



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 769 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANSEN&JOHANSEN AS
Forretningsadresse: Bollvågen
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve B Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
El Kommuikasjon		1 670	1 538
Utgift Arkitekt, Start regulering (ikke avsluttet)			32 400
Sum kostnader		1 670	33 938
Driftsresultat		-1 670	-33 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2	2
Annen renteinntekt		0	0
Innskudd/Gave fra eiere til J&J		0	30 300
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		2	30 302
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Annen rentekostnad		0	189
Sum finanskostnader		0	189
Netto finans		2	30 113



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 668	-3 825
Eiendomsskatt		4 965	4 809
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 633	-8 634
Årsresultat		-6 633	-8 634



Balanse

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

450 000

450 000

Sum varige driftsmidler

450 000

450 000

Sum anleggsmidler

450 000

450 000

Omløpsmidler

Varer

Varer

0

0

Sum varer

0

0

Fordringer

Kundefordringer

0

0

Sum fordringer

0

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

5 708

12 340

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

5 708

12 340

Sum omløpsmidler

5 708

12 340

SUM EIENDELER

455 708

462 340

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

500 000

470 976

Sum innskutt egenkapital

500 000

470 976

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat		-6 633	-8 634
Udekket tap		37 659	
Sum opptjent egenkapital		-44 292	-8 634
Sum egenkapital		455 708	462 342
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		455 708	462 342



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 605147

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 769 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANSEN&JOHANSEN AS
Forretningsadresse: Bollvågen
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve B Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 818 769 962
JOHANSEN&JOHANSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
El Kommunikasjon	1 670		1 538
Utgift Arkitekt, Start regulering (ikke avsluttet)			32 400
Sum kostnader		1 670	33 938
Driftsresultat		-1 670	-33 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		2
Annen renteinntekt	0		0
Innskudd/Gave fra eiere til J&J	0		30 300
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0		0
Sum finansinntekter	2		30 302
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0		0
Annen rentekostnad	0		189



Sum finanskostnader	0	189
Netto finans	2	30 113
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 668	-3 825
Eiendomsskatt	4 965	4 809
Ordinært resultat etter skattekostnad	-6 633	-8 634
Årsresultat	-6 633	-8 634



Organisasjonsnr: 818 769 962
JOHANSEN&JOHANSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

450 000	450 000
450 000	450 000

Sum anleggsmidler

450 000	450 000
---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Varer
Sum varer

0	0
0	0

Fordringer

Kundefordringer
Sum fordringer

0	0
0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5 708	12 340
5 708	12 340

Sum omløpsmidler

5 708	12 340
-------	--------

SUM EIENDELER

455 708	462 340
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

500 000	470 976
500 000	470 976

Opptjent egenkapital

Årsresultat
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

-6 633	-8 634
37 659	
-44 292	-8 634

Sum egenkapital

455 708	462 342
---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	455 708	462 342



Organisasjonsnr: 818 769 962
JOHANSEN&JOHANSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Yngve B Johansen	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Hjalmar Johansen	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note
5

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>

Note



3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0.00	0.00	0.00

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4965.00	

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-1668.00	

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4965.00	

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4965.00	

Eiendomsskatt

Årsberetning Johansen & Johansen 2020

1. Virksomhetens Art og lokalisering

Selskapet er et eiendomsutvikling selskap lokalisert i Øksnes kommune.

2. Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetninger for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelse av årsregnskapet. Selskapet var stiftet 28 mars 2017. Mye av egenkapital gikk til kjøp av Gnr 65 Bnr 636 på Myre. Målet er å utvikle eiendommen. Dette arbeidet startet i hovedsak i Q3 2018. Videre arbeid med eiendommen avventer kommunens reguleringsarbeid for området.

3. Arbeidsmiljø og likestilling

Johansen & Johansen har ennå ingen ansatte. Styret består av brødrene Yngve Bolstad Johansen (styreleder) og Hjalmar Johansen (styremedlem).

4. Ytre Miljø

Johansen & Johansen forurensar ikke det ytre miljø. Det er per dags dato kun finansiell aktivitet.

5. Selskapets stilling og resultat av virksomheten

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet for 2018 et rettviseende bilde av selskapets stilling og resultat i virksomhet

Trondheim 29 Mai 2021



Yngve Bolstad Johansen