



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 423 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIIG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Huldreveien 23
3042 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Arild Wiig Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		351 950	168 000
Sum inntekter		351 950	168 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	19 169	
Annen driftskostnad	1	294 198	48 216
Sum kostnader		313 367	48 216
Driftsresultat		38 583	119 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 384	
Sum finansinntekter		56 384	
Annen rentekostnad		145 672	
Sum finanskostnader		145 672	
Netto finans		-89 288	
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 704	119 784
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-10 537	23 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 167	96 472
Årsresultat		-40 167	96 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 167	96 472
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			81 900
Overføringer annen egenkapital		-40 167	14 572
Sum overføringer og disponeringer		-40 167	96 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	10 326	
Sum immaterielle eiendeler		10 326	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 701 359	1 701 359
Sum varige driftsmidler		1 701 359	1 701 359
Sum anleggsmidler		1 711 685	1 701 359
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	3	11 397 241	10 866 466
Sum varer		11 397 241	10 866 466
Fordringer			
Kundefordringer		8 500	
Andre fordringer		572 086	9 930
Konsernfordringer	6	1 500 480	
Sum fordringer		2 081 067	9 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 445 864	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 445 864	
Sum omløpsmidler		20 924 171	10 876 396
SUM EIENDELER		22 635 856	12 577 755

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	155 462	195 629
Sum opptjent egenkapital		155 462	195 629
Sum egenkapital		171 642	211 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	
Sum langsiktig gjeld		5 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 439	
Betalbar skatt	2		212
Kortsiktig konserngjeld	6	17 157 210	12 346 234
Annen kortsiktig gjeld		32 565	19 500
Sum kortsiktig gjeld		17 264 215	12 365 946
Sum gjeld		22 464 215	12 365 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 635 856	12 577 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 387870

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 423 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIIG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Huldreveien 23
3042 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Arild Wiig Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 923 423 117
WIIG EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		351 950	168 000
Sum inntekter		351 950	168 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	19 169	
Annen driftskostnad	1	294 198	48 216
Sum kostnader		313 367	48 216
Driftsresultat		38 583	119 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 384	
Sum finansinntekter		56 384	
Annen rentekostnad		145 672	
Sum finanskostnader		145 672	
Netto finans		-89 288	
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 704	119 784
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-10 537	23 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 167	96 472
Årsresultat		-40 167	96 472
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 167	96 472
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			81 900
Overføringer annen egenkapital		-40 167	14 572
Sum overføringer og disponeringer		-40 167	96 472



Organisasjonsnr: 923 423 117
WIIG EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 10 326

Sum immaterielle eiendeler 10 326

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1 701 359

1 701 359

Sum varige driftsmidler

1 701 359

1 701 359

Sum anleggsmidler

1 711 685

1 701 359

Omløpsmidler

Varer

Varebeholdning

3

11 397 241

10 866 466

Sum varer

11 397 241

10 866 466

Fordringer

Kundefordringer

8 500

Andre fordringer

572 086

9 930

Konsernfordringer

6

1 500 480

Sum fordringer

2 081 067

9 930

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7 445 864

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

7 445 864

Sum omløpsmidler

20 924 171

10 876 396

SUM EIENDELER

22 635 856

12 577 755

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4,5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

4

-13 820

-13 820

Sum innskutt egenkapital

16 180

16 180

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

155 462

195 629

Sum opptjent egenkapital

155 462

195 629



Sum egenkapital		171 642	211 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	5 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	
Sum langsiktig gjeld		5 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 439	
Betalbar skatt	2		212
Kortsiktig konserngjeld	6	17 157 210	12 346 234
Annen kortsiktig gjeld		32 565	19 500
Sum kortsiktig gjeld		17 264 215	12 365 946
Sum gjeld		22 464 215	12 365 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 635 856	12 577 755



Organisasjonsnr: 923 423 117
WIIG EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Wiig Forvaltning AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Wiig Eiendomsutvikling AS**

Org. nummer: 923423117

Penneo Dokumentnøkkel: UF834-BESL-NNUEZ,54154-MHLL-YMOSZ



Wiig Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	sep-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		351 950	168 000
Sum driftsinntekter		351 950	168 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	19 169	0
Annen driftskostnad	1	294 198	48 216
Sum driftskostnader		313 367	48 216
Driftsresultat		38 583	119 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		56 384	0
Rentekostnad		145 672	0
Netto finansposter		(89 288)	0
Ordinært resultat før skattekostnad		(50 704)	119 784
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(10 537)	23 312
ÅRSRESULTAT		(40 167)	96 472
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	81 900
Overføringer annen egenkapital		(40 167)	14 572
Sum overføringer og disponeringer		(40 167)	96 472

Penneo Dokumentnøkkel: UF834-BESLL-NNUEZ,54154-MHLLL-YMQSZ



Wiig Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	10 326	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 701 359	1 701 359
Sum anleggsmidler		1 711 685	1 701 359
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	3	11 397 241	10 866 466
Fordringer			
Kundefordringer		8 500	0
Fordringer på konsernselskap	6	1 500 481	0
Andre fordringer		572 086	9 930
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 445 864	0
Sum omløpsmidler		20 924 171	10 876 396
SUM EIENDELER		22 635 856	12 577 755

Penneo Dokumentnøkkel: UF834-BESLL-NNUEZ,541S4-MHLLL-YMQSZ



Wiig Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(13 820)	(13 820)
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	155 462	195 629
Sum egenkapital		171 642	211 809
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 439	0
Betalbar skatt	2	0	212
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	17 157 210	12 346 234
Annen kortsiktig gjeld		32 565	19 500
Sum kortsiktig gjeld		17 264 215	12 365 946
Sum gjeld		22 464 215	12 365 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 635 856	12 577 755

Drammen, 28. mai 2021

Ove Arild Wiig Mathisen
Styreleder/daglig leder

Caroline Elisabeth Wiig Maristuen
Styremedlem

Anders Wiig Maristuen
Styremedlem



Wiig Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av boliger foretas etter fullført kontrakt-metode.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Varer/eiendom under oppføring

Varer/eiendom under oppføring er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

g) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: UF834-BESLL-NNUEZ-54154-MHLL-LYMQSZ



Wiig Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

	2020	2019
Lønn	16 800	0
Arbeidsgiveravgift	2 369	0
Totalt	19 169	0

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn, honorar eller andre ytelser til styremedlemmer eller daglig leder.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Ytelser til revisor

Revisjon	8 450
Andre tjenester	21 188
Samlet honorar til revisor	29 638

Honorar til revisor er inklusive mva.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-50 704
Permanente og andre forskjeller	2 800
Endring i midlertidige forskjeller	-170
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
= Inntekt	-48 074

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	-212
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	1
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-10 326
= Ordinær skattekostnad	-10 537

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	-212
= Betalbar skatt i balansen	0



Wiig Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Utestående fordringer	170	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	47 110	0
Sum positive forskjeller	170	0
Sum negative forskjeller	47 110	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-46 940	0
Balanseført utsatt skattefordel	10 326	0

Note 3 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Pantsettelse

	2020	2019
Gjeld sikret med pant	5 200 000	0

Pantsatte eiendeler:

Varebeholdning/eiendom under oppføring	11 131 272	0
--	------------	---

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	181 809	211 809
Anvendt til årsresultat		-40 167	-40 167
Pr 31.12.	30 000	141 642	171 642

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Wiig Forvaltning AS	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret (indirekte eierskap):	52



Wiig Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 6 - Mellomværende og transaksjoner med konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Fordring Wiig Boligutleie AS	0	144 752
Fordring Wiig Forvaltning AS	1 250 481	0
Fordring Villa Wiig Eiendom AS	250 000	0
Gjeld		
Gjeld Wiig Boligutleie AS	4 771 224	0
Gjeld Villa Wiig Eiendom AS	12 385 986	12 385 986

Ingen transaksjoner med konsernselskaper i 2020.

Penneo Dokumentnøkkel: UF834-BESL-NNUEZ,54154-MHLL-YMOSZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Eikebø Maristuen

Styremedlem

På vegne av: Wiig Eiendomsutvikling AS

Serienummer: 9578-5999-4-1667556

IP: 84.208.xxx.xxx

2021-05-28 23:35:42Z



Caroline Elisabeth Wiig Maristuen

Styremedlem

På vegne av: Wiig Eiendomsutvikling AS

Serienummer: 9578-5998-4-2772017

IP: 84.208.xxx.xxx

2021-05-29 06:42:29Z



Ove Arild Mathisen

Daglig leder

På vegne av: Wiig Eiendomsutvikling AS

Serienummer: 9578-5999-4-3271239

IP: 85.252.xxx.xxx

2021-05-31 07:24:55Z



Ove Arild Mathisen

Styreleder

På vegne av: Wiig Eiendomsutvikling AS

Serienummer: 9578-5999-4-3271239

IP: 85.252.xxx.xxx

2021-05-31 07:24:55Z



Penneo DokumentInokket: UF834-BESLL-NNUEZ,541S4-MHLL-LYMQSZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i
Wiig Eiendomsutvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Wiig Eiendomsutvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 40 167. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorkollegiet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 28. mai 2021

Revisorkollegiet AS

Gro Dahl Larsen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: ZEBXV-TIJU6-PK4NP-ZH6M8-2517H-FV1W2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gro Dahl Larsen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5993-4-3246099

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-05-31 08:18:47Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZEBXV-TIJU6-PK4NP-ZH6M8-2517H-FV1W2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>