



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 067 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRV INVEST AS
Forretningsadresse: Glasskaråsen 34
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Sandsmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		765	
Sum kostnader		765	
Driftsresultat		-765	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Netto finans		12	
Resultat før skattekostnad		-753	
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-753	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-753	
Totalresultat		-753	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-753	
Sum overføringer og disponeringer		-753	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 247	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 247	
Sum omløpsmidler		29 247	
SUM EIENDELER		29 247	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		753	
Sum opptjent egenkapital		-753	
Sum egenkapital	4	29 247	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 247	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 395893

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 067 715
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRV INVEST AS
Forretningsadresse: Glasskaråsen 34
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Roger Sandsmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 935 067 715
JRV INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		765	
Sum kostnader		765	
Driftsresultat		-765	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Sum finansinntekter		12	
Netto finans		12	
Resultat før skattekostnad		-753	
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-753	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-753	
Totalresultat		-753	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-753	
Sum overføringer og disponeringer		-753	



Organisasjonsnr: 935 067 715
JRV INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 247	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 247	
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER			
		29 247	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		753	
Sum opptjent egenkapital		-753	
Sum egenkapital			
	4	29 247	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		29 247	0



Organisasjonsnr: 935 067 715
JRV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00




Årsregnskap 2025


Jrv Invest AS


Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 935 067 715



 BankID Qualified Signing
Blanco, Vicent Rogem Lopez
2026-04-15

 BankID Qualified Signing
Norenes, Jeanette Karlsen
2026-04-17


 BankID Qualified Signing
Sandmark, Roger
2026-04-19


RESULTATREGNSKAP


JRV INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		765	0
Sum driftskostnader		765	0
Driftsresultat		-765	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12	0
Resultat av finansposter		12	0
Resultat før skattekostnad		-753	0
Årsresultat	4	-753	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-753	0
Sum overføringer		-753	0



 BankID Qualified Signing
Blanco, Vicent Rogem Lopez
2026-04-15

 BankID Qualified Signing
Norenes, Jeanette Karlsen
2026-04-17


 BankID Qualified Signing
Sandmark, Roger
2026-04-19


BALANSE				
JRV INVEST AS				
EIENDELER	Note	2025	2024	
ANLEGGSMIDLER				
IMMATERIELLE EIENDELER				
VARIGE DRIFTSMIDLER				
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
INVESTERINGER				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 247		0
Sum omløpsmidler		29 247		0
Sum eiendeler		29 247		0


JRV INVEST AS

SIDE 3



 BankID Qualified Signing
Blanco, Vicent Rogem Lopez
2026-04-15

 BankID Qualified Signing
Norenes, Jeanette Karlsen
2026-04-17

 BankID Qualified Signing
Sandmark, Roger
2026-04-19

BALANSE			
JRV INVEST AS			
	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-753	0
Sum opptjent egenkapital		-753	0
Sum egenkapital	4	29 247	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		29 247	0

15.04.2026
Styret i Jrv Invest AS

Roger Sandmark
styreleder

Vicent Rogem Lopez Blanco
styremedlem

Jeanette Karlsen Norenes
styremedlem



Note 0 Virksomhetens art og lokalisering

Jrv Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Jrv Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-753	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-753	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-753	0	753



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

753

0

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)

0

0



BankID Qualified Signing
Blanco, Vicent Rogem Lopez
2026-04-15



BankID Qualified Signing
Norenes, Jeanette Karlsen
2026-04-17



BankID Qualified Signing
Sandmark, Roger
2026-04-19

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 2025	30000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-753	-753
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	-753	29 247

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet er nystiftet, og styrets arbeid i 2025 har vært rettet mot å etablere og sikre en forsvarlig og løpende drift. Per balansedagen er regnskapsfører selskapets eneste kreditor. På denne bakgrunn vurderer styret at driften av Jrv Invest AS ikke medfører risiko for tap for kreditorene. Vurderingen av fortsatt drift er basert på dagens etablerte drift, god dialog med kreditor og konservative anslag for inntektsutviklingen i årene fremover.