



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 025 120
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AD INVEST AS
Forretningsadresse:	Fruktveien 9 4635 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arvid Dolsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 168	31 046
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 168</b>	<b>31 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 168</b>	<b>-31 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		12 986	27 750
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 986</b>	<b>27 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 986</b>	<b>27 750</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 182</b>	<b>-3 296</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 900	-725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 282</b>	<b>-2 571</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 282</b>	<b>-2 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-10 282	-2 571
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 282</b>	<b>-2 571</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	7 879 986	7 879 986
Investeringer i tilknyttet selskap	5	26 500	26 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 906 486</b>	<b>7 906 486</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 906 486</b>	<b>7 906 486</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	92 977	92 977
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 977</b>	<b>92 977</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 927</b>	<b>24 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 904</b>	<b>117 419</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 004 390</b>	<b>8 023 905</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	188 000	188 000
Overkurs	4	152 192	152 192
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>340 192</b>	<b>340 192</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 312 105	1 322 387



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 312 105</b>	<b>1 322 387</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 652 297</b>	<b>1 662 579</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		2 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 900</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 347
Annen kortsiktig gjeld	6	6 352 093	6 355 079
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 352 093</b>	<b>6 358 426</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 352 093</b>	<b>6 361 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 004 390</b>	<b>8 023 905</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 354156

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 025 120  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AD INVEST AS  
Forretningsadresse: Fruktveien 9  
4635 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Dolsvåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2023



Organisasjonsnr: 989 025 120  
AD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 168	31 046
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 168</b>	<b>31 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 168</b>	<b>-31 046</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		12 986	27 750
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 986</b>	<b>27 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 986</b>	<b>27 750</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 182</b>	<b>-3 296</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 900	-725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 282</b>	<b>-2 571</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 282</b>	<b>-2 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-10 282	-2 571
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 282</b>	<b>-2 571</b>



Organisasjonsnr: 989 025 120  
AD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	7 879 986	7 879 986
Investeringer i tilknyttet selskap	5	26 500	26 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 906 486</b>	<b>7 906 486</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 906 486</b>	<b>7 906 486</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	6	92 977	92 977
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 977</b>	<b>92 977</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		4 927	24 442
--	--	-------	--------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 904</b>	<b>117 419</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 004 390</b>	<b>8 023 905</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	188 000	188 000
Overkurs	4	152 192	152 192
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>340 192</b>	<b>340 192</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 312 105	1 322 387
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 312 105</b>	<b>1 322 387</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 652 297</b>	<b>1 662 579</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		2 900
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>2 900</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 347
Annen kortsiktig gjeld	6	6 352 093	6 355 079
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 352 093</b>	<b>6 358 426</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 352 093</b>	<b>6 361 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 004 390</b>	<b>8 023 905</b>



Organisasjonsnr: 989 025 120  
AD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	188000.00	1.00	188000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arvid Dolsvåg	188000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	188000.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke yt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller aksjeeier i regnskapsåret.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Note

5

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Lumen Elektro AS	100.00%		3916748.00	180936.00
Hånes Eiendom AS	100.00%		838768.00	64799.00
Otratunet AS	25.00%		1631000.00	-305000.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
AD Invest AS	Fruktveien 9 4635 KRISTIANSAND S 1001 Kristiansand

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet som helhet ikke overskrider grensen for plikt til å utarbeide konsernregnskap jfr regnskapsloven § 3-2.

### Note

#### Skattekostnad

#### Resultatført skatt på ordinært resultat

#### Skattepliktig inntekt

#### Betalbar skatt i balansen

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



AD Invest AS  
Org.nr: 989 025 120

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: AODNI-GOQAQ-GOJLY-UUZHU-FOBEM-OAHTL



### AD Invest AS

Org.nr: 989 025 120

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	26 168	31 046
Driftsresultat		-26 168	-31 046
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		12 986	27 750
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 182	-3 296
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 900	-725
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 282</b>	<b>-2 571</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-10 282	-2 571

Penneo Dokumentnøkkel: AODNF-GOQAIQ-GOJLY-UUZHU-FO8EM-OAHTL



## AD Invest AS

Org.nr: 989 025 120

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	7 879 986	7 879 986
Investeringer i tilknyttet selskap	5	26 500	26 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 906 486</u>	<u>7 906 486</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 906 486</u>	<u>7 906 486</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>92 977</u>	<u>92 977</u>
Sum fordringer		<u>92 977</u>	<u>92 977</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 927</u>	<u>24 442</u>
Sum omløpsmidler		<u>97 904</u>	<u>117 419</u>
Sum eiendeler		<u>8 004 390</u>	<u>8 023 905</u>

Penneo Dokumentnøkkel: AODNF-GOQAO-GOJLY-UUZHU-F08EM-OAHTL



## AD Invest AS

Org.nr: 989 025 120

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	188 000	188 000
Overkurs	4	152 192	152 192
Sum innskutt egenkapital		<u>340 192</u>	<u>340 192</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>1 312 105</u>	<u>1 322 387</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 312 105</u>	<u>1 322 387</u>
Sum egenkapital		<u>1 652 297</u>	<u>1 662 579</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>0</u>	<u>2 900</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>2 900</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	3 347
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>6 352 093</u>	<u>6 355 079</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 352 093</u>	<u>6 358 426</u>
Sum gjeld		<u>6 352 093</u>	<u>6 361 326</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 004 390</u>	<u>8 023 905</u>

Kristiansand, 13. april 2023

Arvid Dolsvåg  
styreleder

Penneo Dokumentnr: AODNF-GOQAO-GOJLY-UUZHU-FOBEM-OAHTL



## AD Invest AS

Org.nr: 989 025 120

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Konsernregnskap.*

Da alle selskap i konsernet og konsernet som helhet er å betrakte som små foretak er konsernregnskap ikke utarbeidet, jfr god regnskapsskikk for små foretak. Alle konsernselskap er hjemmehørende i Kristiansand.

##### *Datterselskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er ikke netto utsatt skattefordel balanseført.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

---



## AD Invest AS

Org.nr: 989 025 120

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke yt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller aksjeeier i regnskapsåret.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	-2 900	-725
Årets totale skattekostnad	-2 900	-725
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-13 182	-3 296
Resultatført konsernbidrag	-12 986	-27 750
Endring i midlertidige forskjeller	13 182	3 296
Alminnelig inntekt	-12 986	-27 750
Mottatt konsernbidrag	12 986	27 750
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler	0	13 182
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	13 182
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	2 900

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	188 000	152 192	1 322 387	1 662 579
Årsresultat	0	0	-10 282	-10 282
Egenkapital 31.12.2022	188 000	152 192	1 312 105	1 652 297

Penneo Dokumentnr: AODNF-GOQQAQ-GOJLY-UUZHU-FO8EM-OAHTL



## AD Invest AS

Org.nr: 989 025 120

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Lumen Elektro AS	Kristiansand	100 %	180 936	3 916 748	5 184 986
Hånes Eiendom AS	Kristiansand	100 %	64 799	838 768	2 695 000
Otråtunet AS	Kristiansand	25 %	-305 000	1 631 000	26 500
Sum			-59 265	6 386 516	7 906 486

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Hånes Eiendom AS	67 977	67 977
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Lumen Elektro AS	6 352 093	6 355 079

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	188 000	1	188 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arvid Dolsvåg, Styreleder	188 000	100 %	100 %

Penneo Dokumentnr: AODNF-GOQAAQ-GOJLY-UUZHU-FO8EM-OAHTL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arvid Dolsvåg

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3479913

IP: 93.124.xxx.xxx

2023-04-13 06:43:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AODNF-GOQAQ-GOJLY-UUZHU-FOBEM-OAHTL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i AD Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AD Invest AS som viser et underskudd på NOK 10.282,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Uavhengig revisors beretning 2022 for AD Invest AS

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 13. april 2023*

**Revisjon Sør AS**

Rolf Einar Lunde  
Statsautorisert revisor