



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 716 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENERLIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stasjonsvegen 44  
3800 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kilen Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 520	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 520</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	8 553	43 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 553</b>	<b>43 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 033</b>	<b>-43 646</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		93 097	94 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93 097</b>	<b>94 440</b>
Annen finanskostnad		227	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>92 870</b>	<b>94 440</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>85 837</b>	<b>50 794</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 934	11 008
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>66 903</b>	<b>39 786</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>66 903</b>	<b>39 786</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	66 903	39 786
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>66 903</b>	<b>39 786</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 328 743	2 254 116
Sum omløpsmidler		2 328 743	2 254 116
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 328 743</b>	<b>2 254 116</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 108 490	2 041 588
Sum opptjent egenkapital		2 108 490	2 041 588
Sum egenkapital		2 308 490	2 241 588
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 520
Betalbar skatt	3	18 934	11 008
Annen kortsiktig gjeld		1 319	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum kortsiktig gjeld		20 253	12 528
Sum gjeld		20 253	12 528
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 328 743</b>	<b>2 254 116</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321663

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 716 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENERLIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stasjonsvegen 44  
3800 BØ I TELEMARK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kilen Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 716 722  
ENERLIEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 520	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 520</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	8 553	43 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 553</b>	<b>43 646</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 033</b>	<b>-43 646</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		93 097	94 440
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93 097</b>	<b>94 440</b>
Annen finanskostnad		227	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>92 870</b>	<b>94 440</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	85 837	50 794
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>66 903</b>	<b>39 786</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>66 903</b>	<b>39 786</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	66 903	39 786
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>66 903</b>	<b>39 786</b>



Organisasjonsnr: 824 716 722  
ENERLIEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 328 743	2 254 116
Sum omløpsmidler		2 328 743	2 254 116
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 328 743</b>	<b>2 254 116</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 108 490	2 041 588
Sum opptjent egenkapital		2 108 490	2 041 588
Sum egenkapital		2 308 490	2 241 588
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 520
Betalbar skatt	3	18 934	11 008
Annen kortsiktig gjeld		1 319	
Sum kortsiktig gjeld		20 253	12 528
Sum gjeld		20 253	12 528
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 328 743</b>	<b>2 254 116</b>



Organisasjonsnr: 824 716 722  
ENERLIEN EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Krk AS	510.00	51.00%	Ordinære aksjer
Rune Kilen Haugland	490.00	49.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte, men administreres av styrets leder.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		25512.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		25512.00





Enerlien Eiendom AS

---

## Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr økkel: 5214U-SN534-F688Y-TTEPY-SES6S-U0GHJ



## Enerlien Eiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 520	0
Sum driftsinntekter		<u>1 520</u>	<u>0</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>8 553</u>	<u>43 646</u>
Sum driftskostnader		<u>8 553</u>	<u>43 646</u>
Driftsresultat		<u>-7 033</u>	<u>-43 646</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		93 097	94 440
Annen finanskostnad		<u>227</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>92 870</u>	<u>94 440</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>85 837</u>	<u>50 794</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>18 934</u>	<u>11 008</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>66 903</u>	<u>39 786</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>66 903</u>	<u>39 786</u>
Sum disponert		<u>66 903</u>	<u>39 786</u>

Penneo Dokumentnr: 5214U-SN534-F688Y-TTEPY-SES6S-U0GHJ



## Enerlien Eiendom AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 328 743</u>	<u>2 254 116</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 328 743</u>	<u>2 254 116</u>
Sum eiendeler		<u>2 328 743</u>	<u>2 254 116</u>



## Enerlien Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 108 490	2 041 588
Sum opptjent egenkapital		2 108 490	2 041 588
Sum egenkapital		2 308 490	2 241 588
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	1 520
Betalbar skatt	3	18 934	11 008
Annen kortsiktig gjeld		1 319	0
Sum kortsiktig gjeld		20 253	12 528
Sum gjeld		20 253	12 528
Sum egenkapital og gjeld		2 328 743	2 254 116

31. desember 2025  
Bø i Telemark, 25. februar 2026

Rune Kilen Haugland  
Styremedlem

Kjell Rune Kilen  
Styreleder

Penneo Dokumentnrøkkel: 5214U-SN534-F688Y-TTEPY-SES6S-U0GHJ



## Enerlien Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte, men administreres av styrets leder.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Revisjon	0	25 512

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har fravalgt revisjon, og har derfor ingen kostnader knyttet til dette i 2025.



## Enerlien Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2025

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Betalbar skatt	18 934	11 008
Årets totale skattekostnad	18 934	11 008
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	85 837	50 794
Permanente forskjeller	227	0
Alminnelig inntekt	86 064	50 794
Anvendt fremførbart underskudd	0	-759
Årets skattegrunnlag	86 064	50 035
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	18 934	11 008

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	2 041 588	2 241 588
Årsresultat	0	66 903	66 903
Egenkapital 31.12.	200 000	2 108 491	2 308 491

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Krk AS	510	51 %	51 %
Rune Kilen Haugland	490	49 %	49 %
Sum	1 000	100 %	100 %



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Kilen Haugland

### Daglig leder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5995-4-445705

IP: 185.222.xxx.xxx

2026-02-25 09:14:14 UTC



QES



## Kjell Rune Kilen

### Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5995-4-127841

IP: 185.222.xxx.xxx

2026-02-25 09:15:12 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.