



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 245 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EINRON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 20
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Endre Rødli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		331 600	325 104
Sum inntekter		331 600	325 104
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		74 213	97 180
Sum kostnader		74 213	97 180
Driftsresultat		257 387	227 924
Annen rentekostnad		121 064	83 110
Annen finanskostnad		932	900
Sum finanskostnader		121 996	84 010
Netto finans		-121 996	-84 010
Resultat før skattekostnad		135 391	143 914
Årsresultat		135 391	102 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 391	102 983
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		135 391	102 983
Sum overføringer og disponeringer		135 391	102 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 672 578	2 635 338
Sum varige driftsmidler		2 672 578	2 635 338
Sum anleggsmidler		2 672 578	2 635 338
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 591	186 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 591	186 846
Sum omløpsmidler		169 591	186 846
SUM EIENDELER		2 842 169	2 822 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 055 288	919 897
Sum opptjent egenkapital		1 055 288	919 897
Sum egenkapital		1 085 288	949 897
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 788 443	1 872 287
Sum annen langsiktig gjeld		1 788 443	1 872 287
Sum langsiktig gjeld		1 788 443	1 872 287
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		-31 562	0
Sum kortsiktig gjeld		-31 562	0
Sum gjeld		1 756 881	1 872 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 842 169	2 822 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321052

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 245 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EINRON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Strandgata 20
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Endre Rødli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 915 245 730
EINRON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		331 600	325 104
Sum inntekter		331 600	325 104
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		74 213	97 180
Sum kostnader		74 213	97 180
Driftsresultat		257 387	227 924
Annen rentekostnad		121 064	83 110
Annen finanskostnad		932	900
Sum finanskostnader		121 996	84 010
Netto finans		-121 996	-84 010
Resultat før skattekostnad		135 391	143 914
Årsresultat		135 391	102 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 391	102 983
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		135 391	102 983
Sum overføringer og disponeringer		135 391	102 983



Organisasjonsnr: 915 245 730
EINRON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2 672 578 2 635 338
Sum varige driftsmidler 2 672 578 2 635 338
Sum anleggsmidler 2 672 578 2 635 338

Omløpsmidler Varer

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 169 591 186 846
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 169 591 186 846
Sum omløpsmidler 169 591 186 846
SUM EIENDELER 2 842 169 2 822 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 1 055 288 919 897
Sum opptjent egenkapital 1 055 288 919 897
Sum egenkapital 1 085 288 949 897

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 1 788 443 1 872 287
Sum annen langsiktig gjeld 1 788 443 1 872 287
Sum langsiktig gjeld 1 788 443 1 872 287



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	-31 562	0
Sum kortsiktig gjeld	-31 562	0
Sum gjeld	1 756 881	1 872 287
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 842 169	2 822 184



Organisasjonsnr: 915 245 730
EINRON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

