



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 485 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJAX EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverdrups gate 23
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Peter Christersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 414 285	2 431 644
Sum inntekter		2 414 285	2 431 644
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	41 076	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	809 345	816 184
Annen driftskostnad		733 656	884 427
Sum kostnader		1 584 077	1 700 611
Driftsresultat		830 208	731 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		172	
Verdiøkning av finansielle instrumenter		326	
Sum finansinntekter		498	
Annen rentekostnad		494 638	384 717
Sum finanskostnader		494 638	384 717
Netto finans		-494 140	-384 717
Ordinært resultat før skattekostnad		336 068	346 317
Skattekostnad	4, 5	146 978	152 608
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 090	193 708
Årsresultat		189 090	193 709
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		560 000	
Annen egenkapital		-370 910	193 709
Sum overføringer og disponeringer		189 090	193 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 342 662	15 105 561
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	31 539	77 985
Sum varige driftsmidler		14 374 201	15 183 546
Sum anleggsmidler		14 374 201	15 183 546
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			41 641
Andre fordringer		33 773	17 132
Sum fordringer		33 773	58 773
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	68 326	
Sum investeringer		68 326	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061 611	674 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061 611	674 619
Sum omløpsmidler		1 163 710	733 392
SUM EIENDELER		15 537 911	15 916 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (70 000 aksjer à kr 10,80)	7	756 000	3 300 000
Overkurs		39 696	39 696
Sum innskutt egenkapital		795 696	3 339 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 673 797	2 044 706
Sum opptjent egenkapital		1 673 797	2 044 706
Sum egenkapital	8	2 469 493	5 384 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 586 849	9 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 586 849	9 650 000
Sum langsiktig gjeld		11 586 849	9 650 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		629 148	600 000
Leverandørgjeld		141 795	54 655
Betalbar skatt	4, 5, 7	146 978	152 608
Utbytte		560 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 648	75 272
Sum kortsiktig gjeld		1 481 569	882 535
Sum gjeld		13 068 418	10 532 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 537 911	15 916 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 461259

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 485 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJAX EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverdrups gate 23
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Peter Christersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 485 444
AJAX EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 414 285	2 431 644
Sum inntekter		2 414 285	2 431 644
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	41 076	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	809 345	816 184
Annen driftskostnad		733 656	884 427
Sum kostnader		1 584 077	1 700 611
Driftsresultat		830 208	731 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		172	
Verdiøkning av finansielle instrumenter		326	
Sum finansinntekter		498	
Annen rentekostnad		494 638	384 717
Sum finanskostnader		494 638	384 717
Netto finans		-494 140	-384 717
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	336 068	346 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 978	152 608
Årsresultat		189 090	193 708
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		560 000	
Annen egenkapital		-370 910	193 709
Sum overføringer og disponeringer		189 090	193 709



Organisasjonsnr: 998 485 444
AJAX EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 342 662	15 105 561
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	31 539	77 985
Sum varige driftsmidler		14 374 201	15 183 546
Sum anleggsmidler		14 374 201	15 183 546

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			41 641
Andre fordringer		33 773	17 132
Sum fordringer		33 773	58 773

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	68 326	
Sum investeringer		68 326	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061 611	674 619
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061 611	674 619

Sum omløpsmidler		1 163 710	733 392
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		15 537 911	15 916 937
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (70 000 aksjer à kr 10,80)	7	756 000	3 300 000
Overkurs		39 696	39 696
Sum innskutt egenkapital		795 696	3 339 696

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 673 797	2 044 706
Sum opptjent egenkapital		1 673 797	2 044 706
Sum egenkapital	8	2 469 493	5 384 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	11 586 849	9 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 586 849	9 650 000
Sum langsiktig gjeld		11 586 849	9 650 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		629 148	600 000
Leverandørgjeld		141 795	54 655
Betalbar skatt	4, 5, 7	146 978	152 608
Utbytte		560 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 648	75 272
Sum kortsiktig gjeld		1 481 569	882 535
Sum gjeld		13 068 418	10 532 535
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 537 911	15 916 937



Organisasjonsnr: 998 485 444
AJAX EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsverdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36000.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5076.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41076.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21705887.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21705887.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-7331687.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14374200.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-809345.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
9070257.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
12215997.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
14374200.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Første års avdrag på gjeld kr 629 148 er behandlet som kortsiktig gjeld.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til styret i Ajax Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ajax Eiendom AS som viser et overskudd på kr 189 090. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Randaberg, 31. mai 2023
Capax AS

Oddvin Eggebø
Statsautorisert revisor



Noter 2022 AJAX EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsverdi for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	36 000	
Arbeidsgiveravgift	5 076	
Sum	41 076	



Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	21 705 887
Anskaffelseskost 31.12.2022	21 705 887
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(7 331 687)
Balanseført verdi 31.12.2022	14 374 200
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(809 345)

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	336 068	346 317
+/- Permanente forskjeller	(498)	33 113
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	332 511	314 242
Årets skattegrunnlag	668 081	693 672
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	146 978	152 608
Sum	146 978	152 608
Skattekostnad i resultatregnskapet	146 978	152 608
Betalbar skatt i skattekostnad	146 978	152 608
Betalbar skatt i balansen	146 978	152 608

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(979 574)	(1 312 085)	332 511
Netto forskjeller	(979 574)	(1 312 085)	332 511
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	979 574	1 312 085	(332 511)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 288 659

Note 6 - Aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

Spesifikasjon	2022	2021
Balanseført verdi pr. 31.12.	68 326	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	68 000	0



Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	70 000	10,80	756 000,00
Sum	70 000		756 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AMALIE, TUFTO CAMILLA	8 750	12,50%	Ordinære aksjer
MORTEN, MUNKVIK	8 750	12,50%	Ordinære aksjer
MØLLER, CHRISTIANSEN LINE	8 750	12,50%	Ordinære aksjer
PETER, CHRISTERSSON LARS	8 750	12,50%	Ordinære aksjer
PIA, SKOGLUND	8 750	12,50%	Ordinære aksjer
RUNAR, JOHANNESSEN	8 750	12,50%	Ordinære aksjer
STRAND, OANES KARI TAU	8 750	12,50%	Ordinære aksjer
Voktor Borgen, Maria Hege	8 750	12,50%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	70 000	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	3 300 000	39 696	2 044 706	5 384 402
Reduksjon AK/overkurs	(2 544 000)			(2 544 000)
Årets resultat			189 090	189 090
Avsatt utbytte			(560 000)	(560 000)
Egenkapital 31.12.2022	756 000	39 696	1 673 797	2 469 493

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 070 257
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 215 997
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	14 374 200

Mer om gjeld

Første års avdrag på gjeld kr 629 148 er behandlet som kortsiktig gjeld.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.