



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 458 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERFA INVEST AS
Forretningsadresse: Dyre Halses gate 1A
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER MIDT-NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	84 078	86 427
Sum kostnader		84 078	86 427
Driftsresultat		-84 078	-86 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 069 754	1 982 161
Annen renteinntekt		17 430	
Sum finansinntekter		3 087 184	1 982 161
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 634	
Annen rentekostnad			99
Sum finanskostnader		29 634	99
Netto finans		3 057 549	1 982 062
Ordinært resultat før skattekostnad		2 973 471	1 895 635
Skattekostnad på resultat	2	654 163	417 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 319 308	1 478 596
Årsresultat	3	2 319 308	1 478 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 319 308	1 478 595
Totalresultat		2 319 308	1 478 595
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 000 000
Avgitt konsernbidrag		2 310 512	1 467 601
Avsatt til annen egenkapital		8 796	-3 989 006
Sum overføringer og disponeringer		2 319 308	1 478 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	9 923	12 403
Sum immaterielle eiendeler		9 923	12 403
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	121 125 109	122 055 355
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		121 125 109	122 055 355
Sum anleggsmidler		121 135 032	122 067 758
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 359 211	1 420 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 359 211	1 420 982
Sum omløpsmidler		1 359 212	1 420 982
SUM EIENDELER		122 494 244	123 488 740
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	37 500 000	37 500 000
Annen innskutt egenkapital		192 061	192 061
Sum innskutt egenkapital		37 692 061	37 692 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	79 923 346	79 914 550
Sum opptjent egenkapital		79 923 346	79 914 550
Sum egenkapital		117 615 407	117 606 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	1 911 174	
Sum annen langsiktig gjeld		1 911 174	
Sum langsiktig gjeld		1 911 174	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 468	589
Betalbar skatt	2		
Utbytte			4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	2 962 195	1 881 540
Sum kortsiktig gjeld		2 967 663	5 882 129
Sum gjeld		4 878 837	5 882 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 494 244	123 488 740



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613597

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 458 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERFA INVEST AS
Forretningsadresse: Dyre Halses gate 1A
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER MIDT-NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 983 458 440
ERFA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	84 078	86 427
Sum kostnader		84 078	86 427
Driftsresultat		-84 078	-86 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 069 754	1 982 161
Annen renteinntekt		17 430	
Sum finansinntekter		3 087 184	1 982 161
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 634	
Annen rentekostnad			99
Sum finanskostnader		29 634	99
Netto finans		3 057 549	1 982 062
Ordinært resultat før skattekostnad		2 973 471	1 895 635
Skattekostnad på resultat	2	654 163	417 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 319 308	1 478 596
Årsresultat	3	2 319 308	1 478 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 319 308	1 478 595
Totalresultat		2 319 308	1 478 595
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 000 000
Avgitt konsernbidrag		2 310 512	1 467 601
Avsatt til annen egenkapital		8 796	-3 989 006
Sum overføringer og disponeringer		2 319 308	1 478 596



Organisasjonsnr: 983 458 440
ERFA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	9 923	12 403
Sum immaterielle eiendeler		9 923	12 403
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	121 125 109	122 055 355
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		121 125 109	122 055 355
Sum anleggsmidler		121 135 032	122 067 758
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 359 211	1 420 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 359 211	1 420 982
Sum omløpsmidler		1 359 212	1 420 982
SUM EIENDELER		122 494 244	123 488 740
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	37 500 000	37 500 000
Annen innskutt egenkapital		192 061	192 061
Sum innskutt egenkapital		37 692 061	37 692 061
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	79 923 346	79 914 550
Sum opptjent egenkapital		79 923 346	79 914 550



Sum egenkapital		117 615 407	117 606 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	1 911 174	
Sum annen langsiktig gjeld		1 911 174	
Sum langsiktig gjeld		1 911 174	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 468	589
Betalbar skatt	2		
Utbytte			4 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	2 962 195	1 881 540
Sum kortsiktig gjeld		2 967 663	5 882 129
Sum gjeld		4 878 837	5 882 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 494 244	123 488 740



Organisasjonsnr: 983 458 440
ERFA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Bernt Thoresen
2023-06-30

BankID Signing
John Thoresen
2023-06-30



Årsregnskap 2022

Erfa Invest AS


Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 983 458 440



 BankID Signing
Bernt Thoresen
2023-06-30

 BankID Signing
John Thoresen
2023-06-30

Resultatregnskap Erfa Invest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Annen driftskostnad	1	84 078	86 427
Sum driftskostnader		84 078	86 427
Driftsresultat		-84 078	-86 427
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 069 754	1 982 161
Annen renteinntekt		17 430	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 634	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	99
Resultat av finansposter		3 057 549	1 982 062
Resultat før skattekostnad		2 973 471	1 895 635
Skattekostnad på resultat	2	654 163	417 040
Resultat		2 319 308	1 478 596
Årsresultat	3	2 319 308	1 478 596
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	4 000 000
Avsatt konsernbidrag		2 310 512	1 467 601
Avsatt til annen egenkapital		8 796	-3 989 006
Sum overføringer		2 319 308	1 478 596



 BankID Signing
Berrit Thoresen
2023-06-30

 BankID Signing
John Thoresen
2023-06-30

BALANSE PR. 31.12. Erfa Invest AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	9 923	12 403
Sum immaterielle eiendeler		9 923	12 403
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	121 125 109	122 055 355
Sum finansielle anleggsmidler		121 125 109	122 055 355
Sum anleggsmidler		121 135 032	122 067 758
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 359 211	1 420 982
Sum omløpsmidler		1 359 212	1 420 982
Sum eiendeler		122 494 244	123 488 740



BankID Signing
Bert Thoresen
2023-06-30

BankID Signing
John Thoresen
2023-06-30

BALANSE PR. 31.12.
Erfa Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	37 500 000	37 500 000
Annen innskutt egenkapital		192 061	192 061
Sum innskutt egenkapital		37 692 061	37 692 061
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	79 923 346	79 914 550
Sum opptjent egenkapital		79 923 346	79 914 550
Sum egenkapital		117 615 407	117 606 611
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	1 911 174	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 911 174	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 468	589
Utbytte		0	4 000 000
Konserngjeld	4	2 962 195	1 881 540
Sum kortsiktig gjeld		2 967 663	5 882 129
Sum gjeld		4 878 837	5 882 129
Sum egenkapital og gjeld		122 494 244	123 488 740

Trondheim, 30.06.2023
Styret i Erfa Invest AS

Bert Thoresen
styreleder/daglig leder

John Thoresen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Andre driftskostnader	84 078	86 426
Sum driftskostnader	84 078	86 426

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Ytelser til ledende personer	Styret
Honorarer	0

Revisor

Det er kostnadsført revisjonshonorar med kr 36 375,- og kr 0,- i annen bistand(ekskl. mva).

Note 2 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	651 683	413 939
Endring i utsatt skattefordel	2 480	3 101
Skattekostnad ordinært resultat	654 163	417 040
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 973 471	1 895 636
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 276	-14 095
Avgitt konsernbidrag	-2 962 195	-1 881 540
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	651 683	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-651 683	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	ENDRING
Varige driftsmidler	-45 104	-56 380	-11 276
Sum	-45 104	-56 380	-11 276
Grunnlag for utsatt skattefordel	-45 104	-56 380	-11 276
Utsatt skattefordel (22 %)	-9 923	-12 404	-2 481



Note 3 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2021	37 500 000	0	192 061	79 914 550	117 606 611
Årets resultat				2 319 308	2 319 308
Konsembidrag avgitt				-2 310 512	-2 310 512
Pr 31.12.2022	37 500 000	0	192 061	79 923 346	117 615 407

Note 4 Fordringer og gjeld i samme konsern

	2022	2021
FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR		
Andre langsiktige fordringer, Kastor Invest AS	121 125 109	122 055 355
Sum	121 125 109	122 055 355

	2022	2021
LANGSIKTIG GJELD MED FORFALL SENERE ENN 5 ÅR		
Annen langsiktig gjeld, Trollinvest AS	-1 911 174	0
Sum	-1 911 174	0

Lån fra/til foretak i samme konsern forrentes til markedsbaserte vilkår.
Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lånet.

	2022	2021
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld i samme konsern	-2 962 195	-5 881 540
Sum	-2 962 195	-5 881 540

Kortsiktig gjeld i 2022 gjelder avsatt konsembidrag i år. Kortsiktig gjeld i 2021 gjelder avsatt utbytte og avsatt konsembidrag i fjor.

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Erfa Invest AS pr. 31.12 består av:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BALANSEFØRT
Ordinære aksjer	2 500	15 000	37 500 000
Sum	2 500	15 000	37 500 000

Erfa Invest AS har 1 aksjonær pr 31.12.2022

Kastor Invest AS 2 500 100,0 %

Styremedlemmers eierskap:

John Thoresen eier 50% av selskapet Kastor Invest Holding AS gjennom Bajoto AS.
Bert Thoresen eier 50% av Kastor Invest Holding AS gjennom Nrl Invest AS.

Kastor Invest Holding AS eier Kastor Invest AS 100%.

Selskapet er datterselskap i konsern. Konsernregnskapet utarbeides av Kastor Invest Holding AS, som er morselskapet til Kastor Invest AS.

Kastor Invest AS har sitt hovedkontor i Trondheim Kommune.



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Erfa Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Erfa Invest AS som viser et overskudd på kr 2 319 308. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 30. juni 2023

E.K. Revisjon AS

Kjell Tore Kirketeig
Statsautorisert revisor