



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 100 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSEN VARME & SANITÆR AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 55
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Elisabet Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 070 794	29 841 493
Annen driftsinntekt		11 717	50 366
Sum inntekter		33 082 511	29 891 859
Kostnader			
Varekostnad		12 471 881	11 896 529
Lønnskostnad	4	12 740 588	11 735 825
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	70 742	34 800
Annen driftskostnad	4	3 846 686	3 439 930
Sum kostnader		29 129 898	27 107 084
Driftsresultat		3 952 614	2 784 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 502	68 073
Annen finansinntekt		38 708	82 643
Sum finansinntekter		162 210	150 717
Annen rentekostnad		21 051	24 391
Annen finanskostnad		1 332	8 572
Sum finanskostnader		22 382	32 964
Netto finans		139 828	117 753
Ordinært resultat før skattekostnad		4 092 441	2 902 528
Skattekostnad på ordinært resultat	5	916 713	705 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 175 728	2 197 030
Årsresultat		3 175 728	2 197 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 175 728	2 197 030
Totalresultat		3 175 728	2 197 030



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	3		
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	3 175 728	2 197 030
Sum overføringer og disponeringer		3 175 728	2 197 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	778 200	65 000
Sum varige driftsmidler		778 200	65 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	8 000
Andre fordringer	8	301 800	404 800
Sum finansielle anleggsmidler		307 800	412 800
Sum anleggsmidler		1 086 000	477 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 359 860	959 399
Fordringer			
Kundefordringer		4 476 892	4 233 871
Andre fordringer		604 168	497 582
Sum fordringer		5 081 060	4 731 453
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	1 000 001	
Sum investeringer		1 000 001	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	11 576 237	10 257 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 576 237	10 257 779
Sum omløpsmidler		19 017 159	15 948 631
SUM EIENDELER		20 103 159	16 426 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	860 000	860 000
Sum innskutt egenkapital		860 000	860 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	12 192 093	9 016 365
Sum opptjent egenkapital		12 192 093	9 016 365
Sum egenkapital		13 052 093	9 876 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 286 788	1 991 061
Betalbar skatt	5	916 712	705 498
Skyldige offentlige avgifter		1 541 985	1 536 146
Annen kortsiktig gjeld		2 305 581	2 317 361
Sum kortsiktig gjeld		7 051 066	6 550 066
Sum gjeld		7 051 066	6 550 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 103 159	16 426 431



Årsregnskap 2017

Jensen Varme & Sanitær AS

Org.nr.: 913 100 182



SIGMA REVISJON
Drammen as

Til generalforsamlingen i
Jensen Varme og Sanitær AS

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Registrert revisor
Tor Arne Kløkkervold
M 952 49 458
tok@srd-as.no

Registrert revisor
Ronnie Seland
M 952 49 311
rs@srd-as.no

Registrert revisor
Knut Solberg
M 952 60 952
ks@srd-as.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Jensen Varme og Sanitær AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 175 728. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



SIGMA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 4. april 2018
Sigma Revisjon Drammen AS

Ronnie Seland
Registrert revisor



Resultatregnskap

Jensen Varme & Sanitær AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt		33 070 794	29 841 493
Annen driftsinntekt		11 717	50 366
Sum driftsinntekter		33 082 511	29 891 859
Varekostnad		12 471 881	11 896 529
Lønnskostnad	4	12 740 588	11 735 825
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	70 742	34 800
Annen driftskostnad	4	3 846 686	3 439 930
Sum driftskostnader		29 129 898	27 107 084
Driftsresultat		3 952 614	2 784 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 502	68 073
Annen finansinntekt		38 708	82 643
Annen rentekostnad		21 051	24 391
Annen finanskostnad		1 332	8 572
Resultat av finansposter		139 828	117 753
Ordinært resultat før skattekostnad		4 092 441	2 902 528
Skattekostnad på ordinært resultat	5	916 713	705 498
Ordinært resultat		3 175 728	2 197 030
Årsresultat		3 175 728	2 197 030
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	3 175 728	2 197 030
Sum overføringer		3 175 728	2 197 030



Balanse
Jensen Varme & Sanitær AS


Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	778 200	65 000
Sum varige driftsmidler		778 200	65 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	8 000
Andre langsiktige fordringer	8	301 800	404 800
Sum finansielle anleggsmidler		307 800	412 800
Sum anleggsmidler		1 086 000	477 800
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 359 860	959 399
Fordringer			
Kundefordringer		4 476 892	4 233 871
Andre kortsiktige fordringer		604 168	497 582
Sum fordringer		5 081 060	4 731 453
Markedsbaserte aksjer	7	1 000 001	0
Sum investeringer		1 000 001	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	11 576 237	10 257 779
Sum omløpsmidler		19 017 159	15 948 631
Sum eiendeler		20 103 159	16 426 431

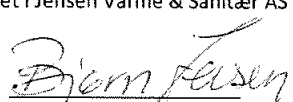


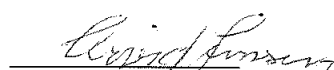
Balanse
Jensen Varme & Sanitær AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	860 000	860 000
Sum innskutt egenkapital		860 000	860 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	12 192 093	9 016 365
Sum opptjent egenkapital		12 192 093	9 016 365
Sum egenkapital		13 052 093	9 876 365
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 286 788	1 991 061
Betalbar skatt	5	916 712	705 498
Skyldig offentlige avgifter		1 541 985	1 536 146
Annen kortsiktig gjeld		2 305 581	2 317 361
Sum kortsiktig gjeld		7 051 066	6 550 066
Sum gjeld		7 051 066	6 550 066
Sum egenkapital og gjeld		20 103 159	16 426 431

Drammen, 19.03.2018
Styret i Jensen Varme & Sanitær AS


Hilde Elisabet Jensen
styreleder


Bjørn Arvid Jensen
Styremedl/dagl. leder


Arvid Syvert Jensen
styremedlem



Jensen Varme & Sanitær AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. På prosjekter som ikke er avsluttet ved utgangen av regnskapsperioden, er prinsippet om løpende avregning med fortjeneste lagt til grunn.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Jensen Varme & Sanitær AS

Noter 2017

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jensen Varme & Sanitær AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	10 000,00	20 000
B-aksjer	84	10 000,00	840 000
Sum		86	860 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Arvid Jensen	0	42	42	48,8	32,5 %
Hilde Elisabet Jensen	0	42	42	48,8	32,5 %
Arvid Syvert Jensen	2	0	2	2,3	35,0 %
Totalt antall aksjer	2	84	86	100,0	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Arvid Syvert Jensen	styremedlem	2	0	2
Bjørn Arvid Jensen	Styremedl/daglig l.	0	42	42
Hilde Elisabet Jensen	styreleder	0	42	42

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	860 000	0	9 016 365	9 876 365
Pr. 01.01.2017	860 000	0	9 016 365	9 876 365
Årets resultat			3 175 728	3 175 728
Pr. 31.12.2017	860 000	0	12 192 093	13 052 093

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	10 466 756	9 691 518
Arbeidsgiveravgift	1 564 156	1 472 492
Pensjonskostnader	320 267	269 795
Andre ytelser	389 409	302 020
Sum	12 740 588	11 735 825

Selskapet har i 2017 sysselsatt 20 årsverk.



Jensen Varme & Sanitær AS

Noter 2017

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapets ansatte kan velge å gå av med AFP fra fylte 62 år.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	800 419	0
Pensjonskostnader	23 311	0
Annen godtgjørelse	148 746	0
Sum	972 476	0

Det er ikke ytelt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for aksjonær, styret eller daglig leder.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 68 437.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 11 075.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	916 713	705 498
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	916 713	705 498
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 092 441	2 902 528
Permanente forskjeller	-10 734	-46 874
Endring i midlertidige forskjeller	-262 074	-33 661
Skattepliktig inntekt	3 819 633	2 821 993
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	916 712	705 498
Sum betalbar skatt i balansen	916 712	705 498

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	49 425	-109 716	-159 141
Varebeholdning	-120 125	-131 515	-11 390
Fordringer	-60 000	-163 000	-103 000
Gevinst – og tapskonto	-74 172	-92 715	-18 543
Andre forskjeller	-330 000	-300 000	30 000
Sum	-534 872	-796 946	-262 074



Jensen Varme & Sanitær AS Noter 2017

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	534 872	796 946	262 074
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, biler inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2017	1 651 115
Tilgang / avgang	783 942
Samlede avskrivninger per 31.12.2017	1 656 857
Balanseført verdi per 31.12.2017	778 200
Årets avskrivning	70 742
Avskrivningssats ordinære avskrivninger	20 - 30 %

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
Fondsfinans aktiv 60/40	500 000	501 599	500 000
Fondsfinans obligasjon	500 001	506 889,05	500 001
Sum	1 000 001	1 008 488	1 000 001

Antatt markedsverdi er hentet fra oppgave fra forvalter.

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2017	2016
Andre fordringer (anleggsmidler)	301 800	404 800
Sum langsiktige fordringer	301 800	404 800



Jensen Varme & Sanitær AS

Noter 2017

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 395 281.