288
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	110 562	323 817
Sum opptjent egenkapital		110 562	323 817
Sum egenkapital		28 761 200	28 995 104
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 273	7 049
Sum kortsiktig gjeld		33 273	7 049
Sum gjeld		33 273	7 049
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 794 472</b>	<b>29 002 153</b>



Organisasjonsnr: 928 119 955  
NORVESTOR SPV II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

1



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

1

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Norvestor SPV II AS

Resultatregnskap (1.1-31.12)

Alle tall er i NOK

	Note	2024	2023
Amdre driftskostnader	1	197 618	106 166
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>197 618</b>	<b>106 166</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-197 618</b>	<b>-106 166</b>
Annen renteinntekt		30 329	4 140
Annen finansinntekt		82	0
Annen rentekostnad		0	7 849
Annen finanskostnad		300	0
Netto finansposter		30 112	-3 709
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-167 506</b>	<b>-109 876</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-36 851	-24 172
<b>Årsresultat</b>		<b>-130 655</b>	<b>-85 704</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Overført til/fra annen egenkapital	3	-130 655	-85 704
<b>Sum disponert</b>		<b>-130 655</b>	<b>-85 704</b>



## Norvestor SPV II AS

### Balanse per 31.12

Alle tall er i NOK

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	88 962	52 111
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 962</b>	<b>52 111</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andeler i deltakerlignede selskap	4	27 940 634	27 940 634
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 940 634</b>	<b>27 940 634</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 029 596</b>	<b>27 992 745</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		21 731	15 169
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 731</b>	<b>15 169</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>743 145</b>	<b>994 240</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>764 876</b>	<b>1 009 408</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 794 472</b>	<b>29 002 153</b>



**Norvestor SPV II AS**

**Balanse per 31.12**


Alle tall er i NOK

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 299 000	1 299 000
Egne aksjer	3	-32 007	-11 357
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Overkurs	3	27 389 215	27 389 215
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 650 638</b>	<b>28 671 288</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	110 562	323 817
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 562</b>	<b>323 817</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 761 200</b>	<b>28 995 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 273	7 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 273</b>	<b>7 049</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 273</b>	<b>7 049</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 794 472</b>	<b>29 002 153</b>

Oslo, 31.03.2025

Styret for Norvestor SPV II AS

  
Peter Ulrik Hammerich  
Styrets leder

  
Fredrik Wellingh Korterud  
Styremedlem

  
Trond Bjørnøy  
Styremedlem



## Norvestor SPV II AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

#### Regnskaps- og vurderingsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er oppført som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er oppført til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

#### Andeler i deltakerlignende selskaper

Andeler i deltakerlignende selskaper blir bokført til kostpris. Andelen nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Ved verdistigning foretas oppskrivning til opprinnelig kostpris.

Innkallinger og utdelinger knyttet til andeler i deltakerlignende selskap føres i regnskapet på det tidspunktet selskapet har mottatt varsel om dette, selv om transaksjonen ikke har medført kontantransaksjoner.

#### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap basert på en individuell vurdering av fordringene. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler.

#### Valuta

Selskapets investering og innskuddsforpliktelsen i selskapet er i EUR.

#### Note 1. Antall årsverk, lån og sikkerhetsstillelse

Antall årsverk: 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styret eller ledende personer.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

#### Note 2. Skatter

	2024	2023
Resultat før skattekostnad:	-167 506	-109 876
Permanente forskjeller:	0	0
Skattegrunnlag:	-167 506	-109 876
Betalbar skatt 22 %:	0	0
Endring utsatt skatt	-36 851	-24 172
Sum skattekostnad:	-36 851	-24 172

#### Utsatt skatt

	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Skattemessig underskudd til fremføring	-404 381	-236 875	-167 507
Netto midlertidige forskjeller	-404 381	-236 875	-167 507
Utsatt skattefordel 22%:	-88 962	-52 111	-36 851

Utsatt skattefordel er balanseført da det anses sannsynlig at selskapet vil kunne benytte seg av fremførbart underskudd i fremtiden.



## Norvestor SPV II AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2024

#### Note 3. Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 299 000	-11 357	-5 570	27 389 215	323 817	28 995 105
Kjøp av egne aksjer		-20 650			-62 600	-103 250
Årets resultat					-130 655	-130 655
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>1 299 000</b>	<b>-32 007</b>	<b>-5 570</b>	<b>27 389 215</b>	<b>110 562</b>	<b>28 761 200</b>

#### Note 4. Andeler i deltakerlignende selskap

	Kontorsted	Eierandel	Stemmeandel	Balanseført verdi
Norvestor SPV II Capital SCSp	Luxembourg	50 %	50 %	21 061 531
Norvestor SPV II Partner Invest SCSp	Luxembourg	20 %	20 %	6 879 103
<b>Sum investeringer i deltakerlignende selskap</b>				<b>27 940 634</b>

Andelen vurderes til kostpris, dvs innskutt kapital i selskapet, med mindre verdifall anses å være varig.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Norvestor Spv II AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norvestor Spv II AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 31. mars 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tore Sørli  
statsautorisert revisor

Femneo Dokumentnrøkket: NZPDT-GLDWH-ZNKHP-RIISD-DACJ5-V2018



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sørli, Tore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-774812

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-31 14:00:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NZPDT-GLDWH-ZNKH-FRISD-DACJ5-V201B

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator> eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Norvestor Spv II AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norvestor Spv II AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 31. mars 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tore Sørli  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NZPDT-GLDWH-ZNKHP-RII9D-DACJ5-V201B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sørli, Tore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-774812

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-31 14:00:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NZPDT-GLDWH-ZNKHP-RI9D-DACJ5-V2018

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.