



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 212 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIKKE BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 42  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andreas Poppe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 389	24 332
Sum kostnader		21 389	24 332
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 389</b>	<b>-24 332</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	1 211 753	500 111
Sum finansinntekter		1 211 753	500 111
Annen rentekostnad	2	926 743	381 264
Annen finanskostnad		910	1 979
Sum finanskostnader		927 653	383 243
<b>Netto finans</b>		<b>284 100</b>	<b>116 868</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>262 710</b>	<b>92 536</b>
Skattekostnad	3	99 539	-373 749
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>163 171</b>	<b>466 284</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>163 171</b>	<b>466 284</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>163 171</b>	<b>466 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		212 204	
Udekket tap	4	-49 033	466 284
Sum overføringer og disponeringer		163 171	466 284



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	19 814 075	18 682 389
Andre langsiktige fordringer		100	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 814 175</b>	<b>18 682 389</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 814 175</b>	<b>18 682 389</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 226	16 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 226</b>	<b>16 227</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 328	232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 328</b>	<b>232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 555</b>	<b>16 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 834 729</b>	<b>18 698 848</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 449 783	1 449 783
Overkurs	4	4 318 714	4 318 714
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 768 497</b>	<b>5 768 497</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	4	1 834 448	1 785 415
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 834 448</b>	<b>-1 785 415</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 934 049</b>	<b>3 983 082</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	15 182 024	14 255 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 182 024</b>	<b>14 255 422</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 182 024</b>	<b>14 255 422</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 629	-41
Betalbar skatt			20 358
Kortsiktig konserngjeld	1	710 027	440 027
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>718 656</b>	<b>460 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 900 680</b>	<b>14 715 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 834 729</b>	<b>18 698 848</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569721

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 212 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDRIKKE BOLIGER AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 42  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andreas Poppe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 212 322  
FREDRIKKE BOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 389	24 332
Sum kostnader		21 389	24 332
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 389</b>	<b>-24 332</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	1 211 753	500 111
Sum finansinntekter		1 211 753	500 111
Annen rentekostnad	2	926 743	381 264
Annen finanskostnad		910	1 979
Sum finanskostnader		927 653	383 243
<b>Netto finans</b>		<b>284 100</b>	<b>116 868</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	262 710	92 536
Skattekostnad		99 539	-373 749
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>163 171</b>	<b>466 284</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>163 171</b>	<b>466 284</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>163 171</b>	<b>466 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		212 204	
Udekket tap	4	-49 033	466 284
Sum overføringer og disponeringer		163 171	466 284



Organisasjonsnr: 987 212 322  
FREDRIKKE BOLIGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1	19 814 075	18 682 389
Andre langsiktige fordringer		100	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 814 175</b>	<b>18 682 389</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 814 175</b>	<b>18 682 389</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		16 226	16 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 226</b>	<b>16 227</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 328	232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 328</b>	<b>232</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 555</b>	<b>16 459</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 834 729</b>	<b>18 698 848</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	1 449 783	1 449 783
Overkurs	4	4 318 714	4 318 714
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 768 497</b>	<b>5 768 497</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	1 834 448	1 785 415
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 834 448</b>	<b>-1 785 415</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 934 049</b>	<b>3 983 082</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	15 182 024	14 255 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 182 024</b>	<b>14 255 422</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 182 024</b>	<b>14 255 422</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 629	-41
Betalbar skatt			20 358
Kortsiktig konserngjeld	1	710 027	440 027
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>718 656</b>	<b>460 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 900 680</b>	<b>14 715 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 834 729</b>	<b>18 698 848</b>



Organisasjonsnr: 987 212 322  
FREDRIKKE BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044  
\fonttbl  
\f0\fswiss\fpqr1 Arial;

\colortbl;  
\red0\green0\blue0;

\stylesheet  
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;  
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;  
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;  
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;  
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;  
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;  
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note  
spesifikasjon3;  
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0  
Note spesifikasjon4;  
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;  
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;  
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;  
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 1;  
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 2;  
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 3;  
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 4;  
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;  
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;  
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;  
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;  
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat  
og balanse;  
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;  
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje  
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;  
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;  
\s24\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;  
\s25\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;  
\s26\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;  
\s27\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;  
\s28\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;  
\s29\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;  
\s30\s119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;  
\s31\s62 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info  
\title OFFREGN  
\author  
\creatim\yr2021\mo10\dy19\hr21\min30  
\\*company  
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709  
\headery709\footery567\colsx709  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par  
\pard  
\s1\brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line  
\C5rsregnskap  
for\line  
\line

\pard  
\s2\brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\l\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b  
Foretaksnr. \par  
\pard  
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Fredrikke Boliger AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		21 389	24 333
Sum driftskostnader		21 389	24 333
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(21 389)</b>	<b>(24 333)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	1	1 211 753	500 111
Sum finansinntekter		1 211 753	500 111
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	926 743	381 264
Annen finanskostnad		910	1 979
Sum finanskostnader		927 653	383 243
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>284 100</b>	<b>116 868</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>262 710</b>	<b>92 536</b>
Skattekostnad	3	99 539	(373 749)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>163 171</b>	<b>466 285</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		212 204	0
Fremføring av udekket tap	4	(49 033)	466 285
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>163 171</b>	<b>466 285</b>

Årsregnskap for Fredrikke Boliger AS

Organisasjonsnr. 987212322



Fredrikke Boliger AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	19 814 075	18 682 389
Andre langsiktige fordringer		100	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 814 175</b>	<b>18 682 389</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>19 814 175</b>	<b>18 682 389</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 227	16 227
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 227</b>	<b>16 227</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 328	232
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>20 555</b>	<b>16 459</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 834 729</b>	<b>18 698 848</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 449 783	1 449 783
Overkurs	4	4 318 714	4 318 714
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 768 497</b>	<b>5 768 497</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(1 834 448)	(1 785 415)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 834 448)</b>	<b>(1 785 415)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 934 049</b>	<b>3 983 082</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	15 182 024	14 255 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 182 024</b>	<b>14 255 422</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>15 182 024</b>	<b>14 255 422</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 629	(41)
Betalbar skatt		0	20 358
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	710 027	440 027
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>718 656</b>	<b>460 344</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>15 900 680</b>	<b>14 715 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 834 729</b>	<b>18 698 848</b>

Underskrifter

Årsregnskap for Fredrikke Boliger AS

Organisasjonsnr. 987212322



Fredrikke Boliger AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kos

Selskapet har en fordring mot Fredrikke Holding på NOK 19 814 074,63, inkludert renter på NOK 1 211 753. I tillegg er det bokført NOK 710 027 i skyldig konsernbidrag.

### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til BOGSTADVEIEN 1 GARASJER AS på NOK 15 182 024,43, det er kostnadsført NOK 926 602 i rentekostnader.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	262 710
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>262 710</b>
- Ytet konsernbidrag	262 710
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	57 796
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>57 796</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>57 796</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	57 796
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-57 796
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Fredrikke Boliger AS

## Noter 2022

### Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 449 783	4 318 714	-1 785 415	3 983 082
-Til årets resultat			-49 033	-49 033
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 449 783</b>	<b>4 318 714</b>	<b>-1 834 448</b>	<b>3 934 049</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1449783 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 1 449 783. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
FREDRIKKE HOLDING AS	1 449 783

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	1 449 783
Medlemmer av styret:	1 449 783