



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 622 459
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ASTRUPSVEI 31 OG 35 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Astrups vei 31
5067 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonatan Filip Johansen Lintein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		337 634	329 889
Sum inntekter		337 634	329 889
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	2, 7	254 111	1 352 727
Sum kostnader		254 111	1 352 727
Driftsresultat		83 523	-1 022 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	84
Sum finansinntekter		3	84
Annen rentekostnad		64 727	68 723
Sum finanskostnader		64 727	68 723
Netto finans		-64 724	-68 639
Ordinært resultat før skattekostnad		18 799	-1 091 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 799	-1 091 477
Årsresultat	8	18 799	-1 091 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 799	-1 091 477
Totalresultat		18 799	-1 091 477
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 799	-1 091 477
Sum overføringer og disponeringer		18 799	-1 091 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	379 544	379 544
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		379 544	379 544
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		379 544	379 544
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 451	70
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 451	70
Sum omløpsmidler	8	13 451	70
SUM EIENDELER		392 995	379 614

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	4	700	700
Sum innskutt egenkapital		700	700
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 320 239	1 339 038
Sum opptjent egenkapital		-1 320 239	-1 339 038
Sum egenkapital		-1 319 539	-1 338 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5	1 611 579	1 656 586
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4	38 000	38 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 649 579	1 694 586
Sum langsiktig gjeld		1 649 579	1 694 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 375	18 800
Annen kortsiktig gjeld		47 580	4 566
Sum kortsiktig gjeld	8	62 955	23 366
Sum gjeld		1 712 534	1 717 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		392 995	379 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 760519

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 622 459
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ASTRUPSVEI 31 OG 35 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Astrups vei 31
5067 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonatan Filip Johansen Lintein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 953 622 459
ASTRUPSVEI 31 OG 35 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		337 634	329 889
Sum inntekter		337 634	329 889
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	2, 7	254 111	1 352 727
Sum kostnader		254 111	1 352 727
Driftsresultat		83 523	-1 022 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	84
Sum finansinntekter		3	84
Annen rentekostnad		64 727	68 723
Sum finanskostnader		64 727	68 723
Netto finans		-64 724	-68 639
Ordinært resultat før skattekostnad		18 799	-1 091 477
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 799	-1 091 477
Årsresultat	8	18 799	-1 091 477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 799	-1 091 477
Totalresultat		18 799	-1 091 477
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 799	-1 091 477
Sum overføringer og disponeringer		18 799	-1 091 477



Organisasjonsnr: 953 622 459
ASTRUPSVEI 31 OG 35 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	379 544	379 544
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler		379 544	379 544
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		379 544	379 544

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 451	70
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 451	70
Sum omløpsmidler	8	13 451	70
SUM EIENDELER		392 995	379 614

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital	4	700	700
Sum innskutt egenkapital		700	700



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1 320 239	1 339 038	
Sum opptjent egenkapital	-1 320 239	-1 339 038	
Sum egenkapital	-1 319 539	-1 338 338	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 5	1 611 579	1 656 586
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4	38 000	38 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 649 579	1 694 586
Sum langsiktig gjeld		1 649 579	1 694 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 375	18 800
Annen kortsiktig gjeld		47 580	4 566
Sum kortsiktig gjeld	8	62 955	23 366
Sum gjeld		1 712 534	1 717 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		392 995	379 614



Organisasjonsnr: 953 622 459
ASTRUPSVEI 31 OG 35 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Astrupsvei 31 & 35 Borettslag

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo DokumentID: 3E100-UJ7N6-PN3UK-33OXA-7ZE12-MG4DC

Org.nr.: 953 622 459

**Resultatregnskap****Astrupsvei 31 & 35 Borettslag**

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		337 634	329 889
Sum driftsinntekter		337 634	329 889
Annen driftskostnad	2, 7	254 111	1 352 727
Sum driftskostnader		254 111	1 352 727
Driftsresultat		83 523	-1 022 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	84
Annen rentekostnad		64 727	68 723
Resultat av finansposter		-64 724	-68 639
Ordinært resultat før skattekostnad		18 799	-1 091 477
Ordinært resultat		18 799	-1 091 477
Årsresultat	8	18 799	-1 091 477
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		18 799	0
Overført til udekket tap		0	1 091 477
Sum overføringer		18 799	-1 091 477

Penneo Dokumentnøkkel: 3E100-U7N6-PN3UK-330XA-7ZE12-MG4DC



Balanse

Astrupsvei 31 & 35 Borettslag

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	379 544	379 544
Sum varige driftsmidler		379 544	379 544
Sum anleggsmidler		379 544	379 544
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 451	70
Sum omløpsmidler	8	13 451	70
Sum eiendeler		392 995	379 614

Penneo Dokumentnr: 3E100-U7N6-PN3UK-330XA-7ZE12-MG4DC

**Balanse**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	4	700	700
Sum innskutt egenkapital		700	700
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 320 239	-1 339 038
Sum opptjent egenkapital		-1 320 239	-1 339 038
Sum egenkapital		-1 319 539	-1 338 338
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5	1 611 579	1 656 586
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4	38 000	38 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 649 579	1 694 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 375	18 800
Annen kortsiktig gjeld		47 580	4 566
Sum kortsiktig gjeld	8	62 955	23 366
Sum gjeld		1 712 534	1 717 952
Sum egenkapital og gjeld		392 995	379 614

Bergen, 16.06.2021
Styret i Astrupsvei 31 & 35 Borettslag

Janne Sørum
styremedlem

Jonatan Filip Johansen Lintein
styreleder

Jostein Nordvik Hauge
styremedlem



Noter 2020

Astrupsvei 31 & 35 Borettslag

Note 1 Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapets inntekter knytter seg til husleie og inntektsføres etter hvert som leieperioden fremskrider. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Godtgjørelse til styret og revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Borettslaget har i regnskapsåret 2020 ikke hatt ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 15 375.

Av dette utgjør honorar for andre tjenester kr 3 500. Beløpene er inklusiv mva.

Penneo DokumentID: 3E100-U7N6-PN3UK-330XA-7ZE12-MG4DC



Noter 2020

Astrupsvei 31 & 35 Borettslag

Note 3 Pantstillelser/langsiktig gjeld

	2020	2019
Pantesikret gjeld	1 611 579	1 656 586
Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet (eiendommer)	379 544	379 544

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 1 392 317. Borettsinnskudd kr 38 000 er medtatt i denne beregningen.

Note 4 Borettsinnskudd, andelskapital

Borettsinnskudd	38 000
Andelskapital	700

Note 5 Opplysninger om langsiktig gjeld

Lån	Handelsbanken
Året for låneopptak	2018
Opprinnelig gjeld	1 700 000
Gjeld pr 01.01.2020	1 656 586
Årets avdrag	45 007
Gjeld pr 31.12.2020	1 611 579
Ført som langsiktig gjeld	1 611 579
Avdrag som forfaller i 2021	28 133
Lånets løpetid	25
Rentebetingelse pr 31.12.2020 (nominell)	3,25 %
Avdragsbetingelse	Annuitetslån
Formål med låneopptak	Rehabilitering tak/vinduer

Note 6 Anleggsmidler

	Boligbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	365 214	14 330	379 544
= Anskaffelseskost 31.12.20	365 214	14 330	379 544
= Bokført verdi 31.12.20	365 214	14 330	379 544

Historisk innskudd, kostpris og påkostning på den enkelte leilighetstype er ikke kjent. Borettslaget har 7 leiligheter.



Noter 2020

Astrupsvei 31 & 35 Borettslag

Note 7 Spesifikasjon vedlikehold

Borettslaget har ikke hatt vedlikeholdskostnader i 2020.

Note 8 Endring i disponible midler

A. Disponible midler pr. 01.01.2020	-23 296
B. Endring i disponible midler	
1. Årets resultat	18 799
2. Tilbakeføring av avskrivning	
3. Tilbakeføring av vedlikeholdsavsetning	
4. Fradrag for gjennomført vedlikehold som er ført mot vedlikeholdsavsetning	
5. Fradrag for gjennomført påkostning	
6. Tilbakeføring av eventuell nedskrivning og reversering av nedskrivning	
7. Tilbakeføring av resultatført gevinst eller tap ifm salg av anleggsmidler	
8. Tillegg for salgssum ved salg av anleggsmidler	
9. Fradrag for kjøpesum ved kjøp av anleggsmidler	
10. Tillegg for nye langsiktige lån	
11. Fradrag for avdrag/innfrielse på langsiktig lån	-45 007
12. Andre poster som påvirker disponible midler	
12. Årets endring i disponible midler	-26 208
C. Disponible midler pr. 31.12.2020	-49 504

Borettslaget har negative disponible midler per 31.12.2020.

Borettslaget får økt leieinntekt i 2021 knyttet til utleiedel og har fokus på å redusere borettslagets kostnader.

Penneo DokumentID: 3E100-U7N6-PN3UK-330XA-7ZE12-MG4DC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jonatan Filip Johansen Lintein

Styreleder

På vegne av: Astrupsvei 31 & 35 Borettslag

Serienummer: 9578-5997-4-276289

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-06-18 12:50:09Z



Janne Sørum

Styremedlem

På vegne av: Astrupsvei 31 og 35 Borettslag

Serienummer: 9578-5993-4-2569103

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-06-21 12:13:37Z



Jostein Nordvik Hauge

Styremedlem

På vegne av: Astrupsvei 31 og 35 Borettslag

Serienummer: 9578-5993-4-2568046

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-22 19:16:50Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3E100-JJ7N6-PN3UK-330XA-7ZE12-MG4DC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Astrupsvei 31 & 35 Borettslag

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Astrupsvei 31 & 35 Borettslags årsregnskap som viser et overskudd på kr 18 799. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/its a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Astrupsvei 31 & 35 Borettslag



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 29. juli 2021
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor