



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 699 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTEL KONG CARL AS  
Forretningsadresse: Torggata 9  
3210 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	25 018 538	16 952 026
Annen driftsinntekt	8		1 314 791
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 018 538</b>	<b>18 266 818</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 799 117	2 364 103
Lønnskostnad	2	8 549 313	6 676 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	349 621	529 172
Annen driftskostnad		9 015 201	6 675 133
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 713 251</b>	<b>16 244 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 305 288</b>	<b>2 022 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 295	7 728
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 295</b>	<b>7 728</b>
Annen rentekostnad		1 413	42 176
Annen finanskostnad		307	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 720</b>	<b>42 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 576</b>	<b>-34 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>2 336 863</b>	<b>1 987 961</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	523 303	454 074
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 813 560</b>	<b>1 533 887</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 813 560</b>	<b>1 533 887</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 813 560</b>	<b>1 533 887</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 813 560</b>	<b>1 533 887</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konsernbidrag		1 794 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 560	1 533 887
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 813 560</b>	<b>1 533 887</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5,12	967 803	1 097 504
Sum varige driftsmidler		967 803	1 097 504
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	751 420	2 760 668
Sum finansielle anleggsmidler		751 420	2 760 668
Sum anleggsmidler		1 719 222	3 858 172
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	167 400	191 300
Sum varer		167 400	191 300
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 052 966	817 750
Andre fordringer		298 409	265 210
Konsernfordringer	12	3 675 393	
Sum fordringer		5 026 769	1 082 960
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1	1
Sum investeringer		1	1
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9,12	561 390	1 485 959
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		561 390	1 485 959
Sum omløpsmidler		5 755 559	2 760 220



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 474 782</b>	<b>6 618 392</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 462 223	1 442 663
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 462 223</b>	<b>1 442 663</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>1 962 223</b>	<b>1 942 663</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		496 893
Øvrig langsiktig gjeld			1 700 305
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 197 198</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 197 198</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		818 026	360 388
Betalbar skatt	3	17 303	454 073
Skyldige offentlige avgifter		1 262 737	735 123
Kortsiktig konserngjeld	6	2 300 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 114 493	928 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 512 559</b>	<b>2 478 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 512 559</b>	<b>4 675 729</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 474 782</b>	<b>6 618 392</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 405642

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 699 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTEL KONG CARL AS  
Forretningsadresse: Torggata 9  
3210 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 941 699 502  
HOTEL KONG CARL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	25 018 538	16 952 026
Annen driftsinntekt	8		1 314 791
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 018 538</b>	<b>18 266 818</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 799 117	2 364 103
Lønnskostnad	2	8 549 313	6 676 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	349 621	529 172
Annen driftskostnad		9 015 201	6 675 133
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 713 251</b>	<b>16 244 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 305 288</b>	<b>2 022 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 295	7 728
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 295</b>	<b>7 728</b>
Annen rentekostnad		1 413	42 176
Annen finanskostnad		307	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 720</b>	<b>42 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 576</b>	<b>-34 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 336 863	1 987 961
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>523 303</b>	<b>454 074</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 813 560</b>	<b>1 533 887</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 813 560</b>	<b>1 533 887</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 813 560</b>	<b>1 533 887</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 794 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 560	1 533 887
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 813 560</b>	<b>1 533 887</b>





Organisasjonsnr: 941 699 502  
HOTEL KONG CARL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
Sum varige driftsmidler	5,12	967 803	1 097 504
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
Sum finansielle anleggsmidler	6	751 420	2 760 668
Sum anleggsmidler		1 719 222	3 858 172
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	7	167 400	191 300
Sum varer		167 400	191 300
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre fordringer	8	1 052 966	817 750
Konsernfordringer	12	298 409	265 210
Sum fordringer		3 675 393	1 082 960
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		1	1
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9,12	561 390	1 485 959
Sum omløpsmidler		5 755 559	2 760 220
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 474 782</b>	<b>6 618 392</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 462 223	1 442 663
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 462 223</b>	<b>1 442 663</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>1 962 223</b>	<b>1 942 663</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		496 893
Øvrig langsiktig gjeld			1 700 305
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 197 198</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 197 198</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		818 026	360 388
Betalbar skatt	3	17 303	454 073
Skyldige offentlige avgifter		1 262 737	735 123
Kortsiktig konserngjeld	6	2 300 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 114 493	928 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 512 559</b>	<b>2 478 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 512 559</b>	<b>4 675 729</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 474 782</b>	<b>6 618 392</b>



Organisasjonsnr: 941 699 502  
HOTEL KONG CARL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

13.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7207005.00	5662343.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1114802.00	839744.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	202957.00	136381.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24549.00	37533.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8549313.00	6676001.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

3

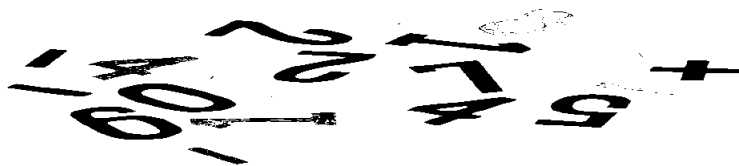
**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsoppgjør 2022

HOTEL KONG CARL AS  
ORG.NR.: 941 699 502

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

*Dokumentet er elektronisk signert*



**Hotel Kong Carl AS**

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER</b>			
Salgsinntekter	1	25 018 538	16 952 026
Andre driftsinntekter	8	0	1 314 791
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>25 018 538</b>	<b>18 266 818</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		4 799 117	2 364 103
Lønnskostnader	2	8 549 313	6 676 000
Avskrivning varige driftsmidler	5	349 621	529 172
Annen driftskostnad		9 015 201	6 675 133
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 713 251</b>	<b>16 244 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 305 288</b>	<b>2 022 410</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		33 295	7 728
Annen rentekostnad		1 413	42 176
Annen finanskostnad		307	0
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>31 576</b>	<b>-34 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>2 336 863</b>	<b>1 987 961</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	523 303	454 074
<b>Arsresultat</b>		<b>1 813 560</b>	<b>1 533 887</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overføring annen egenkapital		19 560	1 533 887
Avgitt konsernbidrag		1 794 000	0
<b>Sum disponert</b>		<b>1 813 560</b>	<b>1 533 887</b>

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 941699502

Dokumentet er elektronisk signert



**Hotel Kong Carl AS**

<b>Balanse</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	5,12	963 803	1 093 504
Andre driftsmidler	5,12	4 000	4 000
Lån til foretak i samme konsern	6	751 420	2 760 668
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>1 719 222</u></b>	<b><u>3 858 172</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	7	167 400	191 300
Kundefordringer	8	1 052 966	817 750
Andre fordringer på selskap i samme konsern	12	3 675 393	0
Andre fordringer		298 409	265 210
Markedsbaserte aksjer / fond		1	1
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9,12	561 390	1 485 959
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>5 755 559</u></b>	<b><u>2 760 220</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>7 474 782</u></b>	<b><u>6 618 392</u></b>

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 941699502

Dokumentet er elektronisk signert



## Hotel Kong Carl AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	10	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
Annen egenkapital		1 462 223	1 442 663
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 462 223</b>	<b>1 442 663</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>1 962 223</b>	<b>1 942 663</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	6	0	496 893
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 700 305
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 197 198</b>
Leverandørgjeld		818 026	360 388
Gjeld til selskap i samme konsern	6	2 300 000	0
Betalbar skatt	3	17 303	454 073
Skyldige offentlige avgifter		1 262 737	735 123
Annen kortsiktig gjeld		1 114 493	928 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 512 559</b>	<b>2 478 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 512 559</b>	<b>4 675 729</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 474 782</b>	<b>6 618 392</b>

Sandefjord , 03.05.2023 / 31.12.2022  
Styret for Hotel Kong Carl AS

Eric Sandtrø  
styreleder

Morten Christensen  
Styremedlem

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 941699502

Dokumentet er elektronisk signert



## Hotel Kong Carl AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Pensjoner

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik årets premie.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	7 474 313	5 682 343
Arbeidsgiveravgift	847 493	839 744
Pensjonskostnader	207 349	132 465
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 157	41 449
Sum	8 549 312	6 676 001
Antall sysselsatte årsverk	13	10



## Hotel Kong Carl AS

## Noter til årsregnskapet 2022

## Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2022	2021
Resultat før skattekostnad	2 336 863	1 987 961
Permanente forskjeller	2 129	0
Endring i midlertidige forskjeller	39 656	76 009
Konsernbidrag	-2 300 000	0
Skattegrunnlag	78 648	2 063 970

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	17 303	454 073
Avvik skatteavsetning tidligere år	0	1
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	506 000	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	523 303	454 074
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,39 %	22,84 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	-674 477	-615 159	-59 318
Negativ fordringsreserve	12 681	-86 293	98 974
Sum midlertidige forskjeller	-661 796	-701 452	39 656
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-661 796	-701 452	39 656
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-661 796	-701 452	39 656
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

## Note 4 Ekstraordinære inntekter / offentlig tilskudd og kostnader

Ekstraordinære inntekter / Offentlig tilskudd	2022	2021
Lønnsstøtte desember 2021 og januar 2022	267 309	0
Offentlig tilskudd (kompensasjonsordning vedr Covid-19)	0	1 314 791
Sum ekstraordinære inntekter / Offentlig tilskudd	267 309	0

Ekstraordinære kostnader:	2022	2021
Ekstraordinære kostnader	0	0
Sum ekstraordinære kostnader	0	0



## Hotel Kong Carl AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Ikke avskrivbar	Driftsløsøre, inventar o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	4 000	1 093 504	1 097 504
Tilgang i året	0	219 920	219 920
Avgang kostpris	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	0	349 621	349 621
Bokført verdi 31.12.	4 000	963 803	967 803
Skattemessig verdi 31.12.	4 000	1 578 962	1 582 962
Midlertidige forskjeller	0	-615 159	-615 159
Avskrivningssats %	10-25%	10-25%	
Årets ordinære avskrivninger	0	349 620	349 620
- Årets salgsgvinst	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0
Netto resultatført	0	349 620	349 620
Årets saldoavskrivninger	0	408 939	408 939
Endring midlertidige forskjeller	0	59 319	59 319

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer på foretak i samme konsern, TS og FKV	2022	2021
Grand Hotel Åsgårdstrand AS	0	509 600
Unike Midtåsen AS	0	620 000
Grand Hotel Arendal AS	0	100 000
Unique Hotels AS	0	365 963
Unike Hoteller AS	751 420	700 000
Morgedal Hotel AS	0	500 000
Fordringer på TS og FKV	0	0
<b>Sum</b>	<b>751 420</b>	<b>2 795 563</b>

Gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV	2022	2021
Wassilioff Hotel AS	0	200 000
Torggaten 9 AS	0	296 893
Stavsmark AS, eier mellomværende er renteberegnet	0	1 700 305
Unike Hoteller AS (konsernbidrag)	2 300 000	0
<b>Sum</b>	<b>2 300 000</b>	<b>2 197 198</b>

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

### Note 7 Varelager

Selskapets varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost.



## Hotel Kong Carl AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 8 Kundefordringer

Avsetning til forventet tap på fordringer	2022	2021
Regnskapsmessig avsetning til forventet tap på fordringer	0	0
Skattemessig avsetning etter sjablongregel	0	0
Fordringsreserve	0	0
<b>Kostnadsførte tap på fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Årets utgiftsførte tap	0	0
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Endring tapsavsetning	85 000	0
Tap på krav i resultatregnskapet	85 000	0

### Note 9 Bundet bankinnskudd

	2022	2021
Bundet bankinnskudd vedr. forskuddstrekk	321 220	251 754

### Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Unike Hoteller AS	100	100 %
Aksjekapital: 100 stk à 5 000		500 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet		
Selskapet er datterselskap til Unique Hotels AS		
Foretaksnummer 998 415 128		
Forretningskontor Sandefjord		
Det utarbeides konsernregnskap for Unique Hotels AS		

### Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	500 000		1 442 663	1 942 663
Prinsippendringer			0	0
Årets resultat			1 813 560	1 813 560
Netto konsernbidrag			-1 794 000	-1 794 000
Pr 31.12.22	500 000	0	1 462 223	1 962 223

### Note 12 Pantstillelser og garantier

Mellomværende med selskap i samme konsern	2022	2021
Cashpool, konsernkontosystem Unique Hotels AS	3 675 393	0
Sum	3 675 393	0
<b>Balansførte verdier av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer	1 052 966	817 750
Varelager	167 400	191 300
Driftsløsøre, inventar m.v.	963 803	1 097 504
Sum	2 184 169	2 106 554

Selskapets eiendeler er stilt som sikkerhet for lån som konsernspiss Unique Hotels AS har i Handelsbanken.

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 941 699 502

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Hotel Kong Carl AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Hotel Kong Carl AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 813 560. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00  
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Hotel Kong Carl AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 03.05.2023  
HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

### HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00  
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

*Dokumentet er elektronisk signert*




## Årsregnskap HKC...

Name  
**Bjørnstad, Marthe**

Date  
**2023-05-03**

Identification

 **bankID** Bjørnstad, Marthe  
PA MOBIL

Name  
**Christensen, Morten**

Date  
**2023-05-03**

Identification

 **bankID** Christensen, Morten  
PA MOBIL

Name  
**Sandtrø, Eric**

Date  
**2023-05-03**

Identification

 **bankID** Sandtrø, Eric  
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))