



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 634 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLLAN INVEST AS
Forretningsadresse: Ringvålvegen 39C
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Mollan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	35 309	93 164
Sum kostnader		35 309	93 164
Driftsresultat		-35 309	-93 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 883	986
Annen finansinntekt		4 716 346	0
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		627 102	2 992 909
Sum finansinntekter		5 356 331	2 993 895
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 001 321	0
Annen rentekostnad		5	0
Annen finanskostnad		73 052	799
Sum finanskostnader		1 074 378	799
Netto finans		4 281 953	2 993 096
Resultat før skattekostnad		4 246 644	2 899 933
Skattekostnad	3, 4	14 477	-20 455
Årsresultat		4 232 167	2 920 387
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 232 167	2 920 387
Sum overføringer og disponeringer		4 232 167	2 920 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	54 895	69 372
Sum immaterielle eiendeler		54 895	69 372
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 297 313	1 563 667
Sum finansielle anleggsmidler		2 297 313	1 563 667
Sum anleggsmidler		2 352 208	1 633 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	17 770 115	14 754 819
Sum investeringer		17 770 115	14 754 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	78 764	24 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 764	24 561
Sum omløpsmidler		17 848 879	14 779 380
SUM EIENDELER		20 201 087	16 412 419

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 000	60 000
Overkurs	8	7 011 175	7 011 175
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		7 065 605	7 065 605
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 886 981	5 654 814
Sum opptjent egenkapital		9 886 981	5 654 814
Sum egenkapital		16 952 587	12 720 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 248 500	3 692 000
Sum kortsiktig gjeld		3 248 500	3 692 000
Sum gjeld		3 248 500	3 692 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 201 087	16 412 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462201

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 634 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLLAN INVEST AS
Forretningsadresse: Ringvålvegen 39C
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Mollan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 634 092
MOLLAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	35 309	93 164
Sum kostnader		35 309	93 164
Driftsresultat		-35 309	-93 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 883	986
Annen finansinntekt		4 716 346	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		627 102	2 992 909
Sum finansinntekter		5 356 331	2 993 895
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 001 321	0
Annen rentekostnad		5	0
Annen finanskostnad		73 052	799
Sum finanskostnader		1 074 378	799
Netto finans		4 281 953	2 993 096
Resultat før skattekostnad		4 246 644	2 899 933
Skattekostnad	3, 4	14 477	-20 455
Årsresultat		4 232 167	2 920 387
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 232 167	2 920 387
Sum overføringer og disponeringer		4 232 167	2 920 387



Organisasjonsnr: 922 634 092
MOLLAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	54 895	69 372
Sum immaterielle eiendeler		54 895	69 372
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 297 313	1 563 667
Sum finansielle anleggsmidler		2 297 313	1 563 667
Sum anleggsmidler		2 352 208	1 633 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	17 770 115	14 754 819
Sum investeringer		17 770 115	14 754 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	78 764	24 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 764	24 561
Sum omløpsmidler		17 848 879	14 779 380
SUM EIENDELER		20 201 087	16 412 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 000	60 000
Overkurs	8	7 011 175	7 011 175
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		7 065 605	7 065 605



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 886 981	5 654 814
Sum opptjent egenkapital		9 886 981	5 654 814
Sum egenkapital		16 952 587	12 720 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 248 500	3 692 000
Sum kortsiktig gjeld		3 248 500	3 692 000
Sum gjeld		3 248 500	3 692 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 201 087	16 412 419



Organisasjonsnr: 922 634 092
MOLLAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

5

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Optimum Private Equity 2020 AS	2297313.00	0.00
Aksjefond Nordea	14848378.00	0.00
Kombinasjonsfond Nordea	1506048.00	0.00
Rentefond Nordea	1415689.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	20067428.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær på kroner 3 248 500,- ved årets slutt. Det



er ikke foretatt renteberegninger av mellomværendet.



Årsregnskap for
MOLLAN INVEST AS
922634092
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MOLLAN INVEST AS
922 634 092

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-35 309	-93 164
Sum driftskostnader		-35 309	-93 164
Driftsresultat		-35 309	-93 164
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12 883	986
Annen finansinntekt		4 716 346	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		627 102	2 992 909
Sum finansinntekter		5 356 331	2 993 895
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-1 001 321	0
Annen rentekostnad		-5	0
Annen finanskostnad		-73 052	-799
Sum finanskostnader		-1 074 378	-799
Netto finans		4 281 953	2 993 096
Resultat før skattekostnad		4 246 644	2 899 933
Skattekostnad	3, 4	-14 477	20 455
Årsresultat		4 232 167	2 920 387
Overføringer			
Annen egenkapital		4 232 167	2 920 387
Sum overføringer		4 232 167	2 920 387



MOLLAN INVEST AS
922 634 092

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	54 895	69 372
Sum immaterielle eiendeler		54 895	69 372
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 297 313	1 563 667
Sum finansielle anleggsmidler		2 297 313	1 563 667
Sum anleggsmidler		2 352 208	1 633 039
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	17 770 115	14 754 819
Sum investeringer		17 770 115	14 754 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	78 764	24 561
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 764	24 561
Sum omløpsmidler		17 848 879	14 779 380
SUM EIENDELER		20 201 087	16 412 419



MOLLAN INVEST AS
922 634 092

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 000	60 000
Overkurs	8	7 011 175	7 011 175
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		7 065 605	7 065 605
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	9 886 981	5 654 814
Sum opptjent egenkapital		9 886 981	5 654 814
Sum egenkapital		16 952 587	12 720 419
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 248 500	3 692 000
Sum kortsiktig gjeld		3 248 500	3 692 000
Sum gjeld		3 248 500	3 692 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 201 087	16 412 419

HEIMDAL, 21.05.2025

Kjetil Mollan
styrets leder / daglig leder



MOLLAN INVEST AS
922 634 092

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



MOLLAN INVEST AS
922 634 092

Note 1 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	14 477	20 455
Skattekostnad	14 477	20 455
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 246 644	2 899 933
Permanente forskjeller	-4 180 840	-2 992 909
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-65 804	0
Skattepliktig inntekt	0	-92 976

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-315 327	-249 523	-65 804
Netto forskjeller	-315 327	-249 523	-65 804
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-315 327	-249 523	-65 804
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-69 372	-54 895	-14 477

Note 5 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Optimum Private Equity 2020 AS	2 297 313	0
Aksjefond Nordea	14 848 378	0
Kombinasjonsfond Nordea	1 506 048	0
Rentefond Nordea	1 415 689	0
Sum	20 067 428	0



MOLLAN INVEST AS
922 634 092

Note 6 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60 000	1	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjetil Mollan	60 000	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	60 000	7 011 175	-5 570	5 654 814	12 720 419
Årsresultat	0	0	0	4 232 167	4 232 167
Egenkapital 31.12.2024	60 000	7 011 175	-5 570	9 886 981	16 952 587

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær på kroner 3 248 500,- ved årets slutt. Det er ikke foretatt renteberegninger av mellomværendet.