



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 693 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZACHARIASBRYGGEN AS
Forretningsadresse: Vågsallmenningen 3
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hove
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	25 747 572	26 436 754
Sum inntekter		25 747 572	26 436 754
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 971 887	4 036 887
Annen driftskostnad	3	7 696 306	8 134 051
Sum kostnader		11 668 193	12 170 938
Driftsresultat		14 079 379	14 265 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 000	0
Annen renteinntekt		182 085	75 197
Annen finansinntekt		25 004	22 408
Sum finansinntekter		313 089	97 605
Rentekostnad til foretak i samme konsern		31 000	316 000
Annen rentekostnad		1 732	5 332
Sum finanskostnader		32 732	321 332
Netto finans		280 357	-223 727
Resultat før skattekostnad		14 359 736	14 042 089
Skattekostnad	4, 5	3 159 142	3 089 260
Årsresultat		11 200 594	10 952 829
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		11 200 594	10 952 829
Sum overføringer og disponeringer		11 200 594	10 952 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	196 002 834	199 900 779
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	110 912	184 854
Sum varige driftsmidler		196 113 746	200 085 633
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		196 113 746	200 085 633
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		3 503 887	5 598 649
Andre kortsiktige fordringer		203 338	154 332
Konsernfordringer		12 106 000	0
Sum fordringer		15 813 225	5 752 981
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 980 481	2 262 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 980 481	2 262 704
Sum omløpsmidler		20 793 706	8 015 685
SUM EIENDELER		216 907 452	208 101 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	145 100 000	145 100 000
Sum innskutt egenkapital		146 100 000	146 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	58 855 681	47 655 088
Sum opptjent egenkapital		58 855 681	47 655 088
Sum egenkapital		204 955 681	193 755 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	5 951 285	5 061 328
Sum avsetninger for forpliktelser		5 951 285	5 061 328
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		5 951 285	5 061 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 305 313	2 466 635
Betalbar skatt	4, 5	2 269 185	0
Skyldige offentlige avgifter		445 058	302 267
Kortsiktig konserngjeld		0	6 316 000
Annen kortsiktig gjeld		980 929	200 000
Sum kortsiktig gjeld		6 000 485	9 284 902
Sum gjeld		11 951 771	14 346 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		216 907 452	208 101 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 569133

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 693 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZACHARIASBRYGGEN AS
Forretningsadresse: Vågsallmenningen 3
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Hove
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 991 693 270
ZACHARIASBRYGGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	25 747 572	26 436 754
Sum inntekter		25 747 572	26 436 754
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 971 887	4 036 887
Annen driftskostnad	3	7 696 306	8 134 051
Sum kostnader		11 668 193	12 170 938
Driftsresultat		14 079 379	14 265 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 000	0
Annen renteinntekt		182 085	75 197
Annen finansinntekt		25 004	22 408
Sum finansinntekter		313 089	97 605
Rentekostnad til foretak i samme konsern		31 000	316 000
Annen rentekostnad		1 732	5 332
Sum finanskostnader		32 732	321 332
Netto finans		280 357	-223 727
Resultat før skattekostnad		14 359 736	14 042 089
Skattekostnad	4, 5	3 159 142	3 089 260
Årsresultat		11 200 594	10 952 829
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		11 200 594	10 952 829
Sum overføringer og disponeringer		11 200 594	10 952 829



Organisasjonsnr: 991 693 270
ZACHARIASBRYGGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	196 002 834	199 900 779
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	110 912	184 854
Sum varige driftsmidler		196 113 746	200 085 633
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		196 113 746	200 085 633
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		3 503 887	5 598 649
Andre kortsiktige fordringer		203 338	154 332
Konsernfordringer		12 106 000	0
Sum fordringer		15 813 225	5 752 981
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 980 481	2 262 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 980 481	2 262 704
Sum omløpsmidler		20 793 706	8 015 685
SUM EIENDELER		216 907 452	208 101 318

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	145 100 000	145 100 000
Sum innskutt egenkapital		146 100 000	146 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	58 855 681	47 655 088
Sum opptjent egenkapital		58 855 681	47 655 088
Sum egenkapital		204 955 681	193 755 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	5 951 285	5 061 328
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 951 285	5 061 328
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		5 951 285	5 061 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 305 313	2 466 635
Betalbar skatt	4, 5	2 269 185	0
Skyldige offentlige avgifter		445 058	302 267
Kortsiktig konserngjeld		0	6 316 000
Annen kortsiktig gjeld		980 929	200 000
Sum kortsiktig gjeld		6 000 485	9 284 902
Sum gjeld		11 951 771	14 346 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		216 907 452	208 101 318



Organisasjonsnr: 991 693 270
ZACHARIASBRYGGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Årsoppgjør for

ZACHARIASBRYGGEN AS

991693270

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Sluttposterings	8
Saldobalanse	10



ZACHARIASBRYGGEN AS
991 693 270

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	25 747 572	26 436 754
Sum driftsinntekter		25 747 572	26 436 754
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 971 887	4 036 887
Annen driftskostnad	3	7 696 306	8 134 051
Sum driftskostnader		11 668 193	12 170 938
Driftsresultat		14 079 379	14 265 816
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 000	0
Annen renteinntekt		182 085	75 197
Annen finansinntekt		25 004	22 408
Sum finansinntekter		313 089	97 605
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		31 000	316 000
Annen rentekostnad		1 732	5 332
Sum finanskostnader		32 732	321 332
Netto finans		280 357	-223 727
Resultat før skattekostnad		14 359 736	14 042 089
Skattekostnad	4, 5	3 159 142	3 089 260
Årsresultat		11 200 594	10 952 829
Overføringer			
Annen egenkapital		11 200 594	10 952 829
Sum overføringer		11 200 594	10 952 829



ZACHARIASBRYGGEN AS
991 693 270

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	196 002 834	199 900 779
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	110 912	184 854
Sum varige driftsmidler		196 113 746	200 085 633
Sum anleggsmidler		196 113 746	200 085 633
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 503 887	5 598 649
Kortsiktige konsernfordringer		12 106 000	0
Andre kortsiktige fordringer		203 338	154 332
Sum fordringer		15 813 225	5 752 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 980 481	2 262 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 980 481	2 262 704
Sum omløpsmidler		20 793 706	8 015 685
SUM EIENDELER		216 907 452	208 101 318



ZACHARIASBRYGGEN AS
991 693 270

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	145 100 000	145 100 000
Sum innskutt egenkapital		146 100 000	146 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	58 855 681	47 655 088
Sum opptjent egenkapital		58 855 681	47 655 088
Sum egenkapital		204 955 681	193 755 088
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	5 951 285	5 061 328
Sum avsetning for forpliktelser		5 951 285	5 061 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 305 313	2 466 635
Betalbar skatt	4, 5	2 269 185	0
Skyldige offentlige avgifter		445 058	302 267
Kortsiktig konserngjeld		0	6 316 000
Annen kortsiktig gjeld		980 929	200 000
Sum kortsiktig gjeld		6 000 485	9 284 902
Sum gjeld		11 951 771	14 346 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		216 907 452	208 101 318

5. april 2024

Geir Hove
styrets leder



ZACHARIASBRYGGEN AS
991 693 270

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ZACHARIASBRYGGEN AS
991 693 270

Note 1 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt utgjør leieinntekter kr 21,5 mill, fakturering av felleskostnader kr 2,9 mill og fakturering av andre kostnader kr 1,3 mill.

Selskapet har kostnadsført kr 0,8 mill etter fakturering fra nærstående selskap og kr 1,2 mill fra konsernselskap i forbindelse med forvaltning og administrasjon av selskapet.

Leverandørgjeld til konsernselskap utgjør kr 1 500 000.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	7 642 704	223 702 525	231 345 229
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	7 642 704	223 702 525	231 345 229
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-7 457 851	-23 801 746	-31 259 597
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-7 531 791	-27 699 691	-35 231 482
Balansført verdi pr 31.12	110 913	196 002 834	196 113 747
Årets av- og nedskrivninger	73 942	3 897 945	3 971 887
Økonomisk levetid	3 - 10	0 - 100	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 269 185	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	889 957	3 089 260
Skattekostnad	3 159 142	3 089 260
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	14 359 736	14 042 089
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-915 109	-1 221 145
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 130 150	0
Skattepliktig inntekt	10 314 477	12 820 944
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	2 269 185	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 269 185	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



ZACHARIASBRYGGEN AS

991 693 270

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	28 392 188	29 307 297	-915 109
Omløpsmidler	-2 056 000	-2 056 000	0
Fremførbart underskudd	-3 130 150	0	-3 130 150
Andre forskjeller	-200 000	-200 000	0
Netto forskjeller	23 006 038	27 051 297	-4 045 259
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	23 006 038	27 051 297	-4 045 259
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	5 061 328	5 951 285	-889 957

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500 000	2	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Realforum Gruppen AS	499 999	100,00	Ordinære
BN Bank ASA	1	0,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	500 000	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	145 100 000	47 655 088	193 755 088
Årsresultat	0	0	11 200 594	11 200 594
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	145 100 000	58 855 681	204 955 681



Til generalforsamlingen i
Zachariasbryggen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Zachariasbryggen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 200 594. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
Zachariasbryggen AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 5. april 2024


REVISOR-PARTNER AS
Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor