



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 251 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUNLANESVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Brunlanesveien 16
3268 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Ulseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	915 619	1 059 470
Annen driftsinntekt		54 221	
Sum inntekter		969 840	1 059 470
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	92 200	92 200
Annen driftskostnad	4	545 244	318 784
Sum kostnader		637 444	410 984
Driftsresultat		332 397	648 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	55
Sum finansinntekter		148	55
Annen rentekostnad	5	316 110	341 543
Sum finanskostnader		316 110	341 543
Netto finans		-315 962	-341 488
Ordinært resultat før skattekostnad		16 435	306 998
Skattekostnad på resultat	6	21 755	87 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 320	219 757
Årsresultat		-5 320	219 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 320	219 757
Totalresultat		-5 320	219 757
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7		219 757
Overført fra annen egenkapital		-5 320	
Sum overføringer og disponeringer		-5 320	219 757



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	7 020 033	10 147 575
Sum varige driftsmidler		7 020 033	10 147 575
Sum anleggsmidler		7 020 033	10 147 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 529	47 014
Sum fordringer		31 529	47 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		450 451	360 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 451	360 789
Sum omløpsmidler		481 979	407 802
SUM EIENDELER		7 502 012	10 555 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	7	2 233 216	2 238 536
Sum opptjent egenkapital		2 233 216	2 238 536
Sum egenkapital		2 433 216	2 438 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 285 146	7 248 328
Sum annen langsiktig gjeld		4 285 146	7 248 328
Sum langsiktig gjeld		4 285 146	7 248 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 886	831
Betalbar skatt	6	21 755	87 241
Skyldig offentlige avgifter		28 317	80 487
Annen kortsiktig gjeld	2	716 692	699 954
Sum kortsiktig gjeld		783 650	868 513
Sum gjeld		5 068 796	8 116 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 502 012	10 555 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572535

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 251 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUNLANESVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Brunlanesveien 16
3268 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Ulseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 996 251 578
BRUNLANESVEIEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	915 619	1 059 470
Annen driftsinntekt		54 221	
Sum inntekter		969 840	1 059 470
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	92 200	92 200
Annen driftskostnad	4	545 244	318 784
Sum kostnader		637 444	410 984
Driftsresultat		332 397	648 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		148	55
Sum finansinntekter		148	55
Annen rentekostnad	5	316 110	341 543
Sum finanskostnader		316 110	341 543
Netto finans		-315 962	-341 488
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	21 755	87 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 320	219 757
Årsresultat		-5 320	219 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 320	219 757
Totalresultat		-5 320	219 757
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7		219 757
Overført fra annen egenkapital		-5 320	
Sum overføringer og disponeringer		-5 320	219 757



Organisasjonsnr: 996 251 578
BRUNLANESVEIEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 5

7 020 033

10 147 575

Sum varige driftsmidler

7 020 033

10 147 575

Sum anleggsmidler

7 020 033

10 147 575

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

31 529

47 014

Sum fordringer

31 529

47 014

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

450 451

360 789

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

450 451

360 789

Sum omløpsmidler

481 979

407 802

SUM EIENDELER

7 502 012

10 555 377

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8

200 000

200 000

Beholdning av egne aksjer 8

200 000

200 000

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7

2 233 216

2 238 536

Sum opptjent egenkapital

2 233 216

2 238 536

Sum egenkapital

2 433 216

2 438 536

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 285 146	7 248 328
Sum annen langsiktig gjeld		4 285 146	7 248 328
Sum langsiktig gjeld		4 285 146	7 248 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 886	831
Betalbar skatt	6	21 755	87 241
Skyldig offentlige avgifter		28 317	80 487
Annen kortsiktig gjeld	2	716 692	699 954
Sum kortsiktig gjeld		783 650	868 513
Sum gjeld		5 068 796	8 116 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 502 012	10 555 377



Organisasjonsnr: 996 251 578
BRUNLANESVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Brunlanesveien 16 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brunlanesveien 16 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: S15EE-CIOMD-CIXCS-3SZQ7-ND4LX-EUKON



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord,
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olavesen, Lars Egill

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-25 17:41:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S15EE-CIQMD-CIXCS-3SZQ7-NDALX-EUKON

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Brunlanesveien 16 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokument ID: MONWZ-WSICY-6AEVB-Z7MGG-ESM2O-0TUSW

Org.nr.: 996 251 578



Brunlanesveien 16 AS

ÅRSREGNSKAP

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	915 619	1 059 470
Annen driftsinntekt		54 221	0
SUM DRIFTSINTEKTER		969 840	1 059 470
Avskrivning på driftsmidler	3	92 200	92 200
Annen driftskostnad	4	545 244	318 784
SUM DRIFTSKOSTNADER		637 444	410 984
DRIFTSRESULTAT		332 397	648 486
Annen renteinntekt		148	55
Annen rentekostnad	5	-316 110	-341 543
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-315 962	-341 488
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		16 435	306 998
Skattekostnad på resultat	6	-21 755	-87 241
ORDINÆRT RESULTAT		-5 320	219 757
ÅRSRESULTAT		-5 320	219 757
Overføringer:			
Avsatt til annen egenkapital	7	0	219 757
Overført fra annen egenkapital		-5 320	0
Sum overføringer		-5 320	219 757

Perneo Dokumentnøkkel: MONWZ-WSICY-6AEVB-Z7MGG-ESM2O-0TUSW



Brunlanesveien 16 AS

ÅRSREGNSKAP

EIENDELER	Note	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	7 020 033	10 147 575
Sum varige driftsmidler		7 020 033	10 147 575
SUM ANLEGGSMIDLER		7 020 033	10 147 575
Andre kortsiktige fordringer		31 529	47 014
Sum fordringer		31 529	47 014
Bankinnskudd, kontanter o.l.		450 451	360 789
SUM OMLØPSMIDLER		481 979	407 802
SUM EIENDELER		7 502 012	10 555 377

Penneo Dokument nr: MONWZ-WSICY-6AEVB-Z7MGG-ESM2O-0TUSW



Brunlanesveien 16 AS

ÅRSREGNSKAP

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Annen egenkapital	7	2 233 216	2 238 536
Sum opptjent egenkapital		2 233 216	2 238 536
SUM EGENKAPITAL		2 433 216	2 438 536
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 285 146	7 248 328
Sum annen langsiktig gjeld		4 285 146	7 248 328
Leverandørgjeld		16 886	831
Betalbar skatt	6	21 755	87 241
Skyldig offentlige avgifter		28 317	80 487
Annen kortsiktig gjeld	2	716 692	699 954
Sum kortsiktig gjeld		783 650	868 513
SUM GJELD		5 068 796	8 116 841
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		7 502 012	10 555 377

Larvik, elektronisk signeringsdato

Styret i Brunlanesveien 16 AS

Thomas Ranum Røsjorde
Styrets leder

Tommy Ulseth
styremedlem/daglig leder

Brunlanesveien 16 AS

Årsregnskap

Penneo Dokument ID: MONWZ-WSICY-6AEVB-Z7MGG-ESM2O-0TUSW



Brunlanesveien 16 AS

Årsregnskap 2023

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Penneo DokumentID: MONWZ-WSICY-6AEVB-ZTMG6-ESMZO-0TUSW



Brunlanesveien 16 AS

Årsregnskap 2023

Noter

Note 2 Transaksjoner og mellomværende med nærstående

Selskapet leier ut lokaler til søsterselskapet Elektro TT AS. Inntektsført husleie i 2023 er kr. 507 524. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Gjeld	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld konsern	686 829	686 829
Sum	686 829	686 829

Note 3 Varige driftsmidler

Type anleggsmiddel

	Varige driftsmidler	Tomt/ Leilighet	Sum
Anskaffelseskost per 01.01	1 868 694	8 990 125	10 858 819
Tilgang per 31.12	0	0	0
Avgang per 31.12	0	3 035 342	3 035 342
Anskaffelseskost 31.12	1 868 694	5 954 783	7 823 477
Akkumulerte avskrivninger 01.01	999 994	-	999 994
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 092 194	-	1 092 194
Balanseført verdi pr. 31.12	776 500	6 243 533	7 020 033
Årets avskrivninger	92 200	-	92 200
Økonomisk levetid	25 år / 10 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 4 Lønnskostnader

Brunlanesveien 16 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Penneo Dokument ID: MONWZ-WSICY-6AEVB-Z7MGG-ESMZO-0TUSW



Brunlanesveien 16 AS

Årsregnskap 2023

Noter

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-4 285 146	-7 248 328
- herav gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	-6 204 724	-6 248 209
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger	7 020 033	10 147 575

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 755	87 241
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	21 755	87 241
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 435	306 998
Permanente forskjeller	155	109
Endring i midlertidige forskjeller	82 297	89 443
Skattepliktig inntekt	98 886	396 550
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 755	87 241
Sum betalbar skatt i balansen	21 755	87 241

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-252 960	-210 701	42 259
Gevinst – og tapskonto	160 150	200 188	40 038
Sum	-92 810	-10 513	82 297
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	92 810	10 513	-82 297
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnr: MONWZ-WSICY-6AEVB-ZTMG6-ESM2O-0TUSW



Brunlanesveien 16 AS

Årsregnskap 2023

Noter

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	200 000	2 238 536	2 438 536
Årets resultat		-5 320	-5 320
Pr 31.12.2023	200 000	2 233 216	2 433 216

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brunlanesveien 16 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
Sum	200 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tams Invest AS	200 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnr: MONWZ-WSICY-6AEVB-Z7MGG-ESM2O-0TUSW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Røsjorde, Thomas Ranum

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-431246

IP: 46.9.xxx.xxx

2024-06-25 06:21:40 UTC



Ulseth, Tommy

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-287074

IP: 46.9.xxx.xxx

2024-06-25 06:22:14 UTC



Ulseth, Tommy

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-287074

IP: 46.9.xxx.xxx

2024-06-25 06:22:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MONWZ-WSICY-6AEVB-Z7MGG-ESM2O-0TUSW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>