



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 877 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELLSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Henning Johansen
Bruksenhetsnummer H0402
Sjøgata 33B
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 059	0
Sum kostnader		3 059	0
Driftsresultat		-3 059	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		351	0
Sum finansinntekter		351	0
Netto finans		351	0
Resultat før skattekostnad		-2 708	0
Årsresultat		-2 708	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		331	0
Udekket tap		-2 377	0
Sum overføringer og disponeringer		-2 708	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1, 2	500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	0
Sum anleggsmidler		500 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	331	0
Sum fordringer		331	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 740	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 740	0
Sum omløpsmidler		23 071	0
SUM EIENDELER		523 071	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 377	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-2 377	0
Sum egenkapital		22 053	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 018	0
Annen kortsiktig gjeld		500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		501 018	0
Sum gjeld		501 018	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		523 071	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 306354

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 877 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELLSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Henning Johansen
Bruksenhetsnummer H0402
Sjøgata 33B
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 877 492
SKJELLSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 059	0
Sum kostnader		3 059	0
Driftsresultat		-3 059	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		351	0
Sum finansinntekter		351	0
Netto finans		351	0
Resultat før skattekostnad		-2 708	0
Årsresultat		-2 708	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		331	0
Udekket tap		-2 377	0
Sum overføringer og disponeringer		-2 708	0



Organisasjonsnr: 930 877 492
SKJELLSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	1, 2	500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	0
Sum anleggsmidler		500 000	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	3	331	0
Sum fordringer		331	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 740	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 740	0

Sum omløpsmidler		23 071	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		523 071	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	2 377	0
Sum opptjent egenkapital		-2 377	0

Sum egenkapital		22 053	0
-----------------	--	--------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	1 018	0
Annen kortsiktig gjeld	500 000	0
Sum kortsiktig gjeld	501 018	0
Sum gjeld	501 018	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	523 071	0



Organisasjonsnr: 930 877 492
SKJELLSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Skjellstad AS

Forretningskontor for morselskapet

Sjøgata 33B H0402, 8006 Bodø

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	331.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

1

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

500000.00

Mer om fordringer

Selskapet har investert i en eiendom i Nesodden kommune. Der avtalen er langsiktig fordring.



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SKJELLSTAD EIENDOM AS
930877492
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SKJELLSTAD EIENDOM AS
930 877 492

Resultatregnskap

	Note	23.01 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-3 059
Sum driftskostnader		-3 059
Driftsresultat		-3 059
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		351
Sum finansinntekter		351
Netto finans		351
Resultat før skattekostnad		-2 708
Årsresultat		-2 708
Overføringer		
Mottatt konsernbidrag		-331
Udekket tap		-2 377
Sum overføringer		-2 708



SKJELLSTAD EIENDOM AS
930 877 492

Balanse 31.12

	Note	23.01 - 31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Andre langsiktige fordringer	1, 2	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000
Sum anleggsmidler		500 000
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kortsiktige konsernfordringer	3	331
Sum fordringer		331
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 740
Sum omløpsmidler		23 071
SUM EIENDELER		523 071



SKJELLSTAD EIENDOM AS
930 877 492

Balanse 31.12

	Note	23.01 - 31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	-2 377
Sum opptjent egenkapital		-2 377
Sum egenkapital		22 053
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 018
Annen kortsiktig gjeld		500 000
Sum kortsiktig gjeld		501 018
Sum gjeld		501 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		523 071

Bodø, 12.02.2024

Henning-Andre Skjellstad
Johansen
styrets leder



SKJELLSTAD EIENDOM AS
930877492

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	500 000
---	---------

Mer om fordringer

Selskapet har investert i en eiendom i Nesodden kommune. Der avtalen er langsiktig fordring.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Skjellstad AS

Forretningskontor for morselskapet

Sjøgata 33B H0402, 8006 Bodø

Kortsiktig gjeld

	23.01 -	
	31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	331	0



SKJELLSTAD EIENDOM AS
930877492

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Skjellstad AS	30 000	100	Ord. aksjer

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-331	-2 377	-2 708
Mottatt konsernbidrag	0	0	331	0	331
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	0	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	0	-2 377	22 053

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

	23.01 - 31.12.2023	
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-2 708	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	331	0
Skattepliktig inntekt	-7 947	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	23.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-7 947	7 947
Netto forskjeller	0	-7 947	7 947
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	7 947	-7 947
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0