



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 876 001
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: JANARINGEN SAMEIE
Forretningsadresse: Janaveien 255C
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bekkevold Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		59 000	59 000
Sum inntekter		59 000	59 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 000	6 000
Annen driftskostnad	1, 2	19 632	51 406
Sum kostnader		25 632	57 406
Driftsresultat	2	33 368	1 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 878	10 235
Sum finansinntekter		15 878	10 235
Netto finans		15 878	10 235
Resultat før skattekostnad		49 246	11 829
Årsresultat	3	49 246	11 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 246	11 829
Totalresultat		49 246	11 829
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til veilag		14 000	14 000
Avsatt til annen egenkapital		35 246	
Overført fra annen egenkapital			-2 171
Sum overføringer og disponeringer		49 246	11 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	521 506	472 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521 506	472 260
Sum omløpsmidler	3	521 506	472 260
SUM EIENDELER		521 506	472 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		409 506	374 260
Sum opptjent egenkapital		409 506	374 260
Sum egenkapital	3	409 506	374 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning veilag		112 000	98 000
Sum avsetninger for forpliktelser	3	112 000	98 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		112 000	98 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld	3		
Sum gjeld		112 000	98 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		521 506	472 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 390744

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 876 001
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: JANARINGEN SAMEIE
Forretningsadresse: Janaveien 255C
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bekkevold Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 914 876 001
JANARINGEN SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		59 000	59 000
Sum inntekter		59 000	59 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 000	6 000
Annen driftskostnad	1, 2	19 632	51 406
Sum kostnader		25 632	57 406
Driftsresultat	2	33 368	1 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 878	10 235
Sum finansinntekter		15 878	10 235
Netto finans		15 878	10 235
Resultat før skattekostnad		49 246	11 829
Årsresultat	3	49 246	11 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 246	11 829
Totalresultat		49 246	11 829
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til veilag		14 000	14 000
Avsatt til annen egenkapital		35 246	
Overført fra annen egenkapital			-2 171
Sum overføringer og disponeringer		49 246	11 829



Organisasjonsnr: 914 876 001
JANARINGEN SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	521 506	472 260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521 506	472 260
Sum omløpsmidler	3	521 506	472 260
SUM EIENDELER		521 506	472 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		409 506	374 260
Sum opptjent egenkapital		409 506	374 260
Sum egenkapital	3	409 506	374 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning veilag		112 000	98 000
Sum avsetninger for forpliktelser	3	112 000	98 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		112 000	98 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld	3		
Sum gjeld		112 000	98 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		521 506	472 260



Organisasjonsnr: 914 876 001
JANARINGEN SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP

2024

Janaringen Sameie

Organisasjonsnummer: 914 876 001



Årsberetning 2024 for Janaringen Sameie

Virksomhetens art

Janaringen Sameie er et boligsameie bestående av 30 seksjoner. Sameiet er lokalisert i Bergen kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Årsresultatet viser overskudd på kr 49 246 mot kr 11 829 i 2023.

Pr. 31.12.2024 har sameiet en egenkapital på kr 409 506 mot kr 374 260 per 31.12.2023. Utover dette er avsatt kr 112 000 til veilag. Sameiets styre er fornøyd med utviklingen. Det er ikke foretatt vesentlige investeringer i 2024. Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir et rettvisende bilde over eiendelder, gjeld, resultat og utvikling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø/likestilling

Sameiet har ingen ansatte. Styret består av fire menn og to kvinner. Sameiet har innarbeidet policy som tar sikte på å være kjønnsnøytral på alle områder.

Ytre miljø

Sameiet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Forskning og utvikling

Sameiet har ikke kostnader til forskning og utvikling.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme sameiets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Drotningvik, / - 2025
Styret i Janaringen Sameie

Christian Dahle
styreleder

Petter Dale
nestleder

Thomas Bekkevold Nilsen
kasserer

Arild Mundal
styremedlem

Elin Dyrkolbotn
styremedlem

Marthe Singstad Ingebrigtsen
styremedlem



Resultatregnskap			
Janaringen Sameie			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		59 000	59 000
Sum driftsinntekter		<u>59 000</u>	<u>59 000</u>
Lønnskostnad	1	6 000	6 000
Annen driftskostnad	1, 2	19 632	51 406
Sum driftskostnader		<u>25 632</u>	<u>57 406</u>
Driftsresultat	2	<u>33 368</u>	<u>1 594</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 878	10 235
Resultat av finansposter		<u>15 878</u>	<u>10 235</u>
Resultat før skattekostnad		49 246	11 829
Resultat		<u>49 246</u>	<u>11 829</u>
Årsresultat	3	<u>49 246</u>	<u>11 829</u>
Overføringer			
Avsatt til veilag		14 000	14 000
Avsatt til annen egenkapital		35 246	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 171
Sum overføringer		<u>49 246</u>	<u>11 829</u>



Balanse			
Janaringen Sameie			
Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	521 506	472 260
Sum omløpsmidler	3	<u>521 506</u>	<u>472 260</u>
Sum eiendeler		<u>521 506</u>	<u>472 260</u>
Janaringen Sameie		Side 4	



Balanse			
Janaringen Sameie			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		409 506	374 260
Sum opptjent egenkapital		<u>409 506</u>	<u>374 260</u>
Sum egenkapital	3	<u>409 506</u>	<u>374 260</u>
Gjeld			
Avsetning veilag		112 000	98 000
Sum avsetning for forpliktelser	3	<u>112 000</u>	<u>98 000</u>
Sum gjeld		<u>112 000</u>	<u>98 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>521 506</u>	<u>472 260</u>
Drotningstveit, / - 2025 Styret i Janaringen Sameie			
<hr/> Christian Dahle styreleder	<hr/> Petter Dale nestleder	<hr/> Thomas Bekkevold Nilsen kasserer	
<hr/> Arild Mundal styremedlem	<hr/> Elin Dyrkolbotn styremedlem	<hr/> Marthe Singstad Ingebrigtsen styremedlem	
Janaringen Sameie			Side 5



Janaringen Sameie Noter til årsregnskapet 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Sameiet består av av 30 seksjoner med lik eierandel og stemmerett.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være aktuell periode for felleskostnader. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som har forfall mer enn et år etter regnskapsperiodens utløp er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig.

Fordringer

Kundefordringer vurderes til virkelig verdi. Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Styrehonorar	6 000	6 000
Sum	6 000	6 000

Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 0.

Ytelser til daglig leder og styret

Det er utbetalt styrehonorar med kr 1 000 per styremedlem, tilsammen kr 6 000. Det er ikke utbetalt annen godtgjørelse til styret.

Pensjonsforpliktelser

Sameiet har ingen ansatte som har lønn eller stilling over 20 %, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 11 900, hvorav andre tjenester utgjør kr 3 700 (beløp inkl. MVA).



Janaringen Sameie Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader

	2024	2023
Brøyting/salting	4 000	3 000
Reparasjon/vedlikehold	3 732	36 706
Regnskap, revisjon og administrasjon	11 900	11 700
Sum driftskostnader	19 632	51 406

Note 3 Egenkapital og disponible midler

	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	374 260	374 260
Årets resultat	49 246	49 246
Andel veilag 31.12.2023	98 000	98 000
Andel veilag 31.12.2024	-112 000	-112 000
Egenkapital pr 31.12.2024	409 506	409 506

Disponible midler	2024	2023
Resultat		
Disponible midler IB	472 260	460 431
Årets resultat	49 246	14 000
Disponible midler UB	521 506	474 431

Disponible midler	2024	2023
Balanse		
Omløpsmidler	521 506	472 260
Kortsiktig gjeld	0	0
Disponible midler UB	521 506	472 260

Note 4 Bundne midler

Sameiet har ingen bankinnskudd klassifisert som bundne midler.



ÅRSREGNSKAP

2024

Janaringen Sameie

Organisasjonsnummer: 914 876 001



Årsberetning 2024
for
Janaringen Sameie

Virksomhetens art

Janaringen Sameie er et boligsameie bestående av 30 seksjoner. Sameiet er lokalisert i Bergen kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Årsresultatet viser overskudd på kr 49 246 mot kr 11 829 i 2023.

Pr. 31.12.2024 har sameiet en egenkapital på kr 409 506 mot kr 374 260 per 31.12.2023. Utover dette er avsatt kr 112 000 til veilag. Sameiets styre er fornøyd med utviklingen. Det er ikke foretatt vesentlige investeringer i 2024. Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir et rettvisende bilde over eiendelder, gjeld, resultat og utvikling.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø/likestilling

Sameiet har ingen ansatte. Styret består av fire menn og to kvinner. Sameiet har innarbeidet policy som tar sikte på å være kjønnsnøytral på alle områder.

Ytre miljø

Sameiet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Forskning og utvikling

Sameiet har ikke kostnader til forskning og utvikling.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme sameiets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Drotningstvik, 3 / 2 - 2025
Styret i Janaringen Sameie

Christian Dahle
styreleder

Petter Dale
nestleder

Thomas Bekkevold Nilsen
kasserer

Arild Mundal
stvremedlem

Elin Dyrkolbotn
stvremedlem

Marthe Singstad Ingebrigtsen
stvremedlem



Resultatregnskap			
Janaringen Sameie			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		59 000	59 000
Sum driftsinntekter		<u>59 000</u>	<u>59 000</u>
Lønnskostnad	1	6 000	6 000
Annen driftskostnad	1, 2	19 632	51 406
Sum driftskostnader		<u>25 632</u>	<u>57 406</u>
Driftsresultat	2	<u>33 368</u>	<u>1 594</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 878	10 235
Resultat av finansposter		<u>15 878</u>	<u>10 235</u>
Resultat før skattekostnad		49 246	11 829
Resultat		<u>49 246</u>	<u>11 829</u>
Årsresultat	3	<u>49 246</u>	<u>11 829</u>
Overføringer			
Avsatt til veilag		14 000	14 000
Avsatt til annen egenkapital		35 246	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 171
Sum overføringer		<u>49 246</u>	<u>11 829</u>




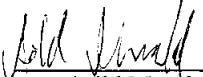
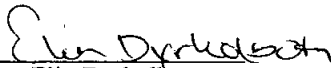
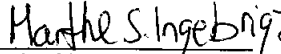


Balanse				
Janaringen Sameie				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Omløpsmidler				
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	521 506	472 260	
Sum omløpsmidler	3	<u>521 506</u>	<u>472 260</u>	
Sum eiendeler		<u>521 506</u>	<u>472 260</u>	



Balanse				
Janaringen Sameie				
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023	
Innskutt egenkapital				
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital		409 506	374 260	
Sum opptjent egenkapital		<u>409 506</u>	<u>374 260</u>	
Sum egenkapital	3	<u>409 506</u>	<u>374 260</u>	
Gjeld				
Avsetning veilag		112 000	98 000	
Sum avsetning for forpliktelser	3	<u>112 000</u>	<u>98 000</u>	
Sum gjeld		<u>112 000</u>	<u>98 000</u>	
Sum egenkapital og gjeld		<u>521 506</u>	<u>472 260</u>	

Drotningstveit, ³ / 2 - 2025
Styret i Janaringen Sameie

 Christian Dahle styreleder	 Petter Dale nestleder	 Thomas Bekkevold Nilsen kasserer
 Arild Mundal styremedlem	 Elin Dyrkolbotn styremedlem	 Marthe Singstad Ingebrigtsen styremedlem

Janaringen Sameie Side 5



Janaringen Sameie Noter til årsregnskapet 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Sameiet består av av 30 seksjoner med lik eierandel og stemmerett.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være aktuell periode for felleskostnader. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som har forfall mer enn et år etter regnskapsperiodens utløp er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig.

Fordringer

Kundefordringer vurderes til virkelig verdi. Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Styrehonorar	6 000	6 000
Sum	6 000	6 000

Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 0.

Ytelser til daglig leder og styret

Det er utbetalt styrehonorar med kr 1 000 per styremedlem, tilsammen kr 6 000. Det er ikke utbetalt annen godtgjørelse til styret.

Pensjonsforpliktelser

Sameiet har ingen ansatte som har lønn eller stilling over 20 %, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 11 900, hvorav andre tjenester utgjør kr 3 700 (beløp inkl. MVA).



Janaringen Sameie
Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader

	2024	2023
Brøyting/salting	4 000	3 000
Reparasjon/vedlikehold	3 732	36 706
Regnskap, revisjon og administrasjon	11 900	11 700
Sum driftskostnader	19 632	51 406

Note 3 Egenkapital og disponible midler

	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	374 260	374 260
Årets resultat	49 246	49 246
Andel veilag 31.12.2023	98 000	98 000
Andel veilag 31.12.2024	-112 000	-112 000
Egenkapital pr 31.12.2024	409 506	409 506

	2024	2023
Disponible midler		
Resultat		
Disponible midler IB	472 260	460 431
Årets resultat	49 246	14 000
Disponible midler UB	521 506	474 431

	2024	2023
Disponible midler		
Balanse		
Omløpsmidler	521 506	472 260
Kortsiktig gjeld	0	0
Disponible midler UB	521 506	472 260

Note 4 Bundne midler

Sameiet har ingen bankinnskudd klassifisert som bundne midler.



Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere
Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad
Statsautorisert revisor/
Statsautorisert regnskapsfører

Uavhengig revisors beretning
Til årsmøtet i Janaringen Sameie

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Janaringen Sameie sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 49 246. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter styrets årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askøy, 10.02.2025

Ultima Revisjon AS

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor

Ultima Revisjon AS | Org nr. 920 915 051 MVA | Storebotn Næringspark 44 C, 5309 Kleppstø | 56 15 66 15 | post@ultimarevisjon.no