



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 588 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MI CASA TU CASA AS
Forretningsadresse: Magnus Barfots gate 5
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eduardo Gourdy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 634 129	4 929 882
Annen driftsinntekt		1 825 784	1 939 362
Sum inntekter		9 459 913	6 869 244
Kostnader			
Varekostnad		497	2 763
Lønnskostnad	1, 2	3 104 279	1 695 734
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	96 914	126 434
Annen driftskostnad		6 542 515	4 738 294
Sum kostnader		9 744 204	6 563 225
Driftsresultat		-284 291	306 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	0
Annen finansinntekt		5 929	7 034
Sum finansinntekter		5 958	7 034
Annen rentekostnad		32 487	42 831
Annen finanskostnad		3 021	4 403
Sum finanskostnader		35 508	47 234
Netto finans		-29 550	-40 200
Resultat før skattekostnad		-313 842	265 820
Skattekostnad		0	12 692
Årsresultat		-313 842	253 128
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-313 842	253 128
Sum overføringer og disponeringer		-313 842	253 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	292 655	185 991
Sum varige driftsmidler		292 655	185 991
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	124 634	250 824
Investeringer i aksjer og andeler		0	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		124 634	300 824
Sum anleggsmidler		417 289	486 815
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		330 758	68 007
Andre kortsiktige fordringer	5	69 417	200 234
Sum fordringer		400 175	268 241
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 699	343 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 699	343 787
Sum omløpsmidler		584 874	612 028
SUM EIENDELER		1 002 163	1 098 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	108 274	108 274
Sum innskutt egenkapital		138 274	138 274
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	519 157	205 315
Sum opptjent egenkapital		-519 157	-205 315
Sum egenkapital	8	-380 883	-67 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		155 844	623 376
Langsiktig konserngjeld	4	650 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		805 844	623 376
Sum langsiktig gjeld		805 844	623 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 605	171 805
Betalbar skatt	9, 10	0	12 692
Skyldige offentlige avgifter		241 627	148 407
Annen kortsiktig gjeld		200 970	209 603
Sum kortsiktig gjeld		577 202	542 508
Sum gjeld		1 383 046	1 165 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 002 163	1 098 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 589841

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 588 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MI CASA TU CASA AS
Forretningsadresse: Magnus Barfots gate 5
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eduardo Gourdy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 918 588 205
MI CASA TU CASA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 634 129	4 929 882
Annen driftsinntekt		1 825 784	1 939 362
Sum inntekter		9 459 913	6 869 244
Kostnader			
Varekostnad		497	2 763
Lønnskostnad	1, 2	3 104 279	1 695 734
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	96 914	126 434
Annen driftskostnad		6 542 515	4 738 294
Sum kostnader		9 744 204	6 563 225
Driftsresultat		-284 291	306 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	0
Annen finansinntekt		5 929	7 034
Sum finansinntekter		5 958	7 034
Annen rentekostnad		32 487	42 831
Annen finanskostnad		3 021	4 403
Sum finanskostnader		35 508	47 234
Netto finans		-29 550	-40 200
Resultat før skattekostnad		-313 842	265 820
Skattekostnad		0	12 692
Årsresultat		-313 842	253 128
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-313 842	253 128
Sum overføringer og disponeringer		-313 842	253 128



Organisasjonsnr: 918 588 205
MI CASA TU CASA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	292 655	185 991
Sum varige driftsmidler		292 655	185 991
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4	124 634	250 824
Investeringer i aksjer og andeler			
		0	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		124 634	300 824
Sum anleggsmidler		417 289	486 815
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		330 758	68 007
Andre kortsiktige fordringer			
	5	69 417	200 234
Sum fordringer		400 175	268 241
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		184 699	343 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 699	343 787
Sum omløpsmidler		584 874	612 028
SUM EIENDELER		1 002 163	1 098 843

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	108 274	108 274
Sum innskutt egenkapital		138 274	138 274
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	519 157	205 315
Sum opptjent egenkapital		-519 157	-205 315
Sum egenkapital	8	-380 883	-67 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		155 844	623 376
Langsiktig konserngjeld	4	650 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		805 844	623 376
Sum langsiktig gjeld		805 844	623 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 605	171 805
Betalbar skatt	9, 10	0	12 692
Skyldige offentlige avgifter		241 627	148 407
Annen kortsiktig gjeld		200 970	209 603
Sum kortsiktig gjeld		577 202	542 508
Sum gjeld		1 383 046	1 165 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 002 163	1 098 843



Organisasjonsnr: 918 588 205
MI CASA TU CASA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

8

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Den fremlagt resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2023 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet. Redegjørelse for årsregnskapet Selskapet oppnådde et resultat i 2023 på kr. -313 842 mot et resultat på kr.253 128 året før. Selskapet har pr. 31.12.2023 en bokført egenkapital på kr.-380 883, total balansesum er på kr. 1002 163. Egenkapital antas å være lavere enn forsvarlig ut fra risikoen og omfanget av virksomheten i selskapet, men tiltak for å sikre fortsatt drift er implementerte. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, da man har tillit til at bedriften vil klare å snu den negative trenden i løpet av de neste årene.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
5.60

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2628151.00	1453340.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	399639.00	207333.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55777.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20712.00	35060.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3104279.00	1695734.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	647309.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	203578.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	850887.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	558232.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	292655.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	96914.00	0.00



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	124634.00	250824.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	650000.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MI CASA TU CASA AS
918 588 205

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 634 129	4 929 882
Annen driftsinntekt		1 825 784	1 939 362
Sum driftsinntekter		9 459 913	6 869 244
Driftskostnader			
Varekostnad		-497	-2 763
Lønnskostnad	1, 2	-3 104 279	-1 695 734
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-96 914	-126 434
Annen driftskostnad		-6 542 515	-4 738 294
Sum driftskostnader		-9 744 204	-6 563 225
Driftsresultat		-284 291	306 019
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		29	0
Annen finansinntekt		5 929	7 034
Sum finansinntekter		5 958	7 034
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-32 487	-42 831
Annen finanskostnad		-3 021	-4 403
Sum finanskostnader		-35 508	-47 234
Netto finans		-29 550	-40 200
Resultat før skattekostnad		-313 842	265 820
Skattekostnad		0	-12 692
Årsresultat		-313 842	253 128
Overføringer			
Udekket tap		-313 842	253 128
Sum overføringer		-313 842	253 128



MI CASA TU CASA AS
918 588 205

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	292 655	185 991
Sum varige driftsmidler		292 655	185 991
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	124 634	250 824
Investeringer i aksjer og andeler		0	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		124 634	300 824
Sum anleggsmidler		417 289	486 815
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		330 758	68 007
Andre kortsiktige fordringer	5	69 417	200 234
Sum fordringer		400 175	268 241
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		184 699	343 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 699	343 787
Sum omløpsmidler		584 874	612 028
SUM EIENDELER		1 002 163	1 098 843



MI CASA TU CASA AS
918 588 205

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	108 274	108 274
Sum innskutt egenkapital		138 274	138 274
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-519 157	-205 315
Sum opptjent egenkapital		-519 157	-205 315
Sum egenkapital	8	-380 883	-67 041
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		155 844	623 376
Langsiktig konserngjeld	4	650 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		805 844	623 376
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 605	171 805
Betalbar skatt	9, 10	0	12 692
Skyldige offentlige avgifter		241 627	148 407
Annen kortsiktig gjeld		200 970	209 603
Sum kortsiktig gjeld		577 202	542 508
Sum gjeld		1 383 046	1 165 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 002 163	1 098 843

Bergen, 30.04.2024

Eduardo Luis Amendola Gourdy
styrets leder



MI CASA TU CASA AS
918 588 205

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5,6

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 628 151	1 453 340
Arbeidsgiveravgift	399 639	207 333
Pensjonskostnader	55 777	0
Andre relaterte ytelser	20 712	35 060
Sum	3 104 279	1 695 734



MI CASA TU CASA AS
918 588 205

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	647 309
Tilgang i året	203 578
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	850 887
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-558 232
Balansført verdi per 31.12.	292 655
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	96 914

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	124 634	250 824

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	650 000	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
GOURDY HOLDING AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	108 274	-205 315	-67 041
Årsresultat	0	0	-313 842	-313 842
Egenkapital 31.12.2023	30 000	108 274	-519 157	-380 883



MI CASA TU CASA AS
918 588 205

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Den fremlagt resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2023 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet oppnådde et resultat i 2023 på kr. -313 842 mot et resultat på kr.253 128 året før. Selskapet har pr. 31.12.2023 en bokført egenkapital på kr.-380 883, total balansesum er på kr. 1002 163.

Egenkapital antas å være lavere enn forsvarlig ut fra risikoen og omfanget av virksomheten i selskapet, men tiltak for å sikre fortsatt drift er implementerte.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, da man har tillit til at bedriften vil klare å snu den negative trenden i løpet av de neste årene.

Note 9 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	12 692
Skattekostnad	0	12 692
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-313 842	265 820
Permanente forskjeller	152	2 928
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-17 471	87 998
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-299 054
Skattepliktig inntekt	-331 161	57 692
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	12 692
Sum betalbar skatt i balansen	0	12 692

Note 10 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-142 813	-124 399	-18 414
Omløpsmidler	-4 801	-5 743	942
Fremførbart underskudd	0	-330 176	330 176
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-147 614	-460 319	312 705
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	147 614	460 319	-312 705
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



Til generalforsamlingen i
Mi Casa Tu Casa AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Mi Casa Tu Casa AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 313 842. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 7 i årsregnskapet at selskapets aksjekapital er tapt. Dette indikerer at det kan foreligge en usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vi viser til note 8 hvor forholdene er nærmere beskrevet. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



Til generalforsamlingen i
Mi Casa Tu Casa AS
Side 2

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 28. juni 2024

REVISOR-PARTNER AS

Øyvind Kleiva
Øyvind Kleiva
statsautorisert revisor