



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 718 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTRONICbygg AS
Forretningsadresse: Greverudveien 4C
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	9 015	19 596
Sum kostnader		9 015	19 596
Driftsresultat		-9 015	-19 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 817	19 698
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		245 935	203 258
Sum finansinntekter		265 752	222 956
Annen finanskostnad		2 934	24 856
Sum finanskostnader		2 934	24 856
Netto finans		262 818	198 100
Ordinært resultat før skattekostnad		253 803	178 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		253 803	178 504
Årsresultat		253 803	178 504
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		253 804	178 504
Sum overføringer og disponeringer		253 804	178 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	393 482	283 750
Sum finansielle anleggsmidler		393 482	283 750
Sum anleggsmidler		393 482	283 750
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 926 324	2 680 389
Sum investeringer		2 926 324	2 680 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		212 866	314 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 866	314 730
Sum omløpsmidler		3 139 190	2 995 119
SUM EIENDELER		3 532 672	3 278 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		56 000	56 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 476 672	3 222 869
Sum opptjent egenkapital		3 476 672	3 222 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		3 532 672	3 278 869
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 532 672	3 278 869



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 733506

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 718 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTRONICbygg AS
Forretningsadresse: Greverudveien 4C
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 936 718 175
NORTRONICbygg AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	9 015	19 596
Sum kostnader		9 015	19 596
Driftsresultat		-9 015	-19 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 817	19 698
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		245 935	203 258
Sum finansinntekter		265 752	222 956
Annen finanskostnad		2 934	24 856
Sum finanskostnader		2 934	24 856
Netto finans		262 818	198 100
Ordinært resultat før skattekostnad		253 803	178 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		253 803	178 504
Årsresultat		253 803	178 504
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		253 804	178 504
Sum overføringer og disponeringer		253 804	178 504



Organisasjonsnr: 936 718 175
NORTRONICbygg AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 7 393 482 283 750
Sum finansielle
anleggsmidler 393 482 283 750

Sum anleggsmidler 393 482 283 750

Omløpsmidler Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 926 324 2 680 389
Sum investeringer 2 926 324 2 680 389

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 212 866 314 730
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 212 866 314 730

Sum omløpsmidler 3 139 190 2 995 119

SUM EIENDELER 3 532 672 3 278 869

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 56 000 56 000
Sum innskutt egenkapital 56 000 56 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 476 672 3 222 869
Sum opptjent egenkapital 3 476 672 3 222 869

Sum egenkapital 3 532 672 3 278 869

Sum langsiktig gjeld 0 0

Sum gjeld 0 0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 3 532 672 3 278 869





Organisasjonsnr: 936 718 175
NORTRONICbygg AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Nortronicbygg AS

Årsrapport 2021

Nortronicbygg AS
Greverudveien 4C
1395 Hvalstad

Org. nr.: 936 718 175
Tlf.: 9132 4839
epost: sanordby@norsonic.com



Nortronicbygg AS

STYRETS ÅRSBERETNING 2021

Virksomhetens art

Nortronicbygg AS eier finansielle instrumenter hovedsakelig via Nordea Private Banking samt et mindre rentegivende utlån til et hytteutbyggingsprosjekt i Hedalen. Selskapet har forretningsadresse i Asker kommune.

Arbeidsmiljø. Ytre miljø

Selskapet har ingen fast ansatte. Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

Selskapets resultater og finansielle stilling. Fortsatt drift

Selskapets resultat etter skatt er positivt med kr 254k, mot kr 178k året før. Det positive resultatet skyldes finansinntekter av selskapets finansielle instrumenter der verdiene er ført til reell verdi i balansen.

Selskapet står solid med investeringer i aksjer og fond, samt en liten post i eiendomsmarkedet. Styret mener at årsregnskapet gir et korrekt uttrykk for selskapets resultat, eiendeler, gjeld og finansielle stilling. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette legges til grunn for årsregnskapet for 2021.

Disponering av årsresultat

Resultat etter skatt for Nortronicbygg AS er kr 253.804. Det utbetales ikke utbytte for 2021, slik at hele resultatet kr 253.804 overføres til annen egenkapital.

Fremtidsutsikter

Inntekter og resultat i år 2022 vil for selskapets del hovedsakelig forventes å bli i tråd med den generelle utvikling i finansmarkedene. Selskapet vil også se på muligheter for å engasjere seg sterkere i hytteutbyggingsprosjekter i Hedalen.

Asker, 22.mai 2022

I styret for Nortronicbygg AS

Svein Arne Nordby
styreleder



Nortronicbygg AS
RESULTATREGNSKAP

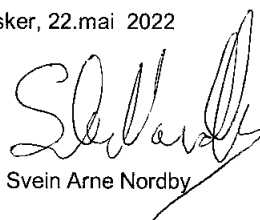
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Andre driftskostnader	3	9 015	19 596
Driftsresultat		(9 015)	(19 596)
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter		245 935	203 258
Annen renteinntekt		19 817	19 698
Finanskostnader		(2 934)	(24 856)
<i>Netto finansposter</i>		262 819	198 100
Ordinært resultat før skattekostnad		253 804	178 504
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årets resultat		253 804	178 504
<i>Overføringer</i>			
Utbytte		0	0
Overført annen egenkapital		253 804	178 504
		253 804	178 504



Nortronicbygg AS
BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Langsiktig fordring	7	393 482	283 750
<i>Sum anleggsmidler</i>		393 482	283 750
Omløpsmidler			
<i>Investering i aksjer og fond</i>		2 926 324	2 680 389
<i>Bankinnskudd</i>		212 866	314 730
SUM EIENDELER		3 532 672	3 278 868
EGENKAPITAL OG GJELD			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	56 000	56 000
		56 000	56 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 476 672	3 222 869
Sum egenkapital	6	3 532 672	3 278 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 532 672	3 278 869

Asker, 22.mai 2022



Svein Arne Nordby



Nortronicbygg AS Noter til regnskapet for 2021

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Note nr. 2 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2021 på kr. 56.000, bestående 560 aksjer à kr. 100

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
ASISA AS	560	100,0 %

Note nr. 3 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Det var ingen ansatte i 2021.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder, eller honorar til styret i 2021.

Andre driftskostnader:

Aviser, magasin	2 504
Lisenser m.m.	2 583
Gaver	3 928
	<hr/>
	9 015

Note nr. 4 - Aksjer og andre finansielle investeringer

Omløpsaksjer	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Nordea Privat Banking		1 904 580	2 926 324



Note nr. 5 - Skattekostnad

Den betalbare skatt er beregnet til 22% av skattepliktig nettoinntekt som fremkommer etter at resultat før skattekostnad er korrigert for permanente forskjeller og endringer i midlertidige forskjeller som følger:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	253 804	178 504
Permanente forskjeller	(243 229)	(203 258)
Mottatt aksjeutbytte	0	0
Skattepliktig del av utbytte	0	0
Endring fremførbart underskudd	(10 574)	24 754
Årets skattegrunnlag	0	(0)
Betalbar skatt	0	0
Fra i fjor	0	0
Skattekostnad	0	0

Note nr. 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2021	56 000	3 222 869	3 278 869
Årets resultat		253 804	253 804
Avsatt utbytte		0	0
Egenkapital pr. 31.12.2021	56 000	3 476 672	3 532 672

Note nr. 7 - Fordringer

Selskapet har gitt et konvertibelt lån til Teinvassåsen-Vassfaret Utvikling AS pålydende NOK 340.000 der 6% rente tillegges lånesaldo p.a. Totalt utgjør denne fordringen per 31.des. 2021 NOK 393 482