



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 559 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESSENG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Myrullsvingen 1B
9912 HESSENG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.12.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christer Tran Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		459 107	
Sum inntekter		459 107	
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 300	
Annen driftskostnad		343 249	
Sum kostnader		401 549	
Driftsresultat		57 558	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		90	
Sum finansinntekter		90	
Annen rentekostnad		136 589	
Annen finanskostnad		22 702	
Sum finanskostnader		159 291	
Netto finans		-159 201	
Ordinært resultat før skattekostnad		-101 643	0
Skattekostnad på resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 643	0
Årsresultat	1	-101 643	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-101 643	
Totalresultat		-101 643	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-101 643	
Sum overføringer og disponeringer		-101 643	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 943 062	
Sum varige driftsmidler	3	2 943 062	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		2 943 062	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Krav på innbetaling av selskapskapital			250 000
Sum fordringer	6		250 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 729	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 729	
Sum omløpsmidler		152 729	250 000
SUM EIENDELER		3 095 791	250 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		241 930	241 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		101 643	
Sum opptjent egenkapital		-101 643	
Sum egenkapital	1	140 287	241 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5, 6	2 420 000	
Langsiktig konserngjeld	5, 6	467 000	
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 887 000	
Sum langsiktig gjeld		2 887 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	17 160	
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld		12 500	
Annen kortsiktig gjeld	6	38 844	8 070
Sum kortsiktig gjeld	6	68 504	8 070
Sum gjeld		2 955 504	8 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 095 791	250 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 598773

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 559 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESSENG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Myrullsvingen 1B
9912 HESSENG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.12.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christer Tran Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 559 696
HESSENG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		459 107	
Sum inntekter		459 107	
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 300	
Annen driftskostnad		343 249	
Sum kostnader		401 549	
Driftsresultat		57 558	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		90	
Sum finansinntekter		90	
Annen rentekostnad		136 589	
Annen finanskostnad		22 702	
Sum finanskostnader		159 291	
Netto finans		-159 201	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	8	-101 643	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 643	0
Årsresultat	1	-101 643	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-101 643	
Totalresultat		-101 643	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-101 643	
Sum overføringer og disponeringer		-101 643	



Organisasjonsnr: 928 559 696
HESSENG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 943 062	
Sum varige driftsmidler	3	2 943 062	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		2 943 062	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Krav på innbetaling av selskapskapital			250 000
Sum fordringer	6		250 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		152 729	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 729	
Sum omløpsmidler		152 729	250 000
SUM EIENDELER		3 095 791	250 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		241 930	241 930



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		101 643	
Sum opptjent egenkapital		-101 643	
Sum egenkapital	1	140 287	241 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5, 6	2 420 000	
Langsiktig konserngjeld	5, 6	467 000	
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 887 000	
Sum langsiktig gjeld		2 887 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	17 160	
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld		12 500	
Annen kortsiktig gjeld	6	38 844	8 070
Sum kortsiktig gjeld	6	68 504	8 070
Sum gjeld		2 955 504	8 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 095 791	250 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		



Organisasjonsnr: 928 559 696
HESSENG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Hans Christer Tran Hansen
2023-07-07



Årsregnskap 2022 Hesseng Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 559 696



RESULTATREGNSKAP

HESSENG UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		459 107	0
Sum driftsinntekter		459 107	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	58 300	0
Annen driftskostnad		343 249	0
Sum driftskostnader		401 549	0
Driftsresultat		57 558	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		90	0
Annen rentekostnad		136 589	0
Annen finanskostnad		22 702	0
Resultat av finansposter		-159 201	0
Resultat før skattekostnad		-101 643	0
Resultat		-101 643	0
Årsresultat	1	-101 643	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		101 643	0
Sum overføringer		-101 643	0



BALANSE

HESSING UTLIEIE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 943 062	0
Sum varige driftsmidler	3	2 943 062	0
Sum anleggsmidler		2 943 062	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Krav på innbetaling av aksjekapital		0	250 000
Sum fordringer		0	250 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 729	0
Sum omløpsmidler		152 729	250 000
Sum eiendeler		3 095 791	250 000



BALANSE

HESSENG UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		241 930	241 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-101 643	0
Sum opptjent egenkapital		-101 643	0
Sum egenkapital	1	140 287	241 930
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5	2 420 000	0
Langsiktig konserngjeld	5	467 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	5	2 887 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 160	0
Konserngjeld		12 500	0
Annen kortsiktig gjeld		38 844	8 070
Sum kortsiktig gjeld		68 504	8 070
Sum gjeld		2 955 504	8 070
Sum egenkapital og gjeld		3 095 791	250 000

30.06.2023
Styret i Hesseng Utleie AS

Hans Christer Tran Hansen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	250 000	-8 070	0	241 930
Årets resultat			-101 643	-101 643
Pr 31.12.2022	250 000	-8 070	-101 643	140 287

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 666 170
+ Tilgang egenproduserte driftsmidler	335 192
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 001 362
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	58 300
= Bokført verdi 31.12.22	2 943 062
Årets ordinære avskrivninger	58 300
Økonomisk levetid	50 år

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 420 000
Sum	2 420 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Faste eiendommer	2 943 062
Sum	2 943 062



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HESSENG UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
Sum	250		250 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hesseng Invest AS	250	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Christer Tran Hansen	styreleder	250
Totalt antall aksjer		250

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 262 803	0
Øvrig langsiktig gjeld	431 583	0
Sum	2 694 386	0

Note 6 Lønnskostnader

Hesseng Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-101 643	0
Permanente forskjeller	0	-8 070
Endring i midlertidige forskjeller	58 300	0
Skattepliktig inntekt	-43 343	-8 070
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-58 300	0	58 300
Sum	-58 300	0	58 300
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 413	-8 070	43 343
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	109 713	8 070	-101 643
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.