



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 936 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALMIN OG FOSS AS
Forretningsadresse: Brekkevegen 41
4355 KVERNALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		111 000	
Sum inntekter		111 000	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	
Annen driftskostnad		28 628	
Sum kostnader		28 628	
Driftsresultat		82 372	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	0	
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt	3	4 117	
Sum finansinntekter		4 122	
Annen rentekostnad		101 486	
Sum finanskostnader		101 486	
Netto finans		-97 364	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 992	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 992	0
Årsresultat		-14 992	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 992	
Sum overføringer og disponeringer		-14 992	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	
Goodwill	2	0	
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 899 935	
Maskiner og anlegg	2	0	
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	
Sum varige driftsmidler		1 899 935	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4, 5	0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	
Sum anleggsmidler		1 899 935	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	998 500	
Sum fordringer		998 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 912	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 912	
Sum omløpsmidler		1 004 412	0
SUM EIENDELER		2 904 347	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	
Ikke registrert aksjekapital	6	0	
Beholdning av egne aksjer	6	0	
Overkurs	6	0	
Annen innskutt egenkapital	6	124 217	
Sum innskutt egenkapital		224 217	
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	
Annen egenkapital	6	0	
Udekket tap	6	52 505	
Sum opptjent egenkapital		-52 505	
Sum egenkapital		171 712	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	
Sum avsetninger for forpliktelser		0	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	
Obligasjonslån	7	0	
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 686 456	
Langsiktig konserngjeld	7	0	
Ansvarlig lånekapital	7	0	
Øvrig langsiktig gjeld	7	994 683	
Sum annen langsiktig gjeld		2 681 139	
Sum langsiktig gjeld		2 681 139	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		51 596	
Sum kortsiktig gjeld		51 596	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		2 732 735	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 904 447	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 550338

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 936 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALMIN OG FOSS AS
Forretningsadresse: Brekkevegen 41
4355 KVERNALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 936 247
MALMIN OG FOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		111 000	
Sum inntekter		111 000	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	
Annen driftskostnad		28 628	
Sum kostnader		28 628	
Driftsresultat		82 372	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	0	
Annen renteinntekt		5	
Annen finansinntekt	3	4 117	
Sum finansinntekter		4 122	
Annen rentekostnad		101 486	
Sum finanskostnader		101 486	
Netto finans		-97 364	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 992	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 992	0
Årsresultat		-14 992	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 992	
Sum overføringer og disponeringer		-14 992	



Organisasjonsnr: 994 936 247
MALMIN OG FOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	2	0	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	
Goodwill	2	0	
Sum immaterielle eiendeler		0	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 899 935	
Maskiner og anlegg	2	0	
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	
Sum varige driftsmidler		1 899 935	

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	4, 5	0	
Sum finansielle anleggsmidler		0	

Sum anleggsmidler		1 899 935	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4, 5	998 500	
Sum fordringer		998 500	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 912	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 912	

Sum omløpsmidler		1 004 412	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		2 904 347	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	6	100 000
Ikke registrert aksjekapital	6	0
Beholdning av egne aksjer	6	0
Overkurs	6	0
Annen innskutt egenkapital	6	124 217
Sum innskutt egenkapital		224 217
Opptjent egenkapital		
Fond	6	0
Annen egenkapital	6	0
Udekket tap	6	52 505
Sum opptjent egenkapital		-52 505
Sum egenkapital		171 712
		0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	7	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	7	0
Obligasjonslån	7	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 686 456
Langsiktig konserngjeld	7	0
Ansvarlig lånekapital	7	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	994 683
Sum annen langsiktig gjeld		2 681 139
Sum langsiktig gjeld		2 681 139
		0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		51 596
Sum kortsiktig gjeld		51 596
Sum gjeld		2 732 735
		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 904 447
		0



Organisasjonsnr: 994 936 247
MALMIN OG FOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1899935.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1899935.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1899935.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MALMIN OG FOSS AS

994 936 247

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

Resultatregnskap

	Note	2022
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		111 000
Sum driftsinntekter		111 000
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-28 628
Sum driftskostnader		-28 628
Driftsresultat		82 372
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		5
Annen finansinntekt	3	4 117
Sum finansinntekter		4 122
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-101 486
Sum finanskostnader		-101 486
Netto finans		-97 364
Resultat før skattekostnad		-14 992
Årsresultat		-14 992
Overføringer		
Udekket tap		-14 992
Sum overføringer		-14 992



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 899 935
Sum varige driftsmidler		1 899 935
Sum anleggsmidler		1 899 935
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	998 500
Sum fordringer		998 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 912
Sum omløpsmidler		1 004 412
SUM EIENDELER		2 904 347



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	6	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	124 217
Sum innskutt egenkapital		224 217
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6	-52 505
Sum opptjent egenkapital		-52 505
Sum egenkapital		171 712
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 686 456
Øvrig langsiktig gjeld	7	994 683
Sum annen langsiktig gjeld		2 681 139
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		51 596
Sum kortsiktig gjeld		51 596
Sum gjeld		2 732 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 904 447

Wenche Helen Foss
styrets leder / daglig leder

Jan Foss
styremedlem



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

Note 1 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 686 455
Sum gjeld	1 686 455
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 899 935
Sum balanseført verdi	1 899 935

Mer om pantstillelser og garantier

Av langsiktig gjeld på kr. 1 686 935 forfaller kr 1 686 935 om mer enn 5 år.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 899 935
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 899 935
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 899 935

Note 3 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Brekkeveien Invest AS	50	50	-4 584	5 497
Wenche Malmin AS	50	50	0	0

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-14 992	-14 992
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	100 000	0	0	100 000
Andre endringer	0	124 217	-37 513	86 704
Egenkapital 31.12.2022	100 000	124 217	-52 505	171 712

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser



MALMIN OG FOSS AS
994936247

Sluttposteringer

28.06.2023 19.02
Side 1/3

Avstemmingsperiode Årsoppgjør
Opplysninger t.o.m. 31.12.2022

Postering	Dato	Beskrivelse/konto	Debet	Kredit	Transaksjonstekst
S1	31.12.2022	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat			
		2080 udekket tap	14 991,77		
		8990 Udekket tap		14 991,77	
Sum			14 991,77	14 991,77	
V1	31.12.2022	annen kostn lokalet			
		6390 annen kostn lokalet	12 400,00		Sameiet
		1920 bankinskudd		12 400,00	Sameiet
Sum			12 400,00	12 400,00	
V2	31.12.2022	Gebyr bank			
		7770 bankgebyr	993,00		Gebyr bank
		1920 bankinskudd		993,00	Gebyr bank
Sum			993,00	993,00	
V3	31.12.2022	Lån fra WM AS			
		1920 bankinskudd	28 800,00		Lån WM AS
		2291 Gjeld til Wenche Malmin AS		28 800,00	Lån WM AS
Sum			28 800,00	28 800,00	
V4	31.12.2022	Leieinntekter			
		1920 bankinskudd	111 000,00		Leie inntekter
		3600 Leieinntekter		111 000,00	Leie inntekter
Sum			111 000,00	111 000,00	
V5	31.12.2022	REnovasjon			
		6320 Renovasjon	11 098,00		Renovasjon
		1920 bankinskudd		11 098,00	Renovasjon
Sum			11 098,00	11 098,00	
V6	31.12.2022	Gebyr lev			
		7770 bankgebyr	60,77		Gebyr Time komm
		1920 bankinskudd		60,77	Renter Time komm
Sum			60,77	60,77	
V7	31.12.2022	Lån Brekvn Invest AS			
		1920 bankinskudd	34 517,00		Lån fra Brekvn Invest AS
		2292 Gjeld til Brkv Invest AS		34 517,00	Lån fra Brekvn Invest AS
Sum			34 517,00	34 517,00	



MALMIN OG FOSS AS
994936247

Sluttposteringer

28.06.2023 19.02
Side 2/3

Avstemmingsperiode
Opplysninger t.o.m.

Årsoppgjør
31.12.2022

Postering	Dato	Beskrivelse/konto	Debet	Kredit	Transaksjonstekst
V8	31.12.2022	REnteinntekter			
		8051 Renteinntekter		5,00	Rente inntekter
		1920 bankinskudd	5,00		Renteinntekter
Sum			5,00	5,00	
V9	31.12.2022	Kundeutbytte			
		1920 bankinskudd	4 117,00		Kundeutbytte
		8070 Kundeutbytte		4 117,00	Kundeutbytte
Sum			4 117,00	4 117,00	
V10	31.12.2022	Forsikring			
		7500 Forsikringer	3 236,00		Forsikring If Skadeforsikring
		1920 bankinskudd		3 236,00	Forsikring If Skadeforsikring
Sum			3 236,00	3 236,00	
V11	31.12.2022	Renter Lån			
		8151 Rentekostnader, banklån	101 486,00		Renter Lån
		1920 bankinskudd		101 486,00	Renter Lån
Sum			101 486,00	101 486,00	
V12	31.12.2022	Lån			
		1920 bankinskudd		55 184,17	Nedbet Lån
		2240 Pantelån	55 184,17		Nedbet Lån
Sum			55 184,17	55 184,17	
V13	31.12.2022	REntekostnad, avsatte renter			
		8151 Rentekostnader, banklån	10 313,10		Avsatte renter 01.01
		2950 Påløpt rente		10 313,10	Avsatte renter 01.01
Sum			10 313,10	10 313,10	
V14	31.12.2022	Rentekostnad tbf avsatte renter 31.12			
		2950 Påløpt rente	7 333,74		Tbf avsatte rente 31.12
		8151 Rentekostnader, banklån		7 333,74	Tbf avsatte rente 31.12
Sum			7 333,74	7 333,74	
V16	31.12.2022	Innskutt annen EK			
		2030 Innskutt annen EK		63 317,00	Innskutt EK
		2291 Gjeld til Wenche Malmin AS	28 800,00		Gjeld til WM AS
		2292 Gjeld til Brkvn Invest AS	34 517,00		Gjeld til Brvn Invest AS
Sum			63 317,00	63 317,00	



MALMIN OG FOSS AS
994936247

Sluttposteringer

28.06.2023 19.02
Side 3/3

Avstemningsperiode Årsoppgjør
Opplysninger t.o.m. 31.12.2022

Postering	Dato	Beskrivelse/konto	Debet	Kredit	Transaksjonstekst
V17	31.12.2022	REnter			
		8151 Rentekostnader, banklån		2 979,36	påløpt rente
		2950 Påløpt rente	2 979,36		påløpt rente
Sum			2 979,36	2 979,36	
V18	31.12.2022	påløpt avdrag			
		2240 Pantelån	3 275,09		påløpt avdrag
		7770 bankgebyr	840,00		Gebyr lån
		2990 Annen kotsikt gjeld		4 115,09	Påløpt avdrag og renter
Sum			4 115,09	4 115,09	

Dato

Signatur



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

28.06.2023 17.02
Side 1/2

Saldobalanse - Årsoppgjør 31.12.2022

Nr	Kontotekst	Referansekonto	Importerte tall	Sluttposteringer	2022	2021
Eiendeler						
1160	bilig inkl tomter	1100 Forretningsbygg (saldogruppe i)	1 899 935,00	0,00	1 899 935,00	0,00
1571	Lån til/Brekkvn Invest As	1571 Forskudd og kortsiktige lån til a	998 500,00	0,00	998 500,00	0,00
1920	bankinskudd	1920 Bankinskudd /	11 930,89	-6 018,94	5 911,95	0,00
	Sum Eiendeler		2 910 365,89	-6 018,94	2 904 346,95	0,00
Egenkapital og gjeld						
2000	Aksjekapital	2000 Aksjekapital/Egenkapital andre fo	-100 000,00	0,00	-100 000,00	0,00
2030	Innskutt annen EK	2030 Annen innskutt egenkapital	-60 900,00	-63 317,00	-124 217,00	0,00
2080	udekket tap	2080 Udekket tap	37 512,87	14 991,77	52 504,64	0,00
2240	Pantelån	2240 Pantelån	-1 744 914,83	58 459,26	-1 686 455,57	0,00
2291	Gjeld til Wenche Malmin AS	2290 Annen langsiktig gjeld	-436 817,50	0,00	-436 817,50	0,00
2292	Gjeld til Brkvn Invest AS	2290 Annen langsiktig gjeld	-535 669,50	0,00	-535 669,50	0,00
2293	Gjeld til Tekn VVS AS	2290 Annen langsiktig gjeld	-22 196,00	0,00	-22 196,00	0,00
2910	Gjeld til ansatte og aksjonærer	2910 Gjeld til ansatte / 1571 Forskudd	-40 147,19	0,00	-40 147,19	0,00
2950	Pålept rente	2950 Pålept rente /	-7 333,74	0,00	-7 333,74	0,00
2990	Annen kortsikt gjeld	2990 Annen kortsiktig gjeld /	0,00	-4 115,09	-4 115,09	0,00
	Sum Egenkapital og gjeld		-2 910 465,89	6 018,94	-2 904 446,95	0,00
Driftsinntekter						
3600	Leieinntekter	3600 Leieinntekt fast eiendom, utenfor	0,00	-111 000,00	-111 000,00	0,00
	Sum Driftsinntekter		0,00	-111 000,00	-111 000,00	0,00
Driftskostnader						
6320	Renovasjon	6320 Renovasjon, vann, avløp mv.	0,00	11 098,00	11 098,00	0,00
6390	annen kosn lokalet	6390 Annen kostnad lokaler	0,00	12 400,00	12 400,00	0,00
	Sum Driftskostnader		0,00	23 498,00	23 498,00	0,00
Driftskostnader						
7500	Forsikringer	7500 Forsikringspremie	0,00	3 236,00	3 236,00	0,00
7770	bankgebyr	7770 Bank- og korggebyr	0,00	1 893,77	1 893,77	0,00
	Sum Driftskostnader		0,00	5 129,77	5 129,77	0,00



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

28.06.2023 17.02
Side 2/2

Saldobalanse - Årsoppgjør 31.12.2022

Nr	Kontotekst	Referansekonto	Importerte tall	Sluttposteringer	2022	2021
	Finansinntekter					
8051	Renteinntekter	8051 Renteinntekt bankinnskudd	0,00	-5,00	-5,00	0,00
8070	Kundeutbytte	8070 Annen finansinntekt	0,00	-4 117,00	-4 117,00	0,00
8151	Rentekostnader, banklån	8151 Renter/provisjon kassakreditt	0,00	101 486,00	101 486,00	0,00
8990	Udekket tap	8990 Udekket tap	0,00	-14 991,77	-14 991,77	0,00
	Sum Finansinntekter		0,00	82 372,23	82 372,23	0,00
	SUM SALDOBALANSE DEBET/KREDIT		-100,00		-100,00	0,00



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

Årsoppgjør 31.12.2022

28.06.2023 17.02
Side 1/1

Anleggsregister

	Saldo gr.	Anskaff Dato	Anskaff kost 01.01.	Tilgang/ Avgang	Anskaff.kost 31.12.	Avgang/ Salgspris	Gevinst/ Tap	Avskr. i %	Akk. av- 01.01.	Bokført verdi 01.01.	Årets av- og nedskrivning	Bokført verdi 31.12.
1160 - billig inkl tomter												
1 - Leilighet		2010/1	1 899 935	0	1 899 935	0	0	0,00	0	1 899 935	0	1 899 935
Sum			1 899 935	0	1 899 935	0	0	0	0	1 899 935	0	1 899 935
Sum for alle anleggsmidler			1 899 935	0	1 899 935	0	0	0	0	1 899 935	0	1 899 935



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

28.06.2023 17.02
Side 1/1

Midlertidige forskjeller - Årsoppgjør 31.12.2022

Beskrivelse	Regnskap i fjor	Skattem. i fjor	Forskjell i fjor	Regnskap i år	Skattem. i år	Forskjell i år	Endring
Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill							
1160 billig inkl tomter	0	0	0	1 899 935	0	1 899 935	-1 899 935
Sum Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill	0	0	0	1 899 935	0	1 899 935	-1 899 935
Andre fordringer (også langsiktige)							
1571 Lån tilBrekkn Invest AS	0	0	0	998 500	998 500	0	0
Sum Andre fordringer (også langsiktige)	0	0	0	998 500	998 500	0	0
Negativ saldo på gevinst- og tapskonto							
Gevinst- og tapskonto (1121) Time	0	0	0	0	1 519 948	-1 519 948	1 519 948
Sum Negativ saldo på gevinst- og tapskonto	0	0	0	0	1 519 948	-1 519 948	1 519 948
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd							
Anvendt fremførbart underskudd	0	0	0	0	394 979	-394 979	394 979
Sum Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	0	0	0	0	394 979	-394 979	394 979
Sum Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0	2 898 435	2 518 448	379 987	-379 987
Sum Andre forskjeller	0	0	0	0	394 979	-394 979	394 979
Sum Sum midlertidige forskjeller	0	0	0	2 898 435	2 913 427	-14 992	14 992



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

28.06.2023 17.02
Side 1/1

**Skatteberegning aksjeselskap -
Årsoppgjør 31.12.2022**

Beskrivelse	2022
Resultat før skattekostnad	-14 992
Årets endring i midlertidige forskjeller	-379 987
Skattegrunnlag	-394 979
Skattekostnad resultatregnskap	0
Betalbar skatt balansen	0
SKATTEKOSTNAD	0



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

28.06.2023 17.02
Side 1/2

Avstemminger årsoppgjør 2022

Avstemming egenkapital

Avstemming

Beregnet egenkapital 31.12. ifølge spesifikasjon
Næringsspesifikasjon, Sum egenkapital

171 712,36
171 712,36
0,00

Differanse

Spesifikasjon

Egenkapital 31.12. forrige år
Egenkapital 01.01.

-37 512,87
-37 512,87

Tillegg i egenkapital

Kontantinnskudd

Fradrag i egenkapital

Årets underskudd

Egenkapital 31.12.

224 217,00
224 217,00
14 991,77
171 712,36



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

28.06.2023 17.02
Side 2/2

Avstemminger årsoppgjør 2022

Avstemming av endring i midlertidige forskjeller på varige driftsmidler

Avstemming		
Beregnet endring i midlertidige forskjeller iht spesifikasjon		0,00
Midlertidige forskjeller, post 'Driftsmidler (materielle og immaterielle) og goodwill'		-1 899 935,00
Differanse		1 899 935,00
Spesifikasjon		
Gevinst/tap ført via gevinst-/tapskonto		
Tap overført til gevinst- og tapskonto		
Gevinst- og tapskonto 1	1 899 935,00	
Differanse mellom regnskapsmessig - og skattemessig kostpris		
Reduksjon for justering av inngående MVA ved salg		1 899 935,00
Beregnet endring i midlertidige forskjeller iht spesifikasjon		0,00



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

Resultatregnskap

	Note	2022
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		111 000
Sum driftsinntekter		111 000
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-28 628
Sum driftskostnader		-28 628
Driftsresultat		82 372
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		5
Annen finansinntekt	3	4 117
Sum finansinntekter		4 122
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-101 486
Sum finanskostnader		-101 486
Netto finans		-97 364
Resultat før skattekostnad		-14 992
Årsresultat		-14 992
Overføringer		
Udekket tap		-14 992
Sum overføringer		-14 992



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 899 935
Sum varige driftsmidler		1 899 935
Sum anleggsmidler		1 899 935
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	998 500
Sum fordringer		998 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 912
Sum omløpsmidler		1 004 412
SUM EIENDELER		2 904 347



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	6	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	124 217
Sum innskutt egenkapital		224 217
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	6	-52 505
Sum opptjent egenkapital		-52 505
Sum egenkapital		171 712
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 686 456
Øvrig langsiktig gjeld	7	994 683
Sum annen langsiktig gjeld		2 681 139
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		51 596
Sum kortsiktig gjeld		51 596
Sum gjeld		2 732 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 904 447

Wenche Helen Foss
styrets leder / daglig leder

Jan Foss
styremedlem



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MALMIN OG FOSS AS
994 936 247

Note 1 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 686 455
Sum gjeld	1 686 455
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 899 935
Sum balanseført verdi	1 899 935

Mer om pantstillelser og garantier

Av langsiktig gjeld på kr. 1 686 935 forfaller kr 1 686 935 om mer enn 5 år.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 899 935
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 899 935
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 899 935

Note 3 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Brekkeveien Invest AS	50	50	-4 584	5 497
Wenche Malmin AS	50	50	0	0

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-14 992	-14 992
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	100 000	0	0	100 000
Andre endringer	0	124 217	-37 513	86 704
Egenkapital 31.12.2022	100 000	124 217	-52 505	171 712

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser