



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		425 800	348 496
Sum inntekter		425 800	348 496
Kostnader			
Varekostnad		0	2 400
Lønnskostnad	1	219 289	108 853
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	75 618	75 618
Annen driftskostnad		201 860	168 669
Sum kostnader		496 767	355 540
Driftsresultat		-70 967	-7 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		446	445
Sum finansinntekter		446	445
Annen rentekostnad		5 060	4 983
Sum finanskostnader		5 060	4 983
Netto finans		-4 614	-4 538
Resultat før skattekostnad		-75 581	-11 582
Årsresultat		-75 581	-11 582
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-75 581	-11 582
Sum overføringer og disponeringer		-75 581	-11 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	832 470	908 088
Sum varige driftsmidler		832 470	908 088
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		832 470	908 088
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 300	8 500
Andre kortsiktige fordringer		0	3 776
Sum fordringer		13 300	12 276
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 519	208 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 519	208 942
Sum omløpsmidler		215 819	221 217
SUM EIENDELER		1 048 289	1 129 305

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		606 917	682 498
Sum opptjent egenkapital		606 917	682 498
Sum egenkapital		956 917	1 032 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		51 983	93 877
Sum annen langsiktig gjeld		51 983	93 877
Sum langsiktig gjeld		51 983	93 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	504
Skyldige offentlige avgifter		12 835	0
Annen kortsiktig gjeld		26 554	2 427
Sum kortsiktig gjeld		39 389	2 931
Sum gjeld		91 372	96 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 048 289	1 129 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735806

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 550 325
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN RUNDHUSET, NESPARKEN I MOSS
Forretningsadresse: c/o Kjell Kåsin
Posthornet 3
1519 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Henrik Kjæve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2024



Organisasjonsnr: 992 550 325
STIFTELSEN RUNDHUSET, NESPARKEN I
MOSS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		425 800	348 496
Sum inntekter		425 800	348 496
Kostnader			
Varekostnad		0	2 400
Lønnskostnad	1	219 289	108 853
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	75 618	75 618
Annen driftskostnad		201 860	168 669
Sum kostnader		496 767	355 540
Driftsresultat		-70 967	-7 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		446	445
Sum finansinntekter		446	445
Annen rentekostnad		5 060	4 983
Sum finanskostnader		5 060	4 983
Netto finans		-4 614	-4 538
Resultat før skattekostnad		-75 581	-11 582
Årsresultat		-75 581	-11 582
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-75 581	-11 582
Sum overføringer og disponeringer		-75 581	-11 582



Organisasjonsnr: 992 550 325
STIFTELSEN RUNDHUSET, NESPARKEN I
MOSS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	832 470	908 088
Sum varige driftsmidler		832 470	908 088
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		832 470	908 088
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 300	8 500
Andre kortsiktige fordringer		0	3 776
Sum fordringer		13 300	12 276
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 519	208 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 519	208 942
Sum omløpsmidler		215 819	221 217
SUM EIENDELER		1 048 289	1 129 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	606 917	682 498
Sum opptjent egenkapital	606 917	682 498
Sum egenkapital	956 917	1 032 498
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	51 983	93 877
Sum annen langsiktig gjeld	51 983	93 877
Sum langsiktig gjeld	51 983	93 877
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	504
Skyldige offentlige avgifter	12 835	0
Annen kortsiktig gjeld	26 554	2 427
Sum kortsiktig gjeld	39 389	2 931
Sum gjeld	91 372	96 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 048 289	1 129 305



Organisasjonsnr: 992 550 325
STIFTELSEN RUNDHUSET, NESPARKEN I
MOSS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.40

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	205858.00	108853.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



13431.00 0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	219289.00	108853.00

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2286586.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2286586.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1454116.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	832470.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75618.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Til generalforsamlingen i Stiftelsen Rundhuset Nesparken i Moss

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Stiftelsen Rundhuset Nesparken i Moss' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 75 581. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil.

Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Revisjonsberetning 2023

Stiftelsen Rundhuset Nesparken i Moss

Side 1 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Brynsengveien 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Det er brudd på bokføringsforskriften § 5-1-3.

Skjeberg, 02. juli 2024
Leo Revisjon DA

Tuan Tran

Tuan Tran
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning 2023

Stiftelsen Rundhuset Nesparken i Moss

Side 2 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Brynsengveien 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



STIFTELSEN RUNDHUSET, NESPARKEN I MOSS
992 550 325

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		425 800	348 496
Sum driftsinntekter		425 800	348 496
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-2 400
Lønnskostnad	1	-219 289	-108 853
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-75 618	-75 618
Annen driftskostnad		-201 860	-168 669
Sum driftskostnader		-496 767	-355 540
Driftsresultat		-70 967	-7 044
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		446	445
Sum finansinntekter		446	445
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-5 060	-4 983
Sum finanskostnader		-5 060	-4 983
Netto finans		-4 614	-4 538
Resultat før skattekostnad		-75 581	-11 582
Årsresultat		-75 581	-11 582
Overføringer			
Annen egenkapital		-75 581	-11 582
Sum overføringer		-75 581	-11 582



STIFTELSEN RUNDHUSET, NESPARKEN I MOSS
992 550 325

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	832 470	908 088
Sum varige driftsmidler		832 470	908 088
Sum anleggsmidler		832 470	908 088
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		13 300	8 500
Andre kortsiktige fordringer		0	3 776
Sum fordringer		13 300	12 276
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 519	208 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 519	208 942
Sum omløpsmidler		215 819	221 217
SUM EIENDELER		1 048 289	1 129 305



STIFTELSEN RUNDHUSET, NESPARKEN I MOSS
992 550 325

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		606 917	682 498
Sum opptjent egenkapital		606 917	682 498
Sum egenkapital		956 917	1 032 498
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		51 983	93 877
Sum annen langsiktig gjeld		51 983	93 877
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	504
Skyldige offentlige avgifter		12 835	0
Annen kortsiktig gjeld		26 554	2 427
Sum kortsiktig gjeld		39 389	2 931
Sum gjeld		91 372	96 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 048 289	1 129 305

Kjell Hilmar Kåsin
styremedlem

Stein Henrik Kjæve
styrets leder

Lars Harald Jegleim
styremedlem

Gerhard Dahl
nestleder

Trond Vidar Martinsen
styremedlem

Lene Tenjum
styremedlem

Zhuo Ann Rye
styremedlem

Bjørn Øystein Frøland
styremedlem



STIFTELSEN RUNDHUSET, NESPARKEN I MOSS
992 550 325

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	205 858	108 853
Arbeidsgiveravgift	13 431	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	219 289	108 853

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til ledende personer.



STIFTELSEN RUNDHUSET, NESPARKEN I MOSS
992 550 325

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 286 586
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 286 586
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 454 116
Balanseført verdi per 31.12.	832 470
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	75 618

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,4



ÅRSBERETNING 2023

Stiftelsen Rundhuset Nesparken Moss
Organisasjonsnr: 992 550 325

Stiftelsens styre:

Leder. Kjell Kåsin
Nestleder. Stein Henrik Kjæve
Sekretær. Lene Tenjum
Kasserer: Helge Bretun
Styremedlem. Lars Jegleim
Styremedlem: Gerhard Dahl
Styremedlem: Martin Foss, valgt av Moss kommune
Varamedlemmer: Gunnel Edfelt, valgt av Moss kommune

Stiftelsens stilling og resultat av virksomheten.

Stiftelsen har kontoradresse i Moss.

Stiftelsen hadde i 2023 et godt driftsår. Antall utleiedager har økt og dermed også leieinntektene. Eterspørsel for å leie lokalene til ulike arrangementer har tatt seg opp, og flesteparten av helgene var utleid. I tillegg har leieavtale med Moss swingclub to kvelder i uken gitt en stabil leieinntekt.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balanse et rettviseende bilde av stiftelsens resultat, eiendeler, gjeld og finansielle stilling.

Virksomhetens art.

Stiftelsens primære oppgave er å administrere og drifte Rundhuset i Nesparken med henblikk på utleie til kulturformål og private arrangementer. Driftsinntektene benyttes til å holde lokalene oppgradert og i god stand.

Stiftelsen har hatt følgende utleievirksomhet:

- Private og offentlige jubileer
- Kulturaktiviteter
- Kurs og foredrag

Det vært 38 helgeutleier og 1 fast leietager 2 ganger pr uke i 35 uker. Til sammen 106 dager.

Driften framover.

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt videre drift.

Leieavtalen med Moss Kommunale Eiendomsselskap gjelder fram til 31.12.2023. Ny leieavtale fra 01.01.2024 – 31.12.2028 har blitt underskrevet.

Stiftelsen har et ryddig og godt samarbeid med MK Eiendom.

Styret har utarbeidet en plan for å gjøre lokalene mer attraktive som utleieobjekt. Dette gjelder kjøkken og bedre garderobeforhold.

Det er inngått et samarbeid med Dansken Vertshus om et cateringopplegg.

Brøyting av veien mellom Mosseporten og Rundhuset har nå blitt formalisert med Moss kommune. Det er også opprettet parkeringsplasser i forståelse med Moss kommune.

Nye vedtekter ble vedtatt i 2022. Det åpnet opp for at styret ble utvidet til 7 medlemmer inkludert 1 representant og 1 varamedlem utnevnt av Moss kommune.

Ny daglig leder ble ansatt i 20% stilling. Ny renholder ble også ansatt i 2023.



Arbeidsmiljø

Stiftelsen har 2 deltidsansatte. Daglig leder og renholder.

Ytre miljø

Stiftelsen forurensrer ikke det ytre miljøet.

Forskning og utvikling

Stiftelsen har ingen pågående forskning.

Finansiell risiko

Driftsinntektene kommer fra av leieinntekter.

Stiftelsen har fortsatt en solid egenkapitalbase. Egenkapitalen pr 31.12.2023 utgjør kr 956 917.

Likviditeten er tilfredsstillende.

Likestilling

Stiftelsen har et bevisst forhold til likestilling.

Disponering av resultat

Virksomheten har i 2023 et årsresultat på kr (75 581) som foreslås anvendt slik:

Overføring egenkapital (75 581).

Sum disponert (75 581).

Moss, 12.03.2024

Kjell Kåsin
Styreleder

Stein Henrik Kjæve
N leder

Lene Tenjum
sekretær

Helge Bretun
Kasserer

Gerhard Dahl

Lars Jegleim

Zhuo Ann Rye