



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 512 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRB INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Raymond Bårdsen
Burvegen 13
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		54 408	35 080
Sum kostnader		54 408	35 080
Driftsresultat		-54 408	-35 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 200 000	1 000 000
Sum finansinntekter		4 200 000	1 000 000
Netto finans		4 200 000	1 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad		4 145 593	964 921
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 145 593	964 921
Årsresultat	4	4 145 593	964 921
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 145 593	964 921
Totalresultat		4 145 593	964 921
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			55 820
Avsatt til annen egenkapital		4 145 593	909 101
Sum overføringer og disponeringer		4 145 593	964 921



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	815 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 015 000	815 000
Sum anleggsmidler		5 015 000	815 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 964	500 000
Sum fordringer		59 964	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 063	118 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 063	118 471
Sum omløpsmidler		64 027	618 471
SUM EIENDELER		5 079 027	1 433 471
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	5 054 693	909 101
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		5 054 693	909 101
Sum egenkapital		5 079 027	933 435
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer/eiere			36
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld			500 036
Sum gjeld		0	500 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 079 027	1 433 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 559870

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 512 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRB INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Raymond Bårdsen
Burvegen 13
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 921 512 635
TRB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		54 408	35 080
Sum kostnader		54 408	35 080
Driftsresultat		-54 408	-35 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 200 000	1 000 000
Sum finansinntekter		4 200 000	1 000 000
Netto finans		4 200 000	1 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	4 145 593	964 921
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 145 593	964 921
Årsresultat	4	4 145 593	964 921
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 145 593	964 921
Totalresultat		4 145 593	964 921
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			55 820
Avsatt til annen egenkapital		4 145 593	909 101
Sum overføringer og disponeringer		4 145 593	964 921



Organisasjonsnr: 921 512 635
TRB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	815 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 015 000	815 000
Sum anleggsmidler		5 015 000	815 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		59 964	500 000
Sum fordringer		59 964	500 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 063	118 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 063	118 471
Sum omløpsmidler		64 027	618 471

SUM EIENDELER 5 079 027 1 433 471

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	5 054 693	909 101
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		5 054 693	909 101



Sum egenkapital	5 079 027	933 435
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til aksjonærer/eiere		36
Annen kortsiktig gjeld		500 000
Sum kortsiktig gjeld		500 036
Sum gjeld	0	500 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 079 027	1 433 471



Organisasjonsnr: 921 512 635
TRB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

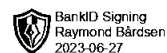
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

TRB INVEST AS

Org.nr.:921 512 635

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
ADWICE VEST-LOFOTEN AS





RESULTATREGNSKAP

TRB INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		54 408	35 080
Sum driftskostnader		54 408	35 080
Driftsresultat		-54 408	-35 080
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		4 200 000	1 000 000
Resultat av finansposter		4 200 000	1 000 000
Resultat før skattekostnad		4 145 593	964 921
Resultat		4 145 593	964 921
Årsresultat	4	4 145 593	964 921
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	55 820
Avsatt til annen egenkapital		4 145 593	909 101
Sum overføringer		4 145 593	964 921



BALANSE

TRB INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	815 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 015 000	815 000
Sum anleggsmidler		5 015 000	815 000
 OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		59 964	500 000
Sum fordringer		59 964	500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 063	118 471
Sum omløpsmidler		64 027	618 471
Sum eiendeler		5 079 027	1 433 471



BALANSE

TRB INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>-5 666</u>	<u>-5 666</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 334</u>	<u>24 334</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	<u>5 054 693</u>	<u>909 101</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>5 054 693</u>	<u>909 101</u>
Sum egenkapital		<u>5 079 027</u>	<u>933 435</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til aksjonærer/eiere		0	36
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>500 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>500 036</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>500 036</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 079 027</u>	<u>1 433 471</u>

Fjerdingby, 26.06.2023
Styret i Trb Invest AS

Raymond Bårdsen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 145 593	964 921
Permanente forskjeller	-4 185 000	-1 000 000
Skattepliktig inntekt	-39 408	-35 080
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-135 973	-96 565	39 408
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	135 973	96 565	-39 408
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Fri Egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 666	909 101	933 435
Pr 01.01.2022	30 000	0	-5 666	909 101	933 435
Årets resultat				4 145 593	4 145 593
Pr 31.12.2022	30 000	0	-5 666	5 054 693	5 079 027

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Bolig For Folket Holding AS	RÆLINGEN	50,0%	50,0%	15 000	15 000	1 783 922	2 001 919
Sum				15 000	15 000	1 783 922	2 001 919

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRB INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Raymond Bårdsen	150	50,0	50,0
Tanja Bårdsen	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Raymond Bårdsen	styreleder/daglig leder	150
Totalt antall aksjer		150