



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 068 725
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JAFE INVEST AS
Forretningsadresse:	Postdamveien 5A 1164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lasse Rathmann Thamdrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnad	2	10 594	6 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 594</b>	<b>6 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 594</b>	<b>-6 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			70 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	390 000
Annen renteinntekt	2	6 936	3 672
Annen finansinntekt			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		66 680	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>473 616</b>	<b>463 672</b>
<b>Netto finans</b>		<b>473 616</b>	<b>463 672</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>463 023</b>	<b>456 877</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>463 023</b>	<b>456 877</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>463 023</b>	<b>456 877</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>463 023</b>	<b>456 877</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>463 023</b>	<b>456 877</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		63 023	-43 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>463 023</b>	<b>456 877</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	100 000	100 000
Lån til aksjonær	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		400 000	70 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>400 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	553 457	360 777
<b>Sum investeringer</b>		<b>553 457</b>	<b>360 777</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 821	551 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>381 821</b>	<b>551 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 335 279</b>	<b>982 256</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 435 279</b>	<b>1 082 256</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	922 941	369 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>922 941</b>	<b>369 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 022 941</b>	<b>469 918</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		400 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		12 338	112 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>412 338</b>	<b>612 338</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>412 338</b>	<b>612 338</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 435 279</b>	<b>1 082 256</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374788

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 068 725  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAFE INVEST AS  
Forretningsadresse: Eiksveien 90C  
1361 ØSTERÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Rathmann Thamdrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 068 725  
JAFE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnad	2	10 594	6 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 594</b>	<b>6 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 594</b>	<b>-6 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			70 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	390 000
Annen renteinntekt	2	6 936	3 672
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		66 680	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>473 616</b>	<b>463 672</b>
<b>Netto finans</b>		<b>473 616</b>	<b>463 672</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>463 023</b>	<b>456 877</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>463 023</b>	<b>456 877</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>463 023</b>	<b>456 877</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>463 023</b>	<b>456 877</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>463 023</b>	<b>456 877</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		63 023	-43 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>463 023</b>	<b>456 877</b>



Organisasjonsnr: 989 068 725  
JAFE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 100 000 100 000

Lån til aksjonær 2

Sum finansielle anleggsmidler 100 000 100 000

Sum anleggsmidler 100 000 100 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 400 000 70 000

Sum fordringer 400 000 70 000

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 6 553 457 360 777

Sum investeringer 553 457 360 777

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 381 821 551 479

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 381 821 551 479

Sum omløpsmidler 1 335 279 982 256

SUM EIENDELER 1 435 279 1 082 256

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 922 941 369 918

Sum opptjent egenkapital 922 941 369 918

Sum egenkapital 4 1 022 941 469 918



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Utbytte	400 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	12 338	112 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>412 338</b>	<b>612 338</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>412 338</b>	<b>612 338</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 435 279</b>	<b>1 082 256</b>



Organisasjonsnr: 989 068 725  
JAFE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## JaFe Invest AS

Foretaksnummer:989 068 725



## JaFe Invest AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftskostnad	2	10 594	6 795
Sum driftskostnader		<b>10 594</b>	<b>6 795</b>
Driftsresultat		<b>-10 594</b>	<b>-6 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	70 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		400 000	390 000
Annen renteinntekt	2	6 936	3 672
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		66 680	0
Resultat av finansposter		<b>473 616</b>	<b>463 672</b>
Resultat før skattekostnad	3	463 023	456 877
Resultat		<b>463 023</b>	<b>456 877</b>
Årsresultat	4	<b>463 023</b>	<b>456 877</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		400 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		63 023	-43 123
Sum overføringer		<b>463 023</b>	<b>456 877</b>



## JaFe Invest AS

### Balanse

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Sum anleggsmidler		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		400 000	70 000
Sum fordringer		<b>400 000</b>	<b>70 000</b>
Markedsbaserte aksjer	6	553 457	360 777
Sum investeringer		<b>553 457</b>	<b>360 777</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		381 821	551 479
Sum omløpsmidler		<b>1 335 279</b>	<b>982 256</b>
Sum eiendeler		<b>1 435 279</b>	<b>1 082 256</b>



## JaFe Invest AS

### Balanse

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	922 941	369 918
Sum opptjent egenkapital		<b>922 941</b>	<b>369 918</b>
Sum egenkapital	4	<b>1 022 941</b>	<b>469 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		400 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		12 338	112 338
Sum kortsiktig gjeld		<b>412 338</b>	<b>612 338</b>
Sum gjeld		<b>412 338</b>	<b>612 338</b>
Sum egenkapital og gjeld		<b>1 435 279</b>	<b>1 082 256</b>

Bærum, 10.03.2024  
Styret i JaFe Invest AS

\_\_\_\_\_  
Lasse Rathmann Thamdrup  
Styrets leder / Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Trygve Martin Gravdahl  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lennart Lorentzen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sveinung Nordskog Mjaugedal  
Styremedlem



## JaFe Invest AS

### Noter 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note nr 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatt/styre.

#### Revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til revisor i 2023. Selskapet har valgt bort revisor..

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Lov om obligatorisk tjenstepensjon i private arbeidsforhold trådte i kraft fra 1. januar 2006. Slik avtale er ikke opprettet, noe selskapet heller ikke er forpliktet til.

Foretaksnummer: 989 068 725



## JaFe Invest AS

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	463 023	456 877
Permanente forskjeller	-466 680	-490 000
Mottatt konsernbidrag	0	70 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-36 877
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 658</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-15 400
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	15 400
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-41 126	-37 468	3 658
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	41 126	37 468	-3 658
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	369 918	469 918
Endringer ført mot EK				490 000	490 000
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>859 918</b>	<b>959 918</b>
Årets resultat				463 023	463 023
Avsatt utbytte				-400 000	-400 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>922 941</b>	<b>1 022 941</b>

Foretaksnummer: 989 068 725



## JaFe Invest AS

### Note 5 Datterselskap

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Balanseført verdi
Skøyen Osteopatiske Senter AS	100	108.000	100.000

Egenkapitalen i Skøyen Osteopatiske senter pr.31.12.23 er på kr.153.361. Resultatet i 2023 er positivt med kr. 433.382. Aksjene i datterselskapet er vurdert etter kostmetoden.

### Note 6 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
HB Global Index Criteria	151 000	181 967
HB Norden Index Criteria	151 000	178 436
HB USA Index	151 000	193 054
<b>Sum</b>	<b>453 000</b>	<b>553 457</b>

### Note 7 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i JaFe Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000,00</b>	<b>100 000,00</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
Lasse Rathmann Thamdrup	100	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Totalt antall Ordinære
Lasse Rathmann Thamdrup	Styrets leder/Daglig leder	100,0

Foretaksnummer: 989 068 725