



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 963 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARLINDDALEN AS
Forretningsadresse: Porsveien 6
4994 AKLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lindal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 171	4 040 625
Annen driftsinntekt		1 260 000	120 000
Sum inntekter		1 273 171	4 160 625
Kostnader			
Varekostnad			3 887 898
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	344 058	114 686
Annen driftskostnad		78 627	53 602
Sum kostnader		422 685	4 056 187
Driftsresultat		850 486	104 438
Annen rentekostnad		319 652	89 444
Annen finanskostnad		280	7 570
Sum finanskostnader		319 932	97 014
Netto finans		-319 932	-97 014
Ordinært resultat før skattekostnad		530 554	7 424
Skattekostnad på resultat	3	116 721	1 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		413 833	5 790
Årsresultat		413 833	5 790
Årsresultat etter minoritetsinteresser		413 833	5 790
Totalresultat		413 833	5 790
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	413 833	5 790
Sum overføringer og disponeringer		413 833	5 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 922 425	7 266 484
Sum varige driftsmidler		6 922 425	7 266 484
Sum anleggsmidler		6 922 425	7 266 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		131 250	150 000
Andre kortsiktige fordringer		8 728	9 310
Sum fordringer		139 978	159 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 157	188 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 157	188 185
Sum omløpsmidler		163 135	347 495
SUM EIENDELER		7 085 560	7 613 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	304 443	7 662
Sum opptjent egenkapital		304 443	7 662
Sum egenkapital		419 443	122 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	85 341	1 634
Sum avsetninger for forpliktelser		85 341	1 634
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 264 616	5 040 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 264 616	5 040 000
Sum langsiktig gjeld		4 349 957	5 041 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 707	421
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		25 128	23 613
Kortsiktig konserngjeld		2 150 065	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		131 260	25 649
Sum kortsiktig gjeld		2 316 160	2 449 683
Sum gjeld		6 666 117	7 491 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 085 560	7 613 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493389

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 963 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARLINDDALEN AS
Forretningsadresse: Porsveien 6
4994 AKLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lindal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 826 963 212
BARLINDDALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 171	4 040 625
Annen driftsinntekt		1 260 000	120 000
Sum inntekter		1 273 171	4 160 625
Kostnader			
Varekostnad			3 887 898
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	344 058	114 686
Annen driftskostnad		78 627	53 602
Sum kostnader		422 685	4 056 187
Driftsresultat		850 486	104 438
Annen rentekostnad		319 652	89 444
Annen finanskostnad		280	7 570
Sum finanskostnader		319 932	97 014
Netto finans		-319 932	-97 014
Ordinært resultat før skattekostnad		530 554	7 424
Skattekostnad på resultat	3	116 721	1 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		413 833	5 790
Årsresultat		413 833	5 790
Årsresultat etter minoritetsinteresser		413 833	5 790
Totalresultat		413 833	5 790
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	413 833	5 790
Sum overføringer og disponeringer		413 833	5 790



Organisasjonsnr: 826 963 212
BARLINDDALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5

Sum varige driftsmidler 6 922 425 7 266 484

Sum anleggsmidler 6 922 425 7 266 484

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 131 250 150 000

Andre kortsiktige fordringer 8 728 9 310

Sum fordringer 139 978 159 310

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 23 157 188 185

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 23 157 188 185

Sum omløpsmidler 163 135 347 495

SUM EIENDELER 7 085 560 7 613 979

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 100 000 100 000

Overkurs 4 15 000 15 000

Sum innskutt egenkapital 115 000 115 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 304 443 7 662

Sum opptjent egenkapital 304 443 7 662

Sum egenkapital 419 443 122 662

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	85 341	1 634
Sum avsetninger for forpliktelse		85 341	1 634
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 264 616	5 040 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 264 616	5 040 000
Sum langsiktig gjeld		4 349 957	5 041 634
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 707	421
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		25 128	23 613
Kortsiktig konserngjeld		2 150 065	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		131 260	25 649
Sum kortsiktig gjeld		2 316 160	2 449 683
Sum gjeld		6 666 117	7 491 317
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 085 560	7 613 979



Organisasjonsnr: 826 963 212
BARLINDDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Barlinddalen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 826 963 212



Resultatregnskap			
Barlinddalen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		13 171	4 040 625
Annen driftsinntekt		1 260 000	120 000
Sum driftsinntekter		1 273 171	4 160 625
Varekostnad		0	3 887 898
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	344 058	114 686
Annen driftskostnad		78 627	53 602
Sum driftskostnader		422 685	4 056 187
Driftsresultat		850 486	104 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		319 652	89 444
Annen finanskostnad		280	7 570
Resultat av finansposter		-319 932	-97 014
Resultat før skattekostnad		530 554	7 424
Skattekostnad på resultat	3	116 721	1 634
Resultat		413 833	5 790
Årsresultat		413 833	5 790
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	413 833	5 790
Sum overføringer		413 833	5 790

Barlinddalen AS

Side 2



Balanse			
Barlinddalen AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 922 425	7 266 484
Sum varige driftsmidler		6 922 425	7 266 484
Sum anleggsmidler		6 922 425	7 266 484
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		131 250	150 000
Andre kortsiktige fordringer		8 728	9 310
Sum fordringer		139 978	159 310
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 157	188 185
Sum omløpsmidler		163 135	347 495
Sum eiendeler		7 085 560	7 613 979

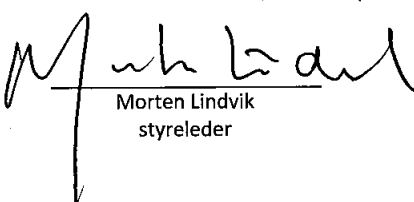
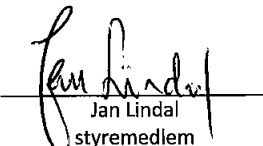
Barlinddalen AS

Side 3



Balanse			
Barlinddalen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		115 000	115 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	304 443	7 662
Sum opptjent egenkapital		304 443	7 662
Sum egenkapital		419 443	122 662
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	85 341	1 634
Sum avsetning for forpliktelser		85 341	1 634
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 264 616	5 040 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 264 616	5 040 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 707	421
Skyldig offentlige avgifter		25 128	23 613
Konserngjeld		2 150 065	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		131 260	25 649
Sum kortsiktig gjeld		2 316 160	2 449 683
Sum gjeld		6 666 117	7 491 317
Sum egenkapital og gjeld		7 085 560	7 613 979

Akland, 18.04.2024
Styret i Barlinddalen AS

 Morten Lindvik styreleder	 Jan Lindal styremedlem
---	---

Barlinddalen AS Side 4



BARLINDDALEN AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres på utleietidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Barlinddalen AS har ikke hatt ansatte i 2023, og følgelig heller ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	7 381 170
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 381 170
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	114 686
Årets ordinære avskrivninger	344 058
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	458 745
Bokført verdi 31.12.2023	6 922 425
Avskrivningstid, lineær	0-20 år

Av anskaffelseskosten utgjør kr. 500 000 tomt som ikke avskrives.



BARLINDDALEN AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	33 014	0
Endring i utsatt skatt	83 707	1 634
Skattekostnad ordinært resultat	116 721	1 634
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	530 554	7 424
Permanente forskjeller	0	1
Endring i midlertidige forskjeller	-62 206	-325 709
Avgitt konsernbidrag	-150 065	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-318 283	0
Skattepliktig inntekt	0	-318 283
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 014	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-33 014	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	387 915	325 709	-62 206
Sum	387 915	325 709	-62 206
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-318 283	-318 283
Grunnlag for utsatt skatt	387 915	7 425	-380 489
Utsatt skatt (22 %)	85 341	1 634	-83 708

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	100 000	15 000	7 662	122 662
Årets resultat			413 833	413 833
Konsernbidrag avgitt			-117 051	-117 051
Pr 31.12.2023	100 000	15 000	304 443	419 443



BARLINDDALEN AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 5 Lån og pantstillelser

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 264 616	5 040 000
Sum	4 264 616	5 040 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	6 922 425	7 266 484
Sum	6 922 425	7 266 484

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr. 387 696 senere enn 5 år fra balansedato.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BARLINDDALEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lindal Gruppen AS	100 000	100,0	100,0

Styremedlem Jan Lindal er hovedaksjonær i Lindal Gruppen AS via eget holdingselskap.

Konsernregnskap kan fås utlevert ved henvendelse til morselskapet som holder til i Porsveien 6, 4994 Akland.



Til generalforsamlingen i
Barlinddalen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Barlinddalen AS som viser et overskudd på kr 413 833. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besoks- og postadresse:	Teknologiveien 9, 4846 Arendal	Foretaksregisteret:	981 497 023 MVA
Telefon:	37 19 67 00	E-mail:	arendal@rg.no
Bankkonto:	7314 05 00256	Hjemmeside:	www.rg.no
	Medlem av Revisorgruppen		Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 18. april 2024
Agder-Team Revisjon AS

Kenneth Sandvik Holst
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International