



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 574 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNEBAKKEN 5 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Karl Erik Thelle  
Major Laudals vei 10  
4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Thelle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		395 550	409 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>395 550</b>	<b>409 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		410 398	197 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>410 398</b>	<b>197 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 848</b>	<b>212 338</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		400	91
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400</b>	<b>91</b>
Annen rentekostnad		157 111	145 080
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 111</b>	<b>145 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-156 711</b>	<b>-144 989</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-171 558</b>	<b>67 349</b>
Skattekostnad på resultat	3	-37 831	14 797
<b>Årsresultat</b>		<b>-133 727</b>	<b>52 552</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-133 727</b>	<b>52 552</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-133 727</b>	<b>52 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			52 552
Overført fra annen egenkapital		-133 727	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-133 727</b>	<b>52 552</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	37 831	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 831</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 690 525	3 690 525
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 690 525</b>	<b>3 690 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 728 356</b>	<b>3 690 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 750	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 750</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	33 680	72 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 680</b>	<b>72 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 430</b>	<b>72 075</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 770 786</b>	<b>3 762 600</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7	570 000	570 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 430</b>	<b>594 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	575 068	708 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>575 068</b>	<b>708 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 169 498</b>	<b>1 303 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 295 894	2 134 184
Øvrig langsiktig gjeld	8	240 000	240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 535 894</b>	<b>2 374 184</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 535 894</b>	<b>2 374 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		14 797
Annen kortsiktig gjeld	5	65 394	70 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 394</b>	<b>85 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 601 288</b>	<b>2 459 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 770 786</b>	<b>3 762 600</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483681

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 574 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNEBAKKEN 5 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Karl Erik Thelle  
Major Laudals vei 10  
4630 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Erik Thelle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 574 122  
BJØRNEBAKKEN 5 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		395 550	409 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>395 550</b>	<b>409 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		410 398	197 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>410 398</b>	<b>197 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 848</b>	<b>212 338</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		400	91
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400</b>	<b>91</b>
Annen rentekostnad		157 111	145 080
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 111</b>	<b>145 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-156 711</b>	<b>-144 989</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-171 558</b>	<b>67 349</b>
Skattekostnad på resultat	3	-37 831	14 797
<b>Årsresultat</b>		<b>-133 727</b>	<b>52 552</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-133 727</b>	<b>52 552</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-133 727</b>	<b>52 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			52 552
Overført fra annen egenkapital		-133 727	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-133 727</b>	<b>52 552</b>



Organisasjonsnr: 817 574 122  
BJØRNEBAKKEN 5 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	37 831	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 831</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 690 525	3 690 525
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 690 525</b>	<b>3 690 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 728 356</b>	<b>3 690 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 750	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 750</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	33 680	72 075
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 680</b>	<b>72 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 430</b>	<b>72 075</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 770 786</b>	<b>3 762 600</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7	570 000	570 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 430</b>	<b>594 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	575 068	708 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>575 068</b>	<b>708 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 169 498</b>	<b>1 303 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 295 894	2 134 184
Øvrig langsiktig gjeld	8	240 000	240 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 535 894</b>	<b>2 374 184</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 535 894</b>	<b>2 374 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		14 797
Annen kortsiktig gjeld	5	65 394	70 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 394</b>	<b>85 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 601 288</b>	<b>2 459 375</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 770 786</b>	<b>3 762 600</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 817 574 122  
BJØRNEBAKKEN 5 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Bjørnebakken 5 Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 817 574 122



## RESULTATREGNSKAP

### BJØRNEBAKKEN 5 EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		395 550	409 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>395 550</b>	<b>409 750</b>
Annen driftskostnad		410 398	197 412
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>410 398</b>	<b>197 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 848</b>	<b>212 338</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		400	91
Annen rentekostnad		157 111	145 080
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-156 711</b>	<b>-144 989</b>
Resultat før skattekostnad		-171 558	67 349
Skattekostnad på resultat	3	-37 831	14 797
<b>Resultat</b>		<b>-133 727</b>	<b>52 552</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-133 727</b>	<b>52 552</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	52 552
Overført fra annen egenkapital		133 727	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-133 727</b>	<b>52 552</b>



## BALANSE

### BJØRNEBAKKEN 5 EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	37 831	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>37 831</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 690 525	3 690 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 690 525</b>	<b>3 690 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 728 356</b>	<b>3 690 525</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 750	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 750</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	33 680	72 075
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 430</b>	<b>72 075</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 770 786</b>	<b>3 762 600</b>

BJØRNEBAKKEN 5 EIENDOM AS

SIDE 3



## BALANSE

### BJØRNEBAKKEN 5 EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	570 000	570 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>594 430</strong>	<strong>594 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	575 068	708 795
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>575 068</strong>	<strong>708 795</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>1 169 498</strong>	<strong>1 303 225</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 295 894	2 134 184
Øvrig langsiktig gjeld	8	240 000	240 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 535 894</strong>	<strong>2 374 184</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	3	0	14 797
Annen kortsiktig gjeld	5	65 394	70 394
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>65 394</strong>	<strong>85 191</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 601 288</strong>	<strong>2 459 375</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 770 786</strong>	<strong>3 762 600</strong>

Kristiansand, 23.05.2025  
Styret i Bjørnebakken 5 Eiendom AS

Terje Lien  
styreleder

Karl Erik Thelle  
styremedlem/daglig leder

Even Kåre Røsstad  
styremedlem

BJØRNEBAKKEN 5 EIENDOM AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Boligeiendom blir ikke avskrevet.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 690 525	3 690 525
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>3 690 525</b>	<b>3 690 525</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>3 690 525</b>	<b>3 690 525</b>

Eiendommen er en boligeiendom



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	14 797
Endring i utsatt skattefordel	-37 831	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-37 831</b>	<b>14 797</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-171 558	67 349
Permanente forskjeller	-400	-91
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-171 958</b>	<b>67 258</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	14 797
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>14 797</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-171 958	0	171 958
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-171 958</b>	<b>0</b>	<b>171 958</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-37 831</b>	<b>0</b>	<b>37 831</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 295 894	2 134 184
<b>Sum</b>	<b>2 295 894</b>	<b>2 134 184</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 690 525	3 690 525
<b>Sum</b>	<b>3 690 525</b>	<b>3 690 525</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på depositumkonto(bundne midler) er på kr. 18 206. Motpost er ført under annen kortsiktig gjeld ut fra leiekontraktens lengde.



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BJØRNEBAKKEN 5 EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Even Røsstad Invest AS	10	33,3	33,3
Jumi Invest AS	10	33,3	33,3
Li 1 Invest AS	10	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	30 000	570 000	-5 570	708 795	1 303 225
Årets resultat				-133 727	-133 727
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>570 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>575 068</b>	<b>1 169 498</b>

## Note 8 Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Lån fra Li 1 Invest AS	80 000	80 000
Lån fra JUMI Invest AS	80 000	80 000
Even Røsstad Invest AS	80 000	80 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>

Annen langsiktig gjeld er fra eierne.



## Elektronisk signatur

Signert av

**Lien, Terje**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

21.05.2025 19:05:59

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Thelle, Karl Erik**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

22.05.2025 08:53:45

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Røstad, Even Kåre**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

22.05.2025 11:17:03

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.