



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 306 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OB INVEST AS
Forretningsadresse: Skylehamaren 35
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Borgan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 158	32 675
Sum kostnader		32 158	32 675
Driftsresultat		-32 158	-32 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		250 000	260 000
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 400 000	2 240 000
Annen renteinntekt		1 468	2 422
Annen finansinntekt			1 090 822
Sum finansinntekter		2 651 468	3 593 244
Annen rentekostnad		125 457	157 340
Sum finanskostnader		125 457	157 340
Netto finans		2 526 011	3 435 904
Ordinært resultat før skattekostnad		2 493 852	3 403 229
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 241	30 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 455 611	3 372 507
Årsresultat		2 455 611	3 372 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 455 611	3 372 507
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		955 611	1 872 507
Sum overføringer og disponeringer		2 455 611	3 372 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	12 265 200	12 265 200
Lån til foretak i samme konsern	11	1 746 308	1 746 308
Sum finansielle anleggsmidler		14 011 508	14 011 508
Sum anleggsmidler		14 011 508	14 011 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 650 000	2 500 000
Sum fordringer		2 650 000	2 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 972 292	6 393 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 972 292	6 393 668
Sum omløpsmidler		9 622 292	8 893 668
SUM EIENDELER		23 633 800	22 905 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	163 616	163 616
Sum innskutt egenkapital		163 616	163 616
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	18 191 725	17 236 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		18 191 725	17 236 114
Sum egenkapital		18 355 341	17 399 730
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	15 840	14 784
Sum avsetninger for forpliktelser		15 840	14 784
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 712 500	3 937 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 712 500	3 937 500
Sum langsiktig gjeld		3 728 340	3 952 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		828	
Betalbar skatt	2	37 185	33 362
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		12 106	19 800
Sum kortsiktig gjeld		1 550 119	1 553 162
Sum gjeld		5 278 459	5 505 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 633 800	22 905 176



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 457863

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 306 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OB INVEST AS
Forretningsadresse: Skylehamaren 35
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddgeir Borgan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 306 240
OB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 158	32 675
Sum kostnader		32 158	32 675
Driftsresultat		-32 158	-32 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		250 000	260 000
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 400 000	2 240 000
Annen renteinntekt		1 468	2 422
Annen finansinntekt			1 090 822
Sum finansinntekter		2 651 468	3 593 244
Annen rentekostnad		125 457	157 340
Sum finanskostnader		125 457	157 340
Netto finans		2 526 011	3 435 904
Ordinært resultat før skattekostnad		2 493 852	3 403 229
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 241	30 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 455 611	3 372 507
Årsresultat		2 455 611	3 372 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 455 611	3 372 507
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		955 611	1 872 507
Sum overføringer og disponeringer		2 455 611	3 372 507



Organisasjonsnr: 996 306 240
OB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3		12 265 200	12 265 200
Lån til foretak i samme konsern	11	1 746 308	1 746 308
Sum finansielle anleggsmidler		14 011 508	14 011 508
Sum anleggsmidler		14 011 508	14 011 508

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer		2 650 000	2 500 000
Sum fordringer		2 650 000	2 500 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	6 972 292	6 393 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 972 292	6 393 668
Sum omløpsmidler		9 622 292	8 893 668

SUM EIENDELER 23 633 800 22 905 176

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	163 616	163 616
Sum innskutt egenkapital		163 616	163 616

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	18 191 725	17 236 114
Sum opptjent egenkapital		18 191 725	17 236 114

Sum egenkapital 18 355 341 17 399 730

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	15 840	14 784



Sum avsetninger for forpliktelser		15 840	14 784
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 712 500	3 937 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 712 500	3 937 500
Sum langsiktig gjeld		3 728 340	3 952 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		828	
Betalbar skatt	2	37 185	33 362
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		12 106	19 800
Sum kortsiktig gjeld		1 550 119	1 553 162
Sum gjeld		5 278 459	5 505 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 633 800	22 905 176



Organisasjonsnr: 996 306 240
OB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	109077.00	1.50	163615.50

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oddgeir Borgan,	109077.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	109077.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Vestlandstak AS	80.00%	80.00%	5618146.00	4037110.00
Borgan Eiendom AS	100.00%	100.00%	1909444.00	579372.00



**Årsregnskap 2020
for
Ob Invest AS**

Organisasjonsnr. 996306240

Innholdsfortegnelse

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Ob Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	32 159	32 675
Sum driftskostnader		32 159	32 675
DRIFTSRESULTAT		(32 159)	(32 675)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		250 000	260 000
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 400 000	2 240 000
Annen renteinntekt		1 468	2 422
Annen finansinntekt		0	1 090 822
Sum finansinntekter		2 651 468	3 593 244
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		125 457	157 340
Sum finanskostnader		125 457	157 340
NETTO FINANSPOSTER		2 526 011	3 435 904
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 493 852	3 403 229
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 241	30 722
ORDINÆRT RESULTAT		2 455 611	3 372 507
ÅRSRESULTAT		2 455 611	3 372 507
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Overføringer annen egenkapital		955 611	1 872 507
SUM OVERF. OG DISP.		2 455 611	3 372 507



Ob Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	12 265 200	12 265 200
Lån til foretak i samme konsern	11	1 746 308	1 746 308
Sum finansielle anleggsmidler		14 011 508	14 011 508
SUM ANLEGGSMIDLER		14 011 508	14 011 508
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		2 650 000	2 500 000
Sum fordringer		2 650 000	2 500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 972 292	6 393 668
SUM OMLØPSMIDLER		9 622 292	8 893 668
SUM EIENDELER		23 633 800	22 905 176



Ob Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	163 616	163 616
Sum innskutt egenkapital		163 616	163 616
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	18 191 725	17 236 114
Sum opptjent egenkapital		18 191 725	17 236 114
SUM EGENKAPITAL		18 355 341	17 399 730
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	15 840	14 784
Sum avsetning for forpliktelser		15 840	14 784
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 712 500	3 937 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 712 500	3 937 500
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 728 340	3 952 284
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		828	0
Betalbar skatt	2	37 185	33 362
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		12 106	19 800
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 550 119	1 553 162
SUM GJELD		5 278 459	5 505 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 633 800	22 905 176

OB Invest AS
Ålesund,Styrets leder
Oddgeir Borgan



Ob Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Ob Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Ytelser til ledende personer og revisor

Type ytelse	Styret
Lønn	0
Pensjonsutgifter	0
Annen godtgjørelse	0

Selskapet har ingen ansatte.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	11 375
Samlet honorar til revisor	11 375

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 493 852
+ Permanente og andre forskjeller	-2 574 829
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	250 000
= Inntekt	169 023

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	37 185
= Sum betalbar skatt	37 185
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 056
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	38 241
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	37 185
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	37 185



Ob Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i Datterselskap

Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Vestlandstak AS	Ålesund	80%	5 618 146	4 037 110
Borgan Eiendom AS	Ålesund	100%	1 909 444	579 372

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Inntektsført avsatt utbytte	72 000	67 200
= Grunnlag utsatt skatt	72 000	67 200
Utsatt skatt	15 840	14 784

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Selskapskapital

Foretaket har 109 077 aksjer, pålydende kr 1,50, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 163 616.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.



Ob Invest AS

Noter 2020**Note 7 - Aksjonærer**

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Borgan, Oddgeir	109 077	100,00%
Sum	109 077	100,00%

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	163 616	0	17 236 114	17 399 730
+Fra årets resultat			2 455 611	2 455 611
-Avsatt utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.	163 616	0	18 191 725	18 355 341

Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon**Obligatorisk tjenestepensjon**

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 10 - Pantstillelser og garantier**Pantstillelser og garantier**

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 712 500	3 937 500
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	3 712 500	3 937 500

Lånet er sikret med pant i eiendom gnr 17 bnr 1152 i Ålesund kommune som OB Invest AS har kontroll over gjennom å eie 100% av aksjene i Borgan Eiendom AS som eier bygningen.

Aksjene i Borgan Eiendom AS er bokført i balanse med kr	8 628 488
Sum	8 628 488

Av langsiktig gjeld på kr 3 712 500 forfaller kr 2 587 500 om mer enn 5 år.

Noter for Ob Invest AS

Organisasjonsnr. 996306240



Ob Invest AS

Noter 2020

Note 11 - Lån til foretak i samme konsern

Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	1 746 308	1 746 308
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ob Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ob Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12.2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7LVFP-QQ5DE-UTMTU-54MBK-N3QNP-8XUQJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Langlo-Johansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-17 11:08:16Z



Erik Langlo-Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-17 11:08:16Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 7LVFP-QQ5DE-UTMTU-54MBK-N3QNP-8XUQJ