



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 989 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C. SUNDTS GATE 53 AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 615 517	1 878 556
Annen driftsinntekt		263 863	149 290
Sum inntekter		3 879 380	2 027 846
Kostnader			
Varekostnad		397 448	249 433
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 308 898	985 109
Annen driftskostnad		589 151	700 641
Sum kostnader		2 295 497	1 935 183
Driftsresultat		1 583 883	92 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			196
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 164 955	722 743
Annen finanskostnad			2 396
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-1 164 955	-724 943
Ordinært resultat før skattekostnad		418 928	-632 279
Skattekostnad på ordinært resultat	6	175 224	-56 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	7	243 704	-576 238
Totalresultat		243 704	-576 238
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		460 041	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-216 337	-576 238
Sum overføringer og disponeringer		243 704	-576 238



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	52 147 429	48 542 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		260 000	
Sum varige driftsmidler		52 407 429	48 542 419
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		52 407 429	48 542 419
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		73 596	
Andre fordringer	5,8	1 933 678	1 834 109
Sum fordringer		2 007 274	1 834 109
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		654 685	1 814 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		654 685	1 814 610
Sum omløpsmidler		2 661 959	3 648 718
SUM EIENDELER		55 069 388	52 191 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		172 453	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		202 453	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			1 211 210
Sum opptjent egenkapital			-1 211 210
Sum egenkapital	7,8	202 453	-1 181 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6,8	1 960 728	1 915 259
Sum avsetninger for forpliktelser		1 960 728	1 915 259
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	51 032 754	51 246 119
Sum annen langsiktig gjeld		51 032 754	51 246 119
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 283 657	171 230
Annen kortsiktig gjeld	5	589 796	39 739
Sum kortsiktig gjeld		1 873 453	210 969
Sum gjeld		54 866 935	53 372 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 069 388	52 191 138



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 681929

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 989 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C. SUNDTS GATE 53 AS
Forretningsadresse: Christian Michelsens gate 6B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 998 989 973
C. SUNDTS GATE 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 615 517	1 878 556
Annen driftsinntekt		263 863	149 290
Sum inntekter		3 879 380	2 027 846
Kostnader			
Varekostnad		397 448	249 433
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 308 898	985 109
Annen driftskostnad		589 151	700 641
Sum kostnader		2 295 497	1 935 183
Driftsresultat		1 583 883	92 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			196
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 164 955	722 743
Annen finanskostnad			2 396
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-1 164 955	-724 943
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	175 224	-56 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	7	243 704	-576 238
Totalresultat		243 704	-576 238
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		460 041	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-216 337	-576 238
Sum overføringer og disponeringer		243 704	-576 238



Organisasjonsnr: 998 989 973
C. SUNDTS GATE 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	52 147 429	48 542 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		260 000	
Sum varige driftsmidler		52 407 429	48 542 419
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		52 407 429	48 542 419
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		73 596	
Andre fordringer	5, 8	1 933 678	1 834 109
Sum fordringer		2 007 274	1 834 109
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		654 685	1 814 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		654 685	1 814 610
Sum omløpsmidler		2 661 959	3 648 718
SUM EIENDELER		55 069 388	52 191 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Overkurs		172 453		
Annen innskutt egenkapital		0		0
Sum innskutt egenkapital		202 453		30 000
Opptjent egenkapital				
Udekket tap			1 211 210	
Sum opptjent egenkapital			-1 211 210	
Sum egenkapital	7,8	202 453	-1 181 210	
Gjeld				
Langsiktig gjeld				
Utsatt skatt	6,8	1 960 728	1 915 259	
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 960 728	1 915 259	
Annen langsiktig gjeld				
Langsiktig konserngjeld	5	51 032 754	51 246 119	
Sum annen langsiktig gjeld		51 032 754	51 246 119	
Sum langsiktig gjeld		0	0	
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		1 283 657	171 230	
Annen kortsiktig gjeld	5	589 796	39 739	
Sum kortsiktig gjeld		1 873 453	210 969	
Sum gjeld		54 866 935	53 372 347	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 069 388	52 191 138	



Organisasjonsnr: 998 989 973
C. SUNDTS GATE 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1. Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 ? God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter C. Sundts gate 53 AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

2021

C. Sundts gate 53 AS

Org.nr. 998 989 973



Resultatregnskap

C. Sundtsgate 53 AS

	Note	2021	2020
Leieinntekter		3 615 517	1 878 556
Andre driftsinntekter		263 863	149 290
Sum driftsinntekter		3 879 380	2 027 846
Viderefakturerte kostnader		397 448	249 433
Avskrivning varige driftsmidler	3	1 308 898	985 109
Annen driftskostnad		589 151	700 641
Sum driftskostnader		2 295 497	1 935 183
Driftsresultat		1 583 883	92 664
Annen renteinntekt		0	196
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 164 955	722 743
Annen finanskostnad		0	2 396
Resultat av finansposter		-1 164 955	-724 943
Ordinært resultat før skattekostnad		418 928	-632 279
Skattekostnad på ordinært resultat	6	175 224	-56 041
Årsresultat	7	243 704	-576 238
Overført annen egenkapital		-216 337	-576 238
Avsatt til konsernbidrag		460 041	0
Sum disponert		243 704	-576 238



Balanse

C. Sundtsgate 53 AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	52 147 429	48 542 419
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		260 000	0
Sum varige driftsmidler		52 407 429	48 542 419
Sum anleggsmidler		52 407 429	48 542 419
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		73 596	0
Andre fordringer	5,8	1 933 678	1 834 109
Sum fordringer		2 007 274	1 834 109
Bankinnskudd, kontanter o.l.		654 685	1 814 610
Sum omløpsmidler		2 661 959	3 648 718
Sum eiendeler		55 069 388	52 191 138



Balanse

C. Sundtsgate 53 AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (30 aksjer a kr 1.000)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		172 453	0
Sum innskutt egenkapital		202 453	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-1 211 210
Sum opptjent egenkapital		0	-1 211 210
Sum egenkapital	7,8	202 453	-1 181 210
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6,8	1 960 728	1 915 259
Sum avsetninger for forpliktelser		1 960 728	1 915 259
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	51 032 754	51 246 119
Sum annen langsiktig gjeld		51 032 754	51 246 119
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 283 657	171 230
Annen kortsiktig gjeld	5	589 796	39 739
Sum kortsiktig gjeld		1 873 453	210 969
Sum gjeld		54 866 935	53 372 347
Sum egenkapital og gjeld		55 069 388	52 191 138

Bergen, 31.12.2021 / 31.05.2022
Styret for C. Sundtsgate 53 AS

Rasmus Drønen Haugland
Styrets leder



Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsernspiss i konsernet er Kello AS. Konsernregnskap, som også omfatter C. Sundts gate 53 AS utarbeides og sendes til Regnskapsregisteret av Kello AS og kan mottas ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse.



Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, lån/sikkerhetsstillelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Rehab. Bygninger under utfør.	Bygninger	Tomt	Tekniske installasjoner	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 145 194	37 291 535	3 984 225	5 187 449	0	53 608 403
Tilgang/avgang	-3 879 990	5 273 660	0	3 515 773	264 465	5 173 908
Akk. avskrivninger 31.12.	0	5 477 195	0	893 222	4 465	6 374 882
Regnskapsmessig verdi 31.12.	3 265 204	37 088 000	3 984 225	7 810 000	260 000	52 407 429
Årets avskrivninger	0	754 660	0	649 773	4 465	1 308 898
Økonomisk levetid		50 år		10 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær	Lineær	

Note 4. Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	2021	2020
Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Fordringer	0	0
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Balansført verdi stilt som sikkerhet		
Varige driftsmidler	52 407 429	48 542 419

Til dekning for morselskap sine forpliktelser overfor kredittinstitusjoner det registrert pant i eiendom gnr. 165 bnr. 134 i Bergen kommune pålydende NOK 600 000 000, factoring avtale pålydende NOK 600 000 000 og pant i driftstilbehør pålydende NOK 600 000 000. I tillegg er selskapets aksjer pantsatt.



Note 5. Mellomværende med selskaper i samme konsern mv.

Andre kortsiktige fordringer	2021	2020
Foretak i samme konsern	1 933 678	1 834 109
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	1 933 678	1 834 109

Annen langsiktig gjeld	2021	2020
Foretak i samme konsern	51 032 754	51 246 119
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	51 032 754	51 246 119

Annen kortsiktig gjeld	2021	2020
Foretak i samme konsern	589 796	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Sum	589 796	0

Note 6. Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	129 755	-389 030
Endring utsatt skatt	66 469	353 989
Endring utsatt skatt merverdi	-21 000	-21 000
Årets skattekostnad	175 224	-56 041

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	418 928	-632 279
Endringer midlertidige forskjeller	170 868	302 213
Mottatt konsernbidrag	0	1 768 320
Avgitt konsernbidrag	-589 796	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 438 254
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	129 755	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	129 755	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	28 339 792	28 510 660	-170 868
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-23 359 225	-23 832 225	473 000
Grunnlag utsatt skatt	4 980 567	4 678 435	302 132
Utsatt skatt, 22%	1 095 725	1 029 256	66 469
Utsatt skatt merverdi i forbindelse med fusjon	865 000	886 000	-21 000
Sum utsatt skatt	1 960 725	1 915 256	45 469

C. Sundts gate 53 AS

Org.nr. 998989973



Note 7. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000		-1 211 210	-1 181 210
Mottatt konsernbidrag		632 494	967 506	1 600 000
Avgitt konsernbidrag		-460 041		-460 041
Årets resultat			243 704	243 704
Egenkapital 31.12.	30 000	172 453	0	202 453

Note 8. Konsernbidrag

Selskapet har etter regnskapsavleggelsen for 2020 mottatt konsernbidrag på kr 1 768 320.

Det har ført til følgende endringer i 2020 regnskapet:

Endring utsatt skatte på kr 389 032 og endring udekket tap på kr 1 379 289



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i C. Sundts gate 53 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert C. Sundts gate 53 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisjonsforening

Offices at:

Oslo	Stavanger	Tilg. Rana	Stord
Alesund	Finnøy	Trondheim	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Samdaljord	Tynset
Bude	Kjeller	Sandnessjøen	Alesund
Drammen	Kristiansund	Stavanger	

Brønnøysundregistrene - CO2-fotavtrykk: TUEKV-CO2MTR-1-102101-EMD3-IT



Uavhengig revisors beretning - C. Sundts gate 53 AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan midlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 7.juni 2022

KPMG AS

Elisabet Ekberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Brunson Datakonsumentforbruk - CO2/EN TEE/C/ T/LEK/ C/UMBER 11/0001/EMD/AT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-07 14:41:43 UTC



Document Information: 6D44X-TEEP75-71E4Y-70MTR-110011-EM131T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>