



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 881 478
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN REINMO I
Forretningsadresse: Sykehusveien 35
9601 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill Gunn Kivijervi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 033 902	1 006 720
Sum inntekter		1 033 902	1 006 720
Kostnader			
Lønnskostnad	2	27 500	27 500
Annen driftskostnad	3,4,5,6	587 432	578 857
Sum kostnader		614 931	606 357
Driftsresultat		418 971	400 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	7	32 538	4 711
Sum finanskostnader	8	175	423
Netto finans		32 362	4 288
Ordinært resultat før skattekostnad		418 970	400 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		418 970	400 363
Årsresultat		451 333	404 652
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		451 333	404 652
Sum overføringer og disponeringer		451 333	404 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	1 766 728	1 766 728
Sum varige driftsmidler		1 766 728	1 766 728
Sum anleggsmidler		1 766 728	1 766 728
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		167 117	659 529
Sum fordringer		167 117	659 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 435 156	1 480 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 435 156	1 480 464
Sum omløpsmidler		2 602 273	2 139 993
SUM EIENDELER		4 369 002	3 906 721
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		3 750 552	3 345 900
Sum egenkapital		4 201 885	3 750 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		167 117	156 168
Annen kortsiktig gjeld		0	1
Sum kortsiktig gjeld		167 117	156 169
Sum gjeld		167 117	156 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 369 002	3 906 721



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608150

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 881 478
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN REINMO I
Forretningsadresse: Sykehusveien 35
9601 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lill Gunn Kivijervi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 981 881 478
STIFTELSEN REINMO I

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 033 902	1 006 720
Sum inntekter		1 033 902	1 006 720
Kostnader			
Lønnskostnad	2	27 500	27 500
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6	587 432	578 857
Sum kostnader		614 931	606 357
Driftsresultat		418 971	400 363
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	7	32 538	4 711
Sum finanskostnader	8	175	423
Netto finans		32 362	4 288
Ordinært resultat før skattekostnad		418 970	400 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		418 970	400 363
Årsresultat		451 333	404 652
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		451 333	404 652
Sum overføringer og disponeringer		451 333	404 652



Organisasjonsnr: 981 881 478
STIFTELSEN REINMO I

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 9,10
Sum varige driftsmidler

1 766 728 1 766 728
1 766 728 1 766 728

Sum anleggsmidler 1 766 728 1 766 728

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer 167 117 659 529
Sum fordringer 167 117 659 529

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 2 435 156 1 480 463
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 2 435 156 1 480 464

Sum omløpsmidler 2 602 273 2 139 993

SUM EIENDELER 4 369 002 3 906 721

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Sum opptjent egenkapital 3 750 552 3 345 900

Sum egenkapital 4 201 885 3 750 552

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld 167 117 156 168
Annen kortsiktig gjeld 0 1
Sum kortsiktig gjeld 167 117 156 169

Sum gjeld 167 117 156 169



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 369 002

3 906 721



Organisasjonsnr: 981 881 478
STIFTELSEN REINMO I

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FinnmarksRevisjon AS

Statsautoriserte revisorer / Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 78 40 74 70
e-post: post@finnmarksrevisjon.no
Kirkegata 8
9600 Hammerfest
Foretaksnummer: 934 330 676 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til styret i stiftelsen Reinmo I

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Reinmo I som viser et overskudd på kr 451 333. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hammerfest, 5. juni 2023
FinnmarksRevisjon AS

Birgit Opdahl Hansen
Birgit Opdahl Hansen
Statsautorisert revisor



		Årsregnskap 2022 Stiftelsen Reinmo I			
	Note	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Inntekter					
Leieinntekter	1	1 033 902	1 033 902	1 006 720	1 137 292
Sum inntekter		1 033 902	1 033 902	1 006 720	1 137 292
Kostnader					
Styrehonorar	2	27 500	27 500	27 500	27 500
Revisjonshonorar	3	4 375	4 688	4 500	6 000
Forretningsførerhonorar		56 796	56 796	54 875	56 796
Reparasjon og vedlikehold bygninger	4	0	400 000	0	426 000
Forsikring		122 964	122 378	116 549	131 000
Eiendomsavgift og renovasjon	5	398 548	408 587	398 255	449 454
Andre driftskostnader	6	4 749	7 200	4 678	8 000
Sum kostnader		614 931	1 027 149	606 357	1 104 750
Driftsresultat		418 971	6 753	400 363	32 542
Finansinntekter / finanskostnader					
Finansinntekter	7	32 538	1 554	4 711	1 554
Finanskostnader	8	175	0	423	0
Resultat finansposter		32 362	1 554	4 288	1 554
Årets resultat		451 333	8 308	404 652	34 097
Disponering:					
Overført til/fra egenkapital		451 333	0	404 652	0
Sum disponering		451 333	0	404 652	0



Balanse desember 2022 Stiftelsen Reinmo I

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	9, 10	1 766 728	1 766 728
Sum anleggsmidler		1 766 728	1 766 728
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsfakturerte kostnader		167 117	156 169
Andre fordringer		0	503 360
Sum fordringer		167 117	659 529
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		2 435 148	1 480 455
Innskudd skattetrekkskonto		8	8
Sum bankinnskudd og kontanter		2 435 156	1 480 464
Sum omløpsmidler		2 602 273	2 139 993
SUM EIENDELER		4 369 002	3 906 721

Stiftelsen Reinmo I



Balanse desember 2022 Stiftelsen Reinmo I

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital pr. 01.01		3 750 552	3 345 900
Årets endringer egenkapital		451 333	404 652
Sum egenkapital 31.12		4 201 885	3 750 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		167 117	156 168
Gjeld finansieringsforetak		0	1
Sum kortsiktig gjeld		167 117	156 169
Sum gjeld		167 117	156 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 369 002	3 906 721

31.12.22

Stiftelsen Reinmo I

Årsregnskapet med balanse og noter er elektronisk signert av styret

Lill Gunn Kivijervi
Styreleder

Frode Larsen
Styremedlem

Ole Martin Olsen
Styremedlem

Stiftelsen Reinmo I



Stiftelsen Reinmo I - noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

Inntekter:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres med nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer/restanser.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.



Stiftelsen Reinmo I - noter

Note 1 - Leieinntekter

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Felleskostnader	1 033 902	1 033 902	1 006 720	1 137 292
Sum	1 033 902	1 033 902	1 006 720	1 137 292

Note 2 - Styrehonorar

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling	27 500	27 500	27 500	27 500
Sum	27 500	27 500	27 500	27 500

Beløpet er i sin helhet styrehonorar utbetalt til styret.

Note 3 - Revisjonshonorar

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Revisjon	4 375	4 688	4 500	6 000
Sum	4 375	4 688	4 500	6 000

Revisjonshonorar er i sin helhet ordinær revisjon uten konsulent tjenester inkl. mva.

Note 4 - Reparasjon og vedlikehold bygninger

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Reparasjon og vedlikehold bygg	0	400 000	0	426 000
Sum	0	400 000	0	426 000

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Eiendomsavgift og renovasjon

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Renovasjon, vann, avløp o.l.	395 074	406 133	395 787	447 000
Eiendoms- og festeavgift	3 474	2 454	2 469	2 454
Sum	398 548	408 587	398 255	449 454

Note 6 - Andre driftskostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Bank og kortgebyrer	114	0	38	0
Andre driftskostnader	4 635	7 200	4 639	8 000
Sum	4 749	7 200	4 678	8 000

Andre driftskostnader er årsavgift fra Lotteri og stiftelsestilsynet.

Stiftelsen Reinmo I - noter



Stiftelsen Reinmo I - noter

Note 7 - Finansinntekter

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Renteinntekter bank	32 538	1 554	4 711	1 554
Sum	32 538	1 554	4 711	1 554

Note 8 - Finanskostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Rentekostnad (finansinstitusjoner)	0	0	423	0
Andre rentekostnader	175	0	0	0
Sum	175	0	423	0

Note 9 - Bygning

Siriusveien kostpris	1 097 202
Siriusveien akkumulert avskrivning	-1 097 202
Melkøyveien kostpris	1 472 843
Melkøyveien akkumulert avskrivning	-503 500
Garasje	797 385
Sum	1 766 728

Bygningene er akkumulert avskrevet tom år 2019.

Note 10 - Pantestillelser

	2022	2021
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	1 766 728	1 766 728

Stiftelsen Reinmo I - noter



Resultat og balanse med noter for Stiftelsen Reinmo I.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Stiftelsen Reinmo I

Styreleder	Lill Gunn Kivijervi (sign.)	30.05.2023
Styremedlem	Ole Martin Olsen (sign.)	26.04.2023
Styremedlem	Frode Larsen (sign.)	26.04.2023