



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 314 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELLNES NÆRINGSPARK TOMT 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Telle Gruppen AS  
Tellnes Næringspark  
5357 FJELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Atle Tellnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		52 000	52 000
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>51 998</b>	<b>52 000</b>
Skattekostnad på resultat	3	11 440	11 342
<b>Årsresultat</b>		<b>40 558</b>	<b>40 658</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 558</b>	<b>40 658</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>40 558</b>	<b>40 658</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		35 490	
Avsatt til annen egenkapital	4	5 068	40 658
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 558</b>	<b>40 658</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	2 299 225	2 299 225
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 299 225</b>	<b>2 299 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 299 225</b>	<b>2 299 225</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		176 396	135 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 396</b>	<b>135 838</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>176 396</b>	<b>135 838</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 475 621</b>	<b>2 435 063</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	1 900 000	1 900 000
Overkurs	4	1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 901 000</b>	<b>1 901 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	527 691	522 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>527 691</b>	<b>522 623</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>2 428 691</b>	<b>2 423 623</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		45 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 500</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	1 430	11 440
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 430</b>	<b>11 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 930</b>	<b>11 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 475 621</b>	<b>2 435 063</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491568

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 314 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELLNES NÆRINGS-PARK TOMT 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Telle Gruppen AS  
Tellnes Næringspark  
5357 FJELL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Atle Tellnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 994 314 815  
TELLNES NÆRINGS-PARK TOMT 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		52 000	52 000
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Annens driftskostnad</b>			
<b>Driftsresultat</b>	2	<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Annens rentekostnad</b>			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	11 440	11 342
<b>Årsresultat</b>		<b>40 558</b>	<b>40 658</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>40 558</b>	<b>40 658</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>40 558</b>	<b>40 658</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		35 490	
Avsatt til annen egenkapital	4	5 068	40 658
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 558</b>	<b>40 658</b>



Organisasjonsnr: 994 314 815  
TELLNES NÆRINGS-PARK TOMT 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5, 6

2 299 225

2 299 225

Sum varige driftsmidler

2 299 225

2 299 225

Sum anleggsmidler

2 299 225

2 299 225

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

176 396

135 838

Sum fordringer

176 396

135 838

Sum omløpsmidler

176 396

135 838

SUM EIENDELER

2 475 621

2 435 063

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7, 8

1 900 000

1 900 000

Overkurs

4

1 000

1 000

Sum innskutt egenkapital

1 901 000

1 901 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

527 691

522 623

Sum opptjent egenkapital

527 691

522 623

Sum egenkapital

9

2 428 691

2 423 623

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

45 500

Sum annen langsiktig gjeld

45 500

Sum langsiktig gjeld

45 500

0

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

3

1 430

11 440



Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		1 430	11 440
Sum gjeld		46 930	11 440
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 475 621</b>	<b>2 435 063</b>



Organisasjonsnr: 994 314 815  
TELLNES NÆRINGS-PARK TOMT 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2024

**Tellnes Næringspark Tomt 2 AS**

Org.nr.: 994 314 815



## Resultatregnskap

Tellnes Næringspark Tomt 2 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		<u>52 000</u>	<u>52 000</u>
Sum driftsinntekter	<b>1</b>	<u><b>52 000</b></u>	<u><b>52 000</b></u>
Driftsresultat		<u><b>52 000</b></u>	<u><b>52 000</b></u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		<u>2</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>-2</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		51 998	52 000
Skattekostnad på resultat	<b>3</b>	<u>11 440</u>	<u>11 342</u>
Resultat		<u><b>40 558</b></u>	<u><b>40 658</b></u>
Årsresultat		<u><b>40 558</b></u>	<u><b>40 658</b></u>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		-35 490	0
Avsatt til annen egenkapital	<b>4</b>	<u>5 068</u>	<u>40 658</u>
Sum overføringer		<u><b>40 558</b></u>	<u><b>40 658</b></u>



## Balanse

### Tellnes Næringspark Tomt 2 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	<u>2 299 225</u>	<u>2 299 225</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 299 225</u>	<u>2 299 225</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 299 225</u>	<u>2 299 225</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>176 396</u>	<u>135 838</u>
Sum fordringer		<u>176 396</u>	<u>135 838</u>
Sum omløpsmidler		<u>176 396</u>	<u>135 838</u>
Sum eiendeler		<u>2 475 621</u>	<u>2 435 063</u>



## Balanse

### Tellnes Næringspark Tomt 2 AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	1 900 000	1 900 000
Overkurs	4	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 901 000</u>	<u>1 901 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	<u>527 691</u>	<u>522 623</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>527 691</u>	<u>522 623</u>
Sum egenkapital	9	<u>2 428 691</u>	<u>2 423 623</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>45 500</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>45 500</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	<u>1 430</u>	<u>11 440</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 430</u>	<u>11 440</u>
Sum gjeld		<u>46 930</u>	<u>11 440</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 475 621</u>	<u>2 435 063</u>

Tellnes Næringspark, 14.02.2025  
Styret i Tellnes Næringspark Tomt 2 AS

\_\_\_\_\_  
Per Erling H. Tellnes  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Per-Atle Tellnes  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Nils Asbjørn Telle  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet for 2024 Tellnes Næringspark Tomt 2 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen i hht god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i virksomheten i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/ytelser til nærstående.

Selskapet har valgt bort revisjon.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 440	11 342
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>11 440</b>	<b>11 342</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	51 998	52 000
Permanente forskjeller	2	0
Avgitt konsernbidrag	-45 500	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 500</b>	<b>52 000</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 440	11 440
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 010	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 430</b>	<b>11 440</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2024	1 900 000	1 000	522 623	2 423 623
Konsernbidrag			-35 490	-35 490
Årets resultat			40 558	40 558
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 900 000</b>	<b>1 000</b>	<b>527 691</b>	<b>2 428 691</b>

## Note 5 Anleggsmidler

Selskapet har som sitt eneste anleggsmiddel en tomt som ikke avskrives. Anskaffelseskost var kr. 2 299 225.



## Note 6 Pantstillelser

Selskapet har ikke stilt pant.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tellnes Næringspark Tomt 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 900,0	1 900 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 900 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Telle Gruppen AS	1 000	100,0	100,0

## Note 8 Indirekte eierskap i prosent blant medlemmer i styret og daglig leder

Aksjer som indirekte er eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv mv.	Indirekte eierskap i %
Per Erling H. Tellnes	Styreleder	25,5 %
Per-Atle Tellnes	Styremedlem	15,0 %

## Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 40 558 etter skatt, mot kr. 40 658 i 2023. Soliditeten og likviditeten er god, og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



# Årsregnskap

2024

**Tellnes Næringspark Tomt 2 AS**

Org.nr.: 994 314 815



## Resultatregnskap

Tellnes Næringspark Tomt 2 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		52 000	52 000
Sum driftsinntekter	<b>1</b>	<u>52 000</u>	<u>52 000</u>
Driftsresultat		<u>52 000</u>	<u>52 000</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2	0
Resultat av finansposter		<u>-2</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		51 998	52 000
Skattekostnad på resultat	<b>3</b>	11 440	11 342
Resultat		<u>40 558</u>	<u>40 658</u>
Årsresultat		<u>40 558</u>	<u>40 658</u>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		-35 490	0
Avsatt til annen egenkapital	<b>4</b>	5 068	40 658
Sum overføringer		<u>40 558</u>	<u>40 658</u>



## Balanse

### Tellnes Næringspark Tomt 2 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	<u>2 299 225</u>	<u>2 299 225</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 299 225</u>	<u>2 299 225</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 299 225</u>	<u>2 299 225</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>176 396</u>	<u>135 838</u>
Sum fordringer		<u>176 396</u>	<u>135 838</u>
Sum omløpsmidler		<u>176 396</u>	<u>135 838</u>
Sum eiendeler		<u>2 475 621</u>	<u>2 435 063</u>

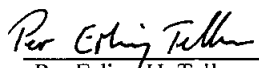


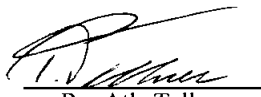
## Balanse

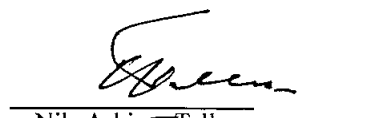
### Tellnes Næringspark Tomt 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	1 900 000	1 900 000
Overkurs	4	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 901 000</u>	<u>1 901 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	527 691	522 623
Sum opptjent egenkapital		<u>527 691</u>	<u>522 623</u>
Sum egenkapital	9	<u>2 428 691</u>	<u>2 423 623</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		45 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>45 500</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	1 430	11 440
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 430</u>	<u>11 440</u>
Sum gjeld		<u>46 930</u>	<u>11 440</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 475 621</u>	<u>2 435 063</u>

Tellnes Næringspark, 14.02.2025  
Styret i Tellnes Næringspark Tomt 2 AS

  
Per Erling H. Tellnes  
styreleder

  
Per-Atle Tellnes  
styremedlem

  
Nils Asbjørn Telle  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet for 2024 Tellnes Næringspark Tomt 2 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen i hht god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i virksomheten i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/ytelser til nærstående.

Selskapet har valgt bort revisjon.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 440	11 342
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>11 440</b>	<b>11 342</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	51 998	52 000
Permanente forskjeller	2	0
Avgitt konsernbidrag	-45 500	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 500</b>	<b>52 000</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 440	11 440
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 010	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 430</b>	<b>11 440</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2024	1 900 000	1 000	522 623	2 423 623
Konsernbidrag			-35 490	-35 490
Årets resultat			40 558	40 558
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 900 000</b>	<b>1 000</b>	<b>527 691</b>	<b>2 428 691</b>

## Note 5 Anleggsmidler

Selskapet har som sitt eneste anleggsmiddel en tomt som ikke avskrives. Anskaffelseskost var kr. 2 299 225.



## Note 6 Pantstillelser

Selskapet har ikke stilt pant.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tellnes Næringspark Tomt 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 900,0	1 900 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 900 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Telle Gruppen AS	1 000	100,0	100,0

## Note 8 Indirekte eierskap i prosent blant medlemmer i styret og daglig leder

Aksjer som indirekte er eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv mv.	Indirekte eierskap i %
Per Erling H. Tellnes	Styreleder	25,5 %
Per-Atle Tellnes	Styremedlem	15,0 %

## Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 40 558 etter skatt, mot kr. 40 658 i 2023. Soliditeten og likviditeten er god, og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.