



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	983 543 200
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KNATTERUDFJELLET TRELAST AS
Forretningsadresse:	Knatterudfjellet 1730 ISE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arild Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	417 144 582	354 490 717
Gevinst ved salg av driftsmiddel		509 848	879 877
Sum inntekter	12	417 654 430	355 370 594
Kostnader			
Varekostnad	12	276 787 027	242 910 265
Lønnskostnad	10, 11	63 518 460	58 979 729
Avskrivning	1	2 148 357	3 194 552
Annen driftskostnad	1, 10, 12	45 937 206	39 105 795
Sum kostnader		388 391 050	344 190 340
Driftsresultat		29 263 380	11 180 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 777	34 725
Annen finansinntekt		145 954	259 050
Sum finansinntekter		149 731	293 775
Annen rentekostnad		1 070 989	1 011 477
Annen finanskostnad		251	23 807
Sum finanskostnader		1 071 241	1 035 284
Netto finans		-921 510	-741 509
Ordinært resultat før skattekostnad		28 341 870	10 438 744
Skattekostnad (-inntekt)	8	6 370 199	2 377 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 971 671	8 061 487
Årsresultat	6	21 971 671	8 061 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 971 671	8 061 487
Totalresultat		21 971 671	8 061 487



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Software og lisenser	1	28 084	89 407
Utsatt skattefordel	8	1 255 100	1 133 869
Sum immaterielle eiendeler		1 283 184	1 223 275
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler		3 388 624	3 741 601
Transportmidler		2 628 131	1 196 989
Inventar, maskiner og IT-utstyr		1 712 927	2 131 406
Sum varige driftsmidler	1, 3	7 729 682	7 069 997
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	13	10 000	10 000
Lån til foretak i samme konsern	11	425 291	425 291
Investering i aksjer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		435 291	435 291
Sum anleggsmidler		9 448 156	8 728 563
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 3	58 862 589	49 860 416
Fordringer			
Kundefordringer	3, 4	34 484 550	27 515 181
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	28 898 370	21 571 956
Sum fordringer		63 382 920	49 087 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	5	2 449 709	3 466 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 449 709	3 466 412
Sum omløpsmidler		124 695 218	102 413 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		134 143 375	111 142 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	4 628 230	4 628 230
Overkurs		20 458 740	20 458 740
Annen innskutt egenkapital		241 555	241 555
Sum innskutt egenkapital		25 328 525	25 328 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 179 800	30 208 129
Sum opptjent egenkapital		52 179 800	30 208 129
Sum egenkapital	6	77 508 325	55 536 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 3	2 435 719	1 848 797
Gjeld til selskap i samme konsern	3, 4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 435 719	1 848 797
Sum langsiktig gjeld		2 435 719	1 848 797
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5	16 328 086	7 536 203
Leverandørgjeld	4	17 074 535	23 105 493
Betalbar skatt	8	6 491 430	2 235 674
Skyldige offentlige avgifter		5 515 892	6 343 748
Utbytte	6		8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 789 389	6 535 958
Sum kortsiktig gjeld		54 199 331	53 757 077
Sum gjeld		56 635 050	55 605 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 143 375	111 142 528



Knatterudfjellet Trelast AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
Salgsinntekt	9	417 144 582	354 490 717
Gevinst ved salg av driftsmiddel		509 848	879 877
Sum driftsinntekt	12	417 654 430	355 370 594
Varekostnad	12	276 787 027	242 910 265
Lønnskostnad	10, 11	63 518 460	58 979 729
Avskrivning	1	2 148 357	3 194 552
Annen driftskostnad	1, 10, 12	45 937 206	39 105 795
Sum driftskostnad		388 391 050	344 190 340
Driftsresultat		29 263 380	11 180 253
Renteinntekt		3 777	34 725
Annen finansinntekt		145 954	259 050
Rentekostnad		-1 070 989	-1 011 477
Annen finanskostnad		-251	-23 807
Resultat før skatt		28 341 870	10 438 744
Skattekostnad (-inntekt)	8	6 370 199	2 377 257
Arsresultat (-underskudd)	6	21 971 671	8 061 487





Knatterudfjellet Trelast AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Software og lisenser	1	28 084	89 407
Utsatt skattefordel	8	1 255 100	1 133 869
Sum immaterielle eiendeler		1 283 184	1 223 275
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler		3 388 624	3 741 601
Transportmidler		2 628 131	1 196 989
Inventar, maskiner og IT-utstyr		1 712 927	2 131 406
Sum varige driftsmidler	1, 3	7 729 682	7 069 997
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	13	10 000	10 000
Innskuddfond	11	425 291	425 291
Sum finansielle anleggsmidler		435 291	435 291
Sum anleggsmidler		9 448 156	8 728 563
Omløpsmidler			
Varer	2, 3	58 862 589	49 860 416
Fordringer			
Kundefordringer	3, 4	34 484 550	27 515 181
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	28 898 370	21 571 956
Sum fordringer		63 382 920	49 087 137
Bankinnskudd og kontanter	5	2 449 709	3 466 412
Sum omløpsmidler		124 695 218	102 413 964
SUM EIENDELER		134 143 375	111 142 528





Knatterudfjellet Trelast AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	4 628 230	4 628 230
Overkurs		20 458 740	20 458 740
Annen innskutt egenkapital		241 555	241 555
Sum innskutt egenkapital		<u>25 328 525</u>	<u>25 328 525</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 179 800	30 208 129
Sum opptjent egenkapital		<u>52 179 800</u>	<u>30 208 129</u>
Sum egenkapital	6	<u>77 508 325</u>	<u>55 536 654</u>



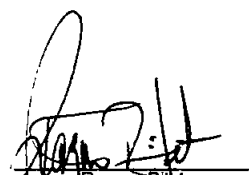


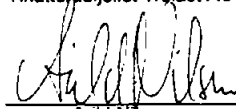
Knatterudfjellet Trelast AS

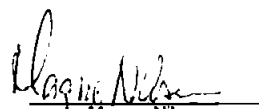
BALANSE PR. 31.12.

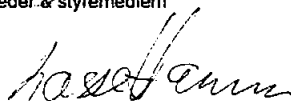
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 3	2 435 719	1 848 797
Sum annen langsiktig gjeld		2 435 719	1 848 797
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5	16 328 086	7 536 203
Leverandørgjeld	4	17 074 535	23 105 493
Betalbar skatt	8	6 491 430	2 235 674
Skyldige offentlige avgifter		5 515 892	6 343 748
Utbytte	6	0	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 789 389	6 535 958
Sum kortsiktig gjeld		54 199 331	53 757 077
Sum gjeld		56 635 050	55 605 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 143 375	111 142 528

Sarpsborg, 25.05.2022
Knatterudfjellet Trelast AS


Ragnar Gillet
Daglig leder & styremedlem


Arild Nilsen
Styrets leder


Magne Nilsen
Styremedlem


Lasse Hansen
Styremedlem


Tore Aasen
Styremedlem





Knatterudfjellet Trelast AS

Organisasjonsnummer 983543200

Årsberetning 2021

Selskapets art og hvor den drives.

Knatterudfjellet Trelast AS er en handelsbedrift som selger byggevarer og interiørprodukter med hovedkontor i Sarpsborg, hovedlager på Ise, utsalg på Iseveien 9 i Sarpsborg, Strykerveien 5 på Torp utenfor Fredrikstad, Tronstadveien 4 i Spydeberg, Onsøyveien 20 i Fredrikstad og Rabekkgata 9 i Moss.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022, samt selskapet strategiske prognoser for årene fremover.

Arbeidsmiljø

Selskapet har sysselsatt 107,6 årsverk i regnskapsåret. Det totale sykefravær for 2021 var på 5,8% av total arbeidstid i bedriften. Det har ikke blitt rapportert om vesentlige skader eller ulykker i regnskapsåret.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt.

Ansatte, organisasjonen, likestilling og diskrimineringer.

Selskapet har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn, funksjonsevne, opprinnelse, kulturell eller religiøs bakgrunn. Selskapets ansettelsespolitikk søker å legge til rette for å overholde gjeldende lover og regler. Ved årsskifte var det 151 fast ansatte, 19 kvinner og 132 menn. Styret består av 5 personer, alle menn. Knatterudfjellet Trelast AS har en kvinne i sin ledergruppe. Virksomheten følger tariffavtalen mellom Virke og HK. Denne består av 8 trinn basert på alder, kompetanse og ansiennitet. Det gis ansvarstillegg for lageransvarlig, butikkansvarlig og proffselgere. Avdelingsledere med samme ansvarsområde lønnes også likt. Økonomisjef, IT sjef og personalsjef er lønnet individuelt. Daglig leders lønn er satt av styret i virksomheten.

Miljørapportering

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø mer enn hva som kan forventes av denne type virksomhet.

Selskapets stilling og resultat

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet for regnskapsåret 2021 et riktig uttrykk for selskapets stilling og resultat. Årets resultat var over forventning.

Utover det som fremgår av årsregnskapet, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsregnskapet og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Framtidsutsiktene for selskapet anses som gode. Selskapets gjennomsnittsvekst de siste 5 årene har vært meget god. Det forventes ingen vekst innværende år.

Det forventes ingen økning i markedet i inneværende år. Det må presiseres at det alltid er forbundet med en viss usikkerhet å vurdere fremtidig utvikling da konkurranseforhold og rammebetingelser kan endre seg raskt.





Knatterudfjellet Trelast AS

Organisasjonsnummer 983543200

Markedsrisiko

Selskapet er ikke spesielt eksponert for endringer i valutakurser da under 1 % av bedriftens kjøp er i utenlandsk valuta.

En betydelig andel av selskapets omsetning skjer på kreditt og selskapet er derfor eksponert for kredittrisiko. Selskapet er videre eksponert for likviditetsrisiko gjennom eventuelle svingninger i salget som påvirker virksomhetens kostnadsnivå og kapitalbinding.

Styreansvar

Knatterudfjellet Trelast AS har tegnet ansvarsforsikring som dekker ethvert tidligere, nåværende eller fremtidig medlem av styret, daglig leder og medlemmer av ledelsen. Forsikringen dekker rene økonomiske tap, inkludert forsvarskostnader, som forsikrede personer er juridisk forpliktet til å betale, som følge av, eller som en konsekvens av et krav. Ansvarsforsikringen dekker eventuelle tap for selskapet og dets datterselskaper på grunn av verdipapirkrav og skadesløse krav mot styret og selskapets ledere.

Resultat, kontantstrøm, finansiering og likviditet

Omsetning for 2021 endte på kr 417.654.430,- mot kr 355.370.594,- i 2020.

Omsetningen i 2021 var 17,5 % høyere enn i 2020.

Årsresultat etter skatt ble overskudd på kr 21.971.671,- mot overskudd på kr 8.061.487,- i 2020.

Hovedforklaringen til resultatforbedringen skyldes økt omsetning.

Selskapets kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter ble negativ med kr 146.634,- og selskapets driftsresultat ble positivt med kr 29.263.380,-.

Selskapets likviditetsbeholdning pr 31.12.2021 var kr 2.449.709,- mot kr 3.466.412,- pr. 31.12.2020. Ubenyttet driftskreditt var kr 36 199.226 pr 31.12.2021 mot ubenyttet kr 29 963.797 pr 31.12.2020.

Langsiktig gjeld pr 31.12.2021 var kr 2.435.719,- mot kr 1.848.797,- pr. 31.12.2020. Kortsiktig gjeld pr 31.12.2021 var kr 54.199.331,- mot kr 53.757.077,- pr.31.12.2020. Totalkapitalen var pr 31.12.2021 kr 134.143.375,- mot kr 111.142.528,- pr. 31.12.2020.

Egenkapitalandel pr. 31.12.2021 var 57,8% mot 50% pr. 31.12.2020.

Fremtidig utvikling

Knatterudfjellet Trelast AS skal videreutvikle og forbedre sitt konsept.

Redegjørelse for årsregnskap og resultatdisponering.

Styret foreslår at årets overskudd på kr 21.971.671 disponeres som følger:

Avsatt Utbytte	Kr	0,-
<u>Overført til annen egenkapital</u>	<u>Kr</u>	<u>21.971.671,-</u>
<u>Sum disponert</u>	<u>Kr</u>	<u>21 971.671,-</u>





Knatterudfjellet Trelast AS

Organisasjonsnummer 983543200

Sarpsborg, 25. Mai 2022.

Arild Nilsen
Styreleder

Ragnar Bilet
Daglig leder & styremedlem

Magne Nilsen
Styremedlem

Lasse Hansen
Styremedlem

Tore Aasen
Styremedlem





Til generalforsamlingen i Knatterudfjellet Trelast AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Knatterudfjellet Trelast AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Knatterudfjellet Trelast AS



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 25. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jan-Erik Rothe
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Rothe, Jan Erik	BANKID_MOBILE	2022-05-25 08:45

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Knatterudfjellet Trelast AS

Noter til regnskap for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Selskapet har driftsmidler som balanseføres som finansiell leasing.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket variable kostnader relatert til salg.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. For øvrige poster i regnskapet benyttes kursen på transaksjonstidspunktet. Kursgevinster og kurstap klassifiseres netto som finansinntekt eller finanskostnad avhengig om året totalt gir en inntekt eller en kostnad.



Knatterudfjellet Trelast AS

Noter til regnskap for 2021

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Pensjoner

Selskapet har 2 kollektive pensjonsordninger. Alle ansatte har både en innskuddsordning og avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP).

Innskudds ordning

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (innskuddsfond) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

AFP

All premie kostnadsføres løpende inkludert arbeidsgiveravgift. Ordningen balanseføres ikke.

Skatt

Skatt i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Utsatt skattefordel regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.



Knatterudfjellet Trelast AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Software og lisenser	Påkostning leide lokaler	Transportmidler	Inventar, maskiner og IT utstyr	Sum
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 166 443	10 206 829	8 764 508	16 893 863	38 031 643
Tilgang	30 000	61 047	2 435 488	227 375	2 753 910
Avgang	0	0	-4 687 365	0	-4 687 365
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 196 443	10 267 876	6 512 631	17 121 238	36 098 188
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	-2 168 359	-6 879 253	-3 884 500	-15 408 311	-28 340 423
Balanseført verdi 31.12.2021	28 084	3 388 624	2 628 131	1 712 927	7 757 766
Årets avskrivninger	91 323	414 025	997 157	645 851	2 148 357
Forventet økonomisk levetid	3 - 5 år	5 - 10 år	5 - 6 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Herav balanseført finansiell leasing					
Anskaffelseskost 31.12.2020			2 685 928	2 605 066	5 290 994
Tilgang			1 633 063	0	1 633 063
Avgang			-1 991 830	0	-1 991 830
Anskaffelseskost 31.12.2021			2 327 161	2 605 066	4 932 227
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021			-466 179	-1 887 016	-2 353 195
Balanseført verdi 31.12.2021			1 860 982	718 050	2 579 032
Årets avskrivninger			750 111	183 016	933 127
Gjeldsforpliktelse finansiell leasing			1 885 487	16 584	1 902 071
Gjenværende leietid balanseførte leasede driftsmidler			3 - 5 år	4 år	
Årets leiekostnad balanseførte leasede driftsmidler			803 347	268 317	

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Leieperiode	Årets leie
Driftsløsøre	5 år	1 204 000
Transportmidler	5 år	750 252
Bygninger	5 - 20 år	14 683 823



Knatterudfjellet Trelast AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Varer

	2021	2020
Innkjøpte ferdigvarer	61 778 448	52 271 855
Nedskrivning for ukurans	-2 915 859	-2 411 439
Sum	58 862 589	49 860 416

Note 3 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	38 484 550	31 115 181
Avsetning til tap på kundefordringer	-4 000 000	-3 600 000
Kundefordringer i balansen	34 484 550	27 515 181

Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Gjeld sikret ved pant	2021	2020
Langsiktig gjeld	533 648	575 511
Kassekreditt til DNB	16 300 774	7 536 203
Sum gjeld sikret ved pant	16 834 422	8 111 714

Gjeld ikke sikret ved pant	2021	2020
Langsiktig leasinggjeld	1 902 071	1 273 286
Sum langsiktig ikke sikret ved pant	1 902 071	1 273 286

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Varige driftsmidler	1 762 026	1 449 299
Varer	58 862 589	49 860 416
Kundefordringer	34 484 550	27 515 181
Sum	95 109 165	78 824 896

Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for :	2021	2020
Ubenyttet kassekreditt	36 199 226	29 963 797
Sum	36 199 226	29 963 797

Selskapet har følgende covenantskrav overfor DNB:

Netto rentebærende gjeld/EBITDA <6 (måletidspunkt 31.12)

Bokført egenkapital skal være større enn 30% (måletidspunkt 31.12)

Trekk på kassekreditt skal maksimalt være 60% av bokført varelager og kundefordringer (løpende)

Trekk på kassekreditt og løpende lån skal maksimalt være 60% av bokført varelager og kundefordringer (løpende)

Alle krav er oppfylt pr 31.12.2021.



Knatterudfjellet Trelast AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Mellomværende med nærstående selskap

		Kundefordringer		Andre fordringer	
		2021	2020	2021	2020
Fredrikstad Kjøkkendesign AS	4)	486 208	486 208	0	0
Mesterguppen Byggevare AS	3)	0	0	19 710 000	14 516 000
Sum		486 208	486 208	19 710 000	14 516 000

		Leverandørgjeld	
		2021	2020
Fossheiene Eiendom AS	1)	571 063	85 156
Knatterudfjellet Eiendom AS	2)	0	0
Mesterguppen Byggevare AS	3)	10 677 724	19 268 850
Fredrikstad Kjøkkendesign AS	4)	0	0
Sum		11 248 787	19 354 006

1) Eier 56,2% av Knatterudfjellet Trelast AS

2) Eier 100% av Fossheiene Eiendom AS

3) Eier 37,1% av Knatterudfjellet Trelast AS

4) Eier 100% av Knatterudfjellet Trelast AS

Note 5 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Bundne bankinnskudd	2021	2020
Skattetrekksmidler	2 053 865	3 061 595
Skyldig skattetrekk	2 053 730	3 063 165
Trekkrettigheter	2021	2020
Ubenyttet kassekreditt	36 199 226	29 963 797



Knatterudfjellet Trelast AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	4 628 230	20 458 740	241 555	30 208 129	55 536 654
Årets resultat	0	0	0	21 971 671	21 971 671
Egenkapital 31.12.2021	4 628 230	20 458 740	241 555	52 179 800	77 508 325

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet Fossheiene Eiendom AS har forretningskontor i Knud Bryns vei 9, 1722 Sarpsborg, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 4 628 230 består av 408 769 aksjer à kr. 11,322361. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over aksjonærene 31.12.2021

	Antall	Eierandel
Fossheiene Eiendom AS 1)	229 898	56,2 %
Mestergruppen Byggevare AS	151 763	37,1 %
Torp Bygg-Invest AS 2)	20 240	5,0 %
Bilet Invest AS 3)	6 868	1,7 %
Totalt antall aksjer	408 769	100,0 %

1) Eies med 68,66% av styreleder Arild Nilsen og styremedlem Magne Nilsen (34,33% hver)

2) Eies 60% av styremedlem Lasse Hansen

3) Eies 50 % av daglig leder og styremedlem Ragnar Bilet



Knatterudfjellet Trelast AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 Skatt

Beregning av utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	-470 132	-769 195
Fordringer	-3 421 265	-3 004 420
Varer	-2 915 859	-2 411 439
Finansiell leasing	676 964	605 813
Innskuddsfond	425 291	425 291
Netto midlertidige forskjeller	-5 705 001	-5 153 950
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 705 001	-5 153 950
Utsatt skattefordel i balansen	-1 255 100	-1 133 869

Grunnlag for skatt i resultat og balanse	2021	2020
Resultat før skatt	28 341 870	10 438 744
Permanente forskjeller	613 577	366 968
Grunnlag for årets skattekostnad	28 955 447	10 805 712
Endring i midlertidige resultatforskjeller	551 051	-643 557
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	29 506 498	10 162 155

Skatt i resultat	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	6 491 430	2 235 674
Endring i utsatt skattefordel	-121 231	141 583
Skattekostnad (-inntekt)	6 370 199	2 377 257

Avstemming av årets skattekostnad	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	28 341 870	10 438 744
Beregnet skatt 22%	6 235 211	2 296 524
Skatt i resultatregnskapet	6 370 199	2 377 257
Differanse	134 987	80 733

Differansen består av følgende:		
22% av permanente forskjeller	134 987	80 733
Sum forklart differanse	134 987	80 733

Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt i skattekostnaden	6 491 430	2 235 674
Betalbar skatt i balansen	6 491 430	2 235 674



Knatterudfjellet Trelast AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 Driftsinntekter

Selskapet selger byggevarer fra 5 utsalgssteder i Østfold.

Note 10 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	51 264 946	48 314 458
Arbeidsgiveravgift	8 165 196	7 218 394
Pensjonskostnader	2 332 354	1 946 857
Andre ytelser	1 755 965	1 500 020
Sum	63 518 460	58 979 729

Antall sysselsatte årsverk i regnskapsåret	107	110
--	-----	-----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	1 649 055	230 000
Pensjonskostnad	126 819	0
Annen godtgjørelse	147 619	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Daglig leder har bonusavtale med selskapet. Bonusen er knyttet mot selskapets resultat. For 2021 er det kostnadsført kr 1 187 890 i påløpt bonus for daglig leder.

Daglig leder har ingen avtale om særskilt vederlag ved opphør eller endring av sitt ansettelsesforhold.

Styrets leder har ingen bonusavtale eller avtale om særskilt vederlag ved opphør i tilknytning til sitt verv som styrets leder.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	212 000	191 000
Attestasjoner og øvrige bekreftelser fra revisor	13 500	15 000
Teknisk utarbeidelse av regnskap inkl. arbeid med finansiell leasing og dr.midler	22 000	55 000
Likningspapirer inkl. skatteberegning	27 000	11 000
Sum godtgjørelse til revisor	274 500	272 000



Knatterudfjellet Trelast AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 11 Pensjoner

Selskapet har etablert en kollektiv innskuddspensjon som omfatter samtlige ansatte og tilfredsstillende kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet gikk i 2013 inn en avtale om avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen, som gjelder fra og med 1. januar 2011 er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at selskapet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets pensjonsordninger balanseføres ikke.

Pensjonskostnad	2021	2020
Innbetalt premie - innskuddsordning	1 615 010	1 281 698
Endring i balanseført innskuddsfond	0	-224 326
Innbetalt premie - AFP	717 344	805 968
Innbetalt premie - sluttvederlagsordning	0	83 517
Kostnad pensjonsordninger	2 332 354	1 946 857
Arbeidsgiveravgift	328 862	294 361
Årets pensjonskostnad	2 661 216	2 241 218
Balanseført innskuddsfond	2021	2020
Balanseført innskuddsfond	425 291	425 291
Sum innskuddsfond i balansen	425 291	425 291

Note 12 Transaksjoner med nærstående parter

	Kostnader		
	Varekjøp	Leie av eiendom	Leie driftsmidler
Morselskap	2 400	0	524 900
Datterselskap	0	0	0
Minoritetsaksjonær	328 242 699	0	0
Søsterselskap	0	1 409 984	0
Selskap kontrollert av aksjonærer/ledende ansatte	0	2 838 995	0
Ledende ansatte	49 721	28 380	0

	Inntekter	
	Varesalg	Markedsstøtte og lignende
Morselskap	99 347	0
Datterselskap	0	0
Minoritetsaksjonær	20 000	0
Søsterselskap	357	0
Selskap kontrollert av aksjonærer/ledende ansatte	360 228	0
Ledende ansatte	591 984	0

Minoritetsaksjonær i tabellen over er Mestergruppen Byggevarer AS. Oppgitte tall tar ikke høyde for bonus og kan derfor avvike noe mot regnskapsførte tall.
Ledende ansatte utgjør en gruppe på 12 personer.

Note 13 Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkap. siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Fredrikstad Kjøkken Design AS	Fredrikstad	100 %	-418 070	-160 402	10 000



Knatterudfjellet Trelast AS

Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skatt	28 341 870	10 438 744
Periodens betalte skatt	-2 235 674	-559 219
Gevinst ved salg av aksjer og driftsmidler	-497 848	-879 877
Avskrivninger	2 148 357	3 194 552
Endring i innskuddsfond	0	-224 326
Endring i varelager	-9 002 173	-5 984 983
Endring i kundefordringer	-6 969 369	946 119
Endring i leverandørgjeld	-6 030 958	5 996 392
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-5 900 839	-20 023
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-146 634	12 907 379
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	505 037	1 049 500
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 090 847	-311 066
Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler	-30 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-615 810	738 434
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring kassekreditt	8 791 883	-9 266 190
Innbetalinger ved opptak av annen gjeld	332 342	0
Nedbetaling av annen gjeld	-1 378 483	-2 983 538
Utbetaling av utbytte	-8 000 000	0
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-254 258	-12 249 728
Netto kontantstrøm for perioden	-1 016 702	1 396 085
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	3 466 412	2 070 327
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	2 449 709	3 466 412
Denne består av:		
Bankinnskudd og kontanter	2 449 709	3 466 412
Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg	36 199 226	20 697 607