



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 391 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE HAVE AS
Forretningsadresse: Gamlevegen 229
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		727 816	544 377
Sum inntekter		727 816	544 377
Kostnader			
Lønnskostnad	1	261 625	377 671
Annen driftskostnad		527 198	451 061
Sum kostnader		788 823	828 732
Driftsresultat		-61 007	-284 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 340	7 394
Sum finansinntekter		8 340	7 394
Annen rentekostnad		13 542	199
Sum finanskostnader		13 542	199
Netto finans		-5 202	7 195
Resultat før skattekostnad		-66 209	-277 160
Skattekostnad		-14 566	-60 932
Årsresultat		-51 643	-216 228
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-216 228
Annen egenkapital		-51 643	0
Sum overføringer og disponeringer		-51 643	-216 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 727 505	3 727 505
Sum varige driftsmidler		3 727 505	3 727 505
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 727 505	3 727 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 250	5 700
Sum fordringer		11 250	5 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 049	36 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 049	36 257
Sum omløpsmidler		62 299	41 957
SUM EIENDELER		3 789 804	3 769 462

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		46 132	46 132
Sum innskutt egenkapital		146 132	146 132
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 820 019	1 871 662
Sum opptjent egenkapital		1 820 019	1 871 662
Sum egenkapital		1 966 151	2 017 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		251 680	314 600
Sum avsetninger for forpliktelser		251 680	314 600
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		251 680	314 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	54 847
Betalbar skatt		48 354	51 849
Skyldige offentlige avgifter		39 391	152 968
Kortsiktig konserngjeld	3	1 407 228	1 027 663
Annen kortsiktig gjeld		77 000	149 741
Sum kortsiktig gjeld		1 571 974	1 437 068
Sum gjeld		1 823 654	1 751 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 789 804	3 769 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 667234

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 391 831
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE HAVE AS
Forretningsadresse: Gamlevegen 229
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 391 831
NORDRE HAVE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		727 816	544 377
Sum inntekter		727 816	544 377
Kostnader			
Lønnskostnad	1	261 625	377 671
Annen driftskostnad		527 198	451 061
Sum kostnader		788 823	828 732
Driftsresultat		-61 007	-284 355
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 340	7 394
Sum finansinntekter		8 340	7 394
Annen rentekostnad		13 542	199
Sum finanskostnader		13 542	199
Netto finans		-5 202	7 195
Resultat før skattekostnad		-66 209	-277 160
Skattekostnad		-14 566	-60 932
Årsresultat		-51 643	-216 228
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-216 228
Annen egenkapital		-51 643	0
Sum overføringer og disponeringer		-51 643	-216 228



Organisasjonsnr: 990 391 831
NORDRE HAVE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 727 505	3 727 505
Sum varige driftsmidler		3 727 505	3 727 505
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 727 505	3 727 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 250	5 700
Sum fordringer		11 250	5 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 049	36 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 049	36 257
Sum omløpsmidler		62 299	41 957
SUM EIENDELER		3 789 804	3 769 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		46 132	46 132
Sum innskutt egenkapital		146 132	146 132
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 820 019	1 871 662



Sum opptjent egenkapital	1 820 019	1 871 662
Sum egenkapital	1 966 151	2 017 794
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	251 680	314 600
Sum avsetninger for forpliktelses	251 680	314 600
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	251 680	314 600
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	54 847
Betalbar skatt	48 354	51 849
Skyldige offentlige avgifter	39 391	152 968
Kortsiktig konserngjeld	1 407 228	1 027 663
Annen kortsiktig gjeld	77 000	149 741
Sum kortsiktig gjeld	1 571 974	1 437 068
Sum gjeld	1 823 654	1 751 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 789 804	3 769 462



Organisasjonsnr: 990 391 831
NORDRE HAVE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	225000.00	331000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31725.00	46671.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4900.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	261625.00	377671.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3727505.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3727505.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3727505.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NORDRE HAVE AS
990 391 831

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		727 816	544 377
Sum driftsinntekter		727 816	544 377
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-261 625	-377 671
Annen driftskostnad		-527 198	-451 061
Sum driftskostnader		-788 823	-828 732
Driftsresultat		-61 007	-284 355
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		8 340	7 394
Sum finansinntekter		8 340	7 394
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-13 542	-199
Sum finanskostnader		-13 542	-199
Netto finans		-5 202	7 195
Resultat før skattekostnad		-66 209	-277 160
Skattekostnad		14 566	60 932
Årsresultat		-51 643	-216 228
Overføringer			
Annen egenkapital		-51 643	0
Udekket tap		0	-216 228
Sum overføringer		-51 643	-216 228



NORDRE HAVE AS
990 391 831

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 727 505	3 727 505
Sum varige driftsmidler		3 727 505	3 727 505
Sum anleggsmidler		3 727 505	3 727 505
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 250	5 700
Sum fordringer		11 250	5 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 049	36 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 049	36 257
Sum omløpsmidler		62 299	41 957
SUM EIENDELER		3 789 804	3 769 462



NORDRE HAVE AS
990 391 831

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		46 132	46 132
Sum innskutt egenkapital		146 132	146 132
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 820 019	1 871 662
Sum opptjent egenkapital		1 820 019	1 871 662
Sum egenkapital		1 966 151	2 017 794
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		251 680	314 600
Sum avsetning for forpliktelser		251 680	314 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	54 847
Betalbar skatt		48 354	51 849
Skyldige offentlige avgifter		39 391	152 968
Kortsiktig konserngjeld	3	1 407 228	1 027 663
Annen kortsiktig gjeld		77 000	149 741
Sum kortsiktig gjeld		1 571 974	1 437 068
Sum gjeld		1 823 654	1 751 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 789 804	3 769 462

Øyer, 30.06.2024

Jørn Haug
styrets leder / daglig leder

Mona Irene Haug
styremedlem



NORDRE HAVE AS
990 391 831

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	225 000	331 000
Arbeidsgiveravgift	31 725	46 671
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 900	0
Sum	261 625	377 671



NORDRE HAVE AS
990 391 831

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 727 505
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 727 505
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 727 505

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1